

U z n e s e n i e č. 49/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 1. Schválenie zverejneného programu 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zverejnený program 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.



U z n e s e n i e č. 50/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

členov návrhovej komisie 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.



U z n e s e n i e č. 51/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

K bodu 4.1 Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia uznesení z 2. riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome zo dňa 15.12.2022.



OPRAVNÉ uznesenie

U z n e s e n i e č. 52/2022

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K uzneseniu č. 47/2023/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

K bodu 4.2 Oprava uznesenia 47/2022/02 z 15.12.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

návrh na opravu uznesenia č. 47/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

schvaľuje

opravu uznesenia č. 47/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022, a to takto:

text:

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.6 Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce
nahrádza textom:

K bodu 13. Interpelácie

K bodu 13.1 Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce
Ostatný text ostáva bezo zmien.



OPRAVNÉ uznesenie

U z n e s e n i e č. 53/2022

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K uzneseniu č. 48/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

K bodu 4.3 Oprava uznesenia 48/2022/02 z 15.12.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

návrh na opravu uznesenia č. 48/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

schvaľuje

opravu uznesenia č. 48/2022/02 z 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 15.12.2022, a to takto:

text:

K bodu 12. Rôzne

K bodu 12.7 plnenie uznesení/správa/hlavný kontrolór
nahrádza textom:

K bodu 13. Interpelácie poslancov

K bodu 13.2 Plnenie uznesení/správa/hlavný kontrolór

Ostatný text ostáva bezo zmien.



U z n e s e n i e č. 54/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu 5.1 Komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 12.1.2023/výzva na odstránenie stavby na obecnej komunikácii (.....)
.....)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 12.1.2023 vo veci predmetu podania a

II.

odporúča

dotknutým stranám:

1.

..... a, všetci trvale bytom
.....,

2.

....., trvale bytom

dlhodobý prenájom zabratých častí pozemku vo vlastníctve obce Gemerská Poloma:

parcely registra „C“, parcelné číslo: 1089/11 o výmere 1028 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 1348.

III.

žiada

starostku obce

- dať na vedomie dotknutým stranám odporúčanie obce,
- dohodnúť stretnutie dotknutých strán na pôde obecného úradu a za účasti starostky obce,
- v prípade dohody realizovať obcou zámer nájmu zabratých častí vyššie uvedeného pozemku vo vlastníctve obce, a to obom dotknutým stranám.



U z n e s e n i e č. 55/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu 5.2 Komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 12.1.2023/sťažnosť proti občianskemu spolunažívaniu, žiadosť o dôsledné vyriešenie problému (.....)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 12.1.2023 vo veci predmetu podania a

II.

odporúča

dotknutým stranám:

1.

..... a, obaja trvale bytom

2.

.....

pokus o zmier na pôde obecného úradu za účasti starostky obce.

III.

žiada

starostku obce

dať na vedomie dotknutým stranám:

- a) odporúčanie obce a dohodnúť stretnutie dotknutých strán vo veci pokusu o zmier,
- b) platné uznesenie č. 635/2021 z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 28.12.2021.



U z n e s e n i e č. 56/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 6. Schválenie návrhu Dodatku č. 3/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za poskytované sociálne služby na území obce Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

prerokovalo

predložený návrh Dodatku č. 3/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za poskytované sociálne služby na území obce Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade s § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

uznáša sa

na Dodatku č. 3/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2019 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za poskytované sociálne služby na území obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 57/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 7. Schválenie návrhu Dodatku č. 4/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2016 o zápise detí do 1. ročníka základnej školy a výške príspevkov, ktoré uhrádzajú zákonní zástupcovia detí a žiakov alebo dospelé osoby mesačne na úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

prerokovalo

predložený návrh Dodatku č. 4/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2016 o zápise detí do 1. ročníka základnej školy a výške príspevkov, ktoré uhrádzajú zákonní zástupcovia detí a žiakov alebo dospelé osoby mesačne na úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade s § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

uznáša sa

na Dodatku č. 4/2022 k VZN obce Gemerská Poloma č. 1/2016 o zápise detí do 1. ročníka základnej školy a výške príspevkov, ktoré uhrádzajú zákonní zástupcovia detí a žiakov alebo dospelé osoby mesačne na úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení.



OPRAVNÉ uznesenie

U z n e s e n i e č. 58/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K uzneseniu č. 776/2022 z 35. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 24.10.2022

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.1 Zámena pozemkov/...../obec Gemerská Poloma/opravné uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

opravu uznesenia č. 776/2022 z 35. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 24.10.2022, v ktorom sa v časti **II. schvaľuje** a v bode **2.** pôvodný text nahrádza novým textom takto:

pôvodný text:

Nehnutelnosť evidovaná na Liste vlastníctva č. 2686, a to parcelu registra „C“ číslo 2433/2 orná pôda o výmere 25 m² vo vlastníctve **obce Gemerská Poloma** v podiele 1/1 v prospech, nar....., trvale bytom

nový text:

Nehnutelnosť evidovaná na Liste vlastníctva č. 2686, a to parcelu registra „C“ číslo 2402/2 orná pôda o výmere 25 m² vo vlastníctve, nar., trvale bytom v podiele 1/1 v prospech **obce Gemerská Poloma**

Ostatný text ostáva bezo zmien.



U z n e s e n i e č. 59/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
K bodu 8.2 Prenájom nehnuteľnosti/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 40/2022 zo dňa 15.12.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 28.12.2022 do 12.1.2023, a to:

nehnutelnosti: bytovej jednotky „B“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „B“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná.

II.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutelnosti: bytovej jednotky „B“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „B“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného

na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

....., nar., trvale bytom –
.....,

na dobu určitú: s účinnosťou od uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023,

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 3 maloleté deti.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 60/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.3 Prenájom nehnuteľnosti/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 39/2022 zo dňa 15.12.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 28.12.2022 do 12.1.2023, a to:

nehnuteľnosti: bytovej jednotky „A“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „A“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

II.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti: bytovej jednotky „A“ s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí v byte č. 23 s celkovou podlahovou plochou 56,72 m². Časť bytu č. 23 – bytová jednotka „A“ pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, ktorý sa nachádza na prízemí v dome so súpisným č. 42 na Ulici Mierovej v Nižnej Slanej postaveného na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV 739, k. ú. Nižná Slaná

....., nar., trvale bytom, –
.....,

na dobu určitú: s účinnosťou od uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31.12.2023,

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa spoločne so svojou rodinou snaží vyriešiť svoju bytovú situáciu, je bez vlastného bývania, spoločne s družkou sa stará o 4 maloleté deti.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 61/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.4 Prenájom nehnuteľnosti/pridelenie bytu/Nižná Slaná/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 41/2022 zo dňa 15.12.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 28.12.2022 do 12.1.2023, a to:

nehnutel'nosti: bytu č. 15 s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, WC a kúpeľne, ktorý sa

nachádza na prvom poschodí v dome so súp. č. 42 na Mierovej ulici v Nižnej Slanej postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV č. 739, k. ú. Nižná Slaná

II.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 15 s podlahovou plochou 28,36 m² a spoločných častí pozostávajúceho z jednej obytnej miestnosti a príslušenstva – chodba, kuchyňa, WC a kúpeľne, ktorý sa nachádza na prvom poschodí v dome so súp. č. 42 na Mierovej ulici v Nižnej Slanej postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² na LV č. 739, k. ú. Nižná Slaná

....., nar., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa podpisu nájomnej zmluvy do 31.12.2023

za výšku mesačného nájomného: 50,00 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka so svojou rodinou (partner a dve maloleté deti) je trvalo bez vlastného bývania. Toho času žije v inom bytovom dome, ktorý je vo veľmi zlom technickom stave. Žiadateľka je poberateľkou štátnych sociálnych dávok. Užívanie bytu formou nájmu je prospešné pre obidve strany, čím dôjde aj k jeho technickému zhodnoteniu spôsobom primeraným životu tamojšej rómskej komunity.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prenájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 62/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
K bodu 8.5 Predaj obecného pozemku/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 37/2022 zo dňa 15.12.2022 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 28.12.2022 do 12.1.2023, a to:

pozemku:

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo 148/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m² zapísaná na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ pozemok užíva dlhodobo ako súčasť svojho dvora ohraničeného oplotením, pričom časť pozemku je zastavaná rozostavanou stavbou rodinného domu, ktorý užíva bez akéhokoľvek právneho titulu, bez ktorého nebude možné ukončiť kolaudačné konanie jeho stavby rodinného domu. Pre obec je tento pozemok iným spôsobom nepoužiteľný. Spôsob využitia pozemku je taktiež v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

II.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

p o z e m k u

v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ číslo: 148/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m² zapísaná na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1

do výlučného vlastníctva

....., nar., trvale bytom

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ pozemok užíva dlhodobo ako súčasť svojho dvora ohraničeného oplotením, pričom časť pozemku je zastavaná rozostavanou stavbou rodinného domu, ktorý užíva bez akéhokoľvek právneho titulu, bez ktorého nebude možné ukončiť kolaudačné konanie jeho stavby rodinného domu. Pre obec je tento pozemok iným spôsobom nepoužiteľný. Spôsob využitia pozemku je taktiež v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znášajú kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia,

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 63/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 9. Rôzne

K bodu 9.1 Zakúpenie nákladného vozidla TATRA 148/žiadosť/DHZ Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

žiadosť Dobrovoľného hasičského združenia Gemerská Poloma o zakúpenie nákladného vozidla TATRA 148.



U z n e s e n i e č. 64/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 9. Rôzne

K bodu 9.2 Výzva/napojenie sa na obecnú kanalizáciu

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

informáciu starostky obce o:

1. počte 528 napojených nehnuteľností produkujúcich odpadové vody na území obce,
2. počte 24 nenapojených nehnuteľností produkujúcich odpadové vody na území obce v rozpore s ust. § 42bb Zákona č. 422/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
3. nemožnosti napojenia niektorých nehnuteľností produkujúcich odpadové vody na území obce na verejnú kanalizáciu z dôvodu, že v blízkosti ich pozemkov nie je obecná kanalizácia vybudovaná,
4. povinnosti vyplývajúcej z ust. § 42bb Zákona č. 422/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov nevzťahujúcej sa na nehnuteľnosti, ktoré odpadové vody neprodujú,
5. doterajších opatreniach obce vo vzťahu k nenapojeným domácnostiam produkujúcim odpadové vody,
6. skutočnosti, že by sa na nejakú nehnuteľnosť na území obce vzťahovala výnimka vyplývajúca z ust. § 23 ods. 2 druhej vety Zákona č. 422/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov týkajúca sa neprimerane vysokých

nákladov v súvislosti s vybudovaním domovej kanalizačnej prípojky vlastníkom resp. užívateľom nehnuteľnosti produkujúcej odpadové vody,

II.

žiada

starostku obce o:

- 1.** vykonanie štátneho stavebného dohľadu v súlade s § 98 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) u každého vlastníka, resp. užívateľa nehnuteľnosti – producenta odpadových vôd na území obce Gemerská Poloma, ktorý od 01.06.2023 nebude mať naplnené povinnosti vyplývajúce z § 42bb Zákona č. 422/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- 2.** realizovanie všetkých opatrení smerujúcich k odstráneniu protiprávneho stavu v súlade § 39 a § 40 Zákona č. 422/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov zistených na základe vykonaného štátneho stavebného dohľadu,
- 3.** podanie písomnej správy o počte nenapojených nehnuteľností produkujúcich odpadové vody a výsledku prijatých opatrení najneskôr do 31.12.2023.



U z n e s e n i e č. 65/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 9. Rôzne

K bodu 9.3 Zodpovedného redaktora Polomských novín

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., - v súlade so zákonom NR SR č. 167/2008 Z. z. o periodickej tlači a agentúrnom spravodajstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

za zodpovedného redaktora Polomských novín Mgr. Lillian Brond'ošovú, starostku obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 66/2023

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 16.1.2023

K bodu 9. Rôzne

K bodu 9.4 Člen redakčnej rady Polomských novín

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., - v súlade so
zákonom NR SR č. 167/2008 Z. z. o periodickej tlači a agentúrnom spravodajstve a o zmene a
doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

za člena redakčnej rady Polomských novín Janku Ciberajovú.

