

Z á p i s n i c a

napísaná z dvadsiateho druhého **riadneho** zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, zo dňa **4. novembra 2025** so začiatkom o 16 (h) 30 (min)
v zasadačke obecného úradu v Gemerskej Polome (Námestie SNP, 211/8).

Prítomní: Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce
Poslanci: PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová,
Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková,
Radoslav Švec, Ondrej Tompoš
Neprítomní: ----
Ďalší prítomní: Dana Červenáková, zapisovateľka
....., zamestnanec obecného úradu
Ing. Kamila Mitříková, hlavná kontrolórka obce
....., ekonóm obce
Verejnosť: prítomná

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce po privítaní prítomným oznamuje, že obecné zastupiteľstvo je zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení. Konštatuje, že zasadnutie bolo zvolané v zákone stanovenej lehote a poslanci boli na toto zasadnutie včas pozvaní formou pozvánok. V zmysle § 12 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na webovom sídle obce a informačnej tabuli obce.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vedie dvadsiate druhé (22.) riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a **vyhlasuje rokovanie za otvorené.**

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce konštatuje, že počet prítomných poslancov je 9 (deväť) z celkového počtu 9 (deväť) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášanía schopné.

K bodu 1. Schválenie zverejneného programu 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce oboznamuje prítomných so zverejneným programom zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie požiadaviek občanov
4. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve
5. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028
6. Schválenie návrhu VZN č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma
7. Schválenie návrhu VZN č. 7/2025 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za

- užívanie bytu
8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Návrh na uznesenie
12. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 1. Schválenie zverejneného programu 22. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

Uznesenie č. 378/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

K bodu Schválenie zverejneného programu 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zverejnený program 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	9
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/í pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že zverejnený program 22. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.

K bodu Schválenie zmeny zverejneného programu 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Návrhy poslancov:

- navrhovala by som zmenu v bode osem (8) - vypustiť žiadosť pána zo ulice, pretože žiadosť neobsahuje údaje, ktoré sú potrebné k takejto žiadosti a takisto z bodu osem (8) zrušiť, nakoľko sme to dostali dosť pozde 21,29 – súdny spor s pani, aby sme to prejednali buď individuálne poslanci, ale nie na tomto zastupiteľstve/**Janka Cíberajová, poslankyňa.**

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ako poradie na body programu, teraz som dávala návrh na zmenu ako takú bodov v programe...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: v zmysle rokovacieho poriadku dávam na zváženie, ale momentálne ideme – prečítam základnú preambulu a potom už v tom, konkrétnom bode vás vyzvem, v zmysle rokovacieho poriadku, či ste za, alebo proti návrhu. Zmenu ako takého programu som od vás neregistrovala, takže je to v poriadku.

- na zmeny, doplnenia schváleného zverejneného programu rokovania 22. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome: **bez.**

Návrhová komisia: PhDr. Ivana Antalová, Ľubica Šmelková, Jozef Chochol.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie.

3

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu Schválenie členov návrhovej komisie

členov návrhovej komisie 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

neprítomný/á/í pri hlasovaní: 0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – určuje:

Zapisovateľka: Dana Červenáková

Overovatelia zápisnice: Mária Antalová, Bc. Jana Dovalová.

K bodu 3. Prerokovanie požiadaviek občanov

K bodu Prerokovanie požiadaviek občanov/písomná:

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo: Zaujemca o vystúpenie v bode "Prerokovanie požiadaviek občanov"

Meno:

Priezvisko:

Meno:

Priezvisko:

Názov organizácie: bez

Téma: bez popisu

Poznámka: Zaujemci o vystúpenie sú osobne prítomní.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nech sa páči, máme tu jednu (1) požiadavku – pani a nech sa páči.

Verejnosť, – Dobrý večer, tak ako som sa dozvedela na poslednú chvíľku, že má byť riešená, ako záhrada, ktorú užívam od roku - užívame s mojimi predchádzajúcimi, mojou rodinou predchádzajúcou od roku 1934. Som to opakovane povedala, že to bolo odkúpené obcou. Žiaľ tie doklady, keď vyhorelo – notársky úrad, sa nezachovali a v tomto čase ešte sa nenosili zapisovať do Rožňavy na geodéziu. Takže mám svedkov, ktorí akože toto potvrdili a ja som chcela riešiť – pamätáte si možno niektorí z vás, že možno päť (5) rokov som prosila, aby sme to riešili, som bola, vychádzala v ústrety, lebo aj mňa tá voda – tá povodeň trápi, keď príde – že sa rozšíri ten potok. Ale v tom čase som nenašla tu pochopenie a stále mi to bolo zamietnuté. Ja som pochodila Plešivec, vodohospodársku správu, Banskú Bystricu – oni boli ochotní a povedali, že zaradia to do programu aj napriek tomu, že už to raz bolo v programe, ale oproti toto strana v Gemerskej Polome vtedy ako sa tam postavila a prihradila si koryto potoka a nedovolila im vstúpiť na koryto potoka. Takže sa nepreviedla tá regulácia a ja, ktorá som toto ponúkala, tak som tu nenašla ústretovosť a teraz, keď som do toho vložila toľké peniaze, že to riešim takýmto cestami a dala som to zamerať, tak ja teraz mám takto len – ani ma neupozorníte, obec, že tam idete regulovať, len tam vidím – toto už bager v potoku a už sa tam akože reguluje a sa mi ide odkrajovať bez toho, aby ste vôbec ma oslovili. Tak toto je čo za poriadok? A potom, následne čo malo znamenať tieto všetky veci, že ja som napadla tu jedného (1) občana, že ja som bránila – ako regulácii potoka a komu som zavadzala a kto nám chodí pravidelne kosiť každý rok aspoň dvakrát (2x) a ešte iné úkony na záhrade? Teraz čakám vašu odpoveď, že kto toto všetko riadi, kto to nám tam chodí kosiť, kto to mi to tam všetko pomáha a chcem vaše odpovede, ktoré si tu nahrávam, aby som nečítala to, nedozvedala sa to, čo sa dozvedám. Je mi to strašne ľúto. Koho som ja v obci urazila, komu som ja urobila

niečo naproti a komu som ja to takto sa správala ako sa dozvedám, že čo som to ja za občan. A ešte z toho potom som rozdvojená osobnosť, tak prosím odpovedajte mi. Čakám.

Jozef Chochol, poslanec – čo Vy chcete pani, čo Vy chcete? Vy užívate vec, ktorá není Vaša, čo Vy chcete?

Verejnosť, – je to na súde ďalej...

Jozef Chochol, poslanec – není Vaša, vôbec to není Vaša.

Verejnosť, – pokračuje: čo je to - není naša? Ja sa neprosím Tvoju odpoveď.

Jozef Chochol, poslanec – není Vaša.

Verejnosť, – Ty čo máš do toho riešiť.

Jozef Chochol, poslanec – ja čo mám do toho riešiť?

Verejnosť, – Ja prosím odpoveď, kto to rieši?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ja Vám odpoviem na toto.

Verejnosť, – no, ja čakám tuto odpoveď.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pripravili sme vlastne závery zo súdu, ktorý je už – krajský súd už potvrdil rozhodnutie okresného súdu...

Verejnosť, – áno.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: kde sme ani nevedeli, že Vy ste obec dali na súd, my sme sa to tiež dozvedeli len zo súdneho spisu...

Verejnosť, – ja som tu doniesla vtedy, tak toto nehovor pani starostka, lebo ja, keď sa išiel regulovať potok

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: takže to je len na základe rozhodnutia krajského súdu...

Verejnosť, – pokračuje: keď prišiel regulovať potok, tak som Ti tu doniesla výpisy, že je to na krajskom súde a kto to rieši a číslo spisu a napriek tomu ste prišli a toto robili so mnou - trhali kladku z brány a ešte, že ja som napadla tu občana. Nech príde sem a nech mi pozrie do očí, či som ho ja napadla.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, ste zavolali aj policajtov.

Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.

Verejnosť, – ja? Ja som čo vyvolala?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, ste zavolali aj policajtov. List vlastníctva...

Verejnosť, – zavolala som policajtov, keď mi skubete kladu na bráne a bager je v potoku. Akým právom?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: je rozhodnutie krajského súdu...

Jozef Chochol, poslanec – prvá ste Vy napadli pána

Verejnosť, – ja som napadla?

Jozef Chochol, poslanec – Vy ste napadli pána

Verejnosť, – prídeš to dosvedčiť?

Jozef Chochol, poslanec – však ja som bol vypovedať.

Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.

Verejnosť, – je to podané, žaloba je podaná nová žaloba a vám oznamujem je podané sporové konanie na určenie vlastníckeho práva. Takže áno, je to podané, vám to oznamujem, tak neberte to za ukončené. Nie je to ukončené.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – je to stále vlastníctvom obce.

Verejnosť, – pretože si len svoje obhajujem, čo naozaj moji, moji ľudia predtým toto všetko riešili a vy si - takto sa správate vy obec ku mne, nie ja ku obci. A potom čo prišiel, prečo neregulujete tam kde sa to má regulovať, kde vchádza tá voda, kde sa vlieva do toho úzkeho potoka? Tam prečo sa to nevyregulovalo, kde je tá podstata, ale tu....

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pri tom úkone bol aj pán, keď si pamätáte.

Verejnosť, – no. A prečo tam sa to nevyregulovalo?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – my sme neriešili nič protizákonné, nič sme neriešili proti nim.

Verejnosť, – prečo tam zabil kolík, že nesmiete ísť ďalej a označil s červenou hlavičkou pán, takže to nebolo protizákonné, keď tam zabil kolík a tam označil červenou tie kolíky, že za toto nesmiete presahovať.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – rozhodnutie krajského súdu je právoplatné...

Verejnosť, – nie je právoplatné, lebo...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pokračuje: predpokladám.

Verejnosť, – pokračuje: nie je právoplatné, lebo je podané nové, takže nie je právoplatné vám oznamujem.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – o tomto neviem.

Verejnosť, – no, tak keď neviete, vám to oznamujem, že je podané a kým to je v riešení, tak do vtedy sa do tohoto nesmie zasahovať. A ešte, aká je čierna stavba plot? Kto máte stavebné povolenia na plot. Máš Ty na Vašu bránu, ktorú užívate, toto - keď Ty tu takto vystupuješ, že obecné?

Jozef Chochol, poslanec – to je odnímateľná brána, ja ju môžem hocikedy dať preč.

Verejnosť, – no môžeš a ja si nemôžem, tak...

Jozef Chochol, poslanec – no nemôžte, lebo Vy tam máte zabetónovanú, tú bránu, nie?

Verejnosť, – a prečo potom ja...

Jozef Chochol, poslanec – ja ju hocikedy môžem dať, aj teraz.

Verejnosť, – a prečo ju nedáš? Všetci si ju dajú.

Jozef Chochol, poslanec – prečo si ju mám dať?

Verejnosť, – ta preto, že užívaš obecné a ja užívam svoje a tam mám – toto, musím si ohradiť s kladkou, pretože mám takýchto susedov a vy sa správate ku mne takto.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – to je len na základe rozhodnutia súdu, kde Vy ste podali na súd.

Verejnosť, – to prečo? Čo som, čo bránila tá brána...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – Vy ste podali.

Verejnosť, – no som podala, lebo ste ma tam napádali, prišli...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, Vy ste podali, a to bolo rozhodnutie okresného súdu, krajského súdu...

Verejnosť, – áno a teraz ide to ďalej, lebo takto som sa nedovolala pravdy a tá pravda, raz musí prísť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – vyjadril sa tam aj katastrálny úrad.

Verejnosť, – keď pôjdem aj do Hágu, tak toto sa dožadovať budem.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nech sa páči.

Verejnosť, – áno.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujem pani za príspevok.

Verejnosť, – a, by som najradšej keby sa to prejednálo takto spoločne, nie nejak zoči-voči, ja chcem túto vec, aby sa každý mi pozrel do očí, komu som čo ublížila, komu som zavádzala nech mi odpoviete, komu som tam zavádzala.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – obecné zastupiteľstvo je verejné pani a je to v pláne prerokovať v rámci obecného zastupiteľstva, ktoré je verejné....

Verejnosť, – koho som si fotila...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: my sme nič poza chrbát nerobili, je verejné.

Verejnosť, – no tak, nech sa to prerokuje.

Janka Ciberajová, poslankyňa – ja som sa len kvôli tomu chytila som sa toho, lebo prišli nám materiály večer - 21,29. Ja poznám ten prípad, nie až tak celkom, ale nenaštudovala som si ho, poviem pravdu, lebo nebolo času. Ráno som si to o štvrt' na štyri čítala a sú tam aj také súkromné veci, medzi lekárske správy,...

Verejnosť, – áno.

Janka Ciberajová, poslankyňa – pokračuje: zase obecné ...

Verejnosť, – lekárska správa, to je...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to nie sú súkromné veci, to je veci v rámci výkonu pracovnej činnosti a nie sú to súkromné veci Janka (poslankyňa), sú to...

Jozef Chochol, poslanec – verejné veci.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – je tam všetko vysvetlené...

Verejnosť, – počúvajte, vážení poslanci. Keď bolo prejednávanie tohto sporu, áno – tohto napadnutia, tak zo spisu boli vybraté, čo som mala modriny takéto – tak boli vybrané fotografie, z môjho spisu. Keď sme sedeli a prejednávali môj prípad, tak dotýčny, akože, ktorého som ja napadla – ja by som sa postavila proti takémuto človeku? Však on doletel za mnou. A že ja fotím? Že ja nahrávam? A ja som si fotila potok, že a čo sa vyregulovalo, ktorý som sľúbila, že pošlem synovi do Tak toto bolo nahraté, ja nepotrebujem tú fotku tohto človeka vyvesiť v obývačke. Ja by som načo potrebovala jeho fotiť? Ja som si fotila ako bol vyregulovaný, ako boli vytýčené kolíky a či sa toto dodržiava a som nikomu...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pani ďakujem.

Jozef Chochol, poslanec – všetko, čo rozprávate také klamstvá, rozprávate také klamstvá, že to je dačo neskutočné.

Verejnosť, – a čo rozprávam? A čo?

Jozef Chochol, poslanec – to Vy normálne, Vy ste – do očí...

Verejnosť, – bol si tam vtedy?

Jozef Chochol, poslanec – tak kde som bol?

Verejnosť, – nebol si tam.

Jozef Chochol, poslanec – jak, že som tam nebol?

Verejnosť, – v ten deň...

Jozef Chochol, poslanec – štyri (4) metre som tam stál.

Verejnosť, – v ten deň, keď ma napádal, si tam nebol.

Jozef Chochol, poslanec – jak, že som tam nebol? Však za Vami som stál. Za Vami som stál štyri (4) metre.

Verejnosť, – za mnou?

Jozef Chochol, poslanec – áno, za Vami.

....., **zamestnanec obecného úradu** – tak je.

Jozef Chochol, poslanec – to akože o čom to rozpráva pani? Ona už nevie? Traja (3) sme svedkovia, štyria (4) a ešte...

Verejnosť, – kto je tí svedkovia?

Jozef Chochol, poslanec – však si zistíte, boli ste na priestupkovom konaní, boli sme vypovedať, tak ste si mala zistiť.

Verejnosť, – a prečo ja nemám správu, že ako to dopadlo to priestupkové?

Jozef Chochol, poslanec – to není moja starosť, to je Vaša starosť, tak Vy si s tým robte poriadky s týmito vecami.

Verejnosť, – prečo ja sa nemôžem dozvedieť - sedím na priestupkovom konaní a dotýčny pán mi ukazoval toto.

Jozef Chochol, poslanec – surovo tu klamete, rozprávate, zavádzate tu ľudí...

Verejnosť, – ja zavádzam?

Jozef Chochol, poslanec – pokračuje: zavádzate tu ľudí, klamete do očí – do očí klamete.

Verejnosť, – ja zavádzam Teba?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pani Vás poprosím, sadnite si.

Jozef Chochol, poslanec – a koho?

Verejnosť, – sa môžeš hanbiť.

Jozef Chochol, poslanec – ja sa môžem hanbiť? Vy sa môžete hanbiť. Vy.

Verejnosť, – ja sa mám začo, mi povedz, čo som komu urobila?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pani, poprosím Vás, sadnite si.

Jozef Chochol, poslanec – že klamete do očí. Do očí klamete, že ste napadla Vy prvá (1.).

Verejnosť, – ja som napadla?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pani, Jozef (poslanec) poprosím vás...

Verejnosť, – však tam mám video, že som si náhodou prepla a toto všetko je tam doložené.

Jozef Chochol, poslanec – to nemá zmysel s touto pani rozprávať, toto...

Verejnosť, – mám Ti to pustiť?

Jozef Chochol, poslanec – netreba.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pani, toto patrí niekde inde, nie tu na obecné zastupiteľstvo a pokračujeme...

Verejnosť, – ani lekárska správa neplatí?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: a pokračujeme v zmysle...

Verejnosť, – áno? Čo to bolo toto – ako v tej lekárskej správe?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: a pokračujeme v rokovaní v zmysle rokovacieho poriadku, toto nie je predmetom ...

Verejnosť, – natrhnuté šľachy, röntgeny a toto neplatí? To som si vymyslela všetko.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ...my toto neposudzujeme pani

Verejnosť, – no tak potom, čo ste to tak riešili.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujeme veľmi pekne, pokračujeme v zmysle rokovacieho poriadku ďalším bodom...

Verejnosť, – takže, aby ste brali na vedomie, žiadne ploty dole nepôjdu, je tam podané ďalej na konanie. Len toľko.

K bodu Prerokovanie požiadaviek občanov/ústne podaná: bez

Bod je bez uznesenia.

K bodu 4 . Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vyzýva predsedov jednotlivých komisií, aby podali správu o tom koľkokrát od posledného obecného zastupiteľstva mali zasadnutie komisie, za jednotlivé komisie zvlášť.

Predsedia jednotlivých komisií informujú:

- **komisia finančná/PhDr. Ivana Antalová** – zasadala raz, odporúčanie bude až budeme prerokovávať rozpočet,
- **komisia kultúry, vzdelávania a športu/Eubica Šmelková** – nezasadala,
- **komisia sociálna, bytová/Janka Ciberaiová** - nezasadala,
- **komisia podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n. p. a komisia žiadostí a sťažností/Marek Chochol** - nebola,
- **komisia stavebná a životného prostredia/Ondrej Tompoš** – nezasadala.

9

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Poznámka: k predmetnému bodu nebol podaný žiadny návrh na uznesenie, bod je bez uznesenia.

K bodu 5. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028

1.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 22. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME DŇA 4. novembra 2025

Názov materiálu: Návrh rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu k návrhu rozpočtu na rok 2026

Príloha iná: rozpočet obce Gemerská Poloma na roky 2026-2028 – príjmová časť a výdavková časť

2.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Gemerská Poloma k Návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma na roky 2026 – 2028

Názov materiálu: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Gemerská Poloma k Návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma na roky 2026 – 2028

Materiál obsahuje: odborné stanovisko/hlavná kontrolórka obce, Ing. Kamila Mitříková, zo dňa: 30.10. 2025

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – boli vám predložené materiály spolu s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu. Máme tu nášho pána ekonóma. Nech sa páči, keď k tomu materiálu máte nejaké otázky, vieme zodpovedať. Poprosím aj o stanovisko finančnej komisie.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – komisia odporúča poslancom prijať návrh a schváliť rozpočet na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 v znení ako nám bolo predložené a takisto zobrať na vedomie správu hlavnej kontrolórky k tomuto rozpočtu, ktorá tak isto odporúča prijať tento rozpočet.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – poprosím aj stanovisko hlavnej kontrolórky, prípadne viem ho prečítať: „Na základe uvedených skutočností v stanovisku odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh rozpočtu na rok 2026 a zobrať na vedomie výhľad na rozpočtové roky 2027 – 2028.“

Radoslav Švec, poslanec – môžem niečo?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nech sa páči.

Radoslav Švec, poslanec – ja som pozeral tam ten rozpočet, ale kultúra a šport je tam strašne málo. Bo keď chceme, ako v obci, robiť kultúru a šport, čo má každá obec, tak musíme sa nejak dohodnúť.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – keď má každá obec zabezpečené základné veci, ktoré súvisia s chodom materskej, základnej školy, čističky odpadových vôd atď. a môže na kultúru a šport potom len to, čo sa jej zvýši a keďže tých príjmov je oveľa, oveľa menej, tak preto tá kultúra a šport je stále niekde...

Radoslav Švec, poslanec – neviem, lebo som pozeral správy a Huliak, minister povedal, že na šport sa posielajú peniaze, aj na kultúru.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – každá obec bude šetriť tam, kde je to najmenej bolestivé.

....., *ekonóm obce* – my musíme základné funkcie obce dodržať, čiže základné činnosti, až potom môžeme pokrývať kultúru, šport a takéto veci. Momentálne je to v stave takom, že ideme tak ako v roku 25 aj do roku 26, čo sa týka kultúry a športu. Bohužiaľ.

Radoslav Švec, poslanec – tak to je potom napríklad – každá dedina má dákych reprezentantov v kultúre.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pozri aj my máme reprezentantov. Dolina je najlepšia na Slovensku, Bambuchy tiež a do nich nedávame nič a idú a robia. Činnosť funguje stále, nezastali sme ani keď sme peniaze nedostali.

....., *ekonóm obce* – tam sme dali na Dolinu, na Dolinu je v rozpočte, pokiaľ prejde z Fondu na podporu umenia projekt, je tam suma štyri a pol tisíc (4,5), takže – ale vždy ideme do toho projektu, lebo...

Ondrej Tompoš, poslanec - ja už som minule tu hovoril, možno rok dozadu, alebo pol roka dozadu, že máme tu firmy, ktoré robia v obci. Máme tu firmu TALCK-mastenec a nevieme od nich „vydrangať“, by som to doslova tak povedal, nejaké peniaze? Aj tie firmy, ktoré tu robia na našich budovách, tie nemôžu prispieť? Majú robotu preboha, tak nemôžu dať – ja neviem dvetisíc (2 000), podľa toho aká je zákazka.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – Ti poviem Eurotalck-u som dala žiadosť na finančný dar minulý rok na stolný tenis, nedali mi nič a uviedla som ich ako sponzorov, lebo do poslednej chvíle som dúfala, že dajú a nedali nič, Eurotalck. A tieto firmy, ktoré sme tu mali, tak napríklad kúpili kapustu do kapustnice.

Ondrej Tompoš, poslanec - ta to ja kúpim tú kapustu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no tak.

Ondrej Tompoš, poslanec - čo to je za investícia do športu, alebo do kultúry?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – teraz je týchto sponzorov u nás veľmi málo a v porovnaní s inými obcami, lebo chodíme hore-dole, tak v porovnaní s inými obcami takéto akcie robia len zo sponzorských darov a my to prakticky ťaháme skoro zo svojich.

Ondrej Tompoš, poslanec - no ale títo mohli by byť sponzormi. Prečo ich nikto neosloví?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – akože nie? Oslovujeme.

Ondrej Tompoš, poslanec - akú odpoveď nám dali?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no Ti vravím, že minulý rok kapustu mi dali, aj pred rokom.

Ondrej Tompoš, poslanec - a my sa nevieme na kapustu poskladať?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no vidíš, tak je to.

Ondrej Tompoš, poslanec - tak potom im nedať...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – treba hľadať sponzorov, lebo tak isto ako my sme na tom slabo, aj tie firmy sú na tom slabo.

Ondrej Tompoš, poslanec - potom keď firma príde robiť, tak treba s nimi urobiť takú zmluvu, že sponzorky prispeje nejakou sumou. A je to možné? Je to možné, všetko sa dá, len treba chcieť, treba ľudí, ktorí sú zapálení za to.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tieto veci sú z projektov a tam je prísne dané. Určite sponzorské dary nebudú vedieť riešiť.

Radoslav Švec, poslanec – všetko sa dá.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – no a koľko sponzorov si zohnal Ty osobne?

Radoslav Švec, poslanec – zohnal som.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – koľko?

Radoslav Švec, poslanec – čo nám bolo treba na ples a...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – peňazí koľko?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – peniaze nikto nedá.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – len zato, že minule tu Rado (poslanec), že koľko tisíce on zoženie ako on si buchne. Tu je výsledok. Reči sú jedna (1) vec a situácia ekonomická druhá (2.).

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – chodíme po tých akciách, videli sme v Polomke čo je naša družobná obec – obec nič neplatila. Všetku tú veľkú nádheru čo mali tam, Dni obce Polomka, to mali všetko zo sponzorských, všetko.

Eubica Šmelková, poslankyňa – a my nemáme takých sponzorov?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no nemáme. A ich to stálo – nič nestálo. Ale všetko čo tam mali, tak. A robíme akcie, nemôže sa povedať, že nerobíme akcie – robia sa tie akcie, lebo fakt sa snažíme robiť. No dobre, ešte sa vrátime k tomu rozpočtu. Nejaké otázky k tomu? Môžeme pristúpiť k hlasovaniu? Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma I. berie na vedomie a) stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2026, b) návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2027 a 2028 podľa predloženého návrhu. II. schvaľuje rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2026.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 5. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 380/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 5. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s:

- § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- § 9 a §10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

I. berie na vedomie

a) stanovisko hlavného kontrolóra obce a finančnej komisie k návrhu rozpočtu obce Gemerská Poloma pre rok 2026,

b) návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2027 a 2028 podľa predloženého návrhu.

II. schvaľuje

rozpočet obce Gemerská Poloma na rok 2026.

Rozpočet na rok 2026 v EUR

Príjmy spolu	5 204 609
Bežné príjmy	2 861 730
z toho RO	110 500
Kapitálové príjmy	2 213 321
Z toho RO	0
Finančné operácie príjmové	129 558
Výdavky spolu	5 204 609
Bežné výdavky	2 809 328
z toho RO	1 200 602
Kapitálové výdavky	2 367 866
Z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	27 415
Hospodárenie obce	0

Hlasovanie	za:	9
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/i pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujem pánovi ekonómovi za účasť, ospravedlňujem ho z ďalšieho priebehu nášho zastupiteľstva.

K bodu 6. Schválenie návrhu VZN č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 6

Názov materiálu: Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Gemerská Poloma č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Gemerská Poloma č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma

Príloha iná: bez

13

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tento návrh VZN bol pripravený v spolupráci s právničkou na základe návrhu hlavnej kontrolórky, tak bolo spracované. Nejaké otázky k tomuto?

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6. Schválenie návrhu VZN č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 381/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 6. Schválenie návrhu VZN č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

prerokovalo

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení obce Gemerská Poloma č. 6/2025 o organizácii miestneho referenda v obci Gemerská Poloma.

Účinnosť: od 1.12. 2025.

Hlasovanie	za:	9
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/í pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7. Schválenie návrhu VZN č. 7/2025 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 7

Názov materiálu: Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Gemerská Poloma č. 7/2025 o podmienkach nájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 7/2025 o podmienkach nájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – taktiež toto VZN-ko bolo pripravené v širšej spolupráci, s rôznymi pripomienkami až do tejto finálnej podoby spolu s právničkou, hlavnou kontrolórkou, poslancami. K tomu nejaké otázky?

Ľubica Šmelková, poslankyňa – chcem sa opýtať, pôvodný návrh obsahoval šesť (6) mesačnú kauciu, teraz má byť tri (3) mesiace – dobre to je, hej?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak.

Ondrej Tompoš, poslanec - tri (3) mesiace je tam napísané, tak dúfam, že to platí.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu **7. Schválenie návrhu VZN č. 7/2025 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu podľa predloženého návrhu na uznesenie.**

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

Obecné zastupitel'stvo obce Gemerská Poloma prerokovalo

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

na Všeobecne záväznom nariadení obce Gemerská Poloma č. 7/2025 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu.

Hlasovanie za: 9

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš

proti: 0

zdržal/a/i sa hlasovania: 0

nehlasoval/a/i: 0

neprítomný/á/í pri hlasovaní: 0

15

K bodu 8.1 Kúpa nehnuteľného majetku neznámych vlastníkov pri ČOV do majetku obce
Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 8

Názov materiálu: Kúpa nehnuteľného majetku neznámych vlastníkov pri ČOV do majetku obce

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie; dôvodovú správu; listy vlastníctva č. 2026, 2562, 2589 a 2604; katastrálna mapa, situácia stavebného zámeru; fotografia; znalecký posudok č. 162/2025; dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 04844/2025-PKZP-K40668/25.00

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – máte materiály rozpísané aj s fotografiami, komunikujeme aj so Slovenským pozemkovým fondom. K tomu nejaké otázky?

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.1 Kúpa nehnuteľného majetku neznámych vlastníkov pri ČOV do majetku obce podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 383/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.1 Kúpa nehnuteľného majetku neznámych vlastníkov pri ČOV do majetku obce

16

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade:

- s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- s článkom č. 4 časť A. ods. 2. Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- so zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v z. n. p.

I. prerokovalo

zámer odkúpenia nehnuteľností vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345 do majetku obce Gemerská Poloma, a to parciel registra KN – C:

- **2213/32** trvalý trávny porast o výmere 146 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2026 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúceho – neznámeho vlastníka: - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 3/7, • **2213/33** trvalý trávny porast o výmere 45 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2589 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúcich – neznámych vlastníkov: - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/20, - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/20, • **2213/34** trvalý trávny porast o výmere 59 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2604 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúceho – neznámeho vlastníka: - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/2, • **2213/36** trvalý trávny porast o výmere 87 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2562 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúcich – neznámych

vlastníkov: - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 300/600, - (bez bližších identifikačných údajov) v podiele 30/600, - (bez bližších identifikačných údajov) v podiele 20/600. Nehnuteľnosti sa nachádzajú vedľa objektu čistiarne odpadových vôd obce Gemerská Poloma, ktorej zámer rekonštrukcie zahŕňa aj zastavanie parciel v spoluvlastníctve neznámych vlastníkov. Pre úspešnú realizáciu tohto stavebného zámeru je nevyhnutné vysporiadanie podielov neznámych spoluvlastníkov.

II. schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345 **do majetku obce Gemerská Poloma**, a to parciel registra KN – C:

- **2213/32** trvalý trávny porast o výmere 146 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2026 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúceho – neznámeho vlastníka:
 - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 3/7,
- **2213/33** trvalý trávny porast o výmere 45 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2589 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúcich – neznámych vlastníkov:
 - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/20,
 - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/20,
- **2213/34** trvalý trávny porast o výmere 59 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2604 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúceho – neznámeho vlastníka:
 - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 1/2,
- **2213/36** trvalý trávny porast o výmere 87 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 2562 nachádzajúcej sa v k. ú. Gemerská Poloma od predávajúcich – neznámych vlastníkov:
 - (bez ďalších bližších identifikačných údajov) v podiele 300/600,
 - (bez bližších identifikačných údajov) v podiele 30/600,
 - (bez bližších identifikačných údajov) v podiele 20/600.

17

Odkúpenie nehnuteľností upravuje vzťahy kúpy a predaja za účelom majetkovo právneho usporiadania. Nehnuteľností sa nachádzajú vedľa objektu čistiarne odpadových vôd obce Gemerská Poloma, ktorej zámer rekonštrukcie zahŕňa aj zastavanie parciel v spoluvlastníctve neznámych vlastníkov. Pre úspešnú realizáciu tohto stavebného zámeru je nevyhnutné vysporiadanie podielov neznámych spoluvlastníkov.

Prevod sa vykonáva za odplatu, za cenu 6,99 EUR/m², t. j. za prevod celkovej výmery 147,3214 m² celková odplata 1029,78 EUR.

Náklady spojené s prevodom majetku znáša obec Gemerská Poloma.

Túto kúpu obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

III. žiada

starostku obce zabezpečiť

- a) zmluvne dojednať odkúpenie nehnuteľností do majetku obce so správcom nehnuteľností,
- b) zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

Hlasovanie

za:

9

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol,

Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš

proti:	0
zdržal/a/i sa hlasovania:	0
nehlasoval/a/i:	0
neprítomný/á/í pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 8.2 Predaj nehnuteľného majetku obce/pozemky/Gemerská Poloma/.....

.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 8

Názov materiálu: Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku –

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť o predaj nehnuteľného majetku pod č. 870/2025 zo dňa 19.09.2025, aktuálna katastrálna mapa, geometrický plán č. 65/2025, výpisy z listov vlastníctva č. 1348, 2834, znalecký posudok č. 101/2025 a č. 102/2025 (vybrané časti)

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – žiadosť o predaj nehnuteľného majetku, pani Na predchádzajúcom zastupiteľstve sme schválili zámer, tento raz budeme schvaľovať samotný predaj. Nejaké otázky k tomuto?

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

18

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.1 Predaj nehnuteľného majetku obce/pozemky/Gemerská Poloma/..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 384/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.2 Predaj nehnuteľného majetku obce/pozemky/Gemerská Poloma/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade:

- s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
- so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 374/2025 zo dňa 25.9. 2025 na úradnej tabuli obce, na

webovom sídle obce a na Centrálnnej úradnej elektronickej tabuli dňa 7.10. 2025 do 4.11. 2025

- vrátane,

nachádzajúcim sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, evidovaným:

1. na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1, a to:

- novovytvorená parcela KN-C **936/3** z parcely KN-E **2736/1**, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere **22 m²**, druh pozemku **záhrada**, spoluvlastnícky podiel **1/1**, evidovaná na liste vlastníctva č. **1348**,

- novovytvorená parcela KN-C **940/2** o výmere **53 m²**, druh pozemku **ostatná plocha**, spoluvlastnícky podiel **1/1**, vytvorenej z parciel evidovaných na Liste vlastníctva č. **1348**:

a) časti parcely KN-C **1289/4** o výmere **9 m²** (diel 7), druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**,

b) časti parcely KN-E **2736/1**, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere **35 m²** (diel 8), druh pozemku **ostatná plocha**,

c) časti parcely KN-C **1289/9** o výmere **3 m²** (diel 9), druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**,

d) časti parcely KN-C **1290/7** o výmere **6 m²** (diel 10), druh pozemku **ostatná plocha**,

e) časti parcely KN-E **1290/6** o výmere **menej ako 1 m²** (diel 16), druh pozemku **ostatná plocha**,

2. na liste vlastníctva č. 2834 v podiele 8/9, a to:

- novovytvorená parcela KN-C **940/3** z parcely KN-E **2935/1**, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere **8 m²**, druh pozemku **ostatná plocha**,

v súlade s geometrickým plánom č. 65/2025 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOP Košice s. r. o., úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 02.09.2025 pod č. G1-249/2025,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je:

v súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka je vlastníkom susedných nehnuteľností – pozemkov patriacich k rodinnému domu so súp. č. Dvor, resp. záhrada patriaca k rodinnému domu je ohraničená plotom postaveným v čase, keď obec tieto pozemky ešte nevlastnila, a práve tieto geometrickým plánom odčlenené časti pozemkov sú žiadateľkou prihradené. Tento stav je dlhodobý, obec tieto pozemky iným spôsobom nevyužíva a ani nebude využívať. Žiadateľka má záujem si tento stav s obcou riadne vysporiadať formou kúpy. Pre obec či iného užívateľa je táto časť pozemku iným spôsobom nepoužiteľná, pozemky sú prirodzenou súčasťou jej dvora patriaceho k jeho rodinnému domu.

II. schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **predaj** nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma evidovaného:

1.

na liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1, a to:

- novovytvorená parcela KN-C **936/3** z parcely KN-E **2736/1**, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere **22 m²**, druh pozemku **záhrada**,

- novovytvorená parcela KN-C **940/2** o výmere **53 m²**, druh pozemku **ostatná plocha**, vytvorenej z:

- a) časti parcely KN-C 1289/4 o výmere 9 m² (diel 7), druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**,
- b) časti parcely KN-E 2736/1, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere 35 m² (diel 8), druh pozemku **ostatná plocha**,
- c) časti parcely KN-C 1289/9 o výmere 3 m² (diel 9), druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**,
- d) časti parcely KN-C 1290/7 o výmere 6 m² (diel 10), druh pozemku **ostatná plocha**,
- e) časti parcely KN-E 1290/6 o výmere **menej ako 1 m²** (diel 16), druh pozemku **ostatná plocha**,

2.

na liste vlastníctva č. 2834 v podiele 8/9, a to

- novovytvorená parcela KN-C 940/3 z parcely KN-E 2935/1, pôvodné k. ú. Malá Poloma o výmere 8 m², druh pozemku **ostatná plocha**,
v súlade s geometrickým plánom č. 65/2025 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOP Košice s. r. o., úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 02.09.2025 pod č. G1-249/2025
z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

do výlučného vlastníctva, nar., trvale bytom

.....,

za kúpnu cenu: vo výške 981,89 Eur (11,83 EUR/m²) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

20

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: v súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľka je vlastníkom susedných nehnuteľností – pozemkov patriacich k rodinnému domu so súp. č. Dvor, resp. záhrada patriaca k rodinnému domu je ohraničená plotom postaveným v čase, keď obec tieto pozemky ešte nevlastnila, a práve tieto geometrickým plánom odčlenené časti pozemkov sú žiadateľkou prihradené. Tento stav je dlhodobý, obec tieto pozemky iným spôsobom nevyužíva a ani nebude využívať. Žiadateľka má záujem si tento stav s obcou riadne vysporiadať formou kúpy. Pre obec či iného užívateľa je táto časť pozemku iným spôsobom nepoužiteľná, pozemky sú prirodzenou súčasťou jej dvora patriaceho k jeho rodinnému domu.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúca.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III. žiada

starostku obce zabezpečiť

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- uzatvorenie kúpnej zmluvy so žiadateľkou.

Hlasovanie	za:	9
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš		
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/í pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 8.3 Žiadosť o nájom obecného domu/Gemerská Poloma/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

Názov materiálu: bez

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

Predmet podania: Žiadosť/.....

Zo dňa: 26.10. 2025 pod značkou: bez; evidovaná OcÚ: 28.10. 2025. č. s.: 959/2025; komu: Obecný úrad Gemerská Poloma, Námestie SNP 211/8, 049 22; podpísaný/á: + podpis:

Vec: Žiadosť o nájom obecného domu

Poznámka: Text žiadosti je bez úpravy: Týmto žiadam obecné zastupiteľstvo o prenájom domu na ulici Týmto sa nezavazujem že sa budem starať o čistotu a poriadok exteriéru. Za kladnú odpoveď Vám vopred Ďakujem. S pozdravom, 26.10. 2025.

Príloha: bez.

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ako správne poznamenala hlavná kontrolórka aj poslankyňa Janka Cíberajová nie je zrejme o koho sa jedná. Je to vlastne mladý z, takže na túto chvíľu len vezmite na vedomie a na postupe sa musíme nejakým spôsobom dohodnúť a prípadne na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa - a tam teraz beží nejaká nájomná zmluva?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nie, v tej časti domu nie. Tam už je len a prakticky nikto, lebo starý dal výpoveď.

Janka Cíberajová, poslankyňa – ani výpoveď nemáme, lebo do 26. roku, ako som pozerala, má tento starý.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – kedy poslal výpoveď.

....., zamestnanec obecného úradu - výpoveď poslal ešte minulého roku, len je tam trojmesačná (3) výpovedná lehota, ktorá uplynula 31.12., takže užíval nehnuteľnosť mladý od 1.1. bez nezaplateného nájmu.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a nájomné sa tam platí ako?

....., zamestnanec obecného úradu – od 1.1. nájomné nemá zaplatené, na danej nehnuteľnosti nájomné od 1.1. nie je zaplatené, do 31.12. zaplatené je.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – to znamená, že on býva od januára, je už november a nemá zaplatené nájomné.

....., *zamestnanec obecného úradu* – presne tak.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a rieši sa to až teraz?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – riešili sme to aj so školou, on si hľadá bývanie - aspoň tak tvrdí, že aj v Rožnave si hľadá, aj kde kade, no či hovorí pravdu neviem. Chodí tam často kuratela, chodia tam často pracovníčky z Dobšinej, ktoré majú na starosti takéto rodiny. Nosia im nejakú pomoc materiálnu, ale toto je...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ale prečo to sme neriešili skôr a prečo sa to rieši až teraz? Všetkým to je od januára, on býva už pomaly rok a nemáme žiadne vymožitelné – ani nájom, lebo on nemá nájomnú zmluvu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – on tam býva viac-menej so súhlasom svojho otca...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – no dobre, ale nemá žiadnu nájomnú zmluvu a už je november, keby teraz neprišla žiadosť od neho, tak vôbec neriešime z našej strany nájomnú zmluvu s ním?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – my sme dúfali, že odíde aj on.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – no dobre, ale dúfali, ale už je jedenásty (11) mesiac a ten človek tam býva rok zadarmo a my od neho nevieme vymôcť ani euro.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nevieme ho dostať z tade.

Ondrej Tompoš, poslanec - pokiaľ viem, je zamestnaný hore na bani.

....., - už nie je zamestnaný.

Ondrej Tompoš, poslanec - už nie?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – bol.

....., - už nie, chodil tam brigádnicke robiť, príležitostne cez firmu, to je nárazové. Keď bola práca, tak odrobil tam dva-tri (2-3) dni keď potrebovali. Mal krátkodobú dohodu – dohodu o vykonaní práce. Nie je zamestnaný.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a koľko je nájomné mesačné, alebo koľko bolo?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – neviem.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – však niečo zarobil, tak mohol na nájom dať. Všetkým netreba povedať, že nerobil, keď robil.

....., - príjem mal. Brigádnicke aj inde robil, príjem mal – bol schopný zaplatiť nájom.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – bol schopný, ale nebol nútený.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – oni sú ako osobitný príjemca, my úzko spolupracujeme aj s kuratelou, so všetkými, lebo ona čaká na výkon trestu – na nástup výkonu trestu. Urobili sme rôzne opatrenia, čo sa týka aj hygieny, aj odpadu, aj so školou. Sú to vlastne problémové deti čo sa týka hygieny aj ako chodia.

....., - zo zákona ich nevieme vysťahovať.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nie, nie – riešime to vravím a to, že on sľúbil, že áno, že ide, že hľadá a tieto veci, no tak to počúvame...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – tak dobre, ale keď ich naraz nevieme vysťahovať, tak treba s nimi aspoň urýchlene urobiť nájomnú zmluvu – nech už aspoň platia, keď ich nevieme z tade – sa zbaviť. Ale teraz my s ním nemáme žiadnu zmluvu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ale keď my s nimi urobíme nájomnú zmluvu...

Jozef Chochol, poslanec – tak už ich z tade vôbec nebudeš vedieť dostať.

K bodu 8.4 Informácia o ukončenom súdnom konaní/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 8

Názov materiálu: Informácia o ukončenom súdnom konaní -

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, list vlastníctva č. 1348, katastrálna mapa, fotografie

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce - poslali sme vám to, ja sa ospravedlňujem až včera – kto vedel preštudoval, kto ste stihli, viete sa prípadne opýtať k tomuto ešte.

Návrhy poslancov:

- dávam návrh na prerušenie rokovania v tomto bode, aby sa dopracovali materiály – **Janka Cíberajová, poslankyňa.**

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.4 Informácia o ukončenom súdnom konaní/..... podľa návrhu poslankyne Janky Cíberajovej.

Uznesenie č. 386/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.4 Informácia o ukončenom súdnom konaní/.....

Prerušenie rokovania obecného zastupiteľstva o bode 8.4 Informácia o ukončenom súdnom konaní/..... z rokovania 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome obce Gemerská Poloma dňa 4.11. 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s článkom 17 ods. 10. a ods. 11. Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

schvaľuje

prerušenie rokovania obecného zastupiteľstva o bode 8.4 Informácia o ukončenom súdnom konaní/..... z dôvodu požiadavky poslankyne obecného zastupiteľstva o dopracovanie materiálu. Pokračovanie v rokovaní o bode bude po dopracovaní materiálu na najbližšom riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie za: 8

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš

proti: 0

zdržal/a/i sa hlasovania: 0

nehlasoval/a/i: 1

PhDr. Ivana Antalová,

neprítomný/á/i pri hlasovaní: 0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 8.5 Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma/KN-C 2107/31, KN-C 2107/32 – LV 1348/skupina obyvateľov

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

Názov materiálu: bez

Materiál obsahuje: bez

Príloha iná: bez

Predmet podania: Žiadosť/.....
.....
.....

Zo dňa: 10.10. 2025 pod značkou: bez; evidovaná OcÚ: 10.10. 2025. č. s.: 928/2025; komu: Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211/8, 049 22; podpísaný/á: bez – elektronická pošta:

Vec: Žiadosť o kúpu

Poznámka: Text žiadosti je bez úpravy: Žiadam obec Gemerská Poloma o schválenie kúpy nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v: k. ú. Gemerská Poloma – parcela KN-C 21107/31 o výmere m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na Liste vlastníctva č. 1348, - parcela KN-C 2107/32 o výmere m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na Liste vlastníctva č. 1348. V prílohe posielam návrh náčrtu ako by asi mohol vyzerat' geometrický plán Samozrejme, že presný geometrický plán by sa vymeral po vzájomnej dohode ako by vyzerali hranice pozemku o ktorý máme záujem. Pôvodný majiteľ bytového domu pri jeho legalizácii nemyslel na občanov, ktorý v ňom bývajú. Pozemok o ktorý máme záujem využívame na uskladnenie dreva na zimu , na parkovanie áut a do budúcnosti by sme chceli urobiť pod oknami posedenie a posledných 40 rokov sa o daný pozemok aj staráme. Pri osobnom stretnutí a rozhovore s pani starostkou sa vyjadrila, že nevidí v tom žiaden problém. V prípade stretnutia a doplnení potrebných údajov kontaktnou osobou bude tel., mail bytom
..... Gemerská Poloma dňa 10.10. 2025,

Príloha: Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku, mapka z katastra.

Príloha iná: bez

POZNÁMKA: predmetnú žiadosť poslancom ústne prezentovala priamo na rokovaní obecného zastupiteľstva starostka obce.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – mám tu ešte jednu (1) žiadosť, zatiaľ tiež ešte len informatívne, my sme nič neposielali – jedná sa o verejné priestranstvo okolo bytovky pána a spoluvlastníkov tohto bytového domu na
....., ktorí žiadajú odkúpiť pozemok okolo bytovky s tým, že plánujú si tam postaviť altánok, parkovacie miesta atď. Keďže je to v rozpore s územným plánom obce, pretože je tam v rámci územného plánu verejné priestranstvo ako také pozdĺž celého toho pásu

plus ešte aj miestna komunikácia, ktorá je tam, takže vzhľadom k tomu túto žiadosť zatiaľ necháme – tiež je to teraz čerstvé, takže aby ste o tom vedeli. Je to v rozpore s územným plánom a tieto verejné priestranstvá, ktoré sú tam v okolí bytoviek priamo v tom páse – nehovorím tie, ktoré sú za cestou, pretože tie už sú skúpené od fyzických osôb aj od známych vlastníkov fyzických osôb, ale tieto verejné priestranstvá doteraz využívajú aj tak, aj tak ako na parkovanie. Nemôžeme my zasiahnuť tým, že by sme to predali a oni si to tam nejakým spôsobom oplotia, alebo nejak ináč – oni to môžu užívať v rámci toho, parkovať tam, urobiť si tam nejaké posedenie, aspoň takýmto spôsobom to odôvodňoval.

Radoslav Švec, poslanec – ale tam ešte, jak bývam ja tam v bytovke a pani sestra –, pán má zahradené, prišla dcéra a povedala, že to nie je vysporiadané a musel to odhradiť – to políčko.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – čo sa týka pozemkov nad cestou smerom do kopca, nejedná sa o tieto. On si tam poskupoval už väčšinou pozemkov a tam má ohradené on svoje. Ale to kupoval od fyzických osôb, nie od obce a obec žiada okolo bytoviek, takže to je – nie je to v zmysle územného plánu, takže toto neodporúčam a v zmysle rokovacieho poriadku tiež tento bod potom preložíme na nasledujúce – takisto budeme hlasovať za prerušenie rokovania v tomto bode.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.5 Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma/KN-C 2107/31, KN-C 2107/32 – LV 1348/skupina obyvateľov podľa odporúčania starostky obce Mgr. Lillian Brond’ošovej.

Uznesenie č. 387/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
K bodu 8.5 Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma/KN-C 2107/31, KN-C 2107/32 – LV 1348/skupina obyvateľov

Prerušenie rokovania obecného zastupiteľstva o bode 8.5 Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma/KN-C 2107/31, KN-C 2107/32 – LV 1348/skupina obyvateľov z rokovania 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome obce Gemerská Poloma dňa 4.11. 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s článkom 17 ods. 10. a ods. 11. Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

schvaľuje

prerušenie rokovania obecného zastupiteľstva o bode 8.5 Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma/KN-C 2107/31, KN-C 2107/32 – LV 1348/skupina obyvateľov z dôvodu požiadavky poslankyne obecného zastupiteľstva o dopracovanie materiálu. Pokračovanie v rokovaní o bode bude po dopracovaní materiálu na najbližšom riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie	za:	9
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/i pri hlasovaní:	0

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 9. Rôzne

K bodu 9. Schválenie vstupu obce Gemerská Poloma do územia pôsobnosti miestnej akčnej skupiny

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 4.11.2025 k bodu rokovania č. 9

Názov materiálu: Schválenie zmeny uznesenia o vstupe obce do miestnej akčnej skupiny

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, Stanovy OZ MAS Gemer-Rožňava, Výzva PPA, kód: 3/SO/2025-77.1 (samostatná príloha)

Príloha iná: bez

27

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – na poslednom zastupiteľstve sme do tejto miestnej akčnej skupiny vstúpili uznesením a keďže medzitým sa, vlastne v ten istý deň bola vydaná výzva na predkladanie žiadostí a ešte potrebujeme tam doplniť, to uznesenie, o nejaké informácie, takže predkladáme návrh na uznesenie- obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie z minulého zastupiteľstva č. 364/2025 a zároveň súhlasí so zaradením so zaradením obce Gemerská Poloma do členstva občianskeho združenia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava a po b) so zaradením obce Gemerská Poloma do územia Miestnej akčnej skupiny Gemer-Rožňava pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027 a po c) obecné zastupiteľstvo žiada starostku obce zabezpečiť všetky úkony súvisiace s členstvom v Miestnej akčnej skupine Rožňava-Gemer pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027. Nejaké otázky k tomuto?

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 9. Schválenie vstupu obce Gemerská Poloma do územia pôsobnosti miestnej akčnej skupiny podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 388/2025

z 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 4.11. 2025

K bodu 9. Rôzne

1. To rozhodnutie bolo doručené obci na prelome septembra – októbra a zmluva s NFP ešte nie je podpísaná, takže to by malo prebehnúť v najbližších dňoch. Podklady sú už zaslané, následne po podpise zmluvy by mala prejsť, by sme mali absolvovať kontrolu všetkých verejných obstarávaní. Harmonogram realizácie hlavných aktivít projektu sme určili do konca novembra

2027. Pôvodne sme počítali s úplne iným harmonogramom kvôli tomu, že predmetom projektu sú rozsiahle asfaltovacie, alebo stavebné práce v intraviláne na miestnych komunikáciách, tak sme museli ten stav prispôbiť aj s druhou (2.) stavbou, ktorú sme nečakali, a to je rozsiahla rekonštrukcia vodovodu na území obce. Čo sa týka predmetu samotného projektu znie to trochu náročne, ale podstata projektu je - riadiacim orgánom je Úrad vlády Slovenskej republiky pre rómsku komunitu a v podstate v rámci výzvy možno sme mali trošku, možno ani nie tak šťastie ako šikovnosti, že sme podali ako druhí (2.) na Slovensku žiadosť o NFP ešte v júli 2024, nakoľko sme mali veľmi značný rozsah spracovania tohto projektu ešte z predchádzajúcej výzvy. Predmetom projektu je rekonštrukcia kompletne všetkých chodníkov na Hlavnej a Betliarskej ceste po oboch stranách a potom kompletne takmer celá Hviezdoslavova ulica mimo časti, ktoré už zrekonštruované sú. Ďalej je to Ulica Fraňa Kráľa po park od Hlavnej cesty, je to aj samotný chodník okolo parku aj na Ulici 9. mája, ktorý sa zúži...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – Ulica Fraňa Kráľa, tam nebude riešený chodník?

....., *zamestnanec obecného úradu* – chodník na Fraňa Kráľa nie je, ale počíta sa s ním s výstavbou nového chodníka na ľavej strane, na strane, kde bývajú až po a oproti pošte sa počíta s parkovacími miestami v zelenom páse, tam kde je dneska ten pomník po zosnulom Na pravej strane sa už nepočíta s inými úpravami, okrem dažďového rigola, ktorý by mal byť, myslím na Fraňa Kráľa tiež celý zrekonštruovaný. Následne ulica Sládkovičova a tá kolmica na Fraňa Kráľa smerom až po 9. máj – tá tiež by mala prejsť rekonštrukciou, súčasne zúženie chodníka. Aj po celom 9. máji zúženie chodníka v prospech rozšírenia miestnej komunikácii asfaltovej časti. Ten rozsah asfaltovacích prác bude prebiehať od tej trojuholníkovej križovatky, kde bývajú - slepá 9. máj – pred až po hasičskú zbrojnicu kde sa to zastaví a bohužiaľ vyššie to už nepôjde. Následne sa – asfaltovacie práce budú prechádzať cez most na ulicu Letnú, kde sa bude asfaltovať celý úsek až po ihrisko.

Janka Ciberajová, poslankyňa – Dovčíkova?

....., *zamestnanec obecného úradu* – Dovčíkova nie je súčasťou projektu. Ďalej asfaltovacie práce budú prebiehať aj na starej ulici, pardon, zatiaľ z asfaltovej časti Madáčovej ulice, a to je z domu až po autobusovú zastávku, okolo teda, okolo starej škôlky a kompletne celé námestie SNP, aj táto strana, aj opačná strana a celá Dobšinská ulica až po bránu domu smútku a až po pani

Janka Ciberajová, poslankyňa – Hviezdoslavova?

Ondrej Tompoš, poslanec – môžem Ťa doplniť? Nedal by sa tu zrobiť chodník, alebo dajaký rigol taký s bécikami, lebo keď tu prší, ľudia nevedia ísť do obchodu.

....., *zamestnanec obecného úradu* – na námestí?

Ondrej Tompoš, poslanec – áno.

....., *zamestnanec obecného úradu* – na námestí je naprojektovaný rigol práve kvôli vodám z Dobšinskej ulice sme tu dali zaprojektovať, kvôli tomu ako to tu tečie - pred vchodom budovy, pred vchodom do sály/do toho nájazdu do sály a má vyústenie až do toho rigolu pred, alebo teraz pred Basht Sports-om, kde má to pokračovanie ten rigol až do Súlovského potoka. Na Dobšinskej ulici sú súčasťou rekonštrukcie tiež nejaké dažďové zvody, ale to asi nemá teraz zmysel to opisovať. Pokiaľ by ste mali záujem sa na to pozrieť, tak si môžeme nad to sadnúť niekedy osobitne. Sú to rozsiahle stavebné práce, verejné obstarávanie

prebiehalo ešte v roku 2022 kedy sme sa pripravovali na iný projekt, ale v tom čase sme napriek tomu, že sme ho stihli podať, tak sme sa nakoniec rozhodli, že tu žiadosť zoberieme späť, z toho dôvodu, že sme potrebovali ten projekt, najmä tým, že sa projektová dokumentácia varila veľmi rýchlo, tak sme potrebovali poodstraňovať nejaké chyby a v konečnom dôsledku vtedy to znamenalo to, že minister vtedy už druhé (2.) kolo nepustil a my sme iba sklopili hlavu a museli sme prijať to, že v tomto projekte nebudeme úspešní. Aj táto rozpracovanosť projektu nám pomohla a musím povedať, že mali sme možno viac šťastia ako rozumu pretože tým, že sa vyhlásila úplne nová výzva z úplne iného programu aj z úplne iného programového obdobia a my sme ju takmer na deväťdesiat (90) percent dokázali použiť v tom stave rozpracovanosti, aj preto sme skončili druhí (2.) na Slovensku, tak preto aj tá žiadosť bola úspešná lebo tam bolo len dvadsaťpäť miliónov (25 000 000) kompletná alokácia a Gemerská Poloma čerpe jedna celá dva milióna (1 200 000), čo je obrovský úspech. Oprávnené výdavky projektu boli schválené úradom vlády v plnom rozsahu, a to vo výške jeden milión dvestotridsaťsedem tisíc (1 237 000) – zhruba a v stopercentnej (100%) výške financovania, ale keďže sme ten projekt vyšperkovali do maxima, sú tam totižto nejaké ukazovatele, ktoré sme museli rešpektovať, tak – a ten presah tých stavebných prác je v rozsahu, tá naša spoluúčasť je v rozsahu približne tridsaťsedemtisíc (37 000) eur. Pokiaľ sa počas implementácie projektu nič závažné nestane, to znamená, že počas výkopových prác sa zistí, že niečo treba dorobiť nad rámec projektu, to sa pri takýchto veľkých stavbách bežne stáva, tak na to budeme musieť reagovať potom počas implementácie. Ešte by som sa vrátil naspäť k tomu, že aj Východoslovenská vodárenská spoločnosť (ďalej len: VVS) plánuje v našej obci realizovať veľmi rozsiahlu rekonštrukciu vodovodnej siete a tým, že sa tieto dve stavby na seba, časové harmonogramy sa vzájomne dotkli, tak sme vyvolali rokovanie s VVS a snažíme sa zosúladiť niektoré vetvy ich potrubí s našimi asfaltovými povrchami s tým, že oni by na jednej (1) strane šetrili peniaze na spätné úpravy a my na druhej (2.) strane by sme dosiahli nové vodovody a prípojky pre obyvateľov obce. Táto rekonštrukcia nie je malá, je to časť Madáčovej ulice, časť Fraňa Kráľa a časť 9. mája, Hviezdoslavova ulica a myslím si, že to je všetko, kde tieto prieniky sú a bohužiaľ a vzhľadom na podmienky VVS tým, že to realizujú sami sme zatiaľ ten harmonogram museli rozbiť na dva (2) roky, alebo teda až na dva (2) roky teda 2026 a 27 kedy budeme musieť počkať na to, kedy oni sami urobia výkopu, až potom budeme môcť asfaltovať tie časti, ktoré sa vzájomne prelínajú. Znamená to, že budeme musieť medzi týmito dvoma (2) rokmi prerušiť stavebné práce a implementácia projektu bude pokračovať až v roku 2027, bohužiaľ ináč sa to nedalo zrealizovať nakoľko vodárenská spoločnosť nie je schopná takýto rozsah prác dať za jeden (1) rok. Majú k dispozícii podľa toho, čo sme sa dozvedeli, iba jeden (1) bager. Niekedy to vyzerá naozaj smiešne, keďže je to taký obrovský kolos. Toľko asi k tomuto projektu. Keď máte nejaké otázky, tak sa kludne pýtajte.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – je to veľký projekt čo sa týka našej obce, zase ďalší z veľkých projektov. Bude to náročné, určite to zosúladiť z VVS a budeme sa snažiť maximum, aby sme to zosúladili.

....., **zamestnanec obecného úradu** – ekonóm tento projekt v podstate zahrnul aj do rozpočtu, ktorý ste schvaľovali a snažil sa to tam nejako objektívne nastaviť, aj keď sa to proste nedá, lebo ešte nie sú odovzdané staveniská, ešte ani zhotoviteľ nevie, aj keď už deklaroval, minulý mesiac deklaroval, že má záujem stavať, dokáže to postaviť za tie

peniaze, hoci je to tri (3) roky staré obstarávanie, dokáže to postaviť – má záujem to stavať, tak pevne verím, že nakoniec nebude ani problém s tým rozbitím na dva (2) roky. V prípade, žeby sme asfaltovali bez výmenných dôvodov, to by znamenalo, že minimálne päť (5) rokov by vodári nemohli do toho siahnuť a pokiaľ by potom následne prišli s rekonštrukciou, tak by rozrezali tie cesty a mali by sme ich presne také ako sú po kanalizácii. Momentálne sa s nimi trochu naťahujeme, lebo sme im určili podmienky k stavebnému povoleniu na výmenu tých potrubí vodovodných a tieto veci si musíme ešte doladiť. Takže toľko k tomuto projektu.

2. Ešte by som to možno využil, keď mám slovo, ešte sú v realizácii dva (2) veľké projekty, a to je rozšírenie zberného dvora, kde sme v štádiu kde by malo byť verejné obstarávanie, je to nadlimitná zákazka vzhľadom na to, že predpokladaná hodnota zákazky je niekde na úrovni okolo tristo tisíc (300 000), tak je to nadlimitná zákazka, do ktorej sa môžu zapojiť aj nadnárodné spoločnosti, teda aj zahraniční partneri, tak čakáme jej ukončenie, myslím, si že 7.11. a uvidíme, či nejaké cenové ponuky prídu. Snáď bude verejné obstarávanie pre nás úspešné. V rámci tohto projektu obstarávame techniku, je to nákladné vozidlo. Musím podotknúť, že sme tam realizovali a bola nám schválená zmena projektu a obstarávame techniku – nákladné vozidlo, prives na ťah dvoch (2) veľkokapacitných kontajnerov, jeden (1) malotraktor s mulčovačom so zberom a kontajnery štyri (4) kryté kontajnery a dva (2) otvorené sedem (7) kubikové kontajnery. Takže to je druhý (2.) projekt.

3. Tretím (3.) projektom je, schválený tiež bez zmluvy, sú personálne kapacity centra zdieľaných služieb, kde nám na mzdy zamestnancov centra bolo schválených takmer, myslím, že bez štyroch tisíc (4 000) takmer deväťstotisíc (900 000) oprávnených výdavkov, čo v prepočte znamená výšku nenávratného finančného príspevku okolo osemsto dvadsať päť tisíc (825 000), ak si dobre spomínam. Sú to nemalé finančné prostriedky pre zamestnancov centra na niekoľko rokov, čo je obrovský benefit taktiež v podpore jeho činnosti. Momentálne sa počet obcí v centre nezmenil, je ich tam dvadsaťosem (28). Štát začína informovať, aj tlačíť na reformu verejnej správy, tak pevne veríme, že to bude mať úspech a že to pomôže všetkým samosprávam táto reforma aj tieto centra zdieľaných služieb. Je to pre nás česť, že práve my hostíme celý okres v Gemerskej Polome.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce:

1. Ďakujem za informácie o tých našich troch (3) veľkých projektoch, takže máme čo robiť. Chcela by som využiť prítomnosť nášho a keďže sa zavŕšilo obdobie kosenia, tak by som mu, ako z mojej strany ale aj za občanov poďakovať za kosenie tohtoročné, pretože od mája začali kosiť a skončil prakticky len v týchto dňoch, dnes a to vyvrcholenie bolo cez víkend na dušičky, keďže cintoríny sú veľmi sledované, takže spokojnosť v radoch občanov – že ďakujeme pekne za koordinovanie kosenia a našej obci a udržiavanie poriadku v rámci možností malých obecných služieb. Takže tým, že sme tým občanom, že tie kôpky, ktoré oni robia, čo by nemali robiť po obci, že to sa snažíme pozberať, tým si vlastne sami sebe robíme zle, pretože jeden týždeň kôpky sprace a o týždeň príde zase, že tie kôpky tam sú. Tí ľudia, by sa mali odnaučiť tie kôpky robiť po dedine. Môžu využívať buď kontajnery, alebo zberný dvor, no je to v našej kompetencii to poriešiť.

2. Ďalej, by som vám chcela podať informáciu, že dneska kuratela sociálna v spolupráci s políciou odobrala všetky deti a, takže sme zavŕšili jedno (1) snaženie, moje sedemročné (7) snaženie...

Janka Ciberajová, poslankyňa – do kedy?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pokračuje: no veď, snáď do kedy? Pretože to, že my zoberieme deti neznamená, že sa to skončilo, pretože tým sa nezabráni tomu ich rozmnožovaniu-tu sme asi bezmocní. Takže toto, keďže sú sťažnosti – máme tam už rozrobenú sťažnosť v rámci susedských vzťahov – takže toto je snáď jedno (1) svetielko na konci tunela a už vidíme ako sa budú ostatné rodiny, ktoré sú tieto kritické ďalej správať a či si zoberú z toho nejaké poučenie.

3. V rámci výjazdového rokovania vlády, ktoré bolo pred mesiacom naša obec požiadala o päťdesiat tisíc (50 000) na rekonštrukciu domu smútku obidvoch – aj v Malej aj vo Veľkej Polome, keďže sme boli úspešní len s desať tisícmi (10 000) – toľko nám nadelila vláda – desať tisíc (10 000) eur, takže už sme stihli odstrániť havarijný stav strechy na dome smútku vo Veľkej Polome a budeme pokračovať ďalej v našich prácach. Keď ste si všimli, teraz naši kolegovia robia tú príjazdovú rampu do sály. Ďalej nás čakajú ďalšie veci, ktoré sme chceli ešte stihnúť – naše autobusové zastávky, prípadne brány na obidvoch cintorínoch. Takže takto postupne, ako nám čas dovoľí a financie, tak sa pustíme aj do ostatných vecí, ale strecha domu smútku je už zahojená, stihli sme to ešte pred týmito dažďami, takže sa nám to podarilo.

4. Ďalej by som prešla ešte na akcie, ktoré sme si hovorili na poslednom zastupiteľstve. Na ples hasičov by som sa chcela spýtať v akom je to štádiu?

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – nejdeme robiť ples hasičov.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – takže toto padá. Futbalový turnaj - mám zistiť, že ktorý termín, dátum.

Jozef Chochol, poslanec – teraz som rozprávali, že 27.-ho, by mohlo byť, 27. december – to je medzi sviatkami, sobota to vychádza. Dúfajme, že nebude mať Rožňava ten turnaj, lebo potom mi tam poutekajú mužstvá do Rožňavy.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre, to už sa potom spoj s, aby vedel, že aj on si vedel naplánovať.

Jozef Chochol, poslanec – tak tam treba aj tribúnu, plagát nejaký.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak to všetko si už ustrieni.

Jozef Chochol, poslanec – dobre.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ešte predtým potom nás čaká kapustnica, ktorú budeme robiť zase v rámci obce – 19.-steho, to sme si už vtedy určili/19.12. vo dvore Domu tradícií. A keďže sa blížia Vianoce a advent, tak každú nedeľu od 30.-ho novembra budeme zapalovať adventné sviečky pred obecným úradom, takže aj toto už máme naplánované. Všetkých, ktorých môžete vás srdečne pozývam každý večer v nedeľu o 17.-stej hodine pred obecný úrad. A keďže aj stolný tenis, turnaj bude veľmi rýchlo už prvú (1.) sobotu januárovú, takže už tretieho (3.) januára privítame hráčov v rámci celého Slovenska v telocvični a bude stolno-tenisový turnaj o pohár starostky obce - 3.1. Prisľúbil aj účasť zase prezident Slovenského stolno-tenisového zväzu pán Čo sa týka predchádzajúcich akcií, ktoré sme uskutočnili si myslím, že v rámci výstavky, ktorá je ešte stále aktuálna a máme ju zapožičanú od pána, zúčastnili sa jej všetky triedy základnej školy, ešte rátať s tým aj deti materskej škôlky. Ku každej triede pristupujeme individuálne buď ja, alebo

..... a v rámci oslobodenia sa snažíme detičkám priblížiť, čo najviac informácií. Ďalej bol aj Dom tradícií navštevovaný, jednak zahraničnými rodákmi, ktorí prišli z Ameriky – naposledynašej pani poslankyne Ľubky.

Eubica Šmelková, poslankyňa – v súvislosti s tým ma napadá: my tam nemáme žiadnu knihu návštev?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – nie, ale môžeme dať.

Eubica Šmelková, poslankyňa – to si myslím, by sa stretlo s úspechom. Teraz jak som s ňou behala, kade-tade, tak hádam, ku každej takej pamätihodnosti, by bola vhodná kniha návštev. Podpísať, pochváliť sa.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tuto v rámci tejto výstavy zapisujeme, každý sa podpíše, napíše nejaký odkaz.

Eubica Šmelková, poslankyňa – dať na stôl,...

Jozef Chochol, poslanec – a Silvestrovskú zábavu? Či nič? Nejdeme do toho?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – no, je to na vás.

Jozef Chochol, poslanec – minulého roku viš ako to dopadlo.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – Mikulášska bola minulý rok - bola plánovaná....

Jozef Chochol, poslanec – áno.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pokračuje: ale keďže bola Katarínska pred tým v Henckovciach a za tým neviem kde bola a neviem aká, takže nám sa tu neprihlásilo veľa ľudí.

Jozef Chochol, poslanec – však to.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak, neviem vám povedať.

Eubica Šmelková, poslankyňa – či ešte zoženies kapelu na ten termín?

Jozef Chochol, poslanec – ďalšia vec.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ale zase takáto vydarená akcia bola v rámci Halloveen-u. Prišli ma osloviť, ten náš polomský Vulkán – koničkári, bol to ich nápad a ich realizácia. Prakticky tu sme len poskytli priestory a vydarila sa. Mali vyše sto (100) ľudí i s detičkami, dospelí. Vyrezávali sa tu tekvice, maľovalo sa, prišli detičky v maskách, takže za tie dve (2) hodinky, ktoré tu sme strávili od 16-stej hodiny do večera kým sa zotmelo a potom to bolo ešte krajšie, lebo tie tekvice krásne svietili, aj altánok bol nádherný – vyzdobený. Takže to bola nízko-nákladová akcia. Už som registrovala klzisko, v sobotu, siedmeho (7.) myslím, alebo v nedeľu?

Marek Chochol, poslanec – hej.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – už vyhlásili brigádu, takže tak isto vidíte dá sa to. Človeku je to zvláštne, že nič nechcú od obce a robia a organizujú a chcú a ich to baví, lebo to robia pre svoje deti. Takže už aj na tom sa bude makat’, my už len dúfame, že nám zima vyjde a budeme mať aj ľad poriadny.

Radoslav Švec, poslanec – ja by som chcel len ohľadom toho klziska, či môžeme zobrať, čo sú pri zbrojnici tieto, čo dakedy v škôlke....

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – to sme sa už s rozprávali.

Radoslav Švec, poslanec – dobre a ešte, by som chcel sa spýtať, že keď môžem, že aké plány máme ďalej s touto budovou, keď sa smiem spýtať, s kinom?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – s kinom? Neprešiel nám projekt. Máme v pláne ho zrekonštruovať.

Radoslav Švec, poslanec – lebo postupom času nám spadne na hlavu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno.

Radoslav Švec, poslanec – len to som chcel.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, máme pripravený – môžeš povedať o kine?
Ale viem, že boli neúspešní.

....., **zamestnanec obecného úradu** – čo sa týka projektu kina, tam sme podávali žiadosti už viackrát, bohužiaľ tieto projekty, tam sa moc nedarí v tých žiadostiach. Pri poslednej podanej žiadosti, ktorá mala byť financovaná z plánu obnovy sme skončili pod čiarou. Nieže by bol projekt spracovaný zle, ale bohužiaľ, že je tam vodný tok vedľa kina, tak sa tam vsunujú do konania subjekty, ktoré nám spôsobili predĺženie realizácie stavebného povolenia, a tým pádom sme skončili pod čiarou. Takže tým pádom úspešnosť je ozaj niekedy závislá aj od toho, čo nie je úplne v našej moci. To ale neznamená, že projektovú dokumentáciu nedokážeme použiť, mám však obavu, že – každá výzva je iná a môže sa stať, že ju budeme musieť prerábať, nakoľko nebude vyhovovať kritériám inej výzvy, ktorá bude bohužiaľ – tie environmentálne projekty tie sú také a znamená to ďalšie výdavky potom na zmenu projektovej dokumentácie, prípadne zmenu stavebného povolenia. Nateraz sa venujeme projektom, ktoré sú rozpracované a čakáme na vhodnú príležitosť, kedy bude nejaká výzva vyhlásená, aby sme sa mohli do nej pustiť. Momentálne žiadna výzva tohto typu na zníženie alebo teda na zvýšenie energetickej efektívnosti budov vyhlásená nie je, ani nemám vedomosť, žeby bola v najbližších mesiacoch vyhlásená.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre, tak za mňa bod Rôzne to je všetko.

34

K bodu 10. Interpelácie poslancov

Interpelácia poslancov písomne podaná:

K bodu Zastávky/poslanec Radoslav Švec

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo na interpeláciu

Téma interpelácie: zastávky

Text interpelácie: bez

Príloha iná: bez

Radoslav Švec, poslanec – o zastávkach už bolo povedané.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, už sme rokovali.

Interpelácia poslancov ústne podaná: bez

K bodu 11. Návrh na uznesenie

PhDr. Ivana Antalová, **poslankyňa** – prevádza súhrnné čítanie prijatých uznesení; prijaté uznesenia: u-378/2025 až u-388/2025 z dvadsiateho druhého riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

K bodu 12. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, *starostka obce* - Vážení poslanci, milí kolegovia, vážení přítomní
ďakujem vám za účasť na dnešnom obecnom zastupiteľstve, ktoré bolo dôležité hlavne pre
fungovanie – pre budúcnosť, kvôli tomu, že ste prijali tak dôležitý dokument ako je rozpočet
obce, ja vám za to veľmi pekne ďakujem a vidíme sa v decembri, v plánovanom termíne
v rámci plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva, myslím, že to je 11.-steho decembra.
Pozvánka vám príde včas, prajem vám pekný zvyšok večera a ešte raz ďakujem za účasť.
Ukončujem zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie ukončené: dňa: 4.11. 2025 o 18 (h) 06 (min).

Zapísala: Dana Červenáková

Mgr. Lillian Brond'ošová,
starostka obce

35

Overovatelia:

Mária ANTALOVÁ:

Bc. Jana DOVALOVÁ: