

ZMLUVA č. 218/2022

O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzavretá podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a v znení zákona č. 657/2007, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 530/2003 Z. z. o obchodnom registri v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Vlastník: **Obec Gemerská Poloma**
Námestie SNP 211/8
049 22 Gemerská Poloma

Zastúpený: Mgr. Lillian Brondošová, starostka obce
IČO: 00328227
DIČ: 2020961283

(ďalej len „vlastník“)

1.2. Prevádzkovateľ: **VaK SERVIS, s. r. o.**
Kuzmányho 5000/1
058 01 Poprad

Zastúpený: Ing. Jarmila Pešková, konateľ
IČO: 52110478
DIČ: 2120896580

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Osoby poverené jednať vo veciach technických a realizačných: Ing. Jarmila Pešková
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 18855/P

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Obec Gemerská Poloma je vlastníkom obecnej kanalizácie. Zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma uznesením č. 46/2022 zo dňa 15.12.2022 schválilo, aby majetok obce – stavebné dielo „Kanalizácia Gemerská Poloma – I. a II. stavba“, bol prevádzkovaný v zmysle tejto zmluvy, nakoľko vlastník nedisponuje vlastným oprávnením na prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Výpis z uznesenia č. 46/2022 zo dňa 15.12.2022 ako Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov držiteľom živnostenského oprávnenia na prevádzkovanie verejných kanalizácií, ktoré je evidované v živnostenskom registri Okresného úradu Poprad pod č. 740-35552.
3. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka – verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. a v súlade s:

- a) aktuálnym prevádzkovým poriadkom kanalizácie spracovaným v zmysle Vyhl. MŽP SR č. 55/2004 Z.z.,
- b) platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
- c) projektovou dokumentáciou.

III. ROZSAH PRÁC

1. Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania a čistenia odpadových vôd.
2. Vykonávať dohľad nad verejnou kanalizáciou.
3. Vykonávať technologický servis ČOV, odbery vzoriek, metodicko-technologické riadenie prevádzky.
4. Vykonávať štatisticko-legislatívnu činnosť.

IV. POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce, podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.
2. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.
3. Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.
4. Vieť prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie.
5. Na základe osobitnej zmluvy o dielo alebo objednávky vystavenej vlastníkom:
 - a) odstraňovať poruchy, vykonávať opravy, rekonštrukcie, dodávky strojných zariadení na verejnej kanalizácii vopred dohodnuté s vlastníkom
 - b) zabezpečiť likvidáciu kalov
 - c) vykonať školenie obsluhy ČOV
 - d) revízie elektrozariadení
 - e) kalibráciu merných zariadení
 - f) aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie a manipulačný poriadok ČOV
 - g) zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy

V. PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA

1. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
2. Vydávať povolenie pre napojenie sa na kanalizačnú sieť.
3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.

VI. POVINNOSTI VLASTNÍKA

1. Oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
2. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré vyplývajú prevádzkovateľovi z tejto zmluvy (prevádzkový poriadok kanalizácie, manipulačný poriadok ČOV, platné rozhodnutia orgánov štátnej vodnej správy, projektovú dokumentáciu).
3. Zabezpečiť trvalú obsluhu ČOV v zmysle prevádzkového poriadku ČOV a meranie množstva vyčistených odpadových vôd. Zabezpečiť likvidáciu kalov produkovaných na ČOV.

4. Zabezpečiť prevádzku technických zariadení infraštruktúrneho majetku podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
5. Uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd z jednotlivými producentami.
6. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenie ustanovení tejto zmluvy.
7. Umožniť pracovníkom prevádzkovateľa prístup na nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú objekty verejnej kanalizácie za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy.

VII. ČAS PLNENIA

1. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle bodu II. zmluvy.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VIII. CENA DIELA

1. Fakturácia v sledovanom období bude vykonaná formou čiastkových faktúr, ktoré budú vystavené vždy na začiatku štvrťroka v celkovej výške v zmysle prílohy – ročný rozpočet.
2. Deň splatnosti faktúry – do 14 dní od doručenia faktúry a príslušných podkladových materiálov.
3. Za každý deň omeškania zaplatí dlžná strana úrok vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.
4. Ročný rozpočet ako Príloha č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Prevádzkovateľ je platcom DPH.

IX. ZODPOVEDNOSŤ

1. Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa začiatku prevádzkovania za všetky škody vzniknuté porušením právnych predpisov, mimo porušenia právnych predpisov súvisiacich s neplatným vodoprávnym a užívacím povolením pre vodnú stavbu. Prevádzkovateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s porušením ustanovení tejto zmluvy.
2. Vlastník zodpovedá za všetky škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priame alebo nepriame vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu infraštruktúrneho majetku. Tieto škody znáša na vlastné náklady vlastníka.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy bližšie neupravené touto zmluvou medzi zmluvnými stranami sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou sa ukončuje Zmluva č. 170/2017 o prevádzkovaní verejnej kanalizácie vlastníka uzavretá dňa 11.05.2017 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vlastníkom.

4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom druhej strany formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých prevádzkovateľ obdrží jedno vyhotovenie a vlastník dve vyhotovenia.

Príloha č. 1: Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 46/2022 zo dňa 15.12.2022

Príloha č. 2: Ročný rozpočet

V Poprade dňa: 20.12.2022

V Gemerskej Polome dňa: 30.12.2022

V
K
M
IČ
IČ

AK

v (

Prevádzkovateľ

AK

(

AK

v (

Vlastník

OBEC GEMERSKÁ POLOMA

Námestie SNP č. 211/8, 049 22 Gemerská Poloma

V Gemerskej Polome 19.12.2022

Výpis z uznesenia č. 46/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o potrebe uzatvorenia aktualizovanej zmluvy o odbornej prevádzke obecnej kanalizácie.

II.

s chv a ľ u j e

prevádzkovanie obecnej kanalizácie spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478:

1. Predmet prevádzkovania:

- Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania a čistenia odpadových vôd.
- Vykonávať dohľad nad verejnou kanalizáciou.
- Vykonávať technologický servis ČOV, odbery vzoriek, metodicko-technologické riadenie prevádzky.
- Vykonávať štatisticko–legislatívnu činnosť.

2. Obdobie prevádzkovania, resp. doba platnosti zmluvného vzťahu:

- Na dobu neurčitú.

3. Cena a rozsah úkonov a odborných činností prevádzkovania verejnej kanalizácie:

- a) Kontrola prevádzky ČOV, prehliadka kanalizačnej siete, nastavenie parametrov, poučenie pracovníkov v rozsahu 48 hod. x 20,00 EUR = 960,00 EUR.
- b) Akreditované odbery a analýzy odpadových vôd.
(6 x odtok, 2 x prítok) 835,00 EUR
- c) Meranie technologických parametrov 100,00 EUR.
- d) Legislatívna a štatistická činnosť, inžinierska činnosť, príprava podkladov pre ÚRSO v rozsahu 20 hod. x 20,00 EUR = 400,00 EUR.
- e) Doprava v rozsahu 12 x 130 km x 0,50 EUR = 780,00 EUR.

Suma ročných odborných činností prevádzkovateľa (vrátane DPH) 3 690,0 EUR.

II.

žiada

starostku obce o:

- a) uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478,
- b) uzatvorenie prípadných dodatkov k zmluve o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478, ktorých predmetom bude prípadná valorizácia cien odborných činností, resp. prevádzkou

verejnej kanalizácie vyžadujúci väčší rozsah úkonov a odborných činností prevádzkovania.




Mgr. Lillian Bronďošová,
starostka obce

ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE OBCE GEMERSKÁ POLOMA č. 218/2022

Príloha č. 2 – Ročný rozpočet

podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

1. Kontrola prevádzky ČOV, prehliadka kanalizačnej siete, nastavenie parametrov, poučenie pracovníkov	48 hod. x 20,00 €	960,00 €
2. Akreditované odbery a analýzy odpadových vôd - 6 x odtok, 2 x prítok		835,00 €
3. Meranie technologických parametrov		100,00 €
4. Legislatívna a štatistická činnosť, inžinierska činnosť, príprava podkladov pre ÚRSO	20 hod. x 20,00 €	400,00 €
5. Doprava	12 x 130 km x 0,50 €	780,00 €
SPOLU ROČNE bez DPH		3 075,00 €
DPH 20 %		615,00 €
SPOLU ROČNE s DPH		3 690,00 €

V Poprade dňa: 20.12.2022

V Gemerskej Polome dňa: 30.12.2022

W:
Kt:
M:
IČ:
IČ:

<

Prevádzkovateľ

Vlastník