



OBEC GEMERSKÁ POLOMA
Kúpna zmluva
číslo KZ – 126/2013

Predávajúci: **Emília Červenáková r. Šofranková**

nar.: 02.03.1939, r.č.: [REDACTED]

bytom: Hviezdoslavova 356, 049 22 Gemerská Poloma
číslo účtu:

.....

Kupujúci: **Obec Gemerská Poloma**

Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 00328227

zastúpená Jánom Chanasom – starostom obce

uzatvárajú na základe ustanovenia §588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu

Článok I.

1.1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území **Gemerská Poloma** parcely registra C zapísanej :

na LV číslo 1537

- **1302/39** zastavané plochy a nádvoria o výmere 22m² v podiele 135/432 pod B1.

1.2. Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva a kupujúci kupuje podiel predávajúceho k parcele registra C číslo :

- **1302/39** zastavané plochy a nádvoria o výmere 22m² v podiele 135/432, t.j. 6,9m².

1.3 Parcela je súčasťou miestnej komunikácie ulica 9.mája v Gemerskej Polome.

Článok II.

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti podľa čl. I. ods. 1.3. tejto zmluvy za cenu 2€/m², schválenú Obecným zastupiteľstvom v Gemerskej Polome dňa 17.10.2013 uznesením č. 17/2013/OcZ.

2.2 Celková cena za 6,9m² činí 13,80€, slovom trinásť eur a osemdesiat centov .

2.3 Kúpna cena bude vyplatená do 60 dní odo dňa, kedy mu bude Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom doručené rozhodnutie o vklade na účet uvedený v zmluve resp. poštovou poukážkou.

Článok III.

3.1 Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne t'archy, ani obmedzenia vlastníckeho práva a že je oprávnený s nehnuteľnosťou nakladať.

3.2 Kupujúci vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti je mu dobre známy a kupuje ho v takom stave v akom sa nachádza v čase spísania tejto zmluvy.

