

2 27/2019

ZMLUVA O DIELO na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

1.1. Zhotoviteľ

obchodné meno	:	SADPRO s.r.o.
sídlo	:	Nám. A. Hlinku 29/34-405
IČO	:	44872208
DIČ	:	2022859432
IČ DPH	:	neplatca DPH
registrácia	:	Okresný súd Trenčín
konajúci	:	Ing. Juraj Sádecký
bankové spojenie	:	
IBAN	:	

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Názov obce	:	Obec Gemerská Poloma
sídlo	:	Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma
IČO	:	00328227
DIČ:	:	2020961283
zastúpený	:	Mgr. Lillian Brondošová – starostka obce
e-mail	:	obec@gemerskapoloma.sk
bankové spojenie	:	
IBAN	:	

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Kedže objednávateľ má záujem o zhotovenie projektovej dokumentácie stavebného diela „**Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu stavebnými úpravami - Gemerská Poloma, Hviezdoslavova 453**“ pre stavebné povolenie, pre zateplenie verejnej budovy v obci Gemerská Poloma, ktorú má objednávateľ na základe osobitnej žiadosti o nenávratný finančný príspevok záujem financovať zo štrukturálnych fondov Európskej únie alebo iných zdrojov (ďalej len „Projekt“), a zhotoviteľ má záujem na vypracovaní dokumentácie na stavbu pre objednávateľa, zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“). Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracuje a dodá objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby v rozsahu pre stavebné povolenie.

2. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných všeobecne záväzných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, ako aj požiadaviek tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť dokumentácie v rozsahu východiskových podkladov. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie.

Projektová dokumentácia bude minimálne obsahovať: zateplenie fasády vrátane výmeny všetkých otvorov (okien a dverí), výmena strechy a krovu, rekonštrukcia kúrenia vrátane vyhotovenia tepelno-technického posudku, a bude v rozsahu:

- Zabezpečenie vstupných podkladov
- Textová časť PD
- Výkresová časť PD
- Rozpočet
- Výkaz výmer
- Tepelno-technický posudok

PD bude vyhotovená v 7 exemplároch + 2x na CD (formát PDF a rozpočet a výkaz výmer vo formáte excel).

Projektová dokumentácia bude pred odovzdaním odsúhlasená objednávateľom.

3. Počet vyhotovení projektovej dokumentácie: dokumentácia pre realizáciu stavby 7 x v papierovej forme a 2 x v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf a v editovateľných formátoch, v ktorých bola spracovaná (napr. .doc, .xls, dwg).

4. Zhotoviteľ vykoná dielo osobne, resp. osobami oprávnenými na vykonávanie činností, ktoré súvisia s vykonaním diela. Pri využití iných osôb zhotoviteľ zodpovedá voči objednávateľovi za akékoľvek vady diela alebo akékoľvek iné odchýlky, resp. skutočnosti tak, akoby dielo vykonával osobne.

3. Cena diela

1. Za úplné, riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu (cenu diela) nasledovne:

	Stavba	Cena bez DPH	DPH%	Cena s DPH/Cena celkom
1	PD – zateplenie verejnej budovy	6900,00	0	6900,00

2. Cena diela podľa ods. 1 je konečná a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne zhotovenie diela. Cenu možno zmeniť iba za podmienky písomného súhlasu objednávateľa a v prípadoch, kedy takáto zmena bude nevyhnutná pre riadne vykonanie diela a bude v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z.

4. Platobné podmienky a termín dodania

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi odmenu (cenu diela) vo výške uvedenej v čl. 3 ods. 1 tejto Zmluvy do 15 dní od doručenia faktúry zhotoviteľom.

1.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi odmenu v plnej výške. Nárok na úhradu tejto odmeny vzniká Zhotoviteľovi po protokolárnom odovzdaní diela.

2. Podkladom pre zaplatenie ceny diela budú dve faktúry vystavené Zhotoviteľom v zmysle čl. 3 ods. 1, ktoré musia obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, ak neobsahuje všetky náležitosti podľa tejto zmluvy. Vrátením faktúr sa plynutie lehoty splatnosti prerušuje.

3. Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní diela, pričom objednávateľom podpísaný protokol o odovzdaní diela musí byť prílohou faktúry.

4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote splatnosti:

- do 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi,

resp. do 15 dní odo dňa doručenia opravenej/doplnenej faktúry v prípade jej vrátenia zhotoviteľovi.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať všetky činnosti tvoriace predmet Zmluvy v zmysle článku 2 tejto Zmluvy a odovzdať dielo naraz v termíne **najneskôr do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy**, (ďalej ako „lehota na zhotovenie diela“). Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy ak dielo nebude riadne dodané v uvedenom termíne, nakoľko dielo je podkladom pre verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto Zmluvou s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnou príručkou a/alebo metodickým pokynom pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre Projekt.

2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť, a všetky informácie, podklady, dokumenty, listiny alebo iné písomnosti, ktoré má k dispozícii, a ktoré od neho bude zhotoviteľ požadovať, potrebné na splnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

3. Pre prípad porušenia povinností objednávateľa zaplatiť čo i len časť platby odmeny, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy.

4. Pre prípad porušenia povinností zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo v lehote na zhotovenie diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade, ak v dôsledku omeškania zhotoviteľa bude objednávateľovi znemožnené podať včas žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby (Projekt), zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške dohodnutej ceny za dielo; týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť.

5. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahu k Objednávateľovi, ako by konal sám.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

7. Objednávateľ dáva Zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Objednávateľa pre vlastné potreby Zhotoviteľa na účely súvisiace s touto Zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov Objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so Zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré Zhotoviteľ získal na základe tejto Zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto Zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby Zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva objednávatelovi súhlas v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov zhotoviteľa pre potreby objednávatel'a vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy.

6. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých Zhotoviteľ dostane jedno vyhotovenie a Objednávateľ 3 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. V prípade ak spory nebude možné odstrániť dohodou, zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa budú rozhodovať výlučne na miestne, vecne a funkčne príslušnom všeobecnom súde.
3. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Za objednávateľa:

V Gemerskej Polome, dňa 9.4.2019

Za zhotoviteľa:

V Považskej Bystrici, dňa 9.4.2019

Mgr. Lillian Brondošová, starostka obce

Ing. Juraj Sádecký, konateľ