

13. máj 2019
tretie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome
2. časť zasadnutia



U z n e s e n i e č. 126/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.1 informácia/nájomné byty Nižná Slaná (závod)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu Libuši Červenákovvej, trvale bytom Hviezdoslavova 362, 049 22 Gemerská Poloma, ktorá sa zdržiava v Nižnej Slanej (závod) vo veci spolužitia obyvateľov nájomných bytov v Nižnej Slanej vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**



U z n e s e n i e č. 127/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.2 prenájom/nájomné byty Nižná Slaná (závod)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

s c h v a ľ u j e

budúci zámer prenajímania bytov v Nižnej Slanej (závod) v počte 3 bytov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

II.

n e s ú h l a s í

s odpredajom bytov v Nižnej Slanej (závod) v počte 3 bytov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 128/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.3 prenájom/nájomné byty Nižná Slaná (závod)/Ján Rusňák nar.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti:

bytu č. 15 s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² (bez plochy pivnice) pozostávajúceho z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva, ktorým sa rozumie: chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, nachádzajúceho sa na 1. poschodí (1. p.) bytového domu súpisné číslo 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Bytového domu prináležiaceho k Bytu vo výške 1/24, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava, na liste vlastníctva č. 739, katastrálne územie Nižná Slaná, (Byt uvedený pod písm. a) a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Bytového domu a Pozemku uvedené pod písm. b) a c) pre nájomcu Jána Rusňáka, nar. ... s trvalým pobytom Gemerská Poloma, Súľovská 136; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2019; za výšku 50,00 EUR mesačne ako prípad hodný

osobitného zreteľa: žiadateľ sa snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu; v súčasnosti býva v nevyhovujúcich podmienkach u svojich rodičov na adrese trvalého pobytu spoločne so svojou družkou Norou Tamášovou, nar. trvale bytom v Revúcej, Námestie SNP, s ktorou majú spoločne 5 maloleté deti do 6 rokov s trvalým pobytom matky.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z á m e r p r e n á j m u nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: 1- izbového bytu, spoločných častí a zariadení bytového domu bytu č. 15 s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² pozostávajúceho z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² zapísaného na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

Jánovi Rusňákovi: nar., trvale bytom Súlovská 136, 049 22 Gemerská Poloma

na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2019

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je: žiadateľ Ján Rusňák nar. sa snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu. V súčasnosti býva v nevyhovujúcich podmienkach u svojich rodičov na adrese trvalého pobytu spoločne so svojou družkou Norou Tamášovou, nar. trvale bytom v Revúcej, Námestie SNP, s ktorou majú spoločne 5 maloleté deti do 6 rokov (maloleté deti Jána Rusňáka ml. a Nory Tamášovej: Ján Rusňák, nar., Nora Rusňáková, nar., Ariana Rusňáková, nar., Emír Rusňák, nar. a Martin Rusňák, nar.) s trvalým pobytom matky a ich podmienky pre zdravý život sú nevyhovujúce. Deti nemajú zabezpečené vhodné oblečenie, stravu, hygienické potreby, sú na veľmi nízkej úrovni. Žijú v nevyhovujúcich bytových podmienkach. Rodina obýva starší rodinný, ktorého nájomcom je aj Jakub Kučerák, pričom otec Ján Rusňák st. s manželkou, synom Jánom Rusňákom ml., jeho družkou a 5 deťmi obývajú jednu izbu, ktorá slúži ako spálňa, kuchyňa aj kúpeľňa. Miestnosť je v nevyhovujúcom stave pre 9 ľudí. Otec maloletých detí (žiadateľ) je nezamestnaný a matka poberá rodičovský príspevok.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma s termínom do: 30. 06. 2019.

- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie:

za:

9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelíny

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov
nehlasoval/a: 0 poslancov

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenájmu bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. □ p.; v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. □ p.; v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c), časť pozemku vo vlastníctve obce Gemerská Poloma; v zmysle uznesenia č. 128/2019 zo dňa 13. 05. 2019

- **nehnutel'nosti:** 1- izbového bytu, spoločných častí a zariadení bytového domu bytu č. 15 s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² pozostávajúceho z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² zapísaného na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

Jánovi Rusňákovi nar., trvale bytom Súlovská 136, 049 22 Gemerská na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2019
za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je snaha žiadateľa žiadateľ Jána Rusňáka nar. sa snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu. V súčasnosti býva v nevyhovujúcich podmienkach u svojich rodičov na adrese trvalého pobytu spoločne so svojou družkou Norou Tamášovou, nar. trvale bytom v Revúcej, Námestie SNP, s ktorou majú spoločne 5 maloleté deti do 6 rokov (maloleté deti Jána Rusňáka ml. a Nory Tamášovej: Ján Rusňák, nar., Nora Rusňáková, nar., Ariana Rusňáková, nar., Emír Rusňák, nar. a Martin Rusňák, nar.) s trvalým pobytom matky a ich podmienky pre zdravý život sú nevyhovujúce. Deti nemajú zabezpečené vhodné oblečenie, stravu, hygienické potreby, sú na veľmi nízkej úrovni. Žijú v nevyhovujúcich bytových podmienkach. Rodina obýva starší rodinný, ktorého nájomcom je aj Jakub Kučerák, pričom otec Ján Rusňák st. s manželkou, synom Jánom Rusňákom ml., jeho družkou a 5 deťmi obývajú jednu izbu, ktorá slúži ako spálňa, kuchyňa aj kúpeľňa. Miestnosť je v nevyhovujúcom stave pre 9 ľudí. Otec maloletých detí (žiadateľ) je nezamestnaný a matka poberá rodičovský príspevok.

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Jána Rusňáka nar. v Gemerskej Polome bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 17. 05. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

►
U z n e s e n i e č. 129/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.4.1 preverenie skutočného stavu

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

berie na v e d o m i e

ústne prehlásenie Miroslava Šimšíka, nar., trvale bytom Letná 571, 049 22 Gemerská Poloma, že požiada o opätovné, kontrolné zameranie hraníc pozemku, ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti - na spoločnej hranici s vlastníkmi susednej nehnuteľnosti Mgr. Rudolfom Hanuštiakom a Mgr. Zuzanou Hanuštiakovou obaja trvale bytom Letná 543, 049 22 Gemerská Poloma

II.

v y z ý v a

Miroslava Šimšíka podať žiadosť na zlegalizovanie jestvujúcej stavby, ktorá je postavená na parcele registra „C“ parcelné číslo 328/4 o výmere 88 m² zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 564 v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma vo vlastníctve Miroslava Šimšíka, nar., Letná 571 Gemerská Poloma 049 22,

III.

u p o z o r ň u j e

Miroslava Šimšíka na nezákonné užívanie stavby postavenej na parcele registra „C“ parcelné číslo 328/4 o výmere 88 m² zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 564 v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

IV.

n a r i a d' u j e

Miroslavovi Šimšíkovi obnoviť právny stav vo veci sporu o hranicu pozemku.

Termín plnenia: **31. 07. 2019**

V.

ž i a d a

starostku obce

a)

o písomné informovanie Miroslava Šimšíka nar. vo veci začatia konania o dodatočnom povolení stavby zo strany obce, stavebného úradu v prípade nerešpektovania vydaného rozhodnutia.

b)

o písomné vyrozumienie vo veci výsledkov konania Mgr. Zuzane Hanuštiakovej a Mgr. Rudolfovi Hanuštiakovi, ako účastníkom predmetného konania.

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelín
proti: **0** poslancov
zdržal sa hlasovania: **0** poslancov
neprítomný pri hlasovaní: **0** poslancov
nehlasoval/a: **0** poslancov

►
U z n e s e n i e č. 130/2019

**z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce
Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019**

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.4.2 preverenie skutočného stavu

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

u p o z o r ň u j e

Jozefa Galajdu (nar.) a Moniku Galajdovú r. obaja trvale bytom Hviezdoslavova 417,
049 22 Gemerská Poloma na nezákonný postup pri stavebných úpravách stavby a prístavby -
na rodinnom dome s. č. 119 postavenom na parcele č. 324 zastavaná plocha a nádvorie parcely
registra „C“ o výmere 109 m² evidovanej na LV č. 2274 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská
Poloma.

II.

v y z ý v a

Jozefa Galajdu (nar.) a Moniku Galajdovú r. obaja trvale bytom Hviezdoslavova 417,
Gemerská Poloma 049 22 podať žiadosť o dodatočné povolenie stavby na príslušný stavebný
úrad.

Termín: **31. 07. 2019**

III.

ž i a d a

starostku obce

a)

o písomné informovanie Jozefovi Galajdovi a Monike Galajdovej vo veci začatia konania
o dodatočnom povolení stavby zo strany obce, stavebného úradu v prípade
nerešpektovania vydaného rozhodnutia,

b)

o písomné vyrozumienie vo veci výsledkov konania Mgr. Zuzane Hanuštiakovej a Mgr.
Rudolfovi Hanuštiakovi, ako účastníkom predmetného konania.

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi
 proti: **0** poslancov
 zdržal sa hlasovania: **0** poslancov
 neprítomný pri hlasovaní: **0** poslancov
 nehlasoval/a: **0** poslancov

►
U z n e s e n i e č. 131/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.5 budúci zámer kúpy nehnuteľnosti do vlastníctva obce/urbárna spoločnosť

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s čl. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o budúci zámer odkúpenia nehnuteľnosti do majetku obce Gemerská Poloma od *predávajúceho*: Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma, *so sídlom*: Hlavná 461, 049 22 Gemerská Poloma IČO: 31947077, *v zastúpení*: Ondrejom Očkaikom, predsedom spoločenstva a Jurajom Sárenikom, podpredsedom spoločenstva nehnuteľností zapísaných na LV č. 1411, katastrálne územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, okres Rožňava parc. registra KN-C, parcelné číslo: parcela registra „C“ číslo **935/2** záhrada o výmere 173 m²; parcela registra „C“ číslo **1166/2** záhrada o výmere 17 m²; parcela registra „C“ číslo **1217/5** záhrada o výmere 35 m²; parcela registra „C“ číslo **1223/4** záhrada o výmere 18 m²; parcela registra „C“ číslo **1290/1** ostatná plocha o výmere 436 m²; parcela registra „C“ číslo **2106/6** trvalý trávny porast o výmere 57 m²; parcela registra „C“ číslo **2203/15** orná pôda o výmere 43 m²; parcela registra „E“ (pôvodné k. ú. Malá Poloma) číslo **928** ostatná plocha o výmere 2165 m²; parcela registra „E“ (pôvodné k. ú. Malá Poloma) číslo **930/2** ostatná plocha o výmere 1579 m²; parcela registra „E“ (pôvodné k. ú. Malá Poloma) číslo **2736/1** ostatná plocha o výmere 57 m² - spolu pozemky vo výmere 483 m² za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov: predmetné pozemky vo vlastníctve spoločnosti sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami a iné pozemky za účelom scelenia pozemkov vo vlastníctve obce.

II.

s ú h l a s í

v predmetnej veci rokovať na úrovni obec a spoločnosť; cena pozemkov pod miestnymi komunikáciami vo výške 2,00 EUR maximálne 3,00 EUR za 1 meter štvorcový; cena ostatných pozemkov vo výške 3,30 EUR maximálne 5,00 EUR za 1 meter štvorcový.

III.

ž i a d a

starostku obce

a)

preveriť možnosti budúceho odkúpenia vyššie uvedených nehnuteľností do majetku obce s vlastníkmi nehnuteľností, zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

b)

o písomné informovanie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci rokovaní za účelom budúceho zámeru kúpy predmetných pozemkov do vlastníctva obce.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 132/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 5. Prerokovanie požiadaviek a žiadostí občanov obce a iných subjektov

K bodu 5.17 žiadosť/budúci zámer zámeny pozemkov/Mária Breznenová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

berie na v e d o m i e

informáciu starostky obce o budúcom zámere zámeny nehnuteľností - majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou zámeny. Zámenou pozemkov sa docieli získanie pozemkov pri čističke odpadových vôd za účelom ich využitia ako manipulačného priestoru pre obecný traktor s návesom a skladu materiálov. Zámena pozemkov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma: p o z e m k u : - v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: **994/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² a **1313/23** vodná plocha o výmere 1 m²; pozemku v pôvodnom k. ú. Malá Poloma parcely registra „E“ číslo **682** trvalý trávny porast o výmere 7 m² - všetky zapísané na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 za **spoluvlastnícky podiel** nehnuteľností v pôvodnom k. ú. Malá Poloma parcely registra

„E“ Márie Breznenovej, rodenej trvale bytom Slanská s. č. 1, 049 22 Gemerská Poloma zapísaný na LV 1976 parcela č. 3238 trvalý trávny porast o výmere 1191 m² pod B2 v podiele 6/12, t. j. 595,5 m².

II.

s ú h l a s í

v predmetnej veci rokovať na úrovni obec a vlastníčka predmetných nehnuteľností za účelom dohody budúcej zámeny pozemkov.

III.

ž i a d a

starostku obce

a)

starostku obce preveriť možnosti budúceho odkúpenia vyššie uvedených nehnuteľností do majetku obce s vlastníkmi nehnuteľností, zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

b)

o písomné informovanie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci rokovaní za účelom budúceho zámeru kúpy predmetných pozemkov do vlastníctva obce.

Hlasovanie: **za:** **8 poslancov**
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala,
Marian Ferenc, , Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi.

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **1 poslanec**

Mgr. Alica Nemčková

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**



U z n e s e n i e č. 133/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.7 budúci zámer usporiadať nehnuteľnosti/Zuzana Galajdová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o budúcom zámere usporiadať nehnuteľnosti - majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom získania pozemkov pri čističke odpadových vôd s ich využitím ako manipulačného priestoru pre obecný traktor s návesom a skladu materiálov, a to: **spoluvlastnícky podiel** nehnuteľností v pôvodnom k. ú. Malá Poloma parcely registra „E“ Zuzany Galajdovej rodenej trvale bytom Sládkovičová s. č. 496, 049 22 Gemerská Poloma zapísaný na LV 1976 parcela č. 3238 trvalý trávny porast o výmere 1191 m² pod B2 v podiele 6/12 t. j. 595,5 m².

II.

s ú h l a s í

v predmetnej veci rokovať na úrovni obec a vlastníčka predmetných nehnuteľností za účelom dohody spôsobu budúceho získania predmetných pozemkov za cenu: 0,20 EUR za jeden meter štvorcový.

III.

ž i a d a

starostku obce

o písomné informovanie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci rokovaní za účelom budúceho zámeru kúpy predmetných pozemkov do vlastníctva obce.

Hlasovanie:	za:	8 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, , Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	1 poslanec
Mgr. Alica Nemčková		
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 134/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.8 oplatenie ČOV

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o budúcom zámere usporiadať nehnuteľností - majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom získania pozemkov pri čističke odpadových vôd - ich scelenia, a to: spoluvlastnícky podiel nehnuteľností v pôvodnom k. ú. Malá Poloma parcely registra „E“ parcelné číslo 3237 o výmere 527 m² trvalý trávny porast zapísaný na LV č. 2058

vlastníkov: Ing. Ciberaj Igor, r. , bytom Fraňa Kráľ'a 465, 049 22 Gemerská Poloma v podiele 3/12; Kolesárová Oľga, r. , bytom 9. mája 574, 049 22 Gemerská Poloma v podiele 1/4; Ing. Ciberaj Igor r. , bytom Fraňa Kráľ'a 465, 049 22 Gemerská Poloma v podiele 2/12; Ciberajová Mária, (SPF) v podiele 2/12; Ciberaj Štefan, r. bytom Dovčíková 401, 04922 Gemerská Poloma v podiele 1/24; Kováčová Mária, r. , bytom Dovčíková 408, 049 22 Gemerská Poloma v podiele 1/12; Ciberaj Miroslav r. , bytom Dovčíková 407, 049 22 Gemerská Poloma, v podiele 1/24.

II.

s ú h l a s í

v predmetnej veci rokovať na úrovni obec a vlastníci predmetných nehnuteľností za účelom dohody spôsobu budúceho získania predmetných pozemkov za cenu: 0,20 EUR za jeden meter štvorcový.

ž i a d a

starostku obce

a)

preveriť možnosti budúceho odkúpenia vyššie uvedených nehnuteľností do majetku obce s vlastníkmi nehnuteľností, zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

b)

o písomné informovanie poslancov obecného zastupiteľstva vo veci rokovaní za účelom budúceho zámeru kúpy predmetných pozemkov do vlastníctva obce.

Hlasovanie:

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, , Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

1 poslanec

Mgr. Alica Nemčková

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov



U z n e s e n i e č. 135/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.9 oplatenie ČOV

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

berie na vedomie

informáciu starostky obce o zámere oploťiť nehnuteľnosti v objekte čističky odpadových vôd v obci.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelíny		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 136/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.10.1 žiadosť o kúpu obecných pozemkov/Štefan Červenák

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

p r e r o k o v a l o

žiadosť Štefana Červenáka, trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 362, 049 22 Gemerská Poloma o odkúpenie obecného pozemku, na ktorom plánuje realizovať oploťenie.

II.

n e s ú h l a s í

s odpredajom obecného pozemku pre Štefana Červenáka trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 362, 049 22 Gemerská Poloma

III.

ž i a d a

starostku obce

o písomné vyrozumenie žiadateľovi Štefanovi Červenákovi trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 362, 049 22 Gemerská Poloma.

Hlasovanie:	za:	0 poslancov
	proti:	6 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková		
	zdržal sa hlasovania:	3 poslanci

Marian Ferenc, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelíny

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov



U z n e s e n i e č. 137/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku

K bodu 6.10.2 oplatenie/Štefan Červenák

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

n e s ú h l a s í

s výstavbou oplatenia nehnuteľností Štefana Červenáka trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 362, 049 22 Gemerská Poloma.

II.

ž i a d a

starostku obce

o písomné vyrozumenie žiadateľovi Štefanovi Červenákovi trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 362, 049 22 Gemerská Poloma.

Hlasovanie: **za:** 0 poslancov

proti: 9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Mgr. Jana Červenáková, Marian Ferenc, Juraj Dovala, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelíny

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov



U z n e s e n i e č. 138/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku

K bodu 6.11 kúpa pozemkov do vlastníctva obce/Zuzana Čipková

Obecné zastupitel'stvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s čl. 4 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v z. n. p.

I.

p r e r o k o v a l o

žiadosť Zuzany Čipkovej, trvale bytom Lipová s. č. 529, 049 22 Gemerská Poloma o predaj pozemkov do vlastníctva obce, nachádzajúce sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra KN-C parcelné číslo 687/1 o výmere 278 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/16 zapísanej na LV č. 642 a parcely registra KN-E, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma parcelné číslo 75 o výmere 181 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 6/72 zapísanej na LV č. 1389.

II.

n e s c h v a ľ u j e

zámer kúpy nehnuteľnosti do vlastníctva obce Gemerská Poloma, a to:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma parcely registra KN-C parcelné číslo 687/1 o výmere 278 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/16 zapísanej na LV č. 642 a parcely registra KN-E, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma parcelné číslo 75 o výmere 181 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 6/72 zapísanej na LV č. 1389.

Hlasovanie:	za:	5 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Marian Ferenc, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	4 poslanci
		Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Mgr. Alica Nemčková, Ing. Jaroslav Vešelíny
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 139/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupitel'stva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.12 predaj obecného pozemku/MUDr. Božena Ciberaiová

Obecné zastupitel'stvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

prekovo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemku:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo:

1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplatenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

II.

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemku:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo:

1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva

MUDr. Boženy Ciberajovej, r. , narodená , trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 447, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplatenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – MUDr. Božena Ciberajová.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi.		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle s v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 139/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva

MUDr. Boženy Ciberaiovej, r. , narodená , trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 447, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – MUDr. Božena Ciberaiová.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: MUDr. Boženu Ciberaiovú, Hviezdoslavová 447, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

►
U z n e s e n i e č. 140/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.13 predaj obecného pozemku/RNDr. Anna Vlčáková

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo:

1089/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 1089/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: 1089/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva

RNDr. Anny Vlčákovej, r., narodená, trvale bytom Fraňa Kráľa s. č. 468, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – RNDr. Anna Vlčáková.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelín.

proti: **0** poslancov
zdržal sa hlasovania: **0** poslancov
neprítomný pri hlasovaní: **0** poslancov
nehlasoval/a: **0** poslancov

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 140/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 1089/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva

RNDr. Anny Vlčákovvej, r., narodená, trvale bytom Fraňa Kráľa s. č. 468, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – RNDr. Anna Vlčáková.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: RNDr. Annu Vlčákovú, Fraňa Kráľa 468, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



U z n e s e n i e č. 141/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.14 umiestnenie, rekonštrukcia, obnova a prevádzkovanie objektu/SHMÚ Bratislava

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v súlade s čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma, parcelné číslo:

466 vodná plocha o výmere 14009 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: umiestnenie, rekonštrukcia, obnova a prevádzkovanie objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma, parcelné číslo:

466 vodná plocha o výmere 14009 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348

zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma, parcelné číslo:

466 vodná plocha o výmere 14009 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpiatinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

s u b j e k t u

obchodné meno: Slovenský hydrometeorologický ústav

sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37

IČO: 156884

DIČ: 2020749852

za účelom: umiestnenia, rekonštrukcia, obnovy a prevádzky objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd

na dobu určitú: 15 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy

za nájomné: vo výške 1,00 EUR na jeden rok na celý predmet nájmu, to je pozorovacieho objektu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu a prevádzkovanie pozorovacieho objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd na pozemku obce a ktorý obec dočasne nepotrebuje. Slovenskému hydrometeorologickému ústavu vyplývajú z medzinárodných dohôd povinnosti týkajúce sa monitorovania povrchových vôd, čo zabezpečuje monitorovacia stanica v Gemerskej Polome.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma, v termíne do: 31. 07. 2019,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi.		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámeru prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 141/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma, parcelné číslo: 466 vodná plocha o výmere 14009 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348

s u b j e k t u

obchodné meno: Slovenský hydrometeorologický ústav

sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37

IČO: 156884

DIČ: 2020749852

za účelom: umiestnenia, rekonštrukcia, obnovy a prevádzky objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd

na dobu určitú: 15 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy

za nájomné: vo výške 1,00 EUR na jeden rok na celý predmet nájmu, to je pozorovacieho objektu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu a prevádzkovanie pozorovacieho objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd na pozemku obce a ktorý obec dočasne nepotrebuje. Slovenskému hydrometeorologickému ústavu vyplývajú z medzinárodných dohôd povinnosti týkajúce sa monitorovania povrchových vôd, čo zabezpečuje monitorovacia stanica v Gemerskej Polome.

Zámer obce prenajať svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37 bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

►
U z n e s e n i e č. 142/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku
K bodu 6.15 prenájom nebytových priestorov/MUDr. Magdaléna Rodová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.

v súlade s čl. 5 ods. 6 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na predĺženie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 71/2019 zo dňa 12. 02. 2019 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 16. 04. 2019 do 13. 05. 2019, a to:

prenájmu nebytových priestorov, a to časť nehnuteľnosti – nebytového priestoru pozostávajúceho z ambulancie, čakárne, dennej miestnosti, WC o výmere podlahovej plochy 80 m² nachádzajúceho sa v budove s. č. 461 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 1099, na Ulici Hlavná, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

predĺženie p r e n á j m u nebytových priestorov, a to časť nehnuteľnosti – nebytového priestoru pozostávajúceho z ambulancie, čakárne, dennej miestnosti, WC o výmere podlahovej plochy 80m² nachádzajúceho sa v budove s. č. 461 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 1099, na Ulici Hlavná, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

s u b j e k t u:

meno a priezvisko: **MUDr. Magdaléna Rodová**

obchodné meno: ProfMed, s. r. o.

miesto podnikania: Janka Kráľa 12, 048 01 Rožňava

IČO: 36 589 616

za účelom: prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára

na dobu určitú: od: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2019, vrátane

za nájomné: 54,88 EUR za 1 m²/1 rok

s podmienkou: úhrady dodávky služieb spojených s nájmom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je daný tým, že MUDr. M. Rodová poskytuje služby občanom obce Gemerská Poloma, je pre obec prínosom a je dobrým a bezproblémovým nájomníkom, ktorý si plní všetky povinnosti. Uvedený priestor je dlhodobo využívaný pre účely prevádzkovania zdravotníckych služieb a nik iný o tento priestor neprejavil záujem.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 07. 2019 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

IV.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak nájomná zmluva nebude uzatvorená do 31. 07. 2019.

Poznámka: Oznámenie o zmene obchodného mena a sídla spoločnosti Romed s. r. o., Hlavná 452, 049 22 Gemerská Poloma tvorí neoddeliteľnú časť tohto uznesenia.

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0** poslancov

zdržal sa hlasovania: **0** poslancov

neprítomný pri hlasovaní: **0** poslancov

nehlasoval/a: **0** poslancov

Povolenie číslo:
2611/2016/OSVaZ-7478
zo dňa: 02.03.2016

VYZNAČENIE ZMENY ÚDAJOV UVEDENÝCH V POVOLENÍ

Košický samosprávny kraj - lekár samosprávneho kraja, ako vecne príslušný orgán podľa ustanovenia § 46 zákona č. 576/2004 o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 1 písm. a) zákona č. 578/2004 Z.z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia držiteľa povolenia na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia: ProfMed s.r.o. (pôvodné obchodné meno ROMED s.r.o.), Hlavná 452, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 36 589 616, štatutárny orgán: konateľ MUDr. Magdaléna Rodová, Mierová 279/33, 048 01 Rožňava **vyznačuje zmenu údajov:**

zmena osoby štatutárneho orgánu právnickej osoby,
zmena obchodného mena a zmena sídla právnickej osoby

v povolení na prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia vydaného **Košickým samosprávnym krajom** číslo: 2611/2016/OSVaZ-7478 zo dňa 02.03.2016, právoplatné ku dňu 07.03.2016 nasledovne:

ProfMed s.r.o. s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 12, 048 01 Rožňava,
IČO: 36 589 616,
štatutárny orgán: konatelia
Andrea Farkaš Rodová, bytom Mierová 279/33, 048 01 Rožňava,
František Beneš, bytom Jakobyho 4, 040 01 Košice.

Košice, 11.03.2019



MUDr. Mgr. René Hako, PhD., MHA, MPH, MBA
lekár samosprávneho kraja

►
U z n e s e n i e č. 143/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.16 predaj obecného pozemku/bytovka (Dovčíková 570)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo:

2107/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

z dôvodu, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Pozemok sa nachádza pod stavbou s. č. 570 na Ulici Dovčíková v obci Gemerská Poloma, pričom ide o pozemok zastavaný stavbou - bytovkou (s. č. 570, Dovčíková, Gemerská Poloma), ktorá je vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 2107/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo:

2107/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

do:

vlastníctva BSM:

1.

MVDr. Viktora Demku, nar. a Heleny Demkovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1832/10000

2.

Vladimíra Lukáča, nar. a Zuzany Lukáčovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1336/10000

podielového spoluvlastníctva:

3.

Zuzany Šomšákovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000

4.

Heleny Demkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000

5.

Márii Ferenčíkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1336/1000

6.

Mgr. Eleny Žolkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový nasledovne:

MVDr. Viktor Demko a Helena Demková zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR,

Vladimír Lukáč a Zuzana Lukáčová zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR,

Zuzana Šomšáková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR,

Helena Demková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR,

Mária Ferenčíková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR,

Mgr. Elena Žolková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou predaja. Pozemok sa nachádza pod stavbou s. č. 570 na Ulici Dovčíková v obci Gemerská Poloma, pričom ide o pozemok zastavaný stavbou - bytovkou (s. č. 570, Dovčíková, Gemerská

Poloma), ktorá je vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi.

proti: **0** poslancov

zdržal sa hlasovania: **0** poslancov

neprítomný pri hlasovaní: **0** poslancov

nehlasoval/a: **0** poslancov

»

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle s § 9 ods. 2 písm. a) a v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 143/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: 2107/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1

do:

vlastníctva BSM:

1. MVDr. Viktora Demku, nar. a Heleny Demkovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1832/10000

2. Vladimíra Lukáča, nar. a Zuzany Lukáčovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1336/10000

podielového spoluvlastníctva:

3. Zuzany Šomšákovvej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000
4. Heleny Demkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000
5. Márii Ferenčíkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1336/1000
6. Mgr. Eleny Žolkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový nasledovne: MVDr. Viktor Demko a Helena Demková zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR, Vladimír Lukáč a Zuzana Lukáčová zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR, Zuzana Šomšáková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR, Helena Demková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR, Mária Ferenčíková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR, Mgr. Elena Žolková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou predaja. Pozemok sa nachádza pod stavbou s. č. 570 na Ulici Dovčíková v obci Gemerská Poloma, pričom ide o pozemok zastavaný stavbou - bytovkou (s. č. 570, Dovčíková, Gemerská Poloma), ktorá je vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci.

Zámer obce predat' svoj majetok na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod bytovkou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov, ktorí tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou pre: MVDr. Viktora Demku a Helenu Demkovú, Vladimíra Lukáča a Zuzanu Lukáčovú, Zuzanu Šomšákovú, Máriu Ferenčíkovú, Mgr. Elenu Žolkovú bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

►
U z n e s e n i e č. 144/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.17 kúpa pozemkov do vlastníctva obce/Štefan Benedik

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s č.4 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v z. n. p.

I.

p r e r o k o v a l o

žiadosť Štefana Benedika, r. trvale bytom Komenského s. č. 1704/7, 040 01 Rožňava o predaj pozemkov do vlastníctva obce, nachádzajúce sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra KN-C parcelné číslo 1113 o výmere 342 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 960 a parcely registra KN-C parcelné číslo 1114 o výmere 166 m² záhrada zapísanej na LV č. 960 a stavby – domu s. č. 198 nachádzajúceho sa na parcely registra KN-C parcelné číslo 1113 o výmere 342 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 960 – vlastníkov a iných oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: Olexová Milena, r. Mierová 40, 049 23 Nižná Slaná; Maroš Benedik, r. 048 01 Rudná, s. č. 105; Tomáš Benedik, r. Dovčíková s. č. 560, 049 22 Gemerská Poloma/k nehnuteľnosti upovedomie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti v 10 bodoch; Vladimír Benedik r., Dovčíková 560, 049 22 Gemerská Poloma.

ž i a d a

starostku obce

overiť k predmetnej nehnuteľnosti upovedomie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti.

Hlasovanie: za: 9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelíny

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov



U z n e s e n i e č. 145/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.18 budúci predaj bytu v Nižnej Slanej/Milan Kučerák a Alena Kučeráková

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

bytu:

č. 4 nachádzajúci sa na druhom poschodí 9 bytovky s. č. 42 Ul. Mierová, 049 23 Nižná Slaná, v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, postavená na parcele registra „C“ číslo 1121 zapísaná na LV č. 739 pod B22, byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, bez pivnice s celkovou podlahovou plochou 28,36 m², súčasťou ktorého je vnútorné vybavenie, a to najmä: vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické bytové prípojky, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie; vlastníctvo bytu je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu vrátane zárubní, hlavnými ventilmi prívodu teplej a studenej vody a elektrickými poistkami pre jednotlivé byty vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytovky a príslušenstve patriacemu k bytu vo veľkosti podielu 1/24 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou budúceho predaja. Žiadatelia uvedený byt opakovane a dlhodobo užívajú na základe nájomnej zmluvy a nájomné si riadne platia.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu bytu č. 4 nachádzajúci sa na druhom poschodí 9 bytovky s. č. 42 Ul. Mierová, 049 23 Nižná Slaná, v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, postavená na parcele registra „C“ číslo 1121 zapísaná na LV č. 739 pod B22, byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, bez pivnice s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytovky a príslušenstve patriacemu k bytu vo veľkosti podielu 1/24 **zámer budúceho predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

bytu č. 4

nachádzajúci sa na druhom poschodí 9 bytovky s. č. 42 Ul. Mierová, 049 23 Nižná Slaná, v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, postavená na parcele registra „C“ číslo 1121 zapísaná na LV č. 739 pod B22, byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, bez pivnice s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytovky a príslušenstve patriacemu k bytu vo veľkosti podielu 1/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do bezpodielového spoluvlastníctva

Milana Kučeráka nar., r. č. a Aleny Kučerákovvej r., nar. r. č. obaja trvale bytom Gemerská Poloma bez súpisného čísla
za kúpnu cenu: vo výške 550,00 EUR (slovom: Päťstopäťdesiat eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou budúceho predaja. Žiadatelia uvedený byt opakovane a dlhodobo užívajú na základe nájomnej zmluvy a nájomné si riadne platia.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- kúpna cena bude vyplatená najneskôr ku dňu podpisu kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci – Milan Kučerák a Alena Kučeráková.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer budúceho predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 145/2019 zo dňa 13. 05. 2019

bytu č. 4

nachádzajúci sa na druhom poschodí 9 bytovky s. č. 42 Ul. Mierová, 049 23 Nižná Slaná, v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, postavená na parcele registra „C“ číslo 1121 zapísaná na LV č. 739 pod B22, byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, bez pivnice s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² vrátane

spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytovky a príslušenstve patriacemu k bytu vo veľkosti podielu 1/24

do bezpodielového spoluvlastníctva

Milana Kučeráka nar., r. č. a Aleny Kučerákovvej r., nar. r. č. obaja trvale bytom Gemerská Poloma bez súpisného čísla
za kúpnu cenu: vo výške 550,00 EUR (slovom: Päťstopäťdesiat eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou budúceho predaja. Žiadatelia uvedený byt opakovane a dlhodobo užívajú na základe nájomnej zmluvy a nájomné si riadne platia.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- kúpna cena bude vyplatená najneskôr ku dňu podpisu kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci – Milan Kučerák a Alena Kučeráková.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Milana Kučeráka nar. r. č. a Aleny Kučerákovvej r., nar. r. č. obaja trvale bytom Gemerská Poloma bez súpisného čísla bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



U z n e s e n i e č. 146/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku
K bodu 6.19 nájom pozemkov/Pol'nohospodárske družstvo Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh Poľnohospodárskeho družstva Gemerská Poloma, P. K. Hostinského 28, 049 22 Gemerská Poloma vo veci prenájmu poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma na poľnohospodárske účely nachádzajúce sa v k. ú. Gemerská Poloma vo výmere využitia 86 810,70 m².

II.

ž i a d a

starostku obce

prípravou podkladov za účelom vypracovania prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma na poľnohospodárske účely nachádzajúce sa v k. ú. Gemerská Poloma vo výmere využitia 86 810,70 m².

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**



U z n e s e n i e č. 147/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku

K bodu 6.20 nájom pôdy/Ján Valko

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

I.

p r e r o k o v a l o

opätovne žiadosť Jána Valka o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, k. ú. Gemerská Poloma, zapísaných na LV č. 1348, parciel registra KN-E: - p. č. 931 o výmere 12 832 m², trvalý trávny porast, - p. č. 932 o výmere 260 m², trvalý trávny porast, - p. č. 933 o výmere 5 287 m², trvalý trávny porast, - p. č. 934 o výmere 1 662 m², trvalý trávny porast za účelom využitia na chov dobytčích jednotiek.

II.

n e s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemkov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, k. ú. Gemerská Poloma, zapísaných na LV č. 1348, parciel registra KN-E pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma:

- p. č. 931 o výmere 12 832 m², ostatná plocha
- p. č. 932 o výmere 260 m², trvalý trávny porast
- p. č. 933 o výmere 5 287 m², trvalý trávny porast
- p. č. 934 o výmere 1 662 m², trvalý trávny porast za účelom využitia na chov dobytčích jednotiek.

III.

ž i a d a

starostku obce

o písomné vyrozumenie žiadateľovi Ing. Jánovi Valkovi, trvale bytom Šafáriková 233, 049 22 Gemerská Poloma vo veci predmetnej žiadosti.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 148/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 6. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku

K bodu 6.21 nájom pozemku/Peter Špalek

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
v súlade s čl. 5 ods. 6 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

I.

p r e r o k o v a l o

schválený zámer nájmu pozemku – jeho časť o výmere 30 m² v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348, parcela registra „C“ p. č. 285 o výmere 7529 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol schválený dňa 12. 02. 2019 uznesením č. 70/2019.

II.

n e s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemku vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma - jeho časť o výmere 30 m² zapísanej na LV č. 1348, parcela registra „C“ parcelné číslo 285 o výmere 7529 m² zastavaná plocha a nádvorie.

Hlasovanie:	za:	2 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš,		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	7 poslanci
Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi		
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov

►
U z n e s e n i e č. 149/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 7. Schválenie Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome a Harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva

K bodu 7.1 Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

II.

s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma

in zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa xx.04.2019 k bodu rokovania číslo X

Názov materiálu: Návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Predkladá :

Marina Ferenc - poslanc

Jaroslav Veselý - poslanc

Spracoval :

poslanci OZ v Gemerskej Polome

Materiál obsahuje :

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Návrh na uznesenie

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome konaného dňa XX.04.2019

A/ prerokovať

Návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

B/ schvaľuje

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Dôvodová správa

Podľa § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov : Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov.

Podľa § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov : Podrobné pravidlá o rokovaní obecného zastupiteľstva upraví rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Podľa § 25 ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov : Poslanec je povinný najmä dodržiavať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov.

Obecné zastupiteľstvo by malo mať ním schválený rokovací poriadok, ktorí majú poslanci povinnosť dodržiavať.

Na základe novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov účinnnej od 01.04.2018, niekoľkoročných praktických skúseností, poznatkov a pripomienok zo strany osôb zúčastnených rokovaní obecného zastupiteľstva sme toho názoru, že aktuálny rokovací poriadok už nezohľadňuje aktuálne požiadavky kladené na rokovanie obecného zastupiteľstva a neupravuje viaceré situácie, ktoré by mohli v priebehu rokovania obecného zastupiteľstva vzniknúť.

Marian Ferenc, poslanec
Jaroslav Vešelínyi, poslanec

►
U z n e s e n i e č. 150/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 8. Schválenie Dodatku č. 2/2019 k VZN č. 4/2015 o prenájme bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome

p r e r o k o v a l o

predložený návrh Dodatku č. 2/2019 k VZN č. 4/2015 o prenájme bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade s § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

u z n á š a s a

na Dodatku č. 2/2019 k VZN č. 4/2015 o prenájme bytových a nebytových priestorov vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie: za: 9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

►
U z n e s e n i e č. 151/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 9. Schválenie spoluúčasti obce na projektových zámeroch

K bodu 9.1 projekt/schválená dotácia/ÚPN

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o schválenej dotácii zo štátneho rozpočtu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy a výstavby SR na rok 2019 za účelom spracovania územnoplánovacej dokumentácie návrh zmien a doplnkov územného plánu obce vrátane čistopisu vo výške najviac 3 960,00 EUR so spoluúčasťou obce minimálne vo výške 990,00 EUR.

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**
 zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**
 neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**
 nehlasoval/a: **0 poslancov**



Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

berie na vedomie

schválenú dotáciu z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO, na osobné ochranné pracovné prostriedky pre členov DHZO, odbornú prípravu členov DHZO a zabezpečenie servisu – opravy a nákup náhradných dielov na hasičskú techniku a hasičské motorové vozidlá s minimálnou 5 % spoluúčasťou obce z vlastných zdrojov z rozpočtu obce.

II.

s c h v a ľ u j e

finančné krytie – spolufinancovanie – z vlastných zdrojov z rozpočtu obce vo výške najmenej 5% z celkovej schválenej a poskytnutej dotácie podľa zaradenia do kategórie pre účely schválenej dotáciu z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO, na osobné ochranné pracovné prostriedky pre členov DHZO, odbornú prípravu členov DHZO a zabezpečenie servisu – opravy a nákup náhradných dielov na hasičskú techniku a hasičské motorové vozidlá.



U z n e s e n i e č. 153/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 9. Schválenie spoluúčasti obce na projektových zámeroch

K bodu 9.3 rekonštrukcia príjazdového mosta/pri OcÚ/DHZ

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostky obce vo veci plnenia uznesenia č. 83/2019 z druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma zo dňa 12. 02. 2019.

- 1293/1 o výmere 5102 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/1
- 1319/1 o výmere 969 m² vodná plocha 1/1
- 1292/1 o výmere 4811 m² zastavaná plocha a nádvorie 1/1

Vecné bremeno spočíva v práve:

- strpieť umiestnenie Verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetných nehnuteľnostiach,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Verejného potrubia,
- nerealizovať na predmetných nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by obmedzili oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena

v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570 460.

- zriaďuje sa pre oprávneného z vecného bremena bezodplatne.

III.

ž i a d a

starostku obce

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelín	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 155/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.2 vodovodná prípojka/Marián Smerek

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

p r e r o k o v a l o

návrh realizácie prác vo finančnom náklade 500,00 EUR z rozpočtu obce za účelom pripojenia na verejný vodovod z bodu napojenia pred rodinným domom s. č. 375 na Hviezdoslavovej ulici až po jestvujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na pozemku vo vlastníctve obce k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcela registra „C“ parcelné číslo 913/5 za účelom realizácie pripojenia na verejný vodovod nehnuteľnosti - rodinného domu s. č. 388 Ulica Partizánska v obci Gemerská Poloma.

II.

s c h v a ľ u j e

práce vo finančnom náklade 500,00 EUR z rozpočtu obce za účelom realizácie pripojenia na verejný vodovod z bodu napojenia pred rodinným domom s. č. 375 na Hviezdoslavovej ulici až po jestvujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na pozemku vo vlastníctve obce k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcela registra „C“ parcelné číslo 913/5 za účelom realizácie pripojenia na verejný vodovod nehnuteľnosti - rodinného domu s. č. 388 Ulica Partizánska v obci Gemerská Poloma.

Hlasovanie: **za:** **6 poslancov**

Janka Ciberajová, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Ondrej Tompoš,

Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **3 poslanci**

PhDr. Ivana Antalová, Mgr. Jana Červenáková, Mgr. Alica Nemčková

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**



U z n e s e n i e č. 156/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.3 predaj auta Karosa

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v zmysle § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 3

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na predaj neupotrebitel'ného, prebytočného hnutel'ného majetku obce, a to: hasičského motorového vozidla Karosa CAS K25 L101 za minimálnu cenu 2 000,00 EUR.

II.

s c h v a ľ u j e

- predaj neupotrebitel'ného, prebytočného hnutel'ného majetku obce Gemerská Poloma, a to:

špeciálne motorové vozidlo kategórie N3, značky Karosa CAS K25 L101, výrobcu LIAZ A. S., CZE, r. výroby 1988, červenej farby za minimálnu cenu 2 000,00 EUR (slovom: dvetisíc eur).

III.

ž i a d a

starostku obce

zmluvne dojednať predaj hnutel'ného majetku obce podľa schvaľovacej časti uznesenia, zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

IV.

r u š í

uznesenie č. 74/2019 z druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 12. 02. 2019.

Poznámka: majetková karta tvorí súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Ondrej Tompoš, Mária Spišáková, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**

Majetková karta č. 2 003

Kód majetku : 0129		Inventárne číslo : 201606003	
Názov majetku : KAROSA CAS K25-L 101		Výrobné číslo : J2FA0027	
Množstvo: 1 ks			
Majetková trieda : 06 Dopravné prostriedky		Komplet : N	
Majetková trieda účtovná: 023 Dopravné prostriedky		Príslušenstvo : N	
Skupina majetku : DOPR Dopravné prostriedky		Org.členenie :	
Vstupná cena		Zostatková cena	
Účtovná : 22 723,79	Účtovná : 0,00	Celkom za	
Daňová : 22 723,79	Daňová : 22 723,79	Zhodnotenie majetku : 0,00	
		Oprávky majetku : 0,00	
Dátum zaradenia : 9.4.2009	Spôsob obstarania : Ostatné prírastky	Sp. vyradenia :	
Dátum uloženia :	Úložné miesto :	Odpis : účtovný	
Dátum vyradenia :	Zodpovedný :	Vlastníctvo : Vlastný majetok	
Účtovné odpisy		Daňové odpisy	
Spôsob : Účtovné odpisy rovné daňovým		Spôsob : Účtovné odpisy rovné daňovým	
Skupina :	Periodicita :	Skupina :	Periodicita :
Vlastnosti			
Rok nadobudnutia : 2009			
Pohyby			
Dátum pohybu	Názov pohybu	Suma	Suma DPH
9.4.2009	Ostatné prírastky	22 723,79	0,00
9.4.2009	Zaradenie	22 723,79	0,00

OBEC
049 22 GEMEŇSKÁ POLOMA
IČO 00 328 227
DIČ 2020961283 2

Klidiava

►
U z n e s e n i e č. 157/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.4 navýšenie hodnoty nákupu/vozidla s vysokozdvížnou plošinou

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

v súlade s čl. 4 písm. A Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na navýšenie predpokladanej hodnoty zo sumy maximálne 10 000,00 EUR na sumu 20 000,00 EUR za účelom kúpy vozidla s vysokozdvížnou plošinou do vlastníctva obce.

II.

n e s c h v a ľ u j e

navýšenie finančného nákladu zo sumy maximálne 10 000,00 EUR na sumu 20 000,00 EUR za účelom kúpy vozidla s vysokozdvížnou plošinou do vlastníctva obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie: **za:** **0 poslancov**

proti: **6 poslancov**

Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková,
Ing. Jaroslav Vešelín

zdržal sa hlasovania: **3 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Ondrej Tompoš,

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**

►
U z n e s e n i e č. 158/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.5 zálohové platby/odvádzanie a čistenie odpadovej vody

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

r u š í

u z n e s e n i e č. 353/2018 z dvadsiateho štvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 07. 11. 2018.

II.

s c h v a ľ u j e

povinnosť zálohových platieb za odvádzanie a čistenie odpadových vôd pre tých producentov na území obce Gemerská Poloma, ktorí spĺňajú nasledovné podmienky:

- 1.** sú napojení na verejnú kanalizáciu viac ako 12 mesiacov
- 2.** platba za predchádzajúce vyúčtovacie obdobie je vyššia ako 40,00 EUR

Producenti odpadových vôd spĺňajúci súčasne podmienky 1. a 2. zaplatia zálohovú platbu vo výške 50 % z poplatku za predchádzajúce vyúčtovacie obdobie.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov

U z n e s e n i e č. 159/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.6 plán obnovy verejnej kanalizácie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
v súlade s Vyhláškou č. 262/2010 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracúvaní

s c h v a ľ u j e

plán obnovy verejnej kanalizácie obce Gemerská Poloma na obdobie: od 01. 01. 2019 do 01. 01. 2029

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

►
U z n e s e n i e č. 160/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.7 upozornenie prokurátora

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

upozornenie prokurátora č. Pd 80/19/8808-2 zo dňa 30. 04. 2019 z dôvodu porušenia ust. § ods. 5 písm. a) bod 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení novely účinnej od 01. 04. 2018

II.

v y h o v u j e

upozorneniu prokurátora č. Pd 80/19/8808-2 zo dňa 30. 04. 2019 z dôvodu porušenia ust. § ods. 5 písm. a) bod 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení novely účinnej od 01. 04. 2018

III.

ž i a d a

starostku obce

podať písomné vyjadrenie vo veci upozornenia prokurátora na adresu: Okresná prokuratúra Rožňava, Nám. 1. mája, 048 01 Rožňava 1.

Hlasovanie: za: 9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

►
U z n e s e n i e č. 161/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.8 zemné práce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o vykonávaní zemných a výkopových prác v obci Gemerská Poloma firmou Aurel Streicher Pneu - Mobil Servis so sídlom Pri nájazde 1/608, 049 51 Brzotín.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 162/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.9 rozšírenie optickej siete

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o zámere rozšírenia optickej siete v obci, ich vzájomného napojenia s obecným úradom, kanceláriou starostky obce všetkých kamerových systémov v obci, a to v plnom rozsahu 3.000, 00 EUR.

Hlasovanie:	za:	9 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov



U z n e s e n i e č. 163/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.10 vyradenie ZŠ Betliar a školského klubu Betliar zo siete škôl a šk. zariadení SR

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

b e r i e n a v e d o m i e

súhlasné stanovisko s určením školského obvodu pre plnenie povinnej školskej dochádzky žiakov 1. až 9. ročníka s trvalým pobytom v obci Betliar v Základnej škole, Sládkovičova 487, 049 22 Gemerská Poloma.

Hlasovanie: **za:** **9 poslancov**
PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**



U z n e s e n i e č. 164/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.11 zámer nájmu/ Základná organizácia Klubu dôchodcov v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,

v súlade s čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

jej časti, nebytového priestoru - bývalá ambulancia detského lekára nachádzajúca sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 o výmere podlahovej plochy 41 m²

postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je poskytnutie priestorov Základnej organizácii Klubu dôchodcov v Gemerskej Polome zriadenej v obci, ktorá je aktívne činná, a to za účelom schôdzkovej činnosti. Priestory sú pre obec dočasne nepotrebné a nik iný o ne neprejavil záujem.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu časti nebytového priestoru súpisné číslo 461 o výmere podlahovej 41 m² postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

časti, nebytového priestoru - bývalá ambulancia detského lekára nachádzajúca sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 o výmere podlahovej 41 m² postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

s u b j e k t u

obchodné meno: Základná organizácia Klubu dôchodcov v Gemerskej Polome

sídlo: Pionierov 594, 049 22 Gemerská Poloma

za účelom: schôdzkovej činnosti

na dobu určitú: od 01. 07. 2019 vrátane do 31. 12. 2019 vrátane

za nájomné: vo výške 1,00 EUR na jeden rok na celý predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o poskytnutie priestorov Základnej spoločenskej organizácii Klubu dôchodcov v obci, ktorá je aktívne činná a priestory potrebuje za účelom schôdzkovej činnosti, spoločných neoficiálnych stretnutí členov a občanov obce, prípravy organizačného zabezpečenia podujatí organizovaných spoločenskou organizáciou. Priestory sú pre obec dočasne nepotrebné a nik iný o ne neprejavil záujem.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma, v termíne do:
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámeru prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 164/2019 zo dňa 13. 05. 2019

s u b j e k t u

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o poskytnutie priestorov Základnej spoločskej organizácii Klubu dôchodcov v obci, ktorá je aktívne činná a priestory potrebuje za účelom schôdzkovej činnosti, spoločných neoficiálnych stretnutí členov a občanov obce, prípravy organizačného zabezpečenia podujatí organizovaných spoločenskou organizáciou. Priestory sú pre obec dočasne nepotrebné a nik iný o ne neprejavil záujem.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.



U z n e s e n i e č. 165/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.12 podnet/Júlia Kolesárová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

ž i a d a

starostku obce o:

- vykonanie pokusu o zmier na základe šetrenia Sociálnej a bytovej komisie vo veci podnetu podaného dňa 04. 02. 2019,
- písomné vyrozumenie vo veci výsledkov konania a šetrenia predmetnej komisie Júlii Kolesárovej, Lipová 531, 049 22 Gemerská Poloma.

Hlasovanie:

za:

9 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc, Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínýi.

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov



U z n e s e n i e č. 166/2019

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 13. 05. 2019

K bodu 10. Rôzne

K bodu 10.13 nákup vozidla s vysokozdvížnou plošinou

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

r u š í

uznesenie č. 76/2019 z druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 12. 02. 2019

Hlasovanie: **za:** **9** poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberaiová, Mgr. Jana Červenáková, Juraj Dovala, Marian Ferenc,
Mgr. Alica Nemčková, Mária Spišáková, Ondrej Tompoš, Ing. Jaroslav Vešelínyi.

proti: **0** poslancov

zdržal sa hlasovania: **0** poslancov

neprítomní pri hlasovaní: **0** poslancov

nehlasoval/a: **0** poslancov