

Z á p i s n i c a

napísaná v priebehu druhého **riadneho** zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, ktoré sa koná dňa **15. decembra 2022** so začiatkom o 16 (h) 30 (min)
v zasadačke obecného úradu v Gemerskej Polome (Námestie SNP, 211/8).

Prítomní: Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce
Poslanci: PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová,
Bc. Jana Dovalová, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš
Nepřítomní: Jozef Chochol, Marek Chochol
Ďalší prítomní: Ing. Miloslav Brežňan, hlavný kontrolór
Dana Červenáková, zapisovateľka
zamestnanci obecného úradu
Verejnosť: prítomná

P o z n á m k a: **Marek Chochol**, poslanec - prítomný rokovania od: 16 (h) 45 (min).

Starostka obce vedie druhé (2.) riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce po privítaní prítomným oznamuje, že obecné zastupiteľstvo je zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení. Konštatuje, že zasadnutie bolo zvolané v zákone stanovenej lehote a poslanci boli na toto zasadnutie včas pozvaní formou pozvánok. V zmysle § 12 ods. 4 a § 30f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na internetovej stránke obce a informačnej tabuli obce.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce **vedie** druhé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a **vyhlasuje rokovanie za otvorené**.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce **konštatuje**, že počet prítomných poslancov je 7 (sedem) z celkového počtu 9 (deväť) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, obecné **zastupiteľstvo** v zmysle § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení **je uznášania schopné**. Poslanec menovite: Jozef Chochol sa ospravedlnil a Marek Chochol príde neskôr.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce oboznamuje prítomných s programom zverejneného zasadnutia.

Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie požiadaviek občanov obce

4. Správa o plnení uznesení obecného zastupitelstva
5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve
6. Schválenie šiestej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2022
7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024, 2025
8. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Gemerská Poloma
9. Správa nezávislého audítora k účtovným závierkam za rok 2021
10. Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra
11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Návrh na uznesenie
15. Záver zasadnutia

K bodu 1. schválenie zverejneného programu 2. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome
Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 1. schválenie zverejneného programu 2. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

U z n e s e n i e č. 23/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupitelstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 1. Schválenie zverejneného programu 2. riadneho zasadnutia obecného zastupitelstva v Gemerskej Polome.

2

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje**

zverejnený program 2. riadneho zasadnutia obecného zastupitelstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie za: 7 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová,
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní: 2 poslanci

Jozef Chochol, Marek Chochol.

Starostka obce konštatuje, že zverejnený program 2. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.

Návrhy poslancov:

- na zmeny, doplnenia schváleného zverejneného programu rokovania 2. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome – **bez.**

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce navrhuje do návrhovej komisie, ktorá spracuje návrh uznesení:

Návrhová komisia: PhDr. Ivana Antalová, Janka Ciberajová, Ondrej Tompoš.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie.

U z n e s e n i e č. 24/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje

členov návrhovej komisie 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	7 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomní pri hlasovaní:	2 poslanci

Jozef Chochol, Marek Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – určuje:

Zapisovateľka: Dana Červenáková

Overovatelia zápisnice: Mária Antalová, Radoslav Švec.

K bodu 3. Prerokovanie požiadaviek občanov obce

K bodu 3/protipovodňové opatrenia

Verejnosť:/Od roku 2019 sa pýtam: Aké protipovodňové opatrenia prijala obec? Je rok 2022 a ešte som nedostal uspokojivú odpoveď.; písomne podaná požiadavka (č. 1), záujemca o vystúpenie je osobne prítomný.

Verejnosť: – Ja by som sa chcel znovu ozvať ohľadom tých protipovodňových opatrení, ako som aj tam napísal. Od roku 2019 sa domáham toho, aby obec zaujala nejaké stanovisko. Je koniec roka 2022, ešte po dnes dňa neviem stanovisko obce. I som navrhoval určité veci, ktoré by dopomohli k tomu, aby keď dôjde ku takej situácii ako bolo v 2019, že nás vytopilo, aby k tomu nedošlo. Som navrhoval prečistiť ten jarok, ktorý bol obcou zasypaný, neviem z akého dôvodu, či ste to zistili smerom od bývalej cesty jak je vstup a smerom ku pani

..... Tam voda voľakedy išla a keď prišla ku tomu, že nadmerné množstvo vody by bolo, tam voda vytiekla na pole. Na polo škodu neurobila, alebo keď aj urobila, poľnohospodárske družstvo si platí, platilo aspoň, poisťky – to zaplatila poisťovňa škodu, alebo tá voda jednoducho vyschla a nenarobila problémy občanom obce. Tak žiadam vás, aby ste zaujali konečne stanovisko, aby som nemusel hľadať inakšie riešenie. Ja som ochotný riešiť to aj tým, že vstúpim do médií a budem to riešiť aj prostredníctvom médií. Ďakujem.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – takže k tomuto viem povedať toľko, že: Škoda, že tu nie je náš koordinátor, p..... – tento jarček spoza Vašej záhrady sa pravidelne čistí, až pokračovaním do ústia rieky Slanej, takže pravidelne je čistený, vypratávaný a čo sa týka toku toho jarku, nevieme ho zmeniť, ten tok zmenili pred nami. Tú trasu toho jarku nevieme zmeniť – to esíčko myslíte, lebo si myslíte, že rovno, aby išlo, hej?

Verejnosť: – toto je to isté, pred chvíľou som hovoril: Zamedziť tomu, aby to všetko, pokiaľ by k tomu, aby všetka tá voda nešla smerom ku nám, aby bola rozdelená – polovica tam, polovica tu, aby...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – rozumiem, Vy chcete, aby popri cintoríne išiel ten jarček krížom, rovno ako dakedy bol.

Verejnosť: – tak ako voľakedy bolo, aby bol daný do pôvodného stavu. Máte teraz stroje, rúry ste mali, neviem či to ešte máte, ako to budete riešiť, to je na vás, ale toto tu....

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – my to nevieme riešiť, lebo toto tu nejde cez naše pozemky a nevieme ten jarček sami od seba len tak. Ten jarček je majetkom ...

Verejnosť: – nie jarček, ja hovorím teraz o tom jarčeku, ktorý bol vedľa cesty, bývalej cesty na Dobšínú smerom ku zasypaný obcou. Obec z akého dôvodu ho zasypala a prečo ho nemôžete dať do pôvodného stavu? Toto!

Eubica Šmelková, poslankyňa - nemôže to stavebná komisia posúdiť?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak môžeme stavebnú komisiu, ale my sme tam boli, neviem, tak ako je zasypaný?

Ondrej Tompoš, poslanec – nie nerozumieme sa.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – je priechodný.

Ondrej Tompoš, poslanec – pokračuje: keď sa môžem k tomu vyjadriť, nerozumieme sa. Pánmyslí ten jarček pred p. Tam dakedy išiel rovno, popod cestu až dole ku štreke a ten jarček bol zasypaný.

P o z n á m k a: **Marek Chochol, poslanec** - prítomný rokovania od: 16 (h) 45 (min).

Verejnosť: – presne.

Ondrej Tompoš, poslanec – pokračuje: teraz je to všetko len orná pôda.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – teraz ide doľava a poza ich záhradu.

Ondrej Tompoš, poslanec – pokračuje: teraz ide od p.sem až ku p. a do rieky Slanej. Vtedy sa to delilo – polovička išla na jednu (1) stranu a polovička išla na druhú (2.) stranu. No a teraz je len jeden (1) jarček a keď je taká prietrž mračien jak bola naposledy, tak sú takéto škody.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no ale tam je cesta prvej (1.) triedy, no tak ten jarček potom musí ísť...

Ondrej Tompoš, poslanec – no však.

Verejnosť: – tu bolo to riešené aj tak, aj vtedy aj projektant keď to robil, tak robil, že zrobili aj popod cestu prvej (1.) triedy, prepust je tam zrobený.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak jak je pri Vašom dome.

Verejnosť: – nie, neberme tú stranu smerom ku nášmu domu, tam treba na druhú (2.) stranu. Ten prepust je zrobený...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dám žiadosť na vyjadrenie slovenských ciest, lebo oni majú na starosti tieto...

Verejnosť: – ale majú zrobený prepust tam išla tá voda pani starostka, tam je aj šachtička. Aj voda, ktorá prišla, skade prišla, tá prišla spopod tú cestu tam pôvodne. Netreba tu nič zbytočne, načo zbytočne, keď je to tam zrobené – len toto zrobiť, čo zrušila obec. Jednoducho zasypaný jarok, z jakého dôvodu, neviem.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no neviem ani ja, tak zistíme a...

Verejnosť: – ochotný som, keď budete chcieť robiť, ochotný som prísť ukázať na tvare miesta, že čo vlastne to treba zrobiť.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre, ďakujem pekne. Tento bod môžeme ukončiť.

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Vyhodnotenie plnenia uznesení z ustanovujúceho OZ zo dňa 28.11.2022, **Názov materiálu:** Vyhodnotenie plnenia uznesení z ustanovujúceho OZ zo dňa 28.11.2022

Materiál obsahuje: Vyhodnotenie plnenia uznesení z ustanovujúceho OZ zo dňa 28.11.2022, hlavný kontrolór obce Ing. Miloslav Brežňan/6.12.2022

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 25/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia uznesení z 1. ustanovujúceho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome zo dňa 28.11.2022.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov
zdržal sa hlasovania: 0 poslancov
nehlasoval/a: 0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vyzýva predsedov jednotlivých komisií, aby podali správu o tom koľkokrát mali zasadnutie komisie za jednotlivé komisie zvlášť.

Predsedovia jednotlivých komisií informujú:

- **komisia finančná/PhDr. Ivana Antalová** – zasadala jedenkrát (1 x), zápisnicu poslala všetkým poslancom,
- **komisia kultúry, vzdelávania a športu/Ľubica Šmelková** – zasadala dvakrát (2x), hlavný bod programu je príprava silvestrovského plesu, zápisnicu z prvého (1.) rokovania som vám poslala; druhého (2.), keďže bolo lež včera, takže som sa k tomu nedostala,
- **komisia sociálna, bytová/Janka Ciberaiová** – nezasadala,
- **komisia stavebná a životného prostredia/Ondrej Tompoš** – nezasadala,
- **komisia žiadostí a sťažností/Marek Chochol** - nezasadala,
- **komisia podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n. p./Marek Chochol** - nezasadala.

6

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve.

U z n e s e n i e č. 26/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

informácie predsedov stálych komisií obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome o pracovných zasadnutiach komisií.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov
zdržal sa hlasovania: 0 poslancov
nehlasoval/a: 0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 6. Schválenie šiestej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2022

1.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Materiál na rokovanie 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15. decembra 2022

Názov materiálu: Návrh na 6. úpravu rozpočtu OZ na rok 2022

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu

Príloha iná: rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2022

2.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Stanovisko k návrhu na 6. úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma ku dňu 15.12.2022

Názov materiálu: Stanovisko k návrhu na 6. úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma ku dňu 15.12.2022

Materiál obsahuje: stanovisko hlavného kontrolóra obce/Ing. Miloslav Brežňan, 30.11.2022

Príloha iná: bez

3.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Zasadnutie finančnej komisie dňa 14.12.2022 o 14.00 hod.

Názov materiálu: Zasadnutie finančnej komisie dňa 14.12.2022 o 14.00 hod.

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie

Príloha iná: bez

Návrh na uznesenie príslušnej komisie:

1.

a) berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu na úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2022,

b) schvaľuje

úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2022 s platnosťou od 15.12.2022 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zníženia výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 622 699 EUR.

2.

a) schvaľuje

v zmysle § 4, ods.5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2023, 2024, 2025

b) berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2023

- návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2024 a 2025 podľa predloženého návrhu

c) schvaľuje

- rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023

Rozpočet na rok 2023 v €

Príjmy spolu	2 704 469
Bežné príjmy	1 836 423
z toho RO	74 100
Kapitálové príjmy	665 829
z toho RO	0
Finančné operácie príjmové	202 217

Výdavky spolu

Výdavky spolu	2 704 469
Bežné výdavky	1 765 797
Z roho RO	806 587
Kapitálové výdavky	894 807
Z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	43 865
Z roho RO	0

berie na vedomie

- správa nezávislého audítora o vykonaní auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021

8

schvaľuje

- zmenu zmluvných podmienok v rámci Zmluvy o termínovanom úvere č. 848/2022/UZ zo dňa 29.06.2022 v rozsahu predĺženia termínu poskytnutia peňažných prostriedkov Všeobecnou úverovou bankou, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155 ako veriteľom v prospech obce Gemerská Poloma ako dlžníka z pôvodného termínu 31.12.2022 na 25.08.2023

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6. Schválenie šiestej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2022 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 27/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 6. Schválenie šiestej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu na úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2022.

II.

schvaľuje

úpravu rozpočtu OcZ obce Gemerská Poloma na rok 2022 s platnosťou od 15.12.2022 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zníženia výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 622 699,00 EUR.

Hlasovanie

za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024, 2025

K bodu 7.1 Zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry

K bodu 7.2 Rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023

9

1.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Materiál na rokovanie 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15 decembra 2022

Názov materiálu: Návrh rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu

Príloha iná: rozpočet obce Gemerská Poloma na roky 2023-2025

2.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Stanovisko k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2023

Názov materiálu: Stanovisko k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2023

Materiál obsahuje: stanovisko hlavného kontrolóra obce/Ing. Miloslav Brežňan, 10.12.2022

Príloha iná: bez

3.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Zasadnutie finančnej komisie dňa 14.12.2022 o 14.00 hod.

Názov materiálu: Zasadnutie finančnej komisie dňa 14.12.2022 o 14.00 hod.

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie

Príloha iná: bez

Návrh na uznesenie príslušnej komisie:

1.

a) berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu na úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2022,

b) schvaľuje

úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2022 s platnosťou od 15.12.2022 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zníženia výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 622 699 EUR.

2.

a) schvaľuje

v zmysle § 4, ods.5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2023, 2024, 2025

b) berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2023

- návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2024 a 2025 podľa predloženého návrhu

c) schvaľuje

- rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023

Rozpočet na rok 2023 v €

Príjmy spolu	2 704 469
Bežné príjmy	1 836 423
z toho RO	74 100
Kapitálové príjmy	665 829
z toho RO	0
Finančné operácie príjmové	202 217

10

Výdavky spolu

Výdavky spolu	2 704 469
Bežné výdavky	1 765 797
Z roho RO	806 587
Kapitálové výdavky	894 807
Z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	43 865
Z roho RO	0

berie na vedomie

- správa nezávislého audítora o vykonaní auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021,

schvaľuje

- zmenu zmluvných podmienok v rámci Zmluvy o termínovanom úvere č. 848/2022/UZ zo dňa 29.06.2022 v rozsahu predĺženia termínu poskytnutia peňažných prostriedkov Všeobecnou úverovou bankou, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155 ako veriteľom v prospech obce Gemerská Poloma ako dlžníka z pôvodného termínu 31.12.2022 na 25.08.2023.

Diskusia k bodu 7.1 a k bodu 7.2: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 7.1 Zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 28/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024, 2025

K bodu 7.1 Zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2023, 2024, 2025.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 7.2 Rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 29/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024, 2025

K bodu 7.2 Rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

a) stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2023,

b) návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2024 a 2025 podľa predloženého návrhu.

II.

schvaľuje

rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2023.

rozpočet na rok 2023 v eur

príjmy spolu	2 704 469
bežné príjmy	1 836 423
z toho RO	74 100
kapitálové príjmy	665 829
z toho RO	0
finančné operácie príjmové	202 217

výdavky spolu	2 704 469
bežné výdavky	1 765 797
z toho RO	806 587
kapitálové výdavky	894 807
z toho RO	0
finančné operácie výdavkové	43 865
hospodárenie obce	0

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

12

K bodu 8. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Gemerská Poloma

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15.12.2022 k bodu rokovania č. 8

Názov materiálu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prílohy: návrh príslušného VZN

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – nebola priložená žiadna pripomienka.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja som to prepočítavala, takže mali sme doteraz 17,50 na osobu a teraz to vyjde okolo 20,70 EUR na osobu na jedného (1) člena domácnosti a nemohli by sme tak urobiť, žeby napríklad jak minule, že Ondrej povedal, že by sa predávali také žetóny, dajme tomu na štvrtýrok za nejakých 20 eur – nejaké pár kusy – napr. osem (8), lebo aj ten zákon, čo neprešiel teraz na r. 2023 sa iste posunie na rok 2024 a my musíme...

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – ale to je o dačom inom.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – pokračuje: ja komunálne odpady hovorím.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – ja viem, ale toto, čo sa posunulo na rok 2024, posunul p. minister, ale to sa o týchto žetónoch nejedná. To sa jedná o tom, že obec bude musieť separovať – to je iné.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no dobre, separácia – to je iné, tých ľudí musíme naučiť separovať.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – to hej.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – čiže ja to hovorím, že napr. my sme štyria (4) v domácnosti, není problém zaplatiť tých 90 eur za tú kuka nádobu, lebo ja v podstate odnesiem všetko, ja separujem, ale ako aj on povedal, že nemá. Takže, aby sme skúsili, že nech si zakúpia žetóny za tých 22 eur – ja neviem osem (8) žetóny, alebo koľko a buď ich použijú, a potom si prídu kúpiť ďalšie, a tým donútime ľudí, aby separovali.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – áno, my toto máme už s p. vo Fúre, s ich konateľom tieto veci už rozriešené.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale to máme už šesť (6) rokov.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – ale nie, my sme už od jari mali takto fungovať.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale prečo nie? Treba to teraz skúsiť. Je nový rok.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – áno, od marca sme mali takto fungovať a oni to stopli. A keďže oni takýmto spôsobom nevedia fungovať, nám to odmietli. Aj ostatné obce, v rámci nášho mikroregiónu, to takto majú, takže sme sa nevedeli k tomuto dostať. Sme sa tešili, že to zahrnieme aj do tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN). Teraz to nevieme zahrnúť do VZN, pretože nám naša spoločnosť nevyšla v ústrety a nevieme týmto spôsobom odvážiť tieto odpady.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – som si preverovala aj v iných obciach, vlastne som si zistovala ako to funguje.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – oni majú Brantner.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – pokračuje: lebo... no potom zmeňme aj my potom firmu Brantner, keď nám nejdú v ústrety. Lebo, čo i len toľko v tej kuka nádobe, tí ľudia to dajú. A už sa počíta ten zdvih do tohto, či je tam plná kuka nádoba, alebo je poloprázdna. Ak Ondrej povie, že nemá vôbec a musí zaplatiť.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – my máme na počet.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no my máme na počet, ja rozumiem, že na počet.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – tam je presne počet, koľko – každé dva (2) týždne berú.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – kvôli tomu, hovorím, že treba tony. Ja neviem ako to bude – bude problém, lebo sú päťčlenné (5) domácnosti, viacčlenné domácnosti krát 20,70 eur, to je dosť.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – ináč sa nedá.

zamestnanec obecného úradu – my sa musíme pripraviť na množstevný zber, Vy myslíte množstevný zber.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale potom tí ľudia si budú triediť, budú donútení to triediť – buď zapáliť, alebo...

zamestnanec obecného úradu – Vás preruším: Vy hovoríte o množstve, poviem Vám príklad, čo by sa tým vyriešilo. V priebehu roka my to vieme pripraviť s tým, že najprv Fúra musí mať na to stroj, aby to dokázala robiť, ale nemá to ani Brantner, lebo ja som to dnes zistoval, že nemajú to ani oni.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – nerozumieme sa.

zamestnanec obecného úradu – pokračuje: aby odvážili a niekedy v máji vraj majú kúpiť aj Brantner, čiže tieto obce tu naokolo, nikto to nemá, lebo nevedia tak fungovať.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – má.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – kto?

zamestnanec obecného úradu – hovoríme o množstevnom, alebo...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – nie o množstevnom, o kuka nádobách hovoríme.

zamestnanec obecného úradu – že sa dajú nálepky?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – áno.

zamestnanec obecného úradu – nemusia byť žetóny, ale nálepka je len o tom, že...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – zoberie tú kuka nádobu.

zamestnanec obecného úradu – áno, že zoberie tú kuka nádobu.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – že zoberie len vtedy – nie raz za dva (2) týždne, ale raz za mesiac stačí.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – napríklad.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – to hej.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja som len navrhla, som si prezistovala obce, nebudem hovoriť, v ktorej. Včera im to odsúhlasili, takisto, lebo...

zamestnanec obecného úradu – takto sa to nedá.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – oni nepotrebujú proste nič, on keď tú kuka nádobu tam bude mať vonku, tak ju zoberie. Bude tam tá, ja neviem, či nálepka alebo niečo, čo môže vyrobiť a vlastne sa potom tie ... vyčerpe si a zase si kúpi ďalšie, koľko bude potrebovať. Na ďalší štvrt'rok, alebo koľko bude potrebovať. A tým pádom ich už potom donútíme separovať.

zamestnanec obecného úradu – to nie, nálepka je tam stále na tom jednom kontajneri.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja nie o nálepkach hovorím.

zamestnanec obecného úradu – my sme mali aj školenie koncom roka, tam práve lektorka sa vyjadrila, keď bola otázka ohľadne žetónov, že vlastne čo sú to žetóny? Pretože ten zákon o miestnych daniach vlastne žetónový zber žiadny nepozná. Tu máme jedine možnosť paušálny poplatok, to je ten čo máme na osobu a za kalendárny deň, možno už teraz aj na kalendárny rok. Potom je to množstvový zber nevážený, to je to, čo máme u nás – tie právnické osoby, kedy máme stanovenú sadzbu za liter odpadu a následne je to vážený množstvový zber, to je momentálna novinka a ten vážený množstvový zber je presne o tom vážení toho odpadu, zrejme o ktorom hovoríte. Ale ja neviem vlastne, čo znamenajú tie žetóny, pretože tu nikde sa neuvádza, čo je to žetónový zber, pretože keď my máme na paušálny poplatok.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – to som len tak nazvala, že žetóny.

zamestnanec obecného úradu – ale ono to takto nazývajú obce, ale ja nerozumiem, čo je ... vlastne ten paušálny poplatok, ktorý máme my pre fyzické osoby je to, že platí tá osoba na ten deň vypočítané – tieto celkovo, že koľko za to. A ten množstvový máme len pre právnické nevážený, je to na tie litre a tu akože iný zber momentálne nie je možný. Aj ona dala otázku, tá lektorka – nerozumie, čo je to žetónový zber. Ja si neviem predstaviť ako to funguje.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – keď raz nemám plnú kuku nádobu, tak ju nevyložím vonku, ale oni mi ju budú počítat'. Ja proste zaplatím za všetky odvozy.

zamestnanec obecného úradu – no ale potom koľko by zaplatil vlastne ja neviem, keď my máme stanovený paušálny poplatok na osobu a deň, koľko by zaplatil napr. Ondrej Tompoš? Koľko v tom prípade? To sa nedá, rozumiete?

Ondrej Tompoš, poslanec – ja som škodný.

zamestnanec obecného úradu – ja rozumiem. No to už je možno o tom váženom množstvovom zbere, kedy si myslím, že to je novinky, že sa môžu obce zapojiť len nasledujúceho roku a na to si myslím, že je potrebná tá príprava, ale to je o tom váženom, že občan vyloží kuka nádobu a tá, čo p. starostka hovorila, tá Fúra napr. tú nádobu odváži a zaplatí – tiež sa tam určí poplatok od – do za nejaký kilogram, alebo za čo váženého – to je možno to, čo by bolo trebárs u Ondreja možné.

Ondrej Tompoš, poslanec – ale aj pre občanov.

zamestnanec obecného úradu – no áno, lenže to nie je také jednoduché.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – moji susedia vyložia šesť (6) kuka nádob alebo štyri (4) majú tam a ja neverím, že všetci, za každého platia.

zamestnanec obecného úradu – no na občana.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no na občana, na deti aj za všetkých?

zamestnanec obecného úradu – áno. Aj za deti platíme, lenže to je chyba u občanov, pretože my máme vo VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi stanovené, že štvorčlenná rodina do štyroch (4) členov má mať jednu (1) kuka nádobu a od päť (5) vyššie môžu...

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – od päť (5) do osem (8) a vidíme, že majú vyložené aj tri (3), štyri (4)....

zamestnanec obecného úradu – pokračuje: a už je to vlastne by nemalo byť.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – pokračuje: majú aj dve (2) – tri (3) kuka nádob, takisto aj v litráži – 120 litrové a 240 litrové – to sú tie veľké, my platíme raz takú sumu a občan platí len tých 17 eur. A čo je to 17 eur keď tak vezmete a štyri (4) roky sme to nemenili a teraz sa nehorázne tie ceny navýšili.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja viem, a potom sa to do 2024 ešte raz zmení. Kvôli tomu treba, aby sa ľudia naučili separovať.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – no určite. My musíme ísť nejakou osvetou, alebo náhodne. Môžeme si vybrať – vyhlásime, že vyčleníme raz za dva týždne nejakú komisiu a určíme číslo domu a teraz tu kuka nádobu deň pred tým vysypeme na jednu (1) plachtu, vyseparujeme, ofotíme a dáme vonku – že náhodne budú takto ľudia kontrolovaní budeme ich vedieť takýmto spôsobom prinútiť a už budú vedieť, že – no nemôžem dať do tej kuky nádobu aj tie veci, čo tam vôbec nepatria, lebo oiaj že nepatria.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no aj mne o to ide, aby sme ich naučili separovať, lebo tá cena je dosť vysoká, som to prepočítavala, tam vyjde vyše 20 eur.

zamestnanec obecného úradu – 20,07 EUR.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – tento rok už aj kompostárení môžeme rátať a budúci rok aj zberný dvor, to znamená, že my už budeme mať výhodu oproti iným obciam zase.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – aby to ľudia používali.

Eubica Šmelková, poslankyňa – ja by som sa chcela opýtať, že jak si potom predstavuješ kontrolu toho, lebo fakt kým Fúra nie je ako partner, ktorý to bude nejak sledovať.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale akú kontrolu?

Eubica Šmelková, poslankyňa – no dobre, človek si kúpi šesť (6) žetónov a Ty pôjdeš kontrolovať, že či si tú kuku nádobu vyloží dvanásťkrát (12 X) alebo, kto to bude kontrolovať?

Ondrej Tompoš, poslanec – ja som bol v Podhájskej a tam to fungovalo, neviem, či to ešte funguje – vyložila si kuka nádobu, na kuka nádobu si položila ten žetón, čo si si kúpila, prišiel on ten žetón zobral, vysypal Ti kuka nádobu a Ty si prišla o žetón, tým si priznala koľko si dala toho odpadu a už keď si nemala ten žetón...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak si si išla kúpiť.

Ondrej Tompoš, poslanec – pokračuje: no tu je to zase otázne akí sú ľudia. Vezmú Ti žetón a hotovo.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – presne tak.

Eubica Šmelková, poslankyňa – určite sú spôsoby, len tam musí byť aj tá druhá strana pripravená na to.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – lenže Ty žetón nevyložíš už večer aj s kuka nádobou.

Eubica Šmelková, poslankyňa – no ja idem o pol šiestej ráno, tak ja musím vyložiť kuku aj žetón, viem ja čo sa bude diať do ôsmej (8)?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – niektoré zberné spoločnosti, ale nie v našom kraji, majú čipy, že pípnu, že on normálne má čítačku a tie kuka nádoby majú pevné – umelé alebo plechové – čip pripevnený a on si pípne a váži tú kuku nádobu. To znamená, že presne to má, to znamená, že nie počet, ale koľko presne váži. Tie zberné spoločnosti idú tým smerom, ale to je otázky možno piatich (5), ja neviem koľkých rokov. Ono sa na tom robí, samozrejme, že tí ľudia na to doplácajú.

Radoslav Švec, poslanec – a napríklad, keď bytovka 560 má kontajner, potom ako sa to bude?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – ja Ti teraz neviem odpovedať, ako sa to týka bytovky, lebo vy máte jeden (1) kontajner. To sú veci, ktoré treba pozisťovať, poriešiť.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – bude rozpočítaný.

zamestnanec obecného úradu – áno rozpočítaný, tam sa to inak nedá.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – my momentálne naše VZN riešime budúci rok s ohľadom na to, že išli pohonné hmoty, ktoré nám zberové spoločnosti – Fúra nás už upozorňovala niekoľko mesiacov dozadu, že dôjde k zvýšeniu, čo aj dochádza postupne a na toto reagujeme, aby naša obec bola schopná finančne zvládnuť zber komunálneho odpadu budúci rok.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – akú máme faktúru za komunálny odpad za celý rok?

zamestnanec obecného úradu – ja som to písal v správe, poslednú nemám, posledná nebola – 34 aj niečo.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – 34 700 eur.

zamestnanec obecného úradu – tak.

Ondrej Tompoš, poslanec – to je za minulý rok?

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – za tento 2022.

zamestnanec obecného úradu – pokračuje: to sú predpokladané náklady, z ktorých sa vychádzalo s tým, že už Fúra nám zvýšila na rok 2024, takže budúci rok budeme aj tak viacej doplácať.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – v roku 2019 bolo 25 tis. eur.

zamestnanec obecného úradu – ešte by som upozornil, my neplatíme veľa za uloženie, že za tie tony, ale my veľa platíme za manipuláciu, to je hlavná zložka. Lebo auto keď príde, zoberie 7,5 tony, tak si prepočítajte 7,5 tony krát 22 – my platíme 165 eur, ale za manipuláciu my platíme ďalších 2 tis 200 eur, za ten jeden (1) zber.

Ondrej Tompoš, poslanec - za jeden (1) zber?

zamestnanec obecného úradu – za dva (2). To už som za mesiac, teda za dva (2) zbery.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ono to je presne tým, že domácnosti majú viacej kuka nádob akoby mali mať, nie?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – iba manipulácia je veľa.

zamestnanec obecného úradu – manipulácia, oni si veľa za manipuláciu. My by sme ušetrili, ja to len ako príklad poviem: keby sme mali zber každé tri (3) týždne, ale ja si myslím, že ľudia by s tým nesúhlasili, lebo tu by sme ušetrili jednu tretinu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – že každé tri (3) týždne nastaviť ten zber.

Ľubica Šmelková, poslankyňa – ale to by bola cesta.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – to by bola cesta, áno, aj mne by to vyhovovalo.

zamestnanec obecného úradu – lebo tá manipulácia by bola o jednu tretinu lacnejšia.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – a oni priebežne si spočítavajú kuky, to znamená, že oni raz za mesiac prerátajú, robia si čiarky, a potom hneď už dodatok a už musíme navyšovať. Tam je to presne definované vo VZN – domácnosť, počet členov domácnosti koľko kuky nádoby.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Gemerská Poloma podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 30/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 8. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Gemerská Poloma

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
prerokovalo**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade s § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení obce Gemerská Poloma č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – keď to tak vezmete na rok 20 eur, to máme ešte oproti iným obciam málo, minimum. Čaká nás zvláštny rok, sami nevieme teraz čo bude, lebo poslanci schvaľujú v Národnej rade rozpočet pre všetkých a nebude to jednoduché, ale spoločnými silami to zvládneme a uvidíme. Sami nevieme čo nás čaká, ale ďakujem, lebo základný dokument obce máme schválený, máme sa od čoho odraziť a môžeme pracovať.

18

K bodu 9. Správa nezávislého audítora k účtovným závierkam za rok 2021

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Správa nezávislého audítora

Názov materiálu: Správa nezávislého audítora

Materiál obsahuje: správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy k 31.12.2021, správu z auditu individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2021

Príloha iná: bez

Ľubica Šmelková, poslankyňa – ja len takú technickú: toho audítora nám niekto prideliť, alebo sme si ho sami vyberali?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – hľadali sme ho.

Ľubica Šmelková, poslankyňa – až tak? Len som videla, že zo Žiliny.

zamestnanec obecného úradu – oni sa bránia obciam, lebo je to komplikované pre nich a toto je problém nájsť a ešte za dobrú cenu.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v Rožňave, oni sú drahí veľmi.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 9. Správa nezávislého audítora k účtovným závierkam za rok 2021.

U z n e s e n i e č. 31/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 9. Správa nezávislého audítora k účtovným závierkam za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

1. individuálnu účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku obce Gemerská Poloma za rok 2021.
2. Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy obce Gemerská Poloma a správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Gemerská Poloma za rok 2021.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

19

K bodu 10. Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra

K bodu 10.1 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/december 2022

Prílohu zápisnice tvorí materiál: plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na december 2022

Názov materiálu: plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na december 2022

Materiál obsahuje: plán práce/Ing. Miloslav Brežňan, hlavný kontrolór obce, 29.11.2022

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 10.1 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/december 2022.

U z n e s e n i e č. 32/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 10. Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra

K bodu 10.1 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/december 2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje**

plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na mesiac DECEMBER roku 2022.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 10.2 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/prvý polrok roku 2023

Prílohu zápisnice tvorí materiál: plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na prvý polrok 2023

Názov materiálu: plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na prvý polrok 2023

Materiál obsahuje: plán práce/Ing. Miloslav Brežňan, hlavný kontrolór obce, 29.11.2022

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

20

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 10.2 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/prvý polrok roku 2023.

U z n e s e n i e č. 33/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 10. Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra

K bodu 10.2 Schválenie plánu práce hlavného kontrolóra/prvý polrok roku 2023

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje**

plán práce hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na prvý polrok roku 2023.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,		
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Janka Ciberajová, poslankyňa – ja sa chcem spýtať, že či sa neplánuje to výberové konanie na hlavného kontrolóra.

Ondrej Tompoš, poslanec - porušujeme zákon, nie?

Janka Ciberajová, poslankyňa – prečo porušujeme, nemáme mimoriadny stav?

zamestnanec obecného úradu – neporušujeme.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – neporušujeme, máme stále mimoriadnu situáciu.

Janka Ciberajová, poslankyňa – ale šesť (6) rokov už v uplynulo v období, od kedy bol zvolený p. Brežňan.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – mimoriadna situácia nebola zrušená.

Janka Ciberajová, poslankyňa – no neviem, som to dakde čítala.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nebola, stále trvá.

Marek Chochol, poslanec – nebola.

Janka Ciberajová, poslankyňa – ale v iných dedinách sa volil už kontrolór.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, keď požiada.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – keď požiada kontrolór, keď sa on sám vzdá, vtedy.

Janka Ciberajová, poslankyňa – keď bude pol roka na chorej, je to v poriadku.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ale plánujeme, akonáhle p. hlavný kontrolór uzná, požiada, podmienky určíme – bude voľba hlavného kontrolóra.

Janka Ciberajová, poslankyňa – „funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré funnkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie, sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízovej situácie, ak nový hlavný kontrolór nie je zvolený do nadobudnutia účinnosti tohto zákona. Ak obecné zastupiteľstvo zvolí nového hlavného kontrolóra, výkon funkcie doterajšieho hlavného kontrolóra zaniká dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol nový hlavný kontrolór zvolený.“ To znamená, že zákon nezakazuje uskutočniť voľbu nového kontrolóra.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nezakazuje, ja som si to prečítala, ale pokiaľ krízová situácia trvá a ešte stále trvá – 60 dní po ukončení máme na to, aby sme to pripravili – to je akurát na to, že zvoláme obecné zastupiteľstvo, ktoré určí podmienky, tie sa vyhlásia na výberové konanie, a potom sa už prihlásia jednotliví členovia a sa uskutoční samostatná voľba. Takže to je presne to, áno.

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – hneď na začiatok by som prešla nájmy v našich bytovkách. P., p. a p. – na predchádzajúcom zastupiteľstve, ešte v poslednom 24.10.2022 boli schválené zámery prenájmu týchto bytoviek. Keďže im končí 31.12.2022 nájom, takže teraz vás poprosím, aby sme k jednotlivým – som vám poslal len zámery, ktoré som si stiahla, s tým, že poprosím o spoluprácu návrhovú komisiu aj s komisiou sociálnou bytovou pri príprave na návrhu na uznesenie. Takže po jednom (1) vás poprosím budeme hlasovať.

Ondrej Tompoš, poslanec – my im tam dávame zase na rok, nemôžeme to predĺžiť?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – to je presne podľa podmienok.

Ondrej Tompoš, poslanec – také podmienky máme dáme?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – oni aké podmienky spĺňajú tam je presne uvedené, aký príjem atď.

Janka Ciberajová, poslankyňa – tam je ten vzorec.

Ondrej Tompoš, poslanec – oni to musia každý rok dokladovať všetko?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – áno. Zato, že Sabo zarobí viac, nespĺňa podmienky, preto má len na jeden rok.

Eubica Šmelková, poslankyňa – ak sa niekto za ten rok nájde niekto, kto spĺňa podmienky, tak sa znova prehodnocuje a dostane ten., ktorý ich spĺňa.

Ondrej Tompoš, poslanec – lenže to zas také papierovanie zbytočné.

Eubica Šmelková, poslankyňa – žiaľ.

K bodu 11.1 Opakovaný nájom/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

Názov materiálu: bez

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.1 Opakovaný nájom/.....

22

U z n e s e n i e č. 34/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.1 Opakovaný nájom/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c). v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 770/2022 zo dňa 24.10.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 2.11.2022 do 18.11.2022, a to:

nehnutelnosti: bytu č. 6: 3 – izbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, nájomcovi:, trvalý pobyt:, na dobu určitú: 1 rok, s účinnosťou odo dňa 1.1.2023 do 31.12.2023, za výšku mesačného nájmu: 150,17 EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené, o byt sa riadne stará.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutelnosti: bytu č. 6: 3 – izbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 62,33 m². K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

....., trvale bytom:,
na dobu určitú: s účinnosťou od 1.1.2023 do 31.12.2023,
za výšku mesačného nájomného: 150,17 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:	0 poslancov
zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
nehlasoval/a:	0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.2 Opakovaný nájom/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

Názov materiálu: bez

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.2 Opakovaný nájom/.....

.....

U z n e s e n i e č. 35/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.2 Opakovaný nájom/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c). v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 772/2022 zo dňa 24.10.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 2.11.2022 do 18.11.2022, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 3; 3 – izbového bytu na 2. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, nájomcovi:, trvalý pobyt:, na dobu určitú: 1 rok, s účinnosťou odo dňa 1.1.2023 do 31.12.2023, za výšku mesačného nájomu: 150,17 EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájomu; spĺňa finančné kritériá; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. bytu č. 3: trojizbového bytu na 2. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, spálne, izby, kuchyne s obývačkou a balkóna celkovej plochy 62,33 m²; k bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky – v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

.....trvale bytom,

na dobu určitú: s účinnosťou od 1.1.2023 do 31.12. 2023,

za výšku mesačného nájomného: 150,17 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájmu; spĺňa finančné kritéria; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní:

1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.3 Opakovaný nájom/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

Názov materiálu: bez

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.3 Opakovaný nájom/.....

U z n e s e n i e č. 36/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.3 Opakovaný nájom/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c). v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 773/2022 zo dňa 24.10.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 2.11.2022 do 18.11.2022, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 4: 3 – izbového bytu na 2. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, nájomcovi:, trvalý pobyt:
....., na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 1.1.2023 do 31.12.2025, za výšku mesačného nájomu: 150,17 EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájomu; spĺňa finančné kritéria; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 4 – trojizbového bytu na 2. poschodí v šesť bytovom dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, spálne, izby, kuchyne s obývačkou a balkóna celkovej plochy 62,33 m²; k bytu

prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky – v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

..... trvale bytom,

na dobu určitú: s účinnosťou od 1.1.2023 do 31.12.2025,

za výšku mesačného nájomného: 150,17 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájmu; spĺňa finančné kritéria; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.4 Predaj obecného pozemku/zámer/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.11.2022 k bodu rokovania č. 20

Názov materiálu: Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť č. 1038/2022 zo dňa 23.11.2022, katastrálna mapa vrátane geometrického zamerania, LV č. 1348

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – z predchádzajúceho zastupiteľstva nám taktiež zostali žiadosti. Pán, keďže mu nebola schválená žiadosť o predaj nehnuteľného majetku, kde už jeho dm stojí, je tam riadne oplotené, podal ešte raz novú žiadosť o predaj nehnuteľného majetku, takže ja vás žiadam, aby ste prehodnotili z predošlého konania a predaj tohto pozemku žiadateľovi schválili, pretože on ho riadne aj užíva. Je tam aj zastavaná plocha, vlastne si to vysporiada – pozemok a už bude zaň aj daň platiť.

Ondrej Tompoš, poslanec – a kolaudačné papiere má v poriadku?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak to sa musíme spýtať.

Ondrej Tompoš, poslanec – no, lebo on tam už býva a kolaudáciu nemá a my mu schválime?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak koľko ľudí v Polome býva a nemá skolaudovaných.

Ondrej Tompoš, poslanec – len, aby nás potom neťahali na okres za...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tam ide o to, aby ten pozemok mal vysporiadaný a už tieto veci dáme poprosiť pani, aby dohliadla na to.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – a dedičské konanie má? Tam tiež musí mať papiere v poriadku s domom.

Ondrej Tompoš, poslanec – ale to je pozemok, nie dom.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja som sa bola pozrieť, viem ktorý pozemok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.4 Predaj obecného pozemku/zámer/..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

28

U z n e s e n i e č. 37/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.4 Predaj obecného pozemku/zámer/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemku:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 148/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m² zapísaná na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ pozemok užíva dlhodobo ako súčasť svojho dvora ohraničeného oplotením, pričom časť pozemku je zastavaná rozostavanou stavbou rodinného

domu, ktorý užíva bez akéhokoľvek právneho titulu, bez ktorého nebude možné ukončiť kolaudačné konanie jeho stavby rodinného domu. Pre obec je tento pozemok iným spôsobom nepoužiteľný. Spôsob využitia pozemku je taktiež v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

II.

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 148/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m² zapísaná na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

pozemku:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: 148/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m² zapísaná na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva:

....., nar., trvale bytom

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ pozemok užíva dlhodobo ako súčasť svojho dvora ohraničeného oplotením, pričom časť pozemku je zastavaná rozostavanou stavbou rodinného domu, ktorý užíva bez akéhokoľvek právneho titulu, bez ktorého nebude možné ukončiť kolaudačné konanie jeho stavby rodinného domu. Pre obec je tento pozemok iným spôsobom nepoužiteľný. Spôsob využitia pozemku je taktiež v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov
zdržal sa hlasovania: 0 poslancov
nehlasoval/a: 0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.5 Zrušenie uznesenia

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.11.2022 k bodu rokovania č. 20

Názov materiálu: Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť č. 893/2022 zo dňa 20.9.2022, katastrálna mapa

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – taktiež z minulého obecného zastupiteľstva.
....., tam bol schválený zámer predaja. Ja vás v tomto bode žiadam, aby ste prehodnotili a toto uznesenie zrušili. Rozprávali sme už aj s predsedom komisie Ondrejom Tompošom, on tieto veci prejednával aj pretým za pôvodného zastupiteľstva, keď môže sa aj on k tomu vyjadriť, aby ozrejmil novým poslancom o čo tam ide.

Ondrej Tompoš, poslanec – tak ide tam o to, že chce odkúpiť od obce nemalú časť pozemku – od družstva až ku cintorínu, lenže tam je vlastníkom cirkev a obec. No a obec tam v ÚPN obce má v pláne urobiť parkovisko pre ľudí, ktorí budú navštevovať cintorín a on to mal ako len v prenájme, tak ja nedoporučujem žiadny predaj.

Radoslav Švec, poslanec – ja tiež nie. Keď tam má byť parkovisko, nech je tam parkovisko.

Ondrej Tompoš, poslanec – my nemôžeme ani ÚPN obce meniť.

Marek Chochol, poslanec – môžeme, akže nie?

Ondrej Tompoš, poslanec – môžeme, ale ta už sme ho menili tri (3) razy.

Marek Chochol, poslanec – každých päť (5) rokov kedykoľvek.

Ondrej Tompoš, poslanec – no kto to bude platiť?

Marek Chochol, poslanec – na to je zákon.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tam ide o verejný záujem.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – tam je verejný záujem, nie záujem pána

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.5 Zrušenie uznesenia podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 38/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce
K bodu 11.5 Zrušenie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

r u š í

uznesenie č. 779/2022 z 35. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 24.10.2022.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.6 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.11.2022 k bodu rokovania č. 20

Názov materiálu: Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť č. 1044/2022 zo dňa 23.11.2022, výpis z LV č. 739, návrh nájomnej zmluvy

Príloha iná: bez

31

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – pokračujeme, taktiež z predošlého zastupiteľstva, zámer prenájmu nehnuteľnosti Nižná Slaná. V dôvodovej správe je všetko uvedené.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tam bolo za tých 50 eur nájmu, hej?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – sú to obyvatelia, ktorí majú záujem.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.6 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/......

U z n e s e n i e č. 39/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce
K bodu 11.6 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti:

bytovej jednotky „A“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „A“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná; pre nájomcu, nar., trvale bytom,; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023; za výšku 50,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 4 maloleté deti.

II.

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to: bytovej jednotky „A“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „A“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná **zámer prenájmu nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti: bytovej jednotky „A“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „A“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

....., nar., trvale bytom,
.....,

na dobu určitú: s účinnosťou od uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023,

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 4 maloleté deti.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – môžem sa opýtať – máme nejaký problém s tými obyvateľmi tam v Slanej, či oni všetci platia, alebo čo v prípade keď neplatia. Nebol ešte problém?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – platia, aj celkom komunikácia s p. starostom je na takej celkom dobrej úrovni a snažíme sa aj z našej strany, ako obce, tie byty nejakým spôsobom udržiavať a títo jednotliví obyvatelia sú Nižno-Slanci. Majú záujem o tieto byty, tak neviem...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – čo je stým, čo títo naši predali tej jeden (1) byt.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – predkupne právo stále sa rieši.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – lebo predkupné právo má obec a oni to komu predali obci Nižná Slaná?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nie to je teraz v riešení.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no tak to je tiež, ideš im v ústrety a to zrobia.

K bodu 11.7 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.11.2022 k bodu rokovania č. 20

Názov materiálu: Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť č. 1043/2022 zo dňa 23.11.2022, výpis z LV č. 739, návrh nájomnej zmluvy

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ďalší je

Janka Ciberaiová, poslankyňa – to sú naši Polomskí, alebo to sú čí?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – sú to Nižno-Slanskí.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a z Polomy tam dakto býva?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – so svojimi štyrmi (4) deťmi.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tá už tam dávno býva.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – nikto iní z našich Polomských nemá záujem?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ako že mal, ale taká dohoda bola s p. starostom, že aby sme tam netlačili našich, aj keď sme mali z Pastírni záujem o to, aby sme tam Jana presťahovali z dediny, ale vyšlo to z toho...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – oni neprijmu našich tam.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.7 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

U z n e s e n i e č. 40/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.7 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti:

bytovej jednotky „B“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „B“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná; pre nájomcu, nar., trvale bytom,; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023; za výšku 50,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 3 maloleté deti;

II.

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to: bytovej jednotky „B“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „B“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva –

chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná **zámer prenájmu nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytovej jednotky „B“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „B“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

....., nar., trvale bytom Mierová 1042/17,
.....

na dobu určitú: s účinnosťou od uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023,

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 3 maloleté deti.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

35

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 11.8 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15.12.2022 k bodu rokovania č. 11

Názov materiálu: Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť č. 1085/2022 zo dňa 9.12.2022, výpis z LV č. 739, návrh nájomnej zmluvy

Príloha iná: bez

Janka Ciberaiová, poslankyňa – to je naša, nie?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – nie.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11.8 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 41/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 11. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľností majetku obce

K bodu 11.8 Prenájom nehnuteľnosti/zámer/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti:

bytu č. 23 – č. 15 s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, WC a kúpeľne, ktorý sa nachádza na prvom poschodí v dome so súp. č. 42 na Mierovej ulici v Nižnej Slanej postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV č. 739, k. ú. Nižná Slaná; pre nájomcu, nar., trvale bytom

.....; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023; za výšku 50,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: žiadateľka so svojou rodinou (partner a dve maloleté deti) je trvalo bez vlastného bývania. Toho času žije v inom bytovom dome, ktorý je vo veľmi zlom technickom stave. Žiadateľka je poberateľkou štátnych sociálnych dávok. Užívanie bytu formou nájmu je prospešné pre obidve strany, čím dôjde aj k jeho technickému zhodnoteniu spôsobom primeraným životu tamjšej rómskej komunity.

II.

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. spôsob prevodu nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to: bytu č. 15 s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, WC a kúpeľne, ktorý sa nachádza na prvom poschodí v dome so súp. č. 42 na Mierovej ulici v Nižnej Slanej postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV č. 739, k. ú. Nižná Slaná **zámer prenájmu nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 15 s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, WC a kúpeľne, ktorý sa nachádza na prvom poschodí v dome so súp. č. 42 na Mierovej ulici v Nižnej Slanej postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV č. 739, k. ú. Nižná Slaná

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpiatinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

....., nar., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023,

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka so svojou rodinou (partner a dve maloleté deti) je trvalo bez vlastného bývania. Toho času žije v inom bytovom dome, ktorý je vo veľmi zlom technickom stave. Žiadateľka je poberateľkou štátnych sociálnych dávok. Užívanie bytu formou nájmu je prospešné pre obidve strany, čím dôjde aj k jeho technickému zhodnoteniu spôsobom primeraným životu tamojšej rómskej komunity.

37

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prenájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní:

1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – všetky sú obývatel'né?

Mgr. Lillian Brond'osová, starostka obce – boli v spolupráci s obcou Nižná Slaná a našou obcou vypratane, vyriadené, obec Nižná Slaná sa snaží tam vodu dotiahnuť a mali sme v pondelok stretnutie s p. starostom, bol tu, takže.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a všetky sú zatvorene, či sú tam aj nejaké otvorene stavebné otvory? Všetky majú okná a dvere?

Mgr. Lillian Brond'osová, starostka obce – okná my sme zabezpečili našim.

K bodu 12. Rôzne

► **Mgr. Lillian Brond'osová, starostka obce** – keďže stále sme v, roku kedy stále ešte máme 740. výročie prvej písomnej zmienky, už dokončil takéto nejaké kartičky, je ich desať (10), bude ako sada. Na každej kartičke je niečo napísané, buď o osobnostiach, o histórii, o jednotlivých budovách, kostoly, zvonica, zo školstva, z folklóru, z histórie, takže desať (10) takýchto kariet uzrie svetlo sveta v týchto dňoch a bude to taký viac-menej nejaký dokument, ktorý nás bude prezentovať buď v okolí, alebo keď budeme mať nejaké akcie. Dal si na tom záležať. Na ukážku mám len dve (2), lebo ostatné sú na korekcii, celá sada je už hotová a už vlastne dáme vytlačiť celé sady. Je to veľmi vzácny dokument a dovoľm si tvrdiť, že je takým základom monografie, kde plánujeme so v najbližších, ja neviem, rokoch, lebo tá monografia sa bude písať nie jeden (1), dva (2), tri (3), ale možno aj štyri (4) roky a v spolupráci s ním, by sme takú knihu jednu o Gemerskej Polome dali. Takže to je taký základ, odrazový mostík a skrz toho, že sme otvorili Dom tradícií, aj tam to vieme využiť pri návštevách našich rodákov, alebo kto bude mať záujem, tak dostane takúto sadu kariet, resp. zaujímavosti o našej obci.

► **Mgr. Lillian Brond'osová, starostka obce** – dala som do tlače kalendár, kde bude naša osobnosť Peter Kellner Hostinský. Na budúci rok si pripomenieme 200. výročie jeho narodenia, 6. január 1823 na fare v Gemerskej Polome sa narodil. Takže do každej domácnosti s Polomskými novinami dostanete kalendár A3 nástenný – na rok 2023 s touto našou osobnosťou slávnou.

K bodu 12.1 Správa/hlavný kontrolór obce/používanie služobných motorových vozidiel

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Správa

Názov materiálu: Správa hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma

Materiál obsahuje: správu/hlavný kontrolór obce, 21.11.2022

Príloha iná: bez

Janka Ciberaiová, poslankyňa – niekto mi povedal, že jedno auto nemáme označené, neviem, že ktoré.

Radoslav Švec, poslanec – to, čo vozí obedy.

Mgr. Lillian Brond'osová, starostka obce – označila som všetky, aj naposledy, ktoré sme dostali na zberný dvor, aj na kompostovisko...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale to takým spôsobom bolo, že p. tam dačo vozí a ja hovorím, že neviem.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – každé má nálepku.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – akože není označené logom obce.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dali sme vytlačiť.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – povedala som, že poviem.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – aj IVECO teraz prechádza do majetku obce, vzali nám už ŠPZ a možno tohto, budúceho mesiaca.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – tak rýchlo to pôjde?

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – uvidíme, dneska som sa pýtala a povedali, že nevedia mi povedať, že kedy.

Eubica Šmelková, poslankyňa – ja som sa chcel opýtať Janky, že ako to dopadlo s tým hasičským autom.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – dneska majú zastupiteľstvo aj tam, konkrétne v tej obci, takže budeme vedieť potom.

Eubica Šmelková, poslankyňa – lebo ja som potom preverovala na Krajskom hasičskom zbore a v podstate obec musí požiadať o prevedenie nejakého majetku, keby tam mali nejaké zvyšné, len musia tam mať žiadosť.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – majú tam nejaké zvyšné?

Eubica Šmelková, poslankyňa – mohli by mať. Minulý rok vyrad'ovala Rožňava, ale že to bolo také len na diely, ale že sa môže stať, že sa v rámci kraja niečo objaví, a potom by nám to posunuli, keď tam bude naša žiadosť.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – žiadosť pošleme.

Eubica Šmelková, poslankyňa – pošlem presnú formuláciu žiadosti.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – super, ďakujeme.

Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 12.1 Správa/hlavný kontrolór obce/používanie služobných motorových vozidiel.

39

U z n e s e n i e č. 42/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.1 Správa/hlavný kontrolór obce/používanie služobných motorových vozidiel

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce z prevedenia kontroly vo veci používania služobných motorových vozidiel vo vlastníctve obce Gemerská Poloma zamestnancami obce v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 765/2022 zo dňa 24.10.2022.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov
zdržal sa hlasovania: 0 poslancov
nehlasoval/a: 0 poslancov
neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 12.2 Zmena zmluvných podmienok/zmluva o úvere/výstavba zberného dvora

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15.12.2022 k bodu rokovania č. 12

Názov materiálu: Schválenie zmeny zmluvných podmienok Zmluvy o úvere 848/2022/UZ

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť o posun čerpania termínovaného úveru č. OcÚGP/2022/1021 zo dňa 1.12.2022

Príloha iná: Zmluva o termínovanom úvere č. 848/2022/UZ

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – s bankou komunikujeme, až máte nejakú otázku, poprosím p. ekonóm, aby odpovedal.

Ondrej Tompoš, poslanec – koľko je ten úver? Koľko berieme? Tam je napísané, že do 100 tis, tak nevieme, že koľko.

zamestnanec obecného úradu – do 100 tis., podľa toho ako budeme stáť. Keď budeme mať peniaze. Preto presúvame to čerpanie, aby sme – pokiaľ nebudeme musieť, tak ho nevyčerpáme, ale potrebujeme zase presunúť tú lehotu na čerpanie. A zase nechceme brať teraz, aby sme nemuseli platiť úrok, čiže my platíme úrok len z tých 60 eur, čo sme čerpali. Sme si zafixovali úrokovú sadzbu, lebo keby sme nečerpali hneď úver, tak by nám dali tú úrokovú sadzbu, kedy by sme prvýkrát (1 x) čerpali. Preto sme tam vyčerpali 60 eur, je to smiešne, ale...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – museli sme tú podmienku splniť.

zamestnanec obecného úradu – pokračuje: a zase úver berieme na krytie dostavby zberného dvora a bez toho, by sme ani nevedeli ďalej pokračovať.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale už sme vracali dajaké peniaze za zberný dvor, nie?

zamestnanec obecného úradu – nevracali sme žiadne.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – v novinách niečo bolo, nejaká čiastka.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nie, nevracali sme.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – prečo by sme mali vracať?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – neviem.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nič sa nevracalo, tam sú rozdelené na budovu a na strojné zariadenie a na stroje, to sme už vyčerpali a za stavby, to ešte stále je na kontrole, takže tie ... to sa nevrátilo ani euro ešte.

zamestnanec obecného úradu – na to čakáme, na tú kontrolu.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a do kedy majú lehotu?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dúfame, že začneme začiatkom budúceho roku, uvidíme, že to v priebehu roka dokončíme.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ono to všetko hrá proti nám, kým sa to zamestnanec obecného úradu – ešte sme v termíne.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – pokračuje: ale myslím, čo sa týka cien, lebo ja si myslím, že pred rokom, by sme to postavili za úplne iné peniaze, ako teraz, nie?
zamestnanec obecného úradu – tak tam už je zmluva.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tam je zmluva a tá nepustí.

Ondrej Tompoš, poslanec – chcel by som sa spýtať, asi nie toho sa týka toho kompostoviska. Ja som v lete chodieval, aj teraz idem, pozriem, že ak to tam – o ôsmej tam ešte nie sú, druhí tam už nie sú – tak kedy to chcú dokončiť?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – už je to hotové, zajtra preberám slávnostne stavbu. To by bol ďalší bod, by som vás informovala.

Ondrej Tompoš, poslanec – to nebude celá obkrytá?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak ako je teraz.

Ondrej Tompoš, poslanec – ku ceste smerom. Tak ako je teraz?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak, to je už finál.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 12.2 Zmena zmluvných podmienok/zmluva o úvere/výstavba zberného dvora podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 43/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

41

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.2 Zmena zmluvných podmienok/zmluva o úvere/výstavba zberného dvora

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o potrebe zmeny zmluvných podmienok termínovaného úveru, ktorým je krytá časť výdavkov na realizáciu projektu „Výstavba zberného dvora Gemerská Poloma“.

II.

schvaľuje

zmenu zmluvných podmienok v rámci Zmluvy o termínovanom úvere č. 848/2022/UZ zo dňa 29.06.2022 v rozsahu predĺženia termínu poskytnutia peňažných prostriedkov Všeobecnou úverovou bankou, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31320155 ako veriteľom v prospech obce Gemerská Poloma ako dlžníka z pôvodného termínu 31.12.2022 na 25.08.2023.

III.

žiada

starostku obce o

uzatvorenie dodatku k Zmluve o úvere č. 848/2022/UZ, ktorej predmetom bude schválená zmena zmluvných podmienok.

Hlasovanie **za:** **8 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **1 poslanec**

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

► **Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – kompostáreň, vám oznamujem radostnú novinu. Zajtra o 9 (h) máme so zhotoviteľom, so stavebným dozorom, so všetkými kompetentnými odovzdanie už hotovej stavby. Veľmi sa tomu teším, pretože kompostáreň preskočila vysoko nad zberný dvor. Dúfam, že aj zberný dvor takýmto spôsobom ukončíme. Takže zajtra si nastavíme nejaké podmienky, každý začiatok je ťažký, určite si musíme stanoviť prevádzkový poriadok, akým spôsobom, technológia, ktorú my musíme dodržať, aby sme si kvalitný kompost takýmto spôsobom a je to určite plus pre našich obyvateľov.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ako to plánujeme, aby to fungovalo?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – komu to dáš na starosť?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – to všetko dáme včas vedieť. To my musíme teraz zistiť, že ako veľa, kedy veľa - to sú sezónne veci, lebo kosenie sa len vtedy, konáre sa len vtedy strihajú – tráva, lístie, takže to všetko pripravíme a dáme vedieť aj občanom, všetkým, aj vám, aby ste vedeli a informovať, že akým spôsobom. Tá technológia je určená, tie vrstvy sa musia dodržať, tam to miešanie, to zrenie samotné, a potom následne už hotový distribuovať už po roku, dvoch (2), neviem akým spôsobom, ale určite áno. Určite vy budete vedieť medzi prvými. Keď to dáme na papier určite vám to rozpošleme, aby ste vedeli reagovať.

► **Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – máme tu niekoľko podnetov, ktoré som už posunula stavebnej komisii, komisia vie, zvolá stretnutie a prejedná – už tri (3) podnety.

K bodu 12.3 Žiadosť o príspevok/.....

Žiadosť:

Zo dňa: 13. 12. 2022 pod zľáčkou: bez; evidovač OÚ: 13.12.2022. č. s.: 1094/2022; komu: OÚ Gemerská Poloma; podpísaný/á:

Vec: Žiadosť o príspevok na zakúpený invalidný vozík

Príloha: faktúra, doklad o úhrade platby doplatku (fotokópia)

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – „Žiadosť o príspevok na zakúpený invalidný vozík. Dolu podpísaný, ako 40 ročný invalidný dôchodca – občan, vás týmto prosím o sponzorský príspevok na zakúpený nový invalidný vozík značky Quickie Nitrium. Túto pomôcku používam počas celého dňa, nakoľko mám priznaný plný invalidný dôchodok z mladosti. Pomôcka je čiastočne hradená zdravotnou poisťovňou vo výške 1 636,88 EUR, doplatok do kúpnej ceny v základnej výbave bol hradený z vlastného zdroja vo výške 1 179,12 EUR. Ďakujem za ústretovosť. Prílohy: kópia faktúry, kópia dokladu o úhrade

doplatku.“ To znamená, že celková suma je cca 3 tis. eur, z toho 1 600 eur plazí zdravotná poisťovňa a 1 170 on. Pokiaľ viem žiadal aj EUROTALCK o nejaký sponzorský príspevok a obrátil sa na obec. Nech sa páči môžete sa vyjadriť k tomuto, prípadne máme tu aj p. ekonóma. **PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa** – pokiaľ viem vo VZN nemáme subjektom, ktoré nemajú pridelené IČO.

zamestnanec obecného úradu – áno, dotáciu nemôže dostať.

Ľubica Šmelková, poslankyňa – prečo to nazval ako sponzorstvo, prečo nie ako sociálna výpomoc?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 12.3 Žiadosť o príspevok/.....

U z n e s e n i e č. 44/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.3 Žiadosť o príspevok/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

žiadosť o príspevok na zakúpený invalidný vozík. 43

II.

žiada

starostku obce o

písomnú odpoveď vo veci žiadosti
.....

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 12.4 odmena/hlavný kontrolór obce

Návrh na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Ing. Miloslava Brežňana/tajným hlasovaním formou lístkov/percentuálne od 0 do 30 percent za:

štvrtý štvrtírok roku 2022 vo výplatnom termíne obecného úradu v Gemerskej Polome/biely papierik (**PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa a Ľubica Šmelková, poslankyňa/rátajú priemer**).

Priemer je vo výške 4,88 % mesačne.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 12.4 odmena/hlavný kontrolór obce.

U z n e s e n i e č. 45/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.4 odmena/hlavný kontrolór obce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 18c, ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce.

II.

s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi obce Gemerská Poloma:

vo výške 4,88 % mesačne za štvrtý (4.) štvrťrok roku 2022 vo výplatnom termíne obecného úradu v Gemerskej Polome.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní:

1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 12.5 Zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 15.12.2022 k bodu rokovania č. 12

Názov materiálu: Schválenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu,

Príloha iná: návrh zmluvy

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 12.5 Zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 46/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.5 Zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostky obce o potrebe uzatvorenia aktualizovanej zmluvy o odbornej prevádzke obecnej kanalizácie.

II.

s c h v a ľ u j e

prevádzkovanie obecnej kanalizácie spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478:

1. Predmet prevádzkovania:

- Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania a čistenia odpadových vôd.
- Vykonávať dohľad nad verejnou kanalizáciou.
- Vykonávať technologický servis ČOV, odbery vzoriek, metodicko-technologické riadenie prevádzky.
- Vykonávať štatisticko–legislatívnu činnosť.

2. Obdobie prevádzkovania, resp. doba platnosti zmluvného vzťahu:

- Na dobu neurčitú.

3. Cena a rozsah úkonov a odborných činností prevádzkovania verejnej kanalizácie:

- a)** Kontrola prevádzky ČOV, prehliadka kanalizačnej siete, nastavenie parametrov, poučenie pracovníkov v rozsahu 48 hod. x 20,00 EUR = 960,00 EUR.
- b)** Akreditované odbery a analýzy odpadových vôd.
(6 x odtok, 2 x prítok) 835,00 EUR
- c)** Meranie technologických parametrov 100,00 EUR.
- d)** Legislatívna a štatistická činnosť, inžinierska činnosť, príprava podkladov pre ÚRSO v rozsahu 20 hod. x 20,00 EUR = 400,00 EUR.
- e)** Doprava v rozsahu 12 x 130 km x 0,50 EUR = 780,00 EUR.
- Suma ročných odborných činností prevádzkovateľa (vrátane DPH) 3 690,0 EUR.

II.

žiada

starostku obce o:

- a)** uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478,
- b)** uzatvorenie prípadných dodatkov k zmluve o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou VaK SERVIS, s. r. o., Kuzmányho 5000/1, 058 01 Poprad, IČO: 52110478,

ktorých predmetom bude prípadná valorizácia cien odborných činností, resp. prevádzkou verejnej kanalizácie vyžadujúci väčší rozsah úkonov a odborných činností prevádzkovania.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 13. Interpelácie poslancov

K bodu 13. INTERPELÁCIA, ústna:

1.

Osvetlenie na Dovčíkovej ulici/**Radoslav Švec, poslanec**

Radoslav Švec, poslanec - na Dovčíkovej ulici č. 2, hore ako býva a títo, tak sa vyjadrili, že nepočujú, bo nemajú tam rozhlas.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ja to overím a už teraz máme tu ROZANU aplikáciu, môžu si stiahnuť a na tie veci, ktoré zaškrtneme si to viete vypočítať, stiahnuť v mobile, ale preverím, lebo tam môže byť nejaký iný problém.

Radoslav Švec, poslanec – keď nemajú rozhlas, nevedia čo sa robí.

► **Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – pri Silvestri sme sa zastavili, otváram diskusiu k Silvestru. Môžeme zapojiť aj ostatných poslancov, ktorí sú tu. Kto chce lístky je časť u mňa, časť u Marienky Antalovej.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – koľko máme zatiaľ ľudí?

Mária Antalová, poslankyňa – rezervované mám – boli 40, 6 rezignovali, sme na 34.

Radoslav Švec, poslanec – a predaných?

Mária Antalová, poslankyňa – ešte som nerátala.

Ondrej Tompoš, poslanec - ešte do Silvestra...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pripravíme aj reláciu, dáme vonku, plagáty išli. Ceny tombolové vás poprosím všetkých poslancov, ktorí viete osloviť známych, kamarátov – každá cena do tomboly je vítaná.

Mária Antalová, poslankyňa – aj dá cenu.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – super, ja som zabezpečila z baníckeho dňa, čo mali svätú Barboru, tak také obrovské veľké kláty, čo sa tam súťažilo v bití kincov, tak také dva (2) kláty niekto vyhrá – zaujímavá cena. Takže oslovte ešte niekoho, koho máte v zálohe a poprínášajte tu, aby sme to potom pospisovali zoznam a pripravili na Silvestra. Ešte, keď niekoho niečo napadne.

Mária Antalová, poslankyňa – ešte niekoho, kto príde pomôcť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, na samotný Silvester, keď viete ešte niekto pomôcť.

Mária Antalová, poslankyňa – ešte tá príprava predtým.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – výzdoba? Áno aj deň pred tým – 28., 29. – to by sme tiež...

Mária Antalová, poslankyňa – Janka, to vám treba prísť pomôcť?

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – my, by sme to išli asi najlepšie zajtra urobiť a už na budúci týždeň to nechcem nechávať ani medzi sviatkami, keby nebol problém, to vyhodiť hore na strop. Tak ku môjmu mužovi ešte aspoň jedného – dvoch (1-2) chlapov, by bolo ideálne, žeby sa to zbúchalo raz-dva. A idem ja, lebo tam treba rozdeľovať tie organzy ako to bolo a ešte jedného (1) chlapa, alebo dvoch (2) keby sa dalo, žeby prišiel pomôcť a ináč v podstate k tomu nám netreba nič. Určite niekedy poobede, okolo štvrtej (4.) – dohodnime sa.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no, kto vie prísť?

Radoslav Švec, poslanec – zajtra mám voľno.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – a niekto z týchto našich chalanov hasičských?

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – môžem zavolať, možno aj môj brat' bude vedieť prísť. Ešte som sa s ním o tom nerozprávala. Doobeda mi volala, s ňou som sa dohovorila, ona môže prísť tiež a nejak doladíme ešte tú výzdobu, že čo. Ja neviem, čo ste sa dohodli presne včera - ako, čo?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – biele obrusy a modro-zelené, alebo modro-zlaté, podľa toho, čo mi dajú zo Slavošoviec, keď sa podarí.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ja mám behúne na stoly, buď tmavomodré, buď zlaté, uvidíme, ktoré budú krajšie vyzeráť.

Eubica Šmelková, poslankyňa – a tieto ozdoby.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – a tieto sviečky.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a je to bezpečné?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – do poly Ti zhorí a sa to vyparuje.

Eubica Šmelková, poslankyňa – budeme tam a budeme to kontrolovať.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ja by som bola asi za kratšie, lebo toto je za mňa nebezpečné. Už len skrz toho, že dakto sa bude chcieť nahnúť na stôl po dačo.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ešte Janka, mali by sme tu dať nejaký dozor, hasičov.

Ondrej Tompoš, poslanec – dvoch (2) treba.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – no neviem, my sme zatiaľ robili len hasičský ples a tam hasiči boli, takže ja neviem.

Mária Antalová, poslankyňa – dobre by bolo, aby bola nejaká služba.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce –, ujo.....

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – treba ako hliadku, alebo ako?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – aj keď sme mali hore v kine vystúpenie Doliny, mali sme hliadku hasičov. Predmetné zistím. sa opýtam, zistím a dám vám vedieť. Potom buď oslovíma uja....., keď budú ochotní, alebo z vás mladých dakoho.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – neviem skúsím sa spýtať, či dakto plánuje. My sme s mužom rozmýšľali, žeby sme prišli, ale asi to nebude realizovateľné, možno keď tak, tak len do polnoci.

To ešte dám vedieť. Zatiaľ nesľubujem ani pomoc, pred tým prídem, keď budem vedieť, ale na samotnom plese.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre.

2.

Vypratanie snehu pluhovaním, Dovčíkova ulica – pri bytovkách/Radoslav Švec, poslanec

Radoslav Švec, poslanec – táto ulica, čo bývam ja napríklad, čo je dozadu jak býva Demko, zvykne sa vypluhovať, ale dáky posyp by tam sem-tam.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ale ved’ sypal Dovčíkovú.

Radoslav Švec, poslanec – ale tam u nás nie. To je ulica tiež? Ako sú bytovky.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – do dvora nebude sypať? To nie je ulica?

Radoslav Švec, poslanec – teraz neviem, ja sa len pýtam. Je tam natiahnutá asfaltka.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – cesta je komunikácia obecná, však?

zamestnanec obecného úradu

– áno, je tam miestna komunikácia

(ďalej len MK), ono to MK aj bolo, len treba sa na to vždy pozeráť ako by to bolo akékoľvek iné územie, len bohužiaľ tie stavby sú tam tak umiestnené ako sú, ale je to MK. Je to MK z oboch strán, alebo zo všetkých štyroch strán tých bytoviek, nakoľko takto to je zadefinované územným plánom (ďalej len ÚPN) – tak, kým je tento ÚPN platný, tak to treba aj rešpektovať. Tam nastal vtedy – aj tá záležitosť v podstate s odpredajom tohto pozemku zhodou okolností, aj Rado ešte vtedy nebol poslancom, možno žiadateľom, bývalé obecné zastupiteľstvo to v podstate bez toho, bez nejakej konzultácie, alebo zmeny v ÚPN obce ho de-facto odpredalo žiadateľovi súčasť verejného priestranstva. Nie je to úplne šťastný spôsob takýmto spôsobom postupovať, malo by to mať nejaké logické súvislosti, ale na druhej (2.) strane netreba z toho robiť vedu, nakoľko ten účel tam je, len to nebolo v súlade s ÚPN, možno ani v súlade s cestným zákonom, ale sme v dedine, nie sme v Bratislave. Je to MK.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – takže je to MK, ďakujem. Inak on pracuje aj v nedeľu od skorého rána, aj o tretej (3.) ráno, aby už človek do práce nemal problém vyjsť.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – koľko mu trvá celú dedinu vypluhovať cca?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – neviem.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – lebo viem, že bol skoro,mi povedala, že v brúsiku bol ráno o šiestej (6.), ale v Panskej záhrade bol až na obed, tak len z čírej zvedavosti sa pýtam koľko mu to trvá, ale my sme Panskú záhradu dosť dlho nemali vypluhovanú.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pluhoval aj Hámor, aj Podsúlovú.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – koľko má km MK?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – 13 km.

zamestnanec obecného úradu

– 10,5. Ale musí sa vracáť, niekedy

niektoré trasy ide aj trikrát (3x). Našťastie si prerobil ten pluh, je obojstranný – kedysi tých km bolo podstatne viac, ale teraz si ten pluh vie otočiť, no ale sa snaží tie MK vypuhovať čo najlepšie. S čím je problém, je – nazvime to trochu nedisciplinovanosť občanov, že urobili z MK si parkovisko, a to je dosť veľký problém a hlavne klobúk dole pred Jozefom, pred jeho obozretnosťou a zručnosťami, aby nedošlo k tomu, síce sme poistení, ale musí tie vozidlá obchádzať a nevie to potom opluhovať. Zostávajú tam pri jeho dĺžke, niekedy šírka tej MK nie je úplne šťastne popluhovaná, vozidlo odíde, zostane to nepopluhované. Sú to naozaj trochu nedotiahnuté veci, ktoré asi sa musíme naučiť rešpektovať navzájom.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – a ešte novým poslancom môžem pripomenúť, že navrhol a skonštruoval aj sypač na posypovú zmes na komunikácie aj na chodníky - vie to aj bokom, takže on nám týmto veľmi veľa ušetril a nemuseli sme to kupovať, len materiál a čo pozvárali chlapi, takže toto tiež bude využívať a myslím si, že môžeme byť zatiaľ spokojní, že sa nám nestalo to, čo v Košiciach v nedeľu a v pondelok, že mali sme všetko prejazdné a nemali sme mimoriadnu situáciu z dôvodu napadnutia snehu.

zamestnanec obecného úradu

– s krátkou prestávkou pluhoval od tretej (3.) ráno do tretej (3.) popoludní, potom ešte v nejakých kratších intervaloch,je taký typ človeka, že jemu netreba volať, má svoje veci v poriadku – má vozidlo pripravené na zimu, je tam x vecí, ktoré on plní úžasne, automaticky a sme si na ten štandard zvykli, ale obrovská poklona pred tým, že to takto funguje. Je to šťastie mať takéhoto človeka.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno je to šťastie pre obec mať takéhoto človeka, lebo fakt pomáha veľa a ľudí akurát poprosíme, že napluhoval, alebo keď z obidvoch strán berie, možno ten mantinel je pri vašej bránke, stačí zobrať metlu, alebo a tie dva (2) metre si trochu posunúť, ale ostatné si myslím, že môžeme byť spokojní.

K bodu 13.1 INTERPELÁCIA, písomná:

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo na interpeláciu

Názov materiálu: 1. Rokovací poriadok, čl. 28 ods. 4; 2. Zákon 343/2015 Z. z. § 51 ods. 2; 3. Osvetlenie pred vchodom do ZŠ

1. Predloženie všetkých nesplnených uznesení za predchádzajúce roky; 2. Návrh na menovanie poslanca OZ za člena komisie pre VO pre podlimitné zákazky na celé volebné obdobie 2022-2026; 3. Sfunkčniť osvetlenie/Marek Chochol

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

1.

Marek Chochol, poslanec – začnem od konca – chcel by som požiadať o preverenie funkčnosti osvetlenia pred hlavným vchodom do základnej školy (ZŠ), lebo to spomínali upratovačky, potom rodičia, aj ja som si tam skoro nos položil na zem – tam sú svetlá, dve (2) stropné, ale asi nesvietia.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tam by bolo treba na pohyb.

Marek Chochol, poslanec – pokračuje: alebo čokoľvek ide, len jednoducho tie svetlá nesvietia a je tam tma. Pred hlavným vchodom je absolútna tma.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v ZŠ?

Marek Chochol, poslanec – áno.

zamestnanec obecného úradu – a to je verejné osvetlenie?

Marek Chochol, poslanec – hovorím sú tam stropné svetlá pred vestibulom, ale nesvietia. Nie verejné, neviem, či verejné, ale v škole vôbec nesvietia, pred budovou, pred hlavným vchodom.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ako sú tie stĺpy pred hlavným vchodom?

Marek Chochol, poslanec – ani to, ani priamo v škole, keď sa vyjde vonku z dverí a tam sú také dva (2) stropné, ani tie nesvietia.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – aj my keď sme išli, tak sme mobilom svietili.

Marek Chochol, poslanec – a tieto lampy, absolútne ani jedna (1). Tam je absolútna tma.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to riaditeľovi zavolaj.

Marek Chochol, poslanec – preto to hovorím teraz tu – ani jedno nesvieti a chodím tam už pár dní ma tam častujú menami.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tie lampy sme dali zapáliť, ale to zapálil
.....a, keď sme testovali dva (2) roky dozadu v zime, november, február, marec, tak my sme ich dali zapáliť a to vie zapáliť.

Marek Chochol, poslanec – OK, ale teraz pár týždňov nesvieti vôbec nič tam.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak ale to školník a riaditeľ.

zamestnanec obecného úradu – a nie sú to úsporné opatrenia?

Marek Chochol, poslanec – úsporné? Tak dúfam, že nie takéto. Tam ide o život, nie o také úsporné.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dobre, ja si to overím.

2.

Návrhy poslancov:

- chcel by som dať opätovne návrh podľa Zákona 343/2015 Z. z. § 51 ods. 2 ohľadne menovanie člena komisie pre verejné obstarávanie pre podlimitné zákazky na celé volebné obdobie, žeby tiež bol menovaný nejaký poslanec, mám návrh za seba – keď s tým súhlasíte, keď nie, môžete dať nejaký iný návrh, je to veľmi dobré, človek má prehľad o verejných obstarávaníach a nemusíme počúvať šuchy a šumy, čo tu niekto hovorí ako títo obyvatelia, ale má priamo prehľad, čo sa deje a potom informovať aj poslancov. Chcel by som dať návrh na hlasovanie, keď myslíte, tak môžem ja sa prihlásiť, keď nie, tak navrhnite, navrhnite iného./**Marek Chochol, poslanec.**

50

Eubica Šmelková, poslankyňa – plne súhlasíme s Tebou.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 13.1 Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce.

U z n e s e n i e č. 47/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.6 Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

súhlasí

s menovaním poslanca Mareka Chochola za člena komisie bez práva vyhodnocovania zriadenej v súlade s § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk v rámci verejných obstarávaní zákaziek realizovaných obcou Gemerská Poloma v zmysle § 5 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II.

žiada

starostku obce

o menovanie poslanca Mareka Chochola za člena komisie bez práva vyhodnocovania zriadenej v súlade s § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk v rámci verejných obstarávaní zákaziek realizovaných obcou Gemerská Poloma v zmysle § 5 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak o menovanie za člena predmetnej komisie požiada.

Hlasovanie **za:** **8 poslancov**

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: **0 poslancov**

zdržal sa hlasovania: **0 poslancov**

nehlasoval/a: **0 poslancov**

neprítomný pri hlasovaní: **1 poslanec**

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

3.

Marek Chochol, poslanec – chcel by som podľa rokovacieho poriadku čl. 28 ods. 4, kde sa hovorí: „Na prvom riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva po ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva hlavný kontrolór predkladá všetky nesplnené uznesenia obecného zastupiteľstva za predchádzajúce roky a to predložením písomnej správy.“ a nikde som to nevidel. Podľa zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo môže dať písomné pokarhanie pri neplnení svojich povinností hlavnému kontrolórovi.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – takže všetky nesplnené uznesenia za predchádzajúce volebné obdobia.

Marek Chochol, poslanec – áno a tak isto uznesením, by som to chcel dať, aby to bolo pripravené na najbližšie OZ.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre, takže za predchádzajúce volebné obdobie.

Marek Chochol, poslanec – áno, to by malo byť automaticky.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu K bodu 13.2 plnenie uznesení/správa/hlavný kontrolór.

U z n e s e n i e č. 48/2022/02

z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.7 plnenie uznesení/správa/hlavný kontrolór

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

žiada

hlavného kontrolóra

predložiť všetky uznesenia, ktoré neboli splnené za predchádzajúce obdobie.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – čo sa týka nasledujúceho zastupiteľstva predpokladám, keď nič mimoriadne sa nestane, tak niekedy v prvej (1.) polovici februára, presný dátum dáme vedieť.

K bodu 14. Návrh na uznesenie

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – prevádza súhrnné čítanie prijatých uznesení; prijaté uznesenia/u-23/2022/02 až u-48/2022/02 z druhého riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

52

K bodu 15. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce - Vážení poslanci, dovoľte mi, aby som sa takto pred Vianocami vám chcem zaželať – trošku spomaliť, pozastaviť, myslieť na seba a myslieť na svojich blízkych, na svoje zdravie hlavne a aby sme sa takto stretli budúci rok zdraví, šťastní, usmíati, aj keď možno s inou vládou, ale my sme tu Polomci, my musíme ťahať za jeden povraz, ideme za svoju obec pre našich občanov, pre naše deti to robíme, pre našu budúcnosť. Dúfam, že sa s vami uvidím na kapustnici, toho 23. vás srdečne pozývam na ňu a potom na Silvestra s vami ostatnými, ktorý sa o to podieľate. Takže ešte raz, veľa zdravia hlavne a nech je mier aj s inou vládou a to zdravie je najdôležitejšie si myslím. Ďakujem ešte raz.

Zasadnutie ukončené: dňa: 15.12.2022 o 18 (h) 34 (min).

Zapísala: Dana Červenáková

Mgr. Lillian Brond’ošová,
starostka obce

O v e r o v a t e l i a:

Mária A n t a l o v á :

Radoslav Š v e c :