

▶
U z n e s e n i e č. 598/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

Schválenie zverejneného programu 25. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje**

zverejnený program 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

▶
U z n e s e n i e č. 599/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

Schválenie členov návrhovej komisie

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
schvaľuje**

členov návrhovej komisie 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

▶
U z n e s e n i e č. 600/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
b e r i e n a v e d o m i e**

vyhodnotenie plnenia uznesení z 24. riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome zo dňa 28. 09. 2021

▶
U z n e s e n i e č. 601/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 6. Schválenie tretej úpravy rozpočtu obce na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I.

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu na úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2021.

II.

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu OZ obce Gemerská Poloma na rok 2021 s platnosťou od 26. 11. 2021 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zníženia výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 732 033 EUR.



U z n e s e n i e č. 602/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na roky 2023, 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

I.

berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2022,
- návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2023 a 2024 podľa predloženého návrhu.

II.

s c h v a ľ u j e

- rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2022 vrátane programov podľa prílohy:

Príjmy spolu – 2 914 421,00 EUR
Bežné príjmy – 1 656 646,00 EUR
z toho RO - 36 850,00 EUR
Kapitálové príjmy – 1 067 320,00 EUR
z toho RO - 0,00 EUR
Finančné operácie príjmové – 190 455,00 EUR
Výdavky spolu – 2 914 421,00 EUR
Bežné výdavky – 1 599 611,00 EUR
z toho RO – 738 113,00 EUR
Kapitálové výdavky – 1 263 945,00 EUR
z toho RO – 0,00 EUR
Finančné operácie výdavky – 50 865,00 EUR
Hospodárenie obce – 0,00 EUR.



U z n e s e n i e č. 603/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 9. Schválenie Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy v Gemerskej Polome

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma
s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy v Gemerskej Polome zo dňa 10. 9. 1996, k Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Materskej školy v Gemerskej Polome zo dňa 10. 7. 2002, k Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine Materskej školy v Gemerskej Polome zo dňa 26. 06.2017 a k Dodatku č. 3 Zriaďovacej listine Materskej školy v Gemerskej Polome zo dňa 05. 10. 2017.

▶
U z n e s e n i e č. 604/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.1 nájom/pridelenie uvoľneného bytu/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: - s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., - so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c), - s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 584/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 7: trojizbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 486, na Ulici Sládkovičova v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1172 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m² zapísaného na LV 2515, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 7: trojizbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 486, na Ulici Sládkovičova v Gemerskej Polome, pozostávajúceho vstupnej chodby, kúpeľne s WC,

kuchyne s obývačkou, spálne a balkóna o celkovej ploche 65,79 m². K bytu prislúcha aj sklad a spoločný sklad pre všetky byty na bicykle a kočíky - v nájomnom dome so súpisným číslom 486 na Ulici Sládkovičova v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1172 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m² zapísaného na LV 2515, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

.... nar., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 12. 2021 do 30. 11. 2022

za výšku mesačného nájomného: 152,22 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je občanom s trvalým pobytom v obci Gemerská Poloma, je predpoklad, že si bude riadne plniť záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu, chce sa osamostatniť od rodičov. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 7 bytových jednotiek na Ulici Sládkovičova 486, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 01. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

IV.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak nájomná zmluva nebude uzatvorená do 01. 12. 2021.



U z n e s e n i e č. 605/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.2 predaj obecného pozemku/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

prekovoalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 574/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 10. 2021, a to:

nehnuteľnosti: novovytvorených pozemkov parcely - č. 2107/46 trvalý trávny porast o výmere 15 m² v podiele 1/1, - č. 2107/47 trvalý trávny porast o výmere 93 m² v podiele 1/1, - č. 2107/48 trvalý trávny porast – o výmere 5 m² v podiele 1/1 oddelené geometrickým plánom č. 167/2020 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o. Južná trieda 82, 040 17 Košice, úradne overeným dňa 30. 07. 2020 pod č. 250/20 od pozemku parcely registra „C“ č. 2107/37 trvalý trávny porast o výmere 1096 m² v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma zapísaných na LV č. 1348,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Ide o pozemky, ktoré sú žiadateľom využívané ako súčasť jeho záhradky. Tieto pozemky boli takto užívané a zastavané skôr, ako sa stali vlastníctvom obce.

II.

s chvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

novovytvorených pozemkov:

parcely číslo:

- 2107/46 trvalý trávny porast o výmere 15 m² v podiele 1/1,

- 2107/47 trvalý trávny porast o výmere 93 m² v podiele 1/1,

- 2107/48 trvalý trávny porast o výmere 5 m² v podiele 1/1,

oddelené geometrickým plánom č. 167/2020 vyhotoviteľa GEOTOP Košice, s. r. o. Južná trieda 82, 040 17 Košice, úradne overeným dňa 30. 07. 2020 pod č. 250/20 od pozemku parcely registra „C“ č. 2107/37 trvalý trávny porast o výmere 1096 m² v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma zapísaného na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva

...., nar., trvale bytom

za kúpnu cenu: vo výške 3,30 EUR (slovom: tri eurá a tridsať centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Ide o pozemky, ktoré sú žiadateľom využívané ako súčasť jeho záhradky. Tieto pozemky boli takto užívané a zastavané skôr, ako sa stali vlastníctvom obce.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci –

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia,
- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

▶
U z n e s e n i e č. 606/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.3 predaj obecného pozemku/...

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. čl. 4 písm. B bod 10 e)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 5743/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 10. 2021, a to:

nehnuteľnosti: novovytvorených pozemkov:

- parcely registra „C“ 1263/7 zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej z parcely registra „C“ 1263/1 v geometrickom pláne diel 1 o výmere 61 m² a z parcely registra „E“ 2594/1, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 2 o výmere 106 m²,
- parcely registra „C“ 1456/2 ostatná plocha vytvorenej z parcely registra „E“ 2594/2, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 3 o výmere 75 m²,
- parcely registra „C“ 1524/2 ostatná plocha vytvorenej z parcely registra „E“ 2594/2, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 4 o výmere 155 m², oddelené geometrickým plánom č. 150/2020 vyhotoviteľa GEOTOP Košice, s. r. o. Južná trieda 82, 040 17 Košice, úradne overeným dňa 22. 09. 2021 pod č. 302/21 v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma zapísaných na liste vlastníctva č. 1348

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ – ..., nar., trvale bytom pozemok užíva, stará sa oň. Pre obec sú pozemky o malej výmere nevyužiteľné a nik iný o ne neprejavil záujem.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

novovytvorených p o z e m k o v:

- parcely registra „C“ 1263/7 zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej z parcely registra „C“ 1263/1 v geometrickom pláne diel 1 o výmere 61 m² a z parcely registra „E“ 2594/1, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 2 o výmere 106 m²,
- parcely registra „C“ 1456/2 ostatná plocha vytvorenej z parcely registra „E“ 2594/2, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 3 o výmere 75 m²,
- parcely registra „C“ 1524/2 ostatná plocha vytvorenej z parcely registra „E“ 2594/2, pôvodné k. ú. Veľká Poloma, v geometrickom pláne diel 4 o výmere 155 m²,
oddelené geometrickým plánom č. 150/2020 vyhotoviteľa GEOTOP Košice, s. r. o. Južná trieda 82, 040 17 Košice, úradne overeným dňa 22. 09. 2021 pod č. 302/21 v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma zapísaných na liste vlastníctva č. 1348

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva

....., nar., trvale bytom

za kúpnu cenu: vo výške 1,50 EUR (slovom: jedno euro a päťdesiat centov) za jeden meter štvorcový ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja Predmetné pozemky žiadateľ užíva a stará sa o nich. Pre obec sú pozemky o malej výmere nevyužitelné a nik iný o nich neprejavil záujem.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci –

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia,
- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



OPRAVNÉ uznesenie
U z n e s e n i e č. 607/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 596/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.4 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berienavedomie

návrh na opravu uznesenia č. 596/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s ch v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 596/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.



U z n e s e n i e č. 608/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.5 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 596/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti stavbu - rodinný dom s. č. 443, nachádzajúci sa pozemku parcela registra „C“ číslo 820 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, na Ulici Hviezdoslavova, zapísanej na LV č. 1348; pre nájomcu,, na dobu určitú s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026; za výšku 35,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: Skutočnosť, že obec žiadateľke poskytuje nehnuteľnosť dlhodobu, je to jej domov. Nehnuteľnosť je dlhodobu nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná. Nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem.

II.

s ch v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

stavbu - rodinný dom s. č. 443, nachádzajúci sa pozemku parcela registra „C“ číslo 820 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, na Ulici Hviezdoslavova, zapísanej na LV č. 1348

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

...., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za výšku mesačného nájomného: 35,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o skutočnosť, že obec žiadateľke poskytuje nehnuteľnosť dlhodobo, je to jej domov. Nehnuteľnosť je dlhodobo nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná. Nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



OPRAVNÉ uznesenie U z n e s e n i e č. 609/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 594/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.6 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 594/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 594/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.



U z n e s e n i e č. 610/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.7 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

prekovo

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 594/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti časť stavby rodinného domu, bytového domu o výmere 43,5 m² pozostávajúcej z 1 obytnej miestnosti, chodby, kúpeľne - časť rodinného domu s. č. 136, nachádzajúci sa pozemku parcela registra „C“ číslo 373 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, Súľovská cesta, zapísanej na LV č. 1348; pre nájomcu; na dobu určitú: - s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026; za výšku 20,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom, nehnuteľnosť je nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná, nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem.

II.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

časť stavby - rodinného domu, bytového domu o výmere 43,5 m² nachádzajúceho sa na pozemku parcely registra „C“ číslo 373 o celkovej výmere 170 m² zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, na Súľovskej ceste, zapísanej na LV č. 1348 s. č. 136, pozostávajúceho z 1 obytnej miestnosti, chodby, kúpeľne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

.... trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za výšku mesačného nájomného: 20,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom, nehnuteľnosť je nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná, nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem a žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

žiada

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

▶
OPRAVNÉ uznesenie
U z n e s e n i e č. 611/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 592/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.8 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 592/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 592/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.

▶
U z n e s e n i e č. 612/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.9 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 592/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti časť stavby rodinného domu, bytového domu o výmere 77 m² pozostávajúcej z 2 obytných miestností, kuchyne, chodby, kúpeľne - časť rodinného domu s. č. 136, nachádzajúci sa pozemku parcela registra „C“ číslo 373 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec

Gemerská Poloma, na Ulici Súľovská, zapísanej na LV č. 1348; pre nájomcu; na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026; za výšku 40,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom, nehnuteľnosť je nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná, nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem a žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **pre nájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

časť stavby - rodinného domu, bytového domu o výmere 77 m² nachádzajúceho sa na pozemku parcely registra „C“ číslo 373 o celkovej výmere 170 m² zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, na Súľovskej ceste, zapísanej na LV č. 1348 s. č. 136, pozostávajúceho z 2 obytných miestností, kuchyne, chodby, kúpeľne **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

...., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za výšku mesačného nájomného: 40,00 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom, nehnuteľnosť je nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná, nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem a žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. Lakoty, s. r. o., Ľuboš Garčár



OPRAVNÉ uznesenie
U z n e s e n i e č. 613/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 590/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.10 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/Lakoty, s. r. o., Ľuboš Garčár

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.
berienavedomie

návrh na opravu uznesenia č. 590/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.
s ch v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 590/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:
v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.

▶
U z n e s e n i e č. 614/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.11 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/Lakoty, s. r. o., Ľuboš Garčár

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.
p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 590/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti- výrobná cukrárenských výrobkov so súp. č. 367 o celkovej výmere 56 m², postavenej na pozemku registra „C“ parcelné číslo 673 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, ul. Hviezdoslavova, evidovaný na Liste vlastníctva č. 1348; pre nájomcu: Lakoty, s. r. o., Lipová 526, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 50316842; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa 01.01.2022 do 31. 12. 2026; za výšku 30,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom a skutočnosť, že obec žiadateľovi poskytuje nehnuteľnosť dlhodobo. Ide o nehnuteľnosť so špecifickým využitím a zámerom obce je podpora drobnej podnikateľskej činnosti v obci. Nehnuteľnosť je dlhodobo nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná. Nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem.

II.
s ch v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **pre n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nebytového priestoru - rodinného domu so súp. č. 367 postavenom na pozemku registra „C“ parcelné číslo 673 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, ul. Hviezdoslavova, evidovaný na Liste vlastníctva č. 1348 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

meno a priezvisko: Ľuboš Garčár

obchodné meno: Lakoty, s. r. o.

miesto podnikania: Lipová 526, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 50 316 842

za účelom: prevádzkovanie výroby cukrárenských výrobkov

na dobu určitú: od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za nájomné: 30,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom a skutočnosť, že obec žiadateľovi poskytuje nehnuteľnosť dlhodobu. Ide o nehnuteľnosť so špecifickým využitím a zámerom obce je podpora drobnej podnikateľskej činnosti v obci. Nehnuteľnosť je dlhodobu nevyužívaná obcou a zatiaľ neupotrebitelná. Nik iný o túto nehnuteľnosť neprejavil záujem.

Podmienky prenájmu nehnuteľnosti:

- úhrady dodávky služieb spojených s nájmom a udržiavania prenajatého nebytového priestoru t. j. náklady spojené s bežným užívaním prenajatého nebytového priestoru spojené s jeho užívaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



OPRAVNÉ uznesenie U z n e s e n i e č. 615/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 588/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.12 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/Edita Bodnárová - EDIT

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 588/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 588/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.

▶
U z n e s e n i e č. 616/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.13 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/ Edita Bodnárová - EDIT

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 588/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti - nebytového priestoru – jeho časť, nebytový priestor bývalej ambulancie zubného lekára o výmere podlahovej plochy 30 m² nachádzajúceho sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 postavenej na pozemku registra KN-C parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348 pre nájomcu Edita Bodnárová EDIT - OŠETROVATEĽSTVO, Fraňa Kráľa 463, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 31 961 363; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa 01.01.2022 do 31. 12. 2026; za výšku 20,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom pre agentúru domácej ošetrovateľskej starostlivosti; priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, nik iný o nich neprejavil záujem.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

- nebytového priestoru – jeho časť, nebytový priestor bývalej ambulancie zubného lekára o výmere podlahovej plochy 30 m² nachádzajúceho sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 postavenej na pozemku registra KN-C parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

s u b j e k t u:

obchodné meno: Edita Bodnárová EDIT

miesto podnikania: Fraňa Kráľa 463, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 31961363

v zastúpení: Bc. Edita Bodnárová

za účelom: vykonávania agentúry domácej ošetrovateľskej starostlivosti

na dobu určitú: 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za výšku mesačného nájomného: 20,00 EUR za 1 mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom pre agentúru domácej ošetrovateľskej starostlivosti; priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, nik iný o nich neprejavil záujem.

Podmienky prenájmu nehnuteľností:

- úhrady dodávky služieb spojených s nájmom a udržiavania prenajatého nebytového priestoru t. j. náklady spojené s bežným užívaním prenajatého nebytového priestoru spojené s jeho užívaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

▶
OPRAVNÉ uznesenie

U z n e s e n i e č. 617/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 23. 11. 2021

K uzneseniu č. 589/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.14 opakovaný nájom nebytového priestoru/zámer/MUDr. Magdaléna Rodová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 589/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 589/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom.**

▶

U z n e s e n i e č. 618/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.15 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/ MUDr. Magdaléna Rodová

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 589/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti - nebytového priestoru pozostávajúceho z ambulancie, čakárne, dennej miestnosti, WC o výmere podlahovej plochy 80 m² nachádzajúceho sa v budove s. č. 461 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 1099 o celkovej výmere 298 m² zastavaná plocha a nádvorie, na Ulici Hlavná, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348 pre nájomcu MUDr. Magdalénu Rodovú; IČO: 36 589 616; na dobu určitú: s účinnosťou odo dňa 01.01.2022 do 31. 12. 2026; za výšku 55,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom pre ambulanciu poskytujúcu ambulatnú zdravotnú starostlivosť. Priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, sú prispôsobené prevádzke ambulancie praktického lekára pre dospelých, predovšetkým pre občanov našej obce, nik iný o nich neprejavil záujem.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nebytového priestoru pozostávajúceho z ambulancie, čakárne, dennej miestnosti, WC o výmere podlahovej plochy 80 m² nachádzajúceho sa v budove s. č. 461 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 1099 o celkovej výmere 298 m² zastavaná plocha a nádvorie, na Ulici Hlavná, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

s u b j e k t u:

meno a priezvisko: MUDr. Magdaléna Rodová

obchodné meno: ProfMed, s. r. o.

miesto podnikania: Janka Kráľa 12, 048 01 Rožňava

IČO: 36 589 616

za účelom: prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára

na dobu určitú: od 01.01.2022 do 31. 12. 2026

za nájomné: 55,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom pre ambulanciu poskytujúcu ambulantnú zdravotnú starostlivosť. Priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, sú prispôbené prevádzke ambulancie praktického lekára pre dospelých, predovšetkým pre občanov našej obce, nik iný o nich neprejavil záujem.

Podmienky prenájmu nehnuteľností:

- úhrady dodávky služieb spojených s nájmom a udržiavania prenajatého nebytového priestoru t. j. náklady spojené s bežným užívaním prenajatého nebytového priestoru spojené s jeho užívaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



OPRAVNÉ uznesenie

U z n e s e n i e č. 619/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 591/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.16 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/ Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 591/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 591/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:
v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.

▶
U z n e s e n i e č. 620/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.17 opakovaný nájom obecného domu Gemerská Poloma/ Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 591/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnutel'nosti - nebytového priestoru – jeho časť, nebytový priestor pozostávajúci z dvoch miestností – vstupná chodba a čakáreň do detskej ambulancie o výmere podlahovej plochy 14,18 m² nachádzajúceho sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 postavenej na pozemku registra KN-C parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348 pre nájomcu Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma, Hlavná 461, 049 22 Gemerská Poloma, IČO: 31 947 077; na dobu určitú - s účinnosťou odo dňa 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026; za výšku 20,00 EUR mesačne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom pre kanceláriu spoločenstva. Priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, a to aj z dôvodu, že ide o bývalé priestory vstupnej chodby, ktoré sú prispôbolené ich potrebám. Nájomca si svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu riadne plní.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **pre nájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

- nebytového priestoru – jeho časť, časť zdravotníckeho zariadenia s. č. 461 s podlahovou plochou 14,18 m², postavený na parcele KN – C 1099 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 298 m², na Hlavnej ulici, evidovanom na Liste vlastníctva č. 1348, k. ú. Gemerská Poloma **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

s u b j e k t u:

obchodné meno: Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma

miesto podnikania: Hlavná 461, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 31 947 077

v zastúpení: predseda a podpredseda

za účelom: prevádzkovania kancelárie

na dobu určitú: od 01.01.2022 vrátane do 31. 12. 2026 vrátane

za nájomné: 20,00 EUR za 1 mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o opakovaný nájom pre kanceláriu spoločenstva. Priestory obec iným spôsobom nedokáže využiť, a to aj z dôvodu, že ide o bývalé priestory vstupnej chodby, ktoré sú prispôbené ich potrebám. Nájomca si svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu riadne plní.

Podmienky prenájmu nehnuteľností:

- úhrady dodávky služieb spojených s nájmom a udržiavania prenajatého nebytového priestoru t. j. náklady spojené s bežným užívaním prenajatého nebytového priestoru spojené s jeho užívaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



**OPRAVNÉ uznesenie
U z n e s e n i e č. 621/2021**

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K uzneseniu č. 597/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.18 opakovaný nájom obecného pozemku Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na opravu uznesenia č. 597/2021 z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 09. 2021 z dôvodu administratívnej chyby.

II.

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 597/2021 zo dňa 28. 09. 2021 takto:

v časti: **III. starostku obce zabezpečiť** sa slovo „predaj“ nahrádza slovom **prenájom**.



U z n e s e n i e č. 622/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.19 opakovaný nájom obecného pozemku Gemerská Poloma/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade: s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 597/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 25. 11. 2021, a to:

nehnuteľnosti časť pozemku parcely registra „C“ , parcelné číslo 1309/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² evidovaného na LV č. 1348 v podiele 1/1, pre nájomcu:, na dobu určitú s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026; za výšku vo výške 1,00 EUR/m²/rok, t. j. spolu 15,00 EUR ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa: ide pozemok, na ktorom je postavená plechová garáž bez spojenia so zemou pevným základom, iným spôsobom je táto časť pozemku nevyužiteľná.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

časť pozemku parcely registra „C“ , parcelné číslo 1309/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² evidovaného na LV č. 1348 v podiele 1/1 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

...., trvale bytom

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026

za výšku mesačného nájomného: 1,00 EUR/m²/rok, t. j. spolu 15,00 EUR ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide pozemok, na ktorom je postavená plechová garáž bez spojenia so zemou pevným základom, iným spôsobom je táto časť pozemku nevyužiteľná.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 623/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.20 zámena pozemkov ako prípad osobitného zreteľa/zámer zámény pozemkov/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou – **zámer zámény nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, evidovanou: na Liste vlastníctva č. 2689, a to pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 2433/5 orná pôda – o výmere 21 m² v podiele 1/1 ako **prípad hodný osobitného zreteľa** formou trojstranného zmluvného vzťahu.

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **zámer zámény nehnuteľností** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma nachádzajúcich sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma nasledovným spôsobom:

1.

nehnuteľnosť – novovytvorenú parcelu registra „C“ číslo 2404/2 orná pôda o výmere 21 m² v súlade s geometrickým plánom č. 244/2019 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o., úradne overeným pod číslom 11/2020 z parcely registra „C“ číslo 2404 orná pôda o výmere 697 m², evidovanej na Liste vlastníctva č. 2696, vo vlastníctve, nar., trvale bytom v podiele 1/1 v prospech **obce Gemerská Poloma.**

2.

nehnutelnosť – novovytvorenú parcelu registra „C“ číslo 2405/2 orná pôda o výmere 21 m² v súlade s geometrickým plánom č. 244/2019 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o., úradne overeným pod číslom 11/2020 z parcely registra „C“ číslo 2405 orná pôda o výmere 490 m², evidovanej na Liste vlastníctva č. 2681, v bezpodielovom spoluvlastníctve, nar. 04.04.1956 a, nar., obaja trvale bytom v podiele 1/1 v prospech, nar., trvale bytom

3.

nehnutelnosť evidovanú na Liste vlastníctva č. 2689, a to parcelu registra „C“ číslo 2433/5 orná pôda o výmere 21 m² vo vlastníctve **obce Gemerská Poloma** v podiele 1/1 v prospech bezpodielového spoluvlastníctva manželov, nar. a, nar., obaja trvale bytom

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., a to **bezodplatne** ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou zámeny, z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie Šafárikova ulica na úkor miestnej komunikácie Ulica na konopiskách v šírke 1 m.

Náklady spojené s prevodom znáša obec Gemerská Poloma.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 624/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.21 zámena pozemkov ako prípad osobitného zreteľa/zámer zámeny pozemkov/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou – **zámer zámeny nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, evidovanou: na Liste vlastníctva č. 2689, a to pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 2433/4 orná pôda – o výmere 20 m² v podiele 1/1 ako **prípad hodný osobitného zreteľa** za parcely registra „C“ číslo:

- 2403/3 orná pôda o výmere 11 m²,
- 2403/4 ostatná plocha o výmere 7 m²,
- 2403/5 orná pôda o výmere 2 m²;

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **zámer zámeny nehnuteľností** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma nachádzajúcich sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma nasledovným spôsobom:

1.

nehnutelnosť evidovanú na Liste vlastníctva č. 2689, a to parcelu registra „C“ číslo 2433/4 orná pôda o výmere 20 m² vo vlastníctve **obce Gemerská Poloma** v podiele 1/1 v prospech:

-, nar., trvale bytom v podiele 113/1075,
-, nar., trvale bytom,

2.

nehnutelnosti evidované na Liste vlastníctva č. 2701, a to parcely registra „C“ číslo:

- **2403/3** orná pôda o výmere 11 m²,
- **2403/4** ostatná plocha o výmere 7 m²,
- **2403/5** orná pôda o výmere 2 m² všetky vo vlastníctve:
-, nar., trvale bytom v podiele 113/1075,
-, nar., trvale bytom,

v prospech **obce Gemerská Poloma**,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., a to **bezodplatne** ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou zámeny, z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie Šafárikova ulica na úkor miestnej komunikácie Ulica na konopiskách v šírke 1 m.

Náklady spojené s prevodom znáša obec Gemerská Poloma.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 625/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 10. Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 10.22 záměna pozemkov ako prípad osobitného zreteľa/zámer záměny pozemkov/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou – **zámer záměny nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, evidovanou: na Liste vlastníctva č. 2689, a to pozemku v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, parcely registra „C“ 2433/3 orná pôda – o výmere 25 m² v podiele 1/1 ako **prípád hodný osobitného zreteľa** za parcelu registra „C“ číslo 2402/2 orná pôda o výmere 25 m².

II.

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **zámer záměny nehnuteľností** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma nachádzajúcich sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma nasledovným spôsobom:

1.

nehnuteľnosť evidovanú na Liste vlastníctva č. 2686, a to parcelu registra „C“ číslo 2402/2 orná pôda o výmere 25 m² vo vlastníctve, nar., trvale bytomv podiele 1/1 v prospech **obce Gemerská Poloma**.

2.

nehnuteľnosť evidovanú na Liste vlastníctva č. 2689, a to parcelu registra „C“ číslo 2433/3 orná pôda o výmere 25 m² vo vlastníctve **obce Gemerská Poloma** v podiele 1/1 v prospech, nar., trvale bytom,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., a to **bezodplatne** ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou záměny, z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie Šafárikova ulica na úkor miestnej komunikácie Ulica na konopiskách v šírke 1 m.

Náklady spojené s prevodom znáša obec Gemerská Poloma.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 626/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 11. Rôzne

K bodu 11.1 odmena hlavný kontrolór obce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 18c, ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

berie na vedomie

návrh na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Ing. Miloslava Brežňana.

II.

s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi obce Gemerská Poloma vo výške 3,14 % mesačne za tretí štvrtrok roku 2021 vo výplatnom termíne obecného úradu v Gemerskej Polome.

▶
U z n e s e n i e č. 627/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 11. Rôzne

K bodu 11.2 odstránenie havarijných stavov/základná škola v obci

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o:

a) havarijných stavoch telocvične pri Základnej škole Gemerská Poloma,

b) schválenej žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na odstránenie havarijných situácií v telocvični pri Základnej škole Gemerská Poloma vo výške 128 054,00 EUR.

II.

s c h v a ľ u j e

a) odstránenie havarijných stavov telocvične pri Základnej škole Gemerská Poloma vo vlastníctve obce Gemerská Poloma vo výške minimálne 128 054,00 EUR v závislosti od výsledkov verejného obstarávania na dodávateľa stavebných prác,

b) uzatvorenie zmluvy o dielo s výhercom verejného obstarávania zákazku na stavebné dielo „ZŠ Gemerská Poloma – odstránenie havarijného stavu objektu telocvične“.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- a) verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác za účelom odstránenia havarijných stavov telocvične pri Základnej škole Gemerská Poloma,
b) uzatvorenie príslušnej zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania na odstránenie havarijného stavu jednotlivých objektov v správe Základnej školy Gemerská Poloma.



U z n e s e n i e č. 628/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 11. Rôzne

K bodu 11.3 zabezpečenie prípadne pohľadávky/kompostáreň

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

p r e r o k o v a l o

potrebu schválenia zabezpečenia prípadnej pohľadávky Ministerstva životného prostredia SR v zastúpení Slovenskej agentúry životného prostredia do výšky nenávratného finančného príspevku v súvislosti s realizáciou projektu č. 310011ALI5 s názvom „Kompostáreň Gemerská Poloma“, ktorý je financovaný formou nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56/13.

II.

s c h v a ľ u j e

zabezpečenie pohľadávky vo výške nenávratného finančného príspevku formou blankozmenky voči poskytovateľovi – Ministerstvu životného prostredia SR v zastúpení Slovenskej agentúry životného prostredia v súvislosti s realizáciou projektu č. 310011ALI5 s názvom „Kompostáreň Gemerská Poloma“, ktorý je financovaný formou nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.

III.

ž i a d a

starostku obce

o podpísanie blankozmenky.



U z n e s e n i e č. 629/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 11. Rôzne

K bodu 11.4 rekonštrukcia miestnych komunikácií

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o:

a) budúcom vyhlásení výzvy v rámci Operačného programu Ľudské zdroje, ktorej predmetom bude možnosť rekonštrukcie infraštruktúry v prostredí marginalizovaných rómskych komunít a o možnosti obce do jej zapojenia,

b) príprave podkladov pre zapojenie obce do predmetnej výzvy a potrebe obstarania projektovej dokumentácie časti miestnych komunikácií a verejných priestranstiev.

II.

s c h v a ľ u j e

obstaranie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu miestnych komunikácií v rozsahu Partizánska ulica, Hviezdoslavova ulica, Hlavná cesta, Ulica Fraňa Kráľa, Ulica 9. mája, Letná ulica, Madáčova ulica, Námestie SNP, Dobšinská ulica, Súľovská cesta.

III.

ž i a d a

starostku obce o realizáciu:

a) verejného obstarávania postupom v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého predmetom je obstaranie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu miestnych komunikácií Partizánska ulica, Hviezdoslavova ulica, Hlavná cesta, Ulica Fraňa Kráľa, Ulica 9. mája, Letná ulica, Madáčova ulica, Námestie SNP, Dobšinská ulica, Súľovská cesta,

b) verejného obstarávania postupom v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého predmetom je obstaranie dodávateľa stavebných prác na rekonštrukciu predmetných miestnych komunikácií.



U z n e s e n i e č. 630/2021

z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 25. 11. 2021

K bodu 11. Rôzne

K bodu 11.5 zrušenie osadenej lavičky/žiadosť

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

s c h v a ľ u j e

zrušenie osadenej lavičky v obci Gemerská Poloma na Súľovskej ceste, a to na základe žiadosti občanov obce.

