

Uznesenie č. 251/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

K bodu Schválenie zverejneného programu 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zverejnený program 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.



Uznesenie č. 252/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

K bodu Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

členov návrhovej komisie 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.



Uznesenie č. 253/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 3. Zriadenie spoločného obecného úradu pre samosprávy okresu Rožňava v obci Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. berie na vedomie

informáciu starostky obce

o potrebe zriadenia spoločného obecného úradu, ktorého predmetom činnosti je plnenie úloh v oblasti samosprávnej pôsobnosti na úsekoch: „Pohrebníctvo, Bezpečnosť a Sociálne služby“.

II. schvaľuje

zriadenie spoločného obecného úradu so sídlom v Gemerskej Polome, Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma, sídlo pracoviska spoločného obecného úradu: Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma, ktorého predmetom činnosti je plnenie úloh v oblasti samosprávnej pôsobnosti na úsekoch: „Pohrebníctvo, Bezpečnosť a Sociálne služby“ a to za úhradu finančného príspevku vo výške 20,00 EUR mesačne za každý úsek (slovom: dvadsať eur).

III. žiada

starostku obce

o uzatvorenie a realizáciu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu na úsekoch: „Pohrebníctvo, Bezpečnosť a Sociálne služby“.



Uznesenie č. 254/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 4 . Prerokovanie požiadaviek občanov

K bodu 4.1 Závazné stanovisko obce k zmene účelu využívania stavby/Gemerská Poloma/ReSocia n. o., Petrovce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

vydané záväzné stanovisko obce Gemerská Poloma k zmene účelu využívania stavby pre ReSocia, n. o., Petrovce 2, 072 62 Petrovce.



Uznesenie č. 255/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 4 . Prerokovanie požiadaviek občanov

K bodu 4.2 Protipovodňové opatrenia/jarok pod cintorínom/bývalá Veľká Poloma – návrh poslanca Mareka Chochola

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

žiada

starostku obce

zrealizovať prieskum cenových ponúk hotových stavebných prác - dodávateľa, vo veci znovu vytvorenia obcou zasypaného odvodňovacieho rigolu pre zvod dažďových a povrchových vôd, a to v žiadanej časti: obec Gemerská Poloma, miestna komunikácia pod cintorínom v bývalej Veľkej Polome - smerom na Dobšínú, v úseku od cintorína k rodinnému domu s. č.

Termín: **30.11. 2024.**



Uznesenie č. 256/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 5. Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

správu o plnení uznesení z 12. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome zo dňa 27.06. 2024, uznesení v sledovaní, nesplnených a nezrealizovaných uznesení.



Uznesenie č. 257/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 6. Správa o výsledku kontroly

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly vykonanú na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti vedenú pod č. 6/2024 - kontrola súladu interných predpisov obce so všeobecne záväznými právnymi predpismi.



Uznesenie č. 258/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 7 . Správa o činnosti komisíí

K bodu Komisia na vybavovanie žiadostí a sťažností/zasadnutie 21.8. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. berie na vedomie

závery Komisie na vybavovanie žiadostí a sťažností zo dňa 21.8. 2024.

II. žiada

starostku obce

dať na vedomie podávateľovi listu, ktorý bol zaslaný predsedovi Komisie na vybavovanie žiadostí a sťažností, vyjadrenie Finančného riaditeľstva SR, a to po jeho doručení obci Gemerská Poloma.



Uznesenie č. 259/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 8. Správa nezávislého audítora k účtovným závierkam za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a konsolidovanej ročnej účtovnej závierky obce Gemerská Poloma za rok 2023.



Uznesenie č. 260/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 9. Čerpanie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade

- s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

použitie rezervného fondu takto:

1. V sume 19 200,00 EUR na projektovú dokumentáciu „Rekonštrukcia čistiarne odpadových vôd“.
2. V sume 3 500,00 EUR na rozšírenie kamerového systému v obci Gemerská Poloma,
3. V sume 2 350,00 EUR na zakúpenie automatického externého defibrilátora.

▶

Uznesenie č. 261/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 10. Schválenie 3. úpravy rozpočtu obce Gemerská Poloma na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade

- s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma na rok 2024 s platnosťou od 19.9. 2024 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zvýšenia výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 72 150,00 EUR.

▶

Uznesenie č. 262/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 11.1 Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku/predaj pozemku vo vlastníctve obce/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade

- s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
- so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma, článok 4 bod B ods. 11 písm. a) až c)

I. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 240/2024 zo dňa 27.6. 2024 na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 2.9. 2024 do 20.9. 2024, a to:

časti pozemku:

nachádzajúceho sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, evidovanom na Liste vlastníctva č. 1348 vo vlastníctve obce Gemerská Poloma v podiele 1/1, a to časťou novovytvorenej parcely KN – C 333 v geometrickom pláne č. 9/2023 vyhotovenom Ing. Petrom Žuravom – geodetické práce, overeným Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 11.12. 2023 pod č. 434/2023, diel 5 o výmere 46 m² z parcely KN – E 2655/7 z dôvodu *hodného osobitného zreteľa*, ktorým je: v súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ je vlastníkom susednej parcely, na ktorú má prístup zo Súľovskej cesty iba cez predmetnú parcelu. Súčasne je na tejto parcele umiestnená vodomerná šachta s prípojkou k jeho rodinnému domu so súp. č. Pre obec je tento pozemok nepoužiteľný. Žiadateľ je majiteľom susednej parcely od roku 2023. Pôvodní majitelia a užívatelia predmetnej parcely doposiaľ nejavili záujem o vysporiadanie predmetnej parcely, naopak užívali ju neoprávnené. Pre obec či iného užívateľa je táto časť pozemku iným spôsobom nepoužiteľná, pozemok sa stane prirodzenou súčasťou záhrady pri jeho rodinnom dome.

II. schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

predaj časti novovytvorenej parcely KN – C 333 v geometrickom pláne č. 9/2023 vyhotoveným Ing. Petrom Žuravom – geodetické práce, overeným Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 11.12.2023 pod č. 434/2023, diel 5 o výmere 46 m² z parcely KN – E 2655/7 ostatná plocha zapísanej na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.,

do výlučného vlastníctva

....., nar., trvale bytom

za kúpnu cenu: vo výške 560,00 EUR (slovom: päťstošesťdesiat eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: V súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie

nehnutelností formou predaja. Žiadateľ je vlastníkom susednej parcely, na ktorú má prístup zo Súľovskej cesty iba cez predmetnú parcelu. Súčasne je na tejto parcele umiestnená vodomerná šachta s prípojkou k jeho rodinnému domu so súp. č. Pre obec je tento pozemok nepoužiteľný. Žiadateľ je majiteľom susednej parcely od roku 2023. Pôvodní majitelia a užívatelia predmetnej parcely doposiaľ nejavili záujem o vysporiadanie predmetnej parcely, naopak užívali ju neoprávnene. Pre obec či iného užívateľa je táto časť pozemku iným spôsobom nepoužiteľná, pozemok sa stane prirodzenou súčasťou záhrady pri jeho rodinnom dome.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III. žiada

starostku obce zabezpečiť:

a) postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,

b) uzatvorenie kúpnej zmluvy so žiadateľom.



Uznesenie č. 263/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
K bodu 11.3 Vydanie súhlasu obce na realizáciu vodovodnej prípojky/žiadosť/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. prerokovalo

žiadosť, nar., bytom o vydanie súhlasu s výstavbou vodovodnej prípojky k rodinnému domu nachádzajúcemu sa na, a to na parcelách vo vlastníctve obce Gemerská Poloma: • KN – C 1309/3 zastavaná plocha a nádvorie, • KN – E 2655/7 ostatná plocha (bývalé k. ú. Veľká Poloma).

II. súhlasí

s výstavbou vodovodnej prípojky k rodinnému domu nachádzajúcemu sa na
....., a to na parcelách vo vlastníctve obce Gemerská Poloma:

- KN – C 1309/3 zastavaná plocha a nádvorie,
- KN – E 2655/7 ostatná plocha (bývalé k. ú. Veľká Poloma).

Podmienky súhlasu:

- riadne ohlásenie drobnej stavby na stavebnom úrade,

- realizácia spätných povrchových úprav na parcele KN – C 1309/3, na ktorom sa nachádza chodník.



Uznesenie č. 264/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.2 Odstúpenie z postu člena redakčnej rady/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

odstúpenie z postu člena redakčnej rady Polomských novín dňom 19.9. 2024.



Uznesenie č. 265/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.3 Schválenie brehových úprav a koryta Súľovského potoka

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. prerokovalo

potrebu realizácie brehových úprav a úprav koryta Súľovského potoka na pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúcom sa v obci Gemerská Poloma, bývalé k. ú. Veľká Poloma KN – E 267.

II. schvaľuje

realizáciu brehových úprav a úprav koryta Súľovského potoka na pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúcom sa v obci Gemerská Poloma, bývalé k. ú. Veľká Poloma KN – E 267, ktorých predmetom bude rozšírenie koryta Súľovského potoka na predmetnej parcely za účelom zlepšenia jeho prietočnosti.

III. žiada

starostku obce o:

a) zabezpečenie stanoviska k realizácii brehových úprav a úprav koryta Súľovského potoka od Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.,

b) realizáciu brehových úprav a úprav koryta Súľovského potoka na pozemku vo vlastníctve obce nachádzajúcom sa v obci Gemerská Poloma, bývalé k. ú. Veľká Poloma KN – E 267, ktorých predmetom bude rozšírenie koryta Súľovského potoka na predmetnej parcely za účelom zlepšenia jeho prietočnosti.



Uznesenie č. 266/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.4 Schválenie obstarania projektovej dokumentácie k rekonštrukcii čistiarne odpadových vôd/Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. berie na vedomie

informáciu starostky obce

o potrebe plánovanej rekonštrukcie čistiarne odpadových vôd Gemerská Poloma.

II. schvaľuje

obstaranie projektovej dokumentácie vodnej stavby, ktorej predmetom je rekonštrukcia čistiarne odpadových vôd Gemerská Poloma.

III. žiada

starostku obce

o zabezpečenie obstarania projektovej dokumentácie.



Uznesenie č. 267/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.5 Výstavba vodovodu/Krátka ulica, Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. berie na vedomie

informáciu starostky obce

o potrebe výstavby vodovodu na Krátkej ulici.

II. schvaľuje

a) obstaranie projektovej dokumentácie k vodnému dielu „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Gemerská Poloma, Krátka ulica“,

b) výstavbu vodného diela „Rozšírenie verejného vodovodu v obci Gemerská Poloma, Krátka ulica“.

III. žiada

starostku obce

o obstaranie projektovej dokumentácie a realizáciu stavebných prác pri rozšírení vodovodu na Krátkej ulici.



Uznesenie č. 268/2024

zo 14. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 19.9. 2024

K bodu 13. Interpelácie

K bodu 13.1 Oprava altánku/poslankyňa Janka Ciberajová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I. berie na vedomie

interpeláciu poslankyne Janky Ciberajovej vo veci ďalšieho postupu pri oprave altánku pred budovou obecného úradu (Námestie SNP) za účelom jeho využitia občanmi obce, turistov a obecných akcií.

II. schvaľuje

opravu altánku pred budovou obecného úradu (Námestie SNP) za účelom jeho ďalšieho využitia občanmi obce, turistov a obecných akcií, a to v spolupráci: obec Gemerská Poloma a členovia Základnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v predpokladanom finančnom náklade 1 000,00 EUR (slovom: jedentisíc eur).

Termín: 30.11. 2024

Zodpovedná: Mgr. Lillian Brondošová starostka obce

III. určuje

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak oprava altánku nebude zrealizovaná do 30.11. 2024, vrátane.

