

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenájmu bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.; v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.; v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c), časť pozemku vo vlastníctve obce Gemerská Poloma; v zmysle uznesenia č. 128/2019 zo dňa 13. 05. 2019

- **nehnutelnosti:** 1- izbového bytu, spoločných častí a zariadení bytového domu bytu č. 15 s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² pozostávajúceho z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² zapísaného na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

Jánovi Rusňákovi nar., trvale bytom Súlovská 136, 049 22 Gemerská na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2019
za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je snaha žiadateľa Jána Rusňáka nar..... .. sa snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu. V súčasnosti býva v nevyhovujúcich podmienkach u svojich rodičov na adrese trvalého pobytu spoločne so svojou družkou Norou Tamášovou, nar. trvale bytom v Revúcej, Námestie SNP, s ktorou majú spoločne 5 maloleté deti do 6 rokov (maloleté deti Jána Rusňáka ml. a Nory Tamášovej: Ján Rusňák, nar. , Nora Rusňáková, nar. , Ariana Rusňáková, nar. , Emír Rusňák, nar. a Martin Rusňák, nar.) s trvalým pobytom matky a ich podmienky pre zdravý život sú nevyhovujúce. Deti nemajú zabezpečené vhodné oblečenie, stravu, hygienické potreby, sú na veľmi nízkej úrovni. Žijú v nevyhovujúcich bytových podmienkach. Rodina obýva starší rodinný, ktorého nájomcom je aj Jakub Kučerák, pričom otec Ján Rusňák st. s manželkou, synom Jánom Rusňákom ml., jeho družkou a 5 deťmi obývajú jednu izbu, ktorá slúži ako spálňa, kuchyňa aj kúpeľňa. Miestnosť je v nevyhovujúcom stave pre 9 ľudí. Otec maloletých detí (žiadateľ) je nezamestnaný a matka poberá rodičovský príspevok.

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Jána Rusňáka nar. v Gemerskej Polome bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 17. 05. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle s v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4

písm. B bod 10 e) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 139/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva

MUDr. Boženy Ciberajovej, r. , narodená , trvale bytom Hviezdoslavová s. č. 447, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – MUDr. Božena Ciberajová.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: MUDr. Boženu Ciberajovú, Hviezdoslavová 447, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 140/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 1089/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva

RNDr. Anny Vlčákovej, r. , narodená , trvale bytom Fraňa Kráľa s. č. 468, 049 22 Gemerská Poloma

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka pozemok užíva dlhodobo ako záhradu a súčasné oplotenie tvorí jednu líniu oplotenia s okolitými pozemkami a plotmi. Pre obec je pozemok o malej výmere nevyužitelný a nik iný oň neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca – RNDr. Anna Vlčáková.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: RNDr. Annu Vlčákovú, Fraňa Kráľa 468, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámeru prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 141/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Veľká Poloma, parcelné číslo: 466 vodná plocha o výmere 14009 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348

s u b j e k t u

obchodné meno: Slovenský hydrometeorologický ústav

sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37

IČO: 156884

DIČ: 2020749852

za účelom: umiestnenia, rekonštrukcia, obnovy a prevádzky objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete povrchových vôd

na dobu určitú: 15 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy

za nájomné: vo výške 1,00 EUR na jeden rok na celý predmet nájmu, to je pozorovacieho objektu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu a prevádzkovanie pozorovacieho objektu, ktorý je súčasťou štátnej hydrologickej siete

povrchových vôd na pozemku obce a ktorý obec dočasne nepotrebuje. Slovenskému hydrometeorologickému ústavu vyplývajú z medzinárodných dohôd povinnosti týkajúce sa monitorovania povrchových vôd, čo zabezpečuje monitorovacia stanica v Gemerskej Polome.

Zámer obce prenajať svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37 bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle s § 9 ods. 2 písm. a) a v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 143/2019 zo dňa 13. 05. 2019

p o z e m k u:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: 2107/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1

do:

vlastníctva BSM:

1. MVDr. Viktora Demku, nar. a Heleny Demkovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1832/10000
2. Vladimíra Lukáča, nar. a Zuzany Lukáčovej, rodenej , nar. obaja trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma – podiel 1336/10000

podielového spoluvlastníctva:

3. Zuzany Šomšákovvej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000
4. Heleny Demkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000
5. Márii Ferenčíkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1336/1000
6. Mgr. Eleny Žolkovej, rodenej , nar. trvale bytom Dovčíková 570, 049 22 Gemerská Poloma - podiel 1832/10000

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový nasledovne: MVDr. Viktor Demko a Helena Demková zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR, Vladimír Lukáč a Zuzana Lukáčová zaplatia predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR, Zuzana Šomšáková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR, Helena Demková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti

sumu 190,44 EUR, Mária Ferenčíková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 138,88 EUR, Mgr. Elena Žolková zaplatí predávajúcemu za svoj podiel na predmetnej nehnuteľnosti sumu 190,44 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci.

Zámer obce predať svoj majetok na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod bytovkou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov nadobúdateľov, ktorí tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou pre: MVDr. Viktora Demku a Helenu Demkovú, Vladimíra Lukáča a Zuzanu Lukáčovú, Zuzanu Šomšákovú, Máriu Ferenčíkovú, Mgr. Elenu Žolkovú bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer budúceho predaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 145/2019 zo dňa 13. 05. 2019

bytu č. 4

nachádzajúci sa na druhom poschodí 9 bytovky s. č. 42 Ul. Mierová, 049 23 Nižná Slaná, v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, postavená na parcele registra „C“ číslo 1121 zapísaná na LV č. 739 pod B22, byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým sa rozumie chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, bez pivnice s celkovou podlahovou plochou 28,36 m² vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytovky a príslušenstve patriacemu k bytu vo veľkosti podielu 1/24

do bezpodielového spoluvlastníctva

Milana Kučeráka nar., r. č. a Aleny Kučerákovvej r., nar. r. č. obaja trvale bytom Gemerská Poloma bez súpisného čísla
za kúpnu cenu: vo výške 550,00 EUR (slovom: Päťstopäťdesiat eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou budúceho predaja. Žiadatelia uvedený byt opakovane a dlhodobo užívajú na základe nájomnej zmluvy a nájomné si riadne platia.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- kúpna cena bude vyplatená najneskôr ku dňu podpisu kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci – Milan Kučerák a Alena Kučeráková.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Milana Kučeráka nar. r. č. a Aleny Kučerákovvej r. , nar. r. č. obaja trvale bytom Gemerská Poloma bez súpisného čísla bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>



Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámeru prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 164/2019 zo dňa 13. 05. 2019

časti, nebytového priestoru - bývalá ambulancia detského lekára nachádzajúca sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 o výmere podlahovej 41 m² postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

s u b j e k t u

obchodné meno: Základná organizácia Klubu dôchodcov v Gemerskej Polome

sídlo: Pionierov 594, 049 22 Gemerská Poloma

za účelom: aktívnej činnosti

na dobu určitú: od 01. 07. 2019 vrátane do 31. 12. 2019 vrátane

za nájomné: vo výške 1,00 EUR na jeden rok na celý predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o poskytnutie priestorov Základnej spoločenskej organizácii Klubu dôchodcov v obci, ktorá je aktívne činná a priestory potrebuje za účelom schôdzkovej činnosti, spoločných neoficiálnych stretnutí členov a občanov obce, prípravy organizačného zabezpečenia podujatí organizovaných spoločenskou organizáciou. Priestory sú pre obec dočasne nepotrebné a nik iný o ne neprejavil záujem.

Zámer obce prenajať svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Základnú organizáciu Klubu dôchodcov v Gemerskej Polome, Pionierov 594, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 27. 06. 2019.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 12. 06. 2019 do 27. 06. 2019 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>