

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e) vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 343/2018 zo dňa 07. 11. 2018, **a to:**

v k. ú. Gemerská Poloma, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma parcely registra „E“ číslo:
• 658 ostatná plocha o výmere 182 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 1348 pod B1 v podiele 1/1

a v podielovom spoluvlastníctve obce Gemerská Poloma

v k. ú. Gemerská Poloma, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma parcely registra „E“ číslo:
• 671 trvalý trávny porast o výmere 81 m² zapísaná na liste vlastníctva 2518 pod B1 v podiele 6/18

do vlastníctva Poľnohospodárskeho družstva Gemerská Poloma, P. K. Hostinského s. č. 28, 049 22 Gemerská Poloma, spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, č. z. oddielu: Dr., vložka č. 66/V, IČO: 00 202 606 v zastúpení: Ing. Zuzana Subovitsová, predseda predstavenstva a Štefan Tomášik, člen predstavenstva Družstva
podiel k parcelám registra „E“ číslo:

• 658 ostatná plocha o výmere 182 m² – spolu podiel 1/1 – výmera podielu je 182 m²
• 671 trvalý trávny porast o výmere 67 m² – spolu podiel 1/3 – výmera podielu je 23 m²
za kúpnu cenu vo výške 3,30 EUR (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1m²). Celková cena za 205 m² činí po zaokrúhlení 676,50 EUR (slovom: Šesťsto sedemdesiatšesť eur a päťdesiat centov) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemky sú pod zastavanou stavbou (bytové domy) vrátane príľahlej plochy vo vlastníctve nadobúdateľa Poľnohospodárskeho družstva Gemerská Poloma, P. K. Hostinského s. č. 28, 049 22 Gemerská Poloma, ktorá svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – plocha tvoriaca prístupovú cestu k bytovému domu a plocha využívaná ako dvor k nehnuteľnosti, pozemok je riadne oplotený a využívaný nájomníkmi. Obec žiadané pozemky nevyužíva a sú trvale nadbytočné.

Zámer obce predat' svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Poľnohospodárske družstvo Gemerská Poloma, P. K. Hostinského s. č. 28, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 08. 12. 2018.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 08. 11. 2018 do 08. 12. 2018 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle

Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e) vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 345/2018 zo dňa 07. 11. 2018, a to:

- novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ č. **229/4 ostatná plocha o výmere 126 m²**, ktorá vznikla z parciel registra „C“ číslo 1263/1 – diel 1 o výmere 17 m² a parciel registra „E“ číslo 2594/1 - diel 5 o výmere 9 m² a 2654 – diel 8 o výmere 100 m²

- novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. **229/5 ostatná plocha o výmere 579 m²**, ktorá vznikla z parciel registra „C“ číslo 1263/1 – diel 2 o výmere 2 m² a parciel registra „E“ číslo 2594/1 – diel 6 o výmere 9 m² a 2654 – diel 9 o výmere 568 m²

t. j. celkom 705 m² oddelených geometrickým plánom č. 191/2018 zo dňa 13. 09. 2018, vyhotoviteľa GEOTOP Košice s. r. o., Južná trieda 82, 040 17 Košice, úradne overeným dňa 27. 09. 2018 pod č. 273/18 od pozemkov nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných na LV 1348:

parcely registra „E“, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, číslo

- 2594/1 ostatná plocha o výmere 1030 m² v podiele 1/1

- 2654 ostatná plocha o výmere 1008 m² v podiele 1/1

parcely registra „C“ číslo

- 1263/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4259 m² v podiele 1/1

do výlučného vlastníctva Zuzany, narodenaj, trvale bytom, 049 22 Gemerská Poloma za kúpnu cenu: 3,30 EUR (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1 m²). Spolu: 2326,50 EUR (slovom: dvetisícristodvadsaťšesť eur a päťdesiat centov) za 705 m².

Zvyšok parciel registra „E“ číslo 2594/1 a 2654 a registra „C“ číslo 1263/1 zostáva v pôvodnom vlastníctve, to je vo vlastníctve obce Gemerská Poloma.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemky žiadateľky sa nachádzajú za jej rodinným domom a tvoria jediný možný prístup k nehnuteľnosti; obec žiadané pozemky nevyužíva a sú trvalo nadbytočné, preto navrhuje ich odpredaj žiadateľke, ktorá o pozemky požiadala.

Zámer obce predať svoj majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Zuzanu ...049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 08. 12. 2018.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 08. 11. 2018 do 08. 12. 2018 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c) vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 346/2018 zo dňa 07. 11. 2018

- **uvolnenej nehnuteľnosti:** 2 – izbového bytu č. 1 na prízemí v dome so súpisným číslom 486, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome

*Jaroslavovi Sklenárovi Šestinovi, trvale bytom, 049 22 Gemerská Poloma
na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa 09. 12. 2018 do 08. 12. 2019
za výšku mesačného nájomného: 118,26 EUR
s možnosťou opakovaného prenájmu bytu.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa je snaha žiadateľa vyriešiť svoju bytovú situáciu; v súčasnosti býva u známeho, ktorý žije v spoločnej domácnosti s priateľkou; je riadne zamestnaný a má trvalý pobyt v obci Gemerská Poloma.

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Jaroslava Sklenára Šestinu,, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 08. 12. 2018.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 08. 11. 2018 do 08. 12. 2018 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c) vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 347/2018 zo dňa 07. 11. 2018

*- uvoľnenej nehnuteľnosti: : 1 – izbového bytu č. 2 na prízemí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome
Magdaléne Hodermarskej, trvale bytom 049 34 Markuška,
na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa 01. 01. 2019 do 31. 12. 2021
za výšku mesačného nájomného: 96,40 EUR
s možnosťou opakovaného prenájmu bytu.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa je snaha žiadateľky vyriešiť svoju bytovú situáciu; v súčasnosti býva u iných príbuzných; plánuje sa presťahovať s trvalým pobytom do obce Gemerská Poloma k priamym príbuzným – synovi s rodinou, a to zo zdravotných dôvodov.

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Magdalénu Hodermarskú, 049 34 Markuška bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 08. 12. 2018.

Zverejnené: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 08. 11. 2018 do 08. 12. 2018 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>