

### **Z á p i s n i c a**

napísaná z dvadsiateho **riadneho** zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, zo dňa **26. júna 2025** so začiatkom o 16 (h) 30 (min)  
v zasadačke obecného úradu v Gemerskej Polome (Námestie SNP, 211/8).

**Prítomní:** Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce  
**Poslanci:** Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,  
**Neprítomní:** PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš  
**Ďalší prítomní:** Dana Červenáková, zapisovateľka  
....., zamestnanec obecného úradu  
Ing. Kamila Mitříková, hlavná kontrolórka obce  
....., ekonóm obce  
**Verejnosť:** prítomná

#### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** po privítaní prítomným oznamuje, že obecné zastupiteľstvo je zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení. Konštatuje, že zasadnutie bolo zvolané v zákone stanovenej lehote a poslanci boli na toto zasadnutie včas pozvaní formou pozvánok. V zmysle § 12 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na webovom sídle obce a informačnej tabuli obce.

1

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vedie** dvadsiate (20.) riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a **vyhlasuje rokovanie za otvorené.**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce konštatuje, že** počet prítomných poslancov je 7 (sedem) z celkového počtu 9 (deväť) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, obecné zastupiteľstvo je **uznášanía schopné.**

#### **K bodu 1. Schválenie zverejneného programu 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** oboznamuje prítomných so zverejneným programom zasadnutia.

#### **Program**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie požiadaviek občanov
4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve
6. Schválenie záverečného účtu obce Gemerská Poloma a rozpočtového hospodárenia za rok 2024
7. Návrh čerpania rezervného fondu
8. Schválenie tretej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2025

9. Schválenie návrhu VZN č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma
10. Schválenie návrhu VZN č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy
11. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
12. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gemerská Poloma na II. polrok 2025
13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
14. Rôzne
15. Interpelácie poslancov
16. Návrh na uznesenie
17. Záver zasadnutia

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 1. Schválenie zverejneného programu 20. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

#### **Uznesenie č. 336/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

---

#### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

K bodu Schválenie zverejneného programu 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

2

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

##### **schvaľuje**

zverejnený program 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

**Hlasovanie za:** 7  
Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti:** 0

**zdržal/a/i sa hlasovania:** 0

**nehlasoval/a/i:** 0

**neprítomný/á/í pri hlasovaní:** 2

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš,

*Starostka obce konštatuje, že zverejnený program 20. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.*

#### **Návrhy poslancov:**

- na zmeny, doplnenia schváleného zverejneného programu rokovania 20. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome – **bez.**

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**K bodu Schválenie členov návrhovej komisie**

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce navrhuje do návrhovej komisie, ktorá spracuje návrh uznesení:

**Návrhová komisia:** Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie.

**Uznesenie č. 337/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**K bodu Schválenie členov návrhovej komisie**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

**schvaľuje**

členov návrhovej komisie 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – určuje:

**Zapisovateľka:** Dana Červenáková

**Overovatelia zápisnice:** Ľubica Šmelková, Mária Antalová.

**K bodu 3. Prerokovanie požiadaviek občanov**

**K bodu 3.1 Prerokovanie požiadaviek občanov/písomná:**

**Žiadosť o pomoc/.....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo: Záujemca o vystúpenie v bode "Prerokovanie požiadaviek občanov"

**Meno:** .....

**Priezvisko:** .....

**Názov organizácie:** bez

**Téma: Kanalizačná prípojka**

Príloha iná: 1. Žiadosť o pomoc pri napojení rodinného domu na kanalizáciu

Žiadosť: .....

Zo dňa: bez, pod značkou: bez; evidovaná OcÚ: 6.6. 2025. č. s.: 578/2025; komu: Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma; podpísaný/á: .....

Vec: Žiadosť o pomoc pri napojení rodinného domu na kanalizáciu

Príloha: bez

Poznámka: Záujemkyňa o vystúpenie je osobne prítomná.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – žiadosť, kópiu som vám preposlala všetkým, ktorá bola doručená 6. júna 2025 o pomoc pri napojení rodinného domu na kanalizáciu. Nech sa páči môžete sa vyjadriť.

**Verejnosť,** ..... – Dobrý deň, som prišla – chcela by som kanalizáciu a neviem, či mi poslanci odsúhlasia, takže iba toľko k tomu.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – nejaké otázky k tomu? Takže ozrejmím, takú históriu k tejto žiadosti, prípadne už opätovnej žiadosti, lebo táto žiadosť už bola ešte minulého roku tiež na stole, ale ste sa nedostavili. Na parcele pri rodinnom dome na ..... ulici číslo ..... sme riešili s pani ..... napojenie pani ..... s tým, že mala tam žumpu, ktorá presakovala a na podnet susedom sme tam boli a keďže tam medzi tým došlo aj k majetkovým zmenám vo dvore priamo, aj priamo na mieste tej pôvodnej žumpy, takže tento rodinný dom už nemohol byť napojený na už existujúcu žumpu, ktorá aj tak nespĺňala kritéria na odpad s tým, že pani ..... bola vyzvaná, aby sa napojila na verejnú kanalizáciu, keďže zákon takto prikazuje a my už kanalizáciu v obci máme k dispozícii. Medzitým niekoľkokrát, ešte túto starú žumpu, vytiahol náš zamestnanec s fekálnym vozom, teda s tým privesom, lebo bola stále plná prakticky a sme ju opätovne vyzvali, aby sa napojila na verejnú kanalizáciu. Keďže tam aj spád nedovoľuje, pretože hlavná cesta Súľovská je vyššie, tak jedným schodným zo spôsobov je napojiť sa cez prečerpávaciu stanicu. Takým spôsobom sú na Súľovskej ceste niekoľko domácností napojených. No, ale čo sa nestalo? Pani ....., aj keď sme jej to neodporúčali, začala na dvore kopat' a chcela si, aj napriek tomu, že nemôže urobiť si vlastnú žumpu. Vykopala si, vybagrovali nejakú jamu a chcela tam osadiť ...

**Verejnosť,** ..... – pani starostka, čo keby sme tak pravdu povedali.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – pokračuje: áno, veď ja hovorím čo viem a čo je pravda...

**Verejnosť,** ..... – lebo doteraz bolo všetko v poriadku...

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – pokračuje: ja Vám dám slovo. Ja poviem moju verziu, a potom Vy. Keďže jej spodná voda vytlačila tie umelé nádoby, plastové nádoby, ktoré tam chcela osadiť, aj napriek tomu, že vedela, že nerobí v súlade so zákonom. Zaplatila bagristu, zaplatila za umelé nádoby – umelohmotné. Keby sa jej to podarilo, tak je napojená na žumpu a my zase hej, lebo teraz už nie obecné úrady riešia tieto veci, ale okresy resp. kraje, tak by bolo všetko v poriadku, lenže tá spodná voda jej škrtla plány, tak opäť tu máme na stole žiadosť o to, aby sme jej pomohli ako obec s napojením. Nech sa páči, povedz svoju verziu.

**Verejnosť,** ..... – pani starostka, príčina je taká, že doteraz aj by bolo dobre a potom máte pravdu, tá spodná voda, čiže aj tú starú žumpu, čo som mala – to tá spodná voda

išla hore, lenže ja som - to bola čistá voda a nie fekálie. Lenže, pán ....., keďže poslal najprv bagristu, bagrista odišiel keď som mu vysvetlila o čo ide, ale po hodine prišli od ..... cigáni a to zasypali, no a vtedy nastal problém, vtedy.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – no dobre, akú máš predstavu o pomoci od obci, máš nejakú predstavu? Ako má obec pomôcť?

**Verejnosť, .....** – ja na to jednoducho nemám, lebo mi povedali, že to ma bude stáť, že najmenej dvetisíc (2 000) eur. Teraz nemám robotu, nemám prácu, podporu nepoberám. Akože, ja mám iba prídavky. A to akože ja mám s tým problém, lebo mne treba možno aj päťdesiat (50) metre, lebo ja idem hore kopcom.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – akú máš predstavu o pomoci z obce? Prácou, alebo čím?

**Verejnosť, .....** – no aj prácou. Ta azda ja to budem robiť? Ja to neviem robiť.

**Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce** – ale my sme tiež sami nerobili, my sme si na to najali ľudí. Ja som tiež nekopala.

**Verejnosť, .....** – no dobre, áno ľudia prídu, no ale koho zavolám?

**Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce** – sú ľudia, čo by vykopali.

**Verejnosť, .....** – na ..... myslím, že .....

**Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce** – tak, napríklad.

**Verejnosť, .....** – no kto by druhý?

**Mgr. Lillian Brond'ová, starostka obce** – takže tak. Nedostali by sme sa do tej situácie, keby už pani ..... tieto veci už skôr poriešila. A stále sa točíme okolo peňazí. Ešte môžem dať slovo aj p. ...., lebo on od začiatku ten spor tam sleduje a keď chce, môže sa k tomu vyjadriť.

....., *zamestnanec obecného úradu* – asi by bolo veľa čo hovoriť, skúsím to skrátiť. Ja som s pani ....., s jej potrebou na napojenie na kanalizáciu, strávil neskutočne mnoho hodín, hodín, hodín doslova. Zbytočne. O tom, že je tu potreba napojenia sa na kanalizáciu s pani ..... riešime už roky. Vždy sa to nedalo, vždy neboli peniaze, vždy nejaká situácia bola. Dokázali, by sme napojili jej domácnosť za tisíc (1 000) eur, ktoré, by už boli dávno zaplatené, dneska je už ten náklad určite nie na úrovni dvetisíc (2 000) eur, ale možno o štvrtinu, možno o polovicu, možno o tri štvrtinu nižší, takže niekde na úrovni tisíc dvesto (1 200), možno tisíc štyristo (1 400) eur, by sa ten náklad mohol nachádzať, v závislosti aj od toho, aké mechanizmy sa použijú na zakopanie vytlačeného potrubia. Pani ..... je taký špecifický prípad, ktorý si síce uvedomuje, že je tu tá potreba napojenia sa na kanalizáciu, ale veľmi záhadným spôsobom ignoruje všetky právne normy, predpisy aj zákon. Pre ňu, to jednoducho – to nerešpektuje. Naopak, nás obviňuje z toho, čo ona porušuje. Medzitým ani nevedela, že podala žalobu na súd, ktorá sa skončila, preto odignorovala aj toto konanie a myslím si, že je to tu potrebné spomenúť, lebo aj s tým sme strávili kopec času - nezmyselnou žalobou, ktorá skončila. Nakoniec prišla aj o pozemky a aj zato môže obec, alebo my. Ona v žiadnom prípade nie. Čo chcem ale na záver povedať? Kedysi, keď sa stavala kanalizácia, tak bol taký gentlemanský prístup môjho predchodcu, pána ....., že obec pomôže ľuďom v sociálnej núdzi s napojením na kanalizáciu. A my sme si to tak vzali za takú vďačnosť, predsa tí Švajčiari absolvovali referendum a na úrovni celého štátu schválili pomoc iným krajinám s environmentálnymi projektami. Toto pani ..... absolútne nič nehovorí, pretože ona, aj v rozpore s týmito pravidlami, nemá problém zakopať si žumpu pred

vlastné vchodové dvere. Napriek tomu si myslím, že je nutné jej pomôcť, avšak sama preukázala, že nejaké zdroje doma má, pretože keď som našiel na internete tie nádoby, ktoré ona kúpila, tak jedna (1) – kúpila ich dve (2) a jedna (1) stojí stošesťdesiat (160) eur plus doprava, takže už len to činí nejakých cez tristo (300) eur, plus ten bager bolo nutné zaplatiť, alebo dva (2) bagre, ktoré tam boli. Cena bagra sa pohybuje niekde v Rožňave na úrovni od tridsať do päťdesiat (30-50) eur za hodinu a netuším koľko hodín tam strávil. Takže nejaké tie financie má, ale pani ..... zásadným spôsobom tvrdí, že za tie roky nebola schopná sa pripraviť na napojenie na kanalizáciu, s čím ja v maximálnom rozsahu nesúhlasím, lebo už sa nejaký piatok poznáme. Napriek tomu si myslím, že je úplne irelevantné, či je človek taký, alebo onaký – odpadové vody máme všetci rovnaké a mali by všetky tiecť do verejnej kanalizácie a tí Švajčiari bez ohľadu na to, akí ľudia sú, prišli k tomu referendu a tie finančné prostriedky nám poskytli, tak by som si dovoľil apelovať na vás, z tejto pozície, aby ste našli nejakú vhodnú cestu ako pani ..... pomôcť, ale určite nie spôsobom, že ona sa bude pozeráť ako my jej všetci vykopeme kanalizáciu, pretože z jej strany je to naozaj veľmi neseriózný prístup už niekoľko rokov k napojeniu na kanalizáciu. Mohla to už urobiť veľmi dávno, veľakrát som jej núkal rôzne možnosti pomoci, stretával som sa viackrát s arogantným prístupom a túto vec sme už mohli mať dávno zabudnutú, splatenú, vyrovnanú - stále sme ešte tu a porušujeme zákon, či stavebný, či environmentálny, či susedské spory a popritom ešte aj chodíme na súdne pojednávania, takže veľmi nešťastný prípad toho, ako sa to nemá robiť a opäť zopakujem, podľa pani ..... sme vinní všetci my, za tú situáciu v akej sa ona ocitla. Asi toľko k tomu celému prípadu. Určite by sa na tom mala nejakým spôsobom spolupodieľať a určite, podľa môjho názoru, my sme mnohým občanom obce pomáhali. Osobne som chodil nakupovať rúry, mali tu splátkové kalendáre, pomohli sme im nájsť prečerpávacie stanice, pomáhali sme im zakopávať – rôzne možnosti. Individuálne sme pristupovali ku každému prípadu a dneska, či rómski občania, či nerómski, či akýkoľvek občania, takmer všetci sme napojení na kanalizáciu, už sú nenapojení len tí, čo nechcú, alebo nechceli. Hlavne nech sa na tom podieľajú aj oni, pretože určite nie je pravda, že na to finančné prostriedky nemá. Sama nás o tom presvedčila, že to tak nie je.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – ďakujem, vyjadrite sa k tomu, otázky, prípadne návrhy.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – ....., akú máte predstavu o tom, že aká pomoc by mala prísť z obecného úradu? Som sa už pýtala na to, mala si porozmýšľať.

**Verejnosť, .....** – ja som povedala, že len finančnú.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – hovorím, prácou – spomínal tu nejaké splátkové kalendáre.

**Verejnosť, .....** – to nie tak som myslela, že dáte peniaze, to nie tak som myslela...

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – všetko stojí peniaze.

**Verejnosť, .....** – ja som myslela materiál.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – no povedz konkrétne, ja neviem.

**Verejnosť, .....** – ja neviem, čo tam potrebujem.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – akože my to zaplatíme a vy to budete užívať? Tak to mám chápať hej?

**Verejnosť, .....** – nie, ja to budem splácať.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – toto som potrebovala počuť.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – máme nejakú cenovú predstavu koľko to bude stáť?

**Mgr. Lillian Brondošová, starostka obce** – tisíc dvesto (1 200), tisíc štyristo (1 400) podľa toho aký materiál sa kúpi.

**Verejnosť, .....** – mne povedali, susedia mi rozprávali, že to ma vyjde okolo dvetisíc (2 000).

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – no, Vy od nás pridete pýtať pomoc a nemáte ani cenovú predstavu, že koľko to bude stáť a chcete sa do niečoho pustiť a nemáte ani šajnu, že koľko Vás to bude stáť?

**Verejnosť, .....** – tak ja neviem koľko....

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tak, ale je to Váš záujem v prvom (1.) rade, tak...

**Verejnosť, .....** – prosím?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – pokračuje: je to vo Vašom záujme zistiť si koľko bude stáť niečo, čo potrebujete a budete realizovať.

**Verejnosť, .....** – tak napríklad som poprosila jedného (1), ktorý mi pozeral na internete, tak mi hovoril, že to, ako sa to volá, čo vyháňa – to tlakové, čerpačka, plus – no on si to napísal na papier, že okolo tisíc tristo (1 300) eur mi hovoril.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – a to je kto, ten niekto?

**Verejnosť, .....** – .....

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – aký .....?

**Verejnosť, .....** – čo tam býva na tej ulici jak ....., hore. On mi to písal, že tisíc tristo (1 300), no ale, že k tomu idú ešte aj rúry a že nevie koľko stoja rúry.

**Jozef Chochol, poslanec** – ako ďaleko to je plus rúry, tak sa to môže vyšplhať na tisíc päťsto (1 500), na tisíc šesťsto (1 600), určite. Výkopové práce...

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – ako to budete splácať? Ako dlho a v akých splátkach?

**Verejnosť, .....** – to Vám neviem povedať.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – to je podstatné.

**Verejnosť, .....** – veď ja som aj toto chcela povedať, že ja neviem vám zaručiť, lebo ja hovorím pravdu a klamať nebudem, že ja vám poviem, že budem vám každý mesiac po dvesto (200) eur, keď ja má prídavky len sto deväťdesiat päť (195) eur a plus výživné.

**Ing. Kamila Mitříková, hlavná kontrolórka obce** – a výživné máte koľko?

**Verejnosť, .....** – prosím?

**Ing. Kamila Mitříková, hlavná kontrolórka obce** – výživné máte koľko? Musíte mať viacej výživné, keď Vám dávka v hmotnej núdzi nevyjde.

**Verejnosť, .....** – myslím, že okolo sto trinásť (113), stoštrnásť (114) – tak nejako, neviem presne teraz.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – a tento pán žije s Tebou?

**Verejnosť, .....** – príde, odíde.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – no tak sa pýtam – ste teraz na to dvaja (2) už, či nebudete dvaja finančne...

**Verejnosť, .....** – on nebýva so mnou.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – tak ale asi býva, keď je tu s Tebou.

**Verejnosť, .....** – on nie akože so mnou, on príde za dcérou.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – ja neviem kto to je, ja sa len pýtam.

**Verejnosc', .....** – nie so mnou. Ja som ho preto zobrala, že je chlap, že sa tomu rozumie.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – a ticho je.

....., **zamestnanec obecného úradu** – mám ešte otázku. Môžem ešte jednu (1) pripomienku. Vy sám ste mi ..... povedal, osobne keď sme sa stretli a riešili sme tieto záležitosti, že Vy máte peniaze na napojenie sa na kanalizáciu, ja sa teda pýtam, kde tie peniaze sú, lebo ste to povedal. Keď ich máte, tak – nehovorím, že všetky, tak aspoň čiastočne – ste schopný vykryť nejaké náklady?

**Verejnosc', .....** – ja mám svoj vlastný dom v ....., tie náklady sú tam.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – ale teraz ste tu, viacej sa zdržiavate asi tu.

**Verejnosc', .....** – on nebýva so mnou.

**Verejnosc', .....** – som tu, aj tam.

....., **zamestnanec obecného úradu** – ekonóm upozornil, čo je samozrejme pravda v tomto on vie najlepšie, že obec nemôže poskytnúť nejakú pôžičku, alebo výpomoc fyzickej osobe. Ďalej je tu rozpočet atď. Určite možnosti sú, ako sme tým ľuďom pomáhali. Vždy sa nejaký spôsob našiel, dokonca aj my ako fyzické osoby sme v tom boli zainteresovaní, hoci s nejakým rizikom, ja by som navrhoval - teda, že sa na to pozrime, zistíme, dáme si nacenit' rozpočet oficiálnou cestou cez spoločnosti, ktoré sme oslovovali aj v minulosti a pokúsime sa aj takto pomôcť, pokiaľ bude konečne seriózne komunikovať pani ..... To je asi jedna (1) z podmienok, inak tá cesta nie je možná.

**Jozef Chochol, poslanec** – a spísať, že koľko mesačne ste ochotná platiť...

8

....., **zamestnanec obecného úradu** – je tu obrovské riziko aj vzhľadom na ten prístup, ja naozaj dneska nespoznávam pani ....., že obec jej pomôže zrealizovať napojenie a ona bude ďalej tým arogantným prístupom ignorovať potom aj splátkový kalendár. Z jej správania, by ma to už neprekvapilo po tých rokoch, čo som s ňou zažil. Kedysi takto sme nejednali, ale poslednú dobu, to takto je. Aký by bol Váš splátkový kalendár mesačný?

**Jozef Chochol, poslanec** – koľko ste ochotná takto dať mesačne, neviem aký máte badžet mesačne, na celý mesiac.

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – chceš niečo od nás...

**Jozef Chochol, poslanec** – musíte mať nejaké riešenie.

**Verejnosc', .....** – ja ....

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – to si už mala mať premyslené, akú spoluúčasť Ty budeš platiť?

**Verejnosc', .....** – ja rozumiem, čo odo mňa chcete, ale ja nad tým rozmýšľam, lebo ja vám nemôžem trepnúť niečo také, čo nebude. Lebo to by bolo klamstvo.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ale my Vám nemôžeme niečo dať, keď Vy nám neviete vrátiť.

**Jozef Chochol, poslanec** – alebo sa niečím zaručiť, že fakt budete platiť.

**Verejnosc', .....** – ja nemôžem povedať, že vám dám každý mesiac stovku (100), a potom mi príde niečo do toho a ja tú stovku (100) nemôžem dať. Tak to už bude klamstvo.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – Vy nám musíte povedať sumu, ktorú viete dať za každých okolností, či desať (10) eur, alebo dvadsať (20) eur, ale tie musia prísť za každých okolností, ostatné si musíte riešiť ináč.

**Verejnosť**, ..... – no tak potom tak môžem ešte, že okolo tridsať až päťdesiat (30-50).

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – tisícpäťsto (1 500) delené tridsať (30), alebo päťdesiat (50), tak to je tridsať (30) mesiacov, tak to nie. To tu už dávno nebudeme.

**Verejnosť**, ..... – to nie, to je veľa mesiacov - tridsať (30) mesiacov, to nie.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – splátkové kalendáre, to znamená dvanásť (12) mesiacov – oficiálne.

**Verejnosť**, ..... – a keď päťdesiat (50)?

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – však päťdesiat (50) som rátala. Tisícpäťsto (1 500) som rátala po päťdesiat (50) eur, to je (30) mesiacov. Takže tak.

**Janka Ciberaiová**, poslankyňa – ešte taká alternatíva môže byť, že keď máš hotovosť, dajme tomu štyristo (400), päťsto (500) eur daj a tamto zbytok na splátky.

**Verejnosť**, ..... – nemám.

**Janka Ciberaiová**, poslankyňa – tak, ale...

....., zamestnanec obecného úradu – na žumpy bolo?

**Verejnosť**, ..... – bolo.

....., zamestnanec obecného úradu – zaujímavé. Nejaká selektívna spravodlivosť.

**Bc. Jana Dovalová**, poslankyňa – ale nie plnú sumu, ja si myslím, že rozdeliť to – ja neviem, jednu tretinu (1/3) nech si pani zafinancuje sama a dve tretiny (2/3) potiahneme my, alebo jednu polovicu (1/2) a jednu polovicu (1/2) my, nech ... ja nie som zato, aby sa poslátkovala komplet celá suma, lebo to je vysoká suma.

**Eubica Šmelková**, poslankyňa – no dobre, ale ako my jej môžeme zafinancovať my, keď hovorí, že....

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – ale my ani nevieme.

**Ing. Kamila Mitriková**, hlavná kontrolórka obce - my finančnú výpomoc nemôžeme poskytnúť.

**Bc. Jana Dovalová**, poslankyňa – no hej, ale tým materiálom, alebo akým spôsobom ste realizovali pred tým splátkové kalendáre pre ľudí? Tým pádom je to aj nevymáhateľná záležitosť, keď my niečo kúpime...

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – určite nie.

**Ing. Kamila Mitriková**, hlavná kontrolórka obce - presne tak.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – to ani nemôže byť. Tu sa môžeme maximálne vyzbierať po sto (100) eur a vtedy ... my tu.

....., ekonóm obce – to nemôžte schváliť.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – tak, to nemôžeme schváliť.

**Bc. Jana Dovalová**, poslankyňa – ja si myslím, že keď ako pani potrebuje pomoc, tak maximálne v nejakej hodnote päťdesiat (50) percent z celkovej realizácie – toho diela, tej veci...

....., zamestnanec obecného úradu – výpomoc je to, že tam ten bager pôjde a vykope tú brázdú potrebných desiatok metrov, to nestojí päť (5) , sú to stovky....

**Bc. Jana Dovalová**, poslankyňa – napríklad, áno.

....., zamestnanec obecného úradu – pokračuje: sú to stovky, skôr len, že prečo ten bager kope v tom súkromnom pozemku. Tu už len stačí, že tomu dáte požehnanie

a budeme tie cesty hľadať, vždy sme 30,25 tie cesty našli, len či dáte tomuto požehnanie, lebo pani ..... je špecifický prípad v obci Gemerská Poloma.

**Marek Chochol, poslanec** – ale, keď jej dáme požehnanie, tak sa nám to bude vracat'...

....., *zamestnanec obecného úradu* – je to vaša kompetencia.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – práve preto, nemôžeme dať požehnanie, keď nevieme, že koľko peňazí nás to bude stáť, čomu vlastne dávame požehnanie?

....., *zamestnanec obecného úradu* – vieme na týždeň zistiť cenovú ponuku, rozposlať si emaily...

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tak sa bavme o tom potom, ja si myslím, že teraz je ťažko sa tu baviť o niečom, keď ani nevieme o čom.

....., *zamestnanec obecného úradu* – žiadosť je tu.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – druhá (2.) vec je, aby nám nechodili podobné žiadosti i dvakrát (2 x) do mesiaca, že jedným ste pomohli...

....., *zamestnanec obecného úradu* – všetci normálni sú už napojení.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – už máme skoro sto (100) percentnú napojenosť, my tu už máme fakt len zopár domácností, ktoré nie sú napojené.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – nemusí to byť zrovna kanalizácia, môže byť hoc-čo iné.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – máš pravdu. Tak ako?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja si myslím, že treba dať nejaké reálne čísla, podľa toho sa potom môžeme rozprávať ďalej. To je môj názor. Ja nedám požehnanie niečomu, keď ani neviem čomu a že či sa bavíme o tisíc dvesto (1 200), tisíc päťsto (1 500) a vyššie a zároveň v súvislosti s tým, že sú tie peniaze, keď by sme hneď aj naraz jej pomohli, je to nevymožiteľná záležitosť – my sa tu teraz dohodneme, požehnáme a pani nemusí platiť, a tak neviem ako. Ja si myslím, že jediná nejaká aká-taká spravodlivá cesta, aby sme aj my vyšli v ústrety pani tým, že sa chce napojiť na kanalizáciu je päťdesiat (50) na päťdesiat (50) percent – pomoc my a pani. päťdesiat (50) nech si pani platí sama a päťdesiat (50) sa jej rozplátkuje mesačne.

**Ing. Kamila Mitriková, hlavná kontrolórka obce** - nemôžeme jej dať finančnú výpomoc.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja rozumiem, ale sami ste povedali, že ste tu mali občanov, ktorým ste dali splátkový kalendár a pomohli ste im takýmto spôsobom, však ja rozumiem o čom sa bavíme.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – ale pani tvrdí, že ona nemá ani desať (10) percent z tej sumy, nieže ešte päťdesiat (50).

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – keď nemá teraz, tak ako nám to bude splácať?

**Jozef Chochol, poslanec** – Ty si povedal, že vieš sa na to pozrieť, tak potom urobme to tak, že sa pozri a potom sa budeme....

....., *zamestnanec obecného úradu* – ja pani ..... poznám, vždy tieto situácie zvládala, ona vždy bojovala, bola veľká bojovníčka, ja viem, že zvládne aj to – mne sa táto ponuka páči päťdesiat (50) na päťdesiat (50) a nech sa stará. Nech konečne tie roky, ktoré mohla investovať na to, ona zo svojho životného štandardu nechce ustúpiť. Ja nehovorím, že ho má nadštandardný, ale dokáže to zvládnuť, tak ako to zvládol každý v dedine a sú ľudia v horšej sociálnej situácii to zvládli, tak nech to zvládne aj ona.

**Verejnosc', .....** – ale teraz nerobím, doma som.

**K bodu 3.2 Prerokovanie požiadaviek občanov, písomná:**

**Termín začatia prác na vykopaní jarku popod cintorín/.....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo: Záujemca o vystúpenie v bode "Prerokovanie požiadaviek občanov"

**Meno:** .....

**Priezvisko:** .....

**Názov organizácie:** bez

**Téma:** Chcel by so vedieť termín začatia prác na vykopaní jarku popod cintorín

**Príloha iná:** bez

Poznámka: Záujemca a o vystúpenie je osobne prítomný.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – v najbližších dňoch, týždňoch. .... už je pripravený.

**Verejnosť, .....** – pani starostka dobre, ale termín aký bude dátum chcem vedieť už konečne, lebo toto zavádzanie – počas trvania šiestich (6) rokov, ja už na také nenaletím, ja chcem vedieť dátum - vtedy a vtedy budeme to robiť. Boli i také, i také výhovorky, nevyhovoval spád, teraz to cestári pekne vyčistili, ja som to premeral okom, nie prístrojom a som povedal a ..... tam, juj či vyjde, či nevyjde, ja som vedel, že...

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – on mi sám povedal, boli minulý týždeň tu a sám mi povedal, že začne, ale keď na niečo – neviem na čo – narazí, tak bude musieť skončiť. Ale začne, teraz ešte mali čističku odpadových vôd – nejaké veci. On povedal, že začne.

**Verejnosť, .....** – cestári to vyčistili, ten jarok...

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – viem.

**Verejnosť, .....** – pokračuje: takže o päťdesiat (50) cm to kleslo dole, že tam je spád taký jak hrom a keď mám tak povedať, tak ja neviem, že z jakého dôvodu, či čakáme zas, kým nás vytopí a...

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – nie, nečakáme. Je to čisto na jeho ako si on prácu zadelí a čo má, lebo teraz sme fakt mali na čističke, takže určite bude. Termín Vám neviem povedať. To až budúci mesiac.

**Verejnosť, .....** – no. Tak som zvedavý, verím Vám, som zvedavý, ale ja poviem, ja to tak nenechám. Ja nebudem túpnuť, že budú hlásiť, alebo ide dajaká úvala, že ja v strese aj celá rodina.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – my sme v strese stále, to pri týchto búrkach budeme.

**Verejnosť, .....** – tak dobre, to je v poriadku, že sme v strese všetci, ale nie už ináč je to už keď viem to, vedel som aj predtým keď prišlo ku takým veciam, lenže tá voda sa rozdelila a išla polovica tam a polovica tam a nie čakať, kým ... no neviem. Toľko by som mal k tomu. A ešte jedno (1) by som vás chcel poprosiť v rámci hygieny, vidíte čo sa robí, rozširuje sa žltáčka- skúste, vy chodíte všetci na autách, Radko (poslanec) chodí autobusom, chodíte do tej zastávky. Tam, desať (10) metre z jednej (1) strany, desať (10) metre z druhej (2.) strany – smrad cítiť, títo nechcem povedať kto chodia tam používajú to ako WC. Tam treba aspoň dva (2) razy do týždňa to vychlôrovať a keď nechcete, aby tu tiež žltáčka, alebo niečo iné tu bolo. To je hrozné, ešte teraz v tých horúčavách, tam neobstojíte, tam je smrad. Toľko by som mal.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – dobre, ďakujem. Máme ešte z covidu, zvýšili sa nám dezinfekčné, čo sme striekali pošty, zábradlia atď., tak môžeme tak raz za – neviem, kto tam močí, alebo čo.

Poznámka: k predmetnému bodu nebol podaný žiadny návrh na uznesenie, bod je bez uznesenia.

**K bodu 3.3 Prerokovanie požiadaviek občanov, písomná:**

**Rozšírenie Dovčíkovej ulice/.....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Tlačivo: Záujemca o vystúpenie v bode “Prerokovanie požiadaviek občanov“

**Meno:** .....

**Priezvisko:** .....

**Názov organizácie:** bez

**Téma:** Rozšírenie Dovčíkovej ulice

Príloha iná: **mapka**, parcela KN-C č. 1809/1 (časť)

Poznámka: Záujemkyňa a o vystúpenie nie je osobne prítomná, v zastúpení je .....  
.....

....., *zamestnanec obecného úradu* – ospravedlňujem sa, mala tu byť prítomná pani ....., ona sa za mnou zastavila a teraz sa ozvala, že musela ísť na pohotovosť, tak ma poprosila, žeby som odprezentoval jej žiadosť. To je pár rokov, ešte za života pani nebohej ....., ktorá žije v tomto dome – toto je Dovčíkova ulica: názorne ukazuje na mapke prítomným predmet podania a tvar miesta. Toto je tá ulička, pri bývalej studni. Pani ..... má tuto novostavbu, ktorú – sú tu momentálne nejaké práce asi pozastavené, netuším, ale z hľadiska zlepšenia prístupu sme už dávnejšie rozkomunikovali s týmito vlastníckmi, možno žeby sa táto ulička, aspoň pre jeden (1) smer rozšírila aj pre vstup možno aj nákladných vozidiel, sanitka, vývoz TKO a podobne, s tým, že všetci by s tým súhlasili, avšak pani ....., už dedička, mala podmienku, že jej dom má problémy a opakovane sa tam objavujú problémy s kanalizačnou prípojkou, ktorá sa jej opakovane upcháva. Tá kanalizačná prípojka je takto kolmo napojená na ulicu Dovčíkovu a požiadala, že nemá problém darovať pozemky v prospech miestnej komunikácie, pokiaľ jej zúčastnení, ona je v zahraničí, dlhodobo, ani sa tu nezdržiava, pomôžu vykopať prípojku križom, aby k tejto situácii nedochádzalo, čím sa zníži počet metrov, a tým salepší spád. Súčasne má požiadavku na výstavbu oplotenia – presun oplotenia z pôvodného presun sem, aby...

**Janka Cíberajová**, poslankyňa – tam sú traja (3) vlastníci.

....., *zamestnanec obecného úradu* – tu sú zúčastnení vlastníci: pani ....., ..... s manželkou ....., pani ..... a obec ako správca miestnych komunikácií. Táto parcela je obecná (názorne ukazuje na mapke), Dovčíkova ulica je obecná, takže ten návrh je vlastne taký, že či územný plán s tým viac-menej nepočítal s takým niečím, aspoň si nepamätám, ale vzhľadom na to, v akej mierke je ten územný plán riešený, aký maličký je toto rozšírenie – tu sa naozaj bavíme možno o šírke jedného (1), alebo maximálne dvoch (2) metrov, možno jeden a pol (1a1/2) metra, tak či by obec mala záujem

Vzhľadom na tú budúcu potenciálnu výstavbu aj v týchto častiach zadných záhrad ..... ulice – rozšíriť túto ulicu pre takýto spôsob užívania. Títo vlastníci ..... sú vlastníci aj tejto parcely (názorne ukazuje na mapke), takže to rozšírenie by na prospech rozšírenie tejto Dovčíkovej ulice, by prešlo až po túto parcelu (názorne ukazuje na mapke).

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – to by bola ako slepá?

....., *zamestnanec obecného úradu* – slepá.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – to by tak dobre bolo prepojiť na ....., aspoň chodník.

....., *zamestnanec obecného úradu* – tu obec nemá pozemky, asi ani nebude mať, lebo tí ľudia s tým asi ani nebudú súhlasiť. Viac-menej v takejto dĺžke – jeden (1) pozemok, druhý (2.) pozemok, tretí (3.) pozemok, prípadne štvrtý (4.).

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja tiež keď idem, musím dookola ísť a deti do školy takisto.

....., *zamestnanec obecného úradu* – netuším, čo stojí preklad oplotenia, netuším výkop kanalizácie a určite to nie sme schopní urobiť na počkanie zázraky, len či takéto niečo, vôbec by bolo. Bolo v úvahe, alebo nebolo v úvahe?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja si myslím, že nejaký potenciál výstavby z druhej strany tam určite nebude.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – to by bolo vhodné rozšíriť tam tú cestu, lebo oni tam fakt, aj tie kuka nádoby vynášajú tam hore a lepšie by im bolo. A tento pán ..... predáva dom spredu, do ..... ulice si chce urobiť prístup ku tomu novému domu.

**Mária Antalová, poslankyňa** – všetci od ..... nižšie majú svoje pozemky, teda akurát tá ulička by sa mohla rozšíriť po ..... Myslím, že netreba, len tú časť, ktorá je nutná.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – oni zozadu chodia aj ....., aj .....

*Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.*

....., *zamestnanec obecného úradu* – dohoda je nutná: ....., .....  
.....a obec.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ostatní, okrem tej žiadateľky, sú ochotní niečo do toho niečo investovať?

....., *zamestnanec obecného úradu* – všetci sú ochotní, nik nemá podmienky zatiaľ, len pani ....., ktorá tu nežije, je v zahraničí a má tieto podmienky. Ona v podstate najviac postráda, lebo ona rozdáva pozemky obci (názorne ukazuje na mapke).

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – že oni by sa toho vzdali na tú cestu?

....., *zamestnanec obecného úradu* – no akože dávajú, ale majú z toho výhody z inžinierskych sietí, o miestnu komunikáciu sa treba starať.

**Jozef Chochol, poslanec** – im to uľahčí život.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tak pre nich je to minimum a im to zvýši kvalitu života.

....., *zamestnanec obecného úradu* – ja neviem koľko nákladov, máme bager, máme ľudí, len ...

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – máme čas?

....., *zamestnanec obecného úradu* – iste nie na počkanie.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – treba autobusky robiť, treba brány robiť na cintorínoch, pán ..... určite a máme.

**Jozef Chochol, poslanec** – teda berieme na vedomie.

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – predmetné berieme na vedomie informáciu o požiadavke rozšíriť časť Dovčíkovej ulice.

## Uznesenie č. 339/2025

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

K bodu 3.3 Rozšírenie Dovčikovej ulice/.....

informáciu o požiadavke rozšíriť časť Dovčikovej ulice.

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš,  
*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

15

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 20. RIADNEHO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME dňa 26. júna 2025 k bodu rokovania č. 4 Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva – príloha k správe: tabuľka č. 1 Stručný prehľad uznesení

Príloha iná: bez

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu **4. Správa o plnení uznesení** obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu na uznesenie.

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

Poznámka: k predmetnému bodu nebol podaný žiadny návrh na uznesenie, bod je bez uznesenia.

**K bodu 6. Schválenie záverečného účtu obce Gemerská Poloma a rozpočtového hospodárenia za rok 2024**

1.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 20. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME dňa 26. júna 2025

**Názov materiálu:** Návrh záverečného účtu obce Gemerská Poloma a rozpočtového hospodárenia za rok 2024

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu k návrhu

Príloha iná: Záverečný účet obce Gemerská Poloma a rozpočtové hospodárenie za rok 2024

2.

Prílohu zápisnice tvorí materiál: ODBORNÉ STANOVISKO HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE GEMERSKÁ POLOMA K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE GEMERSKÁ POLOMA ZA ROK 2024

**Názov materiálu:** Odborné stanovisko k návrhu záverečného obce Gemerská Poloma za rok 2024

**Materiál obsahuje:** odborné stanovisko/hlavná kontrolórka obce Gemerská Poloma, Ing. Kamila Mitříková, 23.6. 2025

Príloha iná: bez

17

**Jozef Chochol, poslanec** – ja by som sa chcel opýtať: stav záväzkov k 31.12. 2024 zamestnancom, ako je dlžná suma osemdesiatštyri tisíc jednoto šesťdesiat štyri (84 164), to je ako zamestnancom – akým zamestnancom?

....., *ekonóm obce* – to nie je dlžná suma, to sú výplaty za mesiac december, vyplatené v januári. Mesiac pozadu.

**Jozef Chochol, poslanec** – lebo som to pozrel v tabuľke, tak to bolo napísané.

....., *ekonóm obce* – škola, aj obec spolu.

**Jozef Chochol, poslanec** – to už bolo vyplatené, hej?

....., *ekonóm obce* – mesiac pozadu sa vypláca.

**Jozef Chochol, poslanec** – dobre, to som chcel vedieť a ešte ostatné záväzky tritisíc sedemsto päťdesiat jedna (363 751), to sú, to čo je v tej kolónke, siedmy (7.) bod to bolo, že čo zahŕňa ostatné záväzky som nevedel, to je pod tým.

....., *ekonóm obce* – to bude štátny fond rozvoja bývania. Aj záväzok je keď nám je poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu a nie je zúčtovaná.

**Jozef Chochol, poslanec** – že nie je vyčerpaná.

....., *ekonóm obce* – áno, že sú peniaze na účte. To je tak, ako centrum, keď nám prišli peniaze, nepoužili sa do konca roka a my ich presúvame a vždy je to záväzok.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – k tomuto materiálu vyhotovila hlavná kontrolórka správu a stanovisko k záverečnému účtu. K tomu nejaké otázky?

## Uznesenie č. 341/2025

## **K bodu 6. Schválenie záverečného účtu obce Gemerská Poloma a rozpočtového hospodárenia za rok 2024**

- § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- záverečný účet obce Gemerská Poloma za rok 2024,
- celoročné hospodárenie obec vrátane rozpočtovej organizácie obec za rok 2024 bez výhrad,
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných účelových prostriedkov a dotácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 76 102,70 EUR.

## 18

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

## Príloha iná: bez

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 7. Návrh čerpania rezervného fondu podľa predloženého návrhu na uznesenie.

**Uznesenie č. 342/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 7. Návrh čerpania rezervného fondu**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade:

- s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

**I. schvaľuje**

- v sume 10 000,00 EUR na odstránenie havarijného stavu strechy budovy Domu smútku Gemerská Poloma,
- v sume 26 500,00 EUR na dofinancovanie projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Gemerská Poloma“,
- v sume 22 000,00 EUR na kúpu prídavného pracovného zariadenia - drviaca lyžica stavebného odpadu.

19

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

**K bodu 8. Návrh na 3. úpravu rozpočtu obce na rok 2025**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 20. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME DŇA 26. júna 2025

**Názov materiálu:** Návrh na 3. úpravu rozpočtu obce na rok 2025

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu k III. úprave rozpočtu na rok 2025

Príloha iná: návrh rozpočtu 2025 – príjmová časť, výdavková časť

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja sa chcem opýtať ohľadom toho predaja tých nižnolanských bytov, lebo nevidím to tu v kapitálových príjmoch.

....., *ekonóm obce* – ešte to tam nie je, aj keď už to vyplatili, ale ešte som to tam nedával.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – potom kam pôjde? Do rezervného fondu, alebo kam?

....., *ekonóm obce* – chceme to použiť, zatiaľ sme to nedávali ako návrh, keď by sme to chceli použiť, tak na kapitálové by muselo ísť a keď to nepoužijeme, tak automaticky prechádzajú do rezervného fondu koncom roka.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – dobre. Ďakujem.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – ešte niečo k tomu?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 8. Návrh na 3. úpravu rozpočtu obce na rok 2025 podľa predloženého návrhu na uznesenie.

### Uznesenie č. 343/2025

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

#### K bodu 8. Schválenie tretej úpravy rozpočtu OZ obce na rok 2025

##### **Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade s:

- § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
- § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

20

##### **schvaľuje**

úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma na rok 2025 s platnosťou od 26.06.2025 podľa predloženého návrhu na úpravu rozpočtu obce Gemerská Poloma, a to úpravou zvýšenie výdavkov a príjmov rozpočtu obce o 146 015,00 EUR.

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

**K bodu 9. Schválenie návrhu VZN č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 26.06.2025 k bodu rokovania č. 9

**Názov materiálu:** Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Gemerská Poloma č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – k tomu len chcem podotknúť tú našu spoluprácu hlavná kontrolórka, naša právnička CZS (centrum zdieľaných služieb) na základe výsledku kontroly, ktorú robila podľa smernice naša hlavná kontrolórka a už postupne zadávala len úlohy našej právničke a ona už tieto body spracovala a nám pripravila. Chválím, takže toto je naše prvé (1.) spoločné dielo. K tomu nejaká otázka?

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 9. Schválenie návrhu VZN č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma podľa predloženého návrhu na uznesenie.

21

---

#### **Uznesenie č. 344/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 9. Schválenie návrhu VZN č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma prerokovalo**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Gemerská Poloma č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gemerská Poloma.

**Účinnosť:** od 1.8. 2025.

**Hlasovanie**

**za:**

**7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,

Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>proti:</b>                        | <b>0</b> |
| <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b>     | <b>0</b> |
| <b>nehlasoval/a/i:</b>               | <b>0</b> |
| <b>neprítomný/á/í pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> |

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

**K bodu 10. Schválenie návrhu VZN č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 26.06.2025 k bodu rokovania č. 10

**Názov materiálu:** Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Gemerská Poloma č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy

Príloha iná: bez

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

22

---

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 10. Schválenie návrhu VZN č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy podľa predloženého návrhu na uznesenie.

**Uznesenie č. 345/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

---

**K bodu 10. Schválenie návrhu VZN č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

**prerokovalo**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gemerská Poloma č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Gemerská Poloma č. 3/2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu základnej školy.

**Účinnosť: od 1.8. 2025.**

**Hlasovanie za:** 7  
Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti:** 0

**zdržal/a/i sa hlasovania:** 0

**nehlasoval/a/i:** 0

**neprítomný/á/í pri hlasovaní:** 2

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

### **K bodu 11. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 20. ZASADNUTIA  
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME DŇA 26. júna 2025

k bodu rokovania č. 11 : Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách

**Názov materiálu:** Správa o vykonaných kontrolách

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu

Príloha iná: 1. Správa o výsledku kontroly - kontrola kritérií a účelovosti prieskumu trhu pri verejnom obstarávaní na elektrické auto v rámci centra zdieľaných služieb, 2. Správa o výsledku kontroly - kontrola dodržiavania plnenia povinností obce v zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení (nariadenia obce)

23

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

*Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách podľa predloženého návrhu na uznesenie.*

### **Uznesenie č. 346/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

---

### **K bodu 11. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

**berie na vedomie**

a) správu o výsledku kontroly vykonanú na základe uznesenia č. 305/2024 zo 16. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 12.12.2024, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo žiadalo hlavnú kontrolórku obce o

**b)** správu o výsledku kontroly vykonanú na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti vedenú pod č. 3/2025 - kontrola dodržiavania plnenia povinností obce v zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení (nariadenia obce).

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>proti:</b>                        | <b>0</b> |
| <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b>     | <b>0</b> |
| <b>nehlasoval/a/i:</b>               | <b>0</b> |
| <b>neprítomný/á/í pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> |

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.

|                   |                                                                                                                       |          |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Hlasovanie</b> | <b>za:</b>                                                                                                            | <b>7</b> |
|                   | Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,<br>Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, |          |
|                   | <b>proti:</b>                                                                                                         | <b>0</b> |
|                   | <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b>                                                                                      | <b>0</b> |
|                   | <b>nehlasoval/a/i:</b>                                                                                                | <b>0</b> |
|                   | <b>neprítomný/á/i pri hlasovaní:</b>                                                                                  | <b>2</b> |

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

### **K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**

#### **K bodu 13.1 Schválenie zámeru predaja bytu/Nižná Slaná**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 26.06.2025 k bodu rokovania č. 13

**Názov materiálu:** Predaj nehnuteľného majetku – byt Nižná Slaná

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, LV č. 739 (výpis), určenie všeobecnej hodnoty bytov formou znaleckého posudku

Príloha iná: bez

25

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – byt v Nižnej Slanej jeden (1) jediný zostal po ..... a ..... Dnes sa schvaľuje zámer predaja. K tomu nejaké otázky?

**Ľubica Šmelková, poslankyňa** – tá suma, za ktorú to chceme predat’ sa líši od sumy znaleckého posudku, to vieme nejako odôvodniť? Či to nebude napadnuteľné?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – tak znalecký posudok - tie sa tiež tak predávali.

**Ľubica Šmelková, poslankyňa** – no ja viem, že tie sa tiež tak predávali, len či to je v poriadku.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – znalecký posudok...

**Ľubica Šmelková, poslankyňa** – len či nás potom niekto nemôže...

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – pokračuje: znalecký posudok stále keď dávame vypracovať...

**Ľubica Šmelková, poslankyňa** – pokračuje: len či to nie je napadnuteľné, či nás niekto keď predávame majetok v hodnote znaleckého posudku.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – môže to byť problém? Je to na našej dohode.

....., **zamestnanec obecného úradu** – zákon umožnil prostredníctvom zásad určite formou osobitného zreteľa kedy je možné trhovú cenu znížiť aj pod úroveň určenú znaleckým posudkom, alebo prieskumom trhu – toto je práve ten prípad. Nepamätám si presne písmeno, myslím, že c) – pokiaľ sa majetok predáva subjektu verejnej správy, čo obec Nižná Slaná je, tak obecné zastupiteľstvo môže sumu ponížiť a tá výška je na rozhodnutí samotného zastupiteľstva. Či to znížite alebo nie, to je na vás, ale asi by nebolo veľmi transparentné s tou cenou hýbať hore alebo dole, keď tie ceny sú úplne totožné. Dovolím si tvrdiť, že ide o susednú

obec, s ktorou si treba udržať dobré vzťahy. To je môj názor, ale je to úplne v súlade so zákonom aj našimi zásadami.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 13.1 Schválenie zámeru predaja bytu/Nižná Slaná podľa predloženého návrhu na uznesenie.

### **Uznesenie č. 348/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**  
**K bodu 13.1 Schválenie zámeru predaja bytu/Nižná Slaná**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade so:

- zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v z. n. p.,
- Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

#### **I. prerokovalo**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou nachádzajúcou sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná – časť Nižnoslanská baňa, evidovanou na Liste vlastníctva č. 739 vo vlastníctve obce Gemerská Poloma v podiele 1/1, a to:

• bytu číslo 4 na druhom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 – v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24.

#### **II. schvaľuje**

súlade s čl. 4 časť „B. Prevody vlastníctva obecného majetku“ ods. 10 písm. f), ods. 11. písm. g), ods. 13. a ods. 14. písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma a v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Gemerská Poloma nachádzajúceho sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná – časť Nižnoslanská baňa, evidovaného na Liste vlastníctva č. 739, a to:

• **bytu číslo 4 na druhom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - v podiele 1/1, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 1/24**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s čl. 4 časť „B. Prevody vlastníctva obecného majetku“ ods. 11 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

**do výlučného vlastníctva** obce Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO: 00328596

**za kúpnu cenu** 2 300,00 Eur (slovom: dvetisícristo eur).

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti formou predaja. O byt č. 4 v bytovom dome prejavila záujem obec Nižná Slaná spolu s ostatnými bytmi, ktoré už obci Nižná Slaná predala. Ide o bytový dom nachádzajúci sa v nepriaznivom technickom stave. Byt je bez napojenia na inžinierske siete. Bytový dom je obývaný prevažne obyvateľmi s trvalým pobytom v obci Nižná Slaná s nízkou sociálnou a kultúrnou úrovňou. Obec Nižná Slaná má záujem danú časť obce zveľadiť v súlade so svojou územnoplánovacou dokumentáciou ako plochy bývania a oddychu a bytový dom, v ktorom sa byty nachádzajú, asanovať. Obec Gemerská Poloma byt č. 4 nadobudla ešte v roku 2021 na základe darovacej zmluvy Z – 86/2021 od pôvodných vlastníkov. Vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností bol povolený až dňa 05.05.2025. Od okamihu darovania však byt nedokázala vhodným spôsobom využiť. V bytovom dome vlastnila ďalších šesť bytov (byt č. 12, 13, 14, 15, 21 a 23), ktoré už v priebehu roku 2025 predala obci Nižná Slaná.

**Podmienky predaja nehnuteľností:**

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci.

**Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

**III. žiada**

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,

- zverejnenie zámeru predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce v zmysle schvaľovacej časti uznesenia po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli a na webovom sídle obce a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

27

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš,

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

**K bodu 13.2 Schválenie prebytočnosti majetku obce vo veci zámeru obce predaja pozemku/Gemerská Poloma/.....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 26.06.2025 k bodu rokovania č. 13

**Názov materiálu:** Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku – .....

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť o predaj nehnuteľného majetku pod č. 626/2025 zo dňa 20.6.2025, aktuálna katastrálna mapa, geometrický plán č. 46933239-45/2005, list vlastníctva č. 1348 (výpis), fotografie miesta

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – žiadosť ..... o predaj nehnuteľného majetku, máme nový geometrický plán, fotografie, dnes by sme schválili zámer, jedná sa o pár metrov štvorcových, ktoré už má, ako vidíte, už súčasťou – aj bol aj predtým, zadný dvor hospodárskej budovy a takto je to tam nejakým nešťastným spôsobom vymierané a je to obecné. Budeme hlasovať vo dvoch uznesenia – prebytočnosť majetku obce a potom zámer o predaj majetku obce.

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 13.2 Schválenie prebytočnosti majetku obce vo veci zámeru obce predaja pozemku/Gemerská Poloma/..... ..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

### **Uznesenie č. 349/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

---

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**  
**K bodu 13.2 Schválenie prebytočnosti majetku obce vo veci zámeru obce predaja**  
**pozemku/Gemerská Poloma/.....**

#### **Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade:

- s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
- so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

#### **I. prerokovalo**

v súlade s čl. 3 druhý odstavec písm. b) a čl. 13 Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma evidovaného na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 nachádzajúceho sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, a to:

- časti parcely KN – C 1203/3 o výmere menej ako 1 m<sup>2</sup> (diel 1), o výmere 3 m<sup>2</sup> (diel 2) a o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 3),

- časti parcely KN – C 1204/3 o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 4), o výmere 4 m<sup>2</sup> (diel 5) a výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 6) v súlade s Geometrickým plánom č. 46933239-45/2025 vyhotoveným Ing. Gabrielom Palackom, úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 28.05.2025 pod č. G1-194/2025.

#### **II. schvaľuje**

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma evidovaného na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 nachádzajúceho sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, a to:

- časti parcely KN – C 1203/3 záhrada o výmere menej ako 1 m<sup>2</sup> (diel 1), o výmere 3 m<sup>2</sup> (diel 2) a o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 3),

- časti parcely KN – C 1204/3 záhrada o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 4), o výmere 4 m<sup>2</sup> (diel 5) a výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 6) v súlade s Geometrickým plánom č. 46933239-45/2025 vyhotoveným Ing. Gabrielom Palackom, úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 28.05.2025 pod č. G1-194/2025.

|                                                                                                                    |                                      |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|
| <b>Hlasovanie</b>                                                                                                  | <b>za:</b>                           | <b>7</b> |
| Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, |                                      |          |
|                                                                                                                    | <b>proti:</b>                        | <b>0</b> |
|                                                                                                                    | <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b>     | <b>0</b> |
|                                                                                                                    | <b>nehlasoval/a/i:</b>               | <b>0</b> |
|                                                                                                                    | <b>neprítomný/á/i pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> |

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

**K bodu 13.3 Schválenie zámeru obce predaja pozemku/Gemerská Poloma/.....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 26.06.2025 k bodu rokovania č. 13

**Názov materiálu:** Žiadosť o predaj nehnuteľného majetku – .....

**Materiál obsahuje:** návrh na uznesenie, dôvodovú správu, žiadosť o predaj nehnuteľného majetku pod č. 626/2025 zo dňa 20.6.2025, aktuálna katastrálna mapa, geometrický plán č. 46933239-45/2005, list vlastníctva č. 1348 (výpis), fotografie miesta

Príloha iná: bez

29

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** - do návrhu na uznesenie sú doplnené state potrebné k zverejneniu zámeru.

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 13.3 Schválenie zámeru obce predaja pozemku/Gemerská Poloma/..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

**Uznesenie č. 350/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**  
**K bodu 13.3 Schválenie zámeru obce predaja pozemku/Gemerská Poloma/.....**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade:

- s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

- s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.,
- so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

### **I. prerokovalo**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami nachádzajúcimi sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, evidovanými na Liste vlastníctva č. 1348 vo vlastníctve obce Gemerská Poloma v podiele 1/1, a to:

- časti parcely KN – C 1203/3 záhrada o výmere menej ako 1 m<sup>2</sup> (diel 1), o výmere 3 m<sup>2</sup> (diel 2) a o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 3),

- časti parcely KN – C 1204/3 záhrada o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 4), o výmere 4 m<sup>2</sup> (diel 5) a výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 6) v súlade s Geometrickým plánom č. 46933239-45/2025 vyhotoveným Ing. Gabrielom Palackom, úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 28.05.2025 pod č. G1-194/2025 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je: v súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ je vlastníkom susedných nehnuteľností – pozemkov a stavieb patriacich k rodinnému domu so súp. č. .... Dvor je ohraničený murovaným plotom a práve tieto geometrickým plánom oddelené časti pozemkov sú zastavané týmto plotom, ktorý tvorí základ murovaných stavieb. Tento stav je dlhodobý, vytvorený predchádzajúcim majiteľom rodinného domu žiadateľa. Žiadateľ má záujem si tento stav s obcou riadne vysporiadať formou kúpy. Pre obec či iného užívateľa je táto časť pozemku iným spôsobom nepoužiteľná, pozemky sú prirodzenou súčasťou jeho dvora patriaceho k jeho rodinnému domu.

### **II. schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **zámer predaja** nehnuteľného majetku obce zapísaného na Liste vlastníctva č. 1348 v podiele 1/1 nachádzajúceho sa v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, a to:

**- časti parcely KN – C 1203/3 záhrada o výmere menej ako 1 m<sup>2</sup> (diel 1), o výmere 3 m<sup>2</sup> (diel 2) a o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 3),**

**- časti parcely KN – C 1204/3 záhrada o výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 4), o výmere 4 m<sup>2</sup> (diel 5) a výmere 1 m<sup>2</sup> (diel 6) v súlade s Geometrickým plánom č. 46933239-45/2025 vyhotoveným Ing. Gabrielom Palackom, úradne overeným Okresným úradom Rožňava dňa 28.05.2025 pod č. G1-194/2025 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.**

**do výlučného vlastníctva** ....., nar. ...., trvale bytom ....., .....

*za kúpnu cenu:* vo výške minimálne všeobecne určenej hodnoty znaleckým posudkom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** v súlade s čl. 4 bodu B. ods. 11 písm. a) až c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. Žiadateľ je vlastníkom susedných nehnuteľností – pozemkov a

### *Podmienky predaja nehnuteľností:*

*Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.*

*starostku obce zabezpečiť:*

- postup stanovený zákonem č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce v zmysle schvaľovacej časti uznesenia po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu na úradnej tabuli a na webovom sídle obce a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Zápisnica zo zasadnutia SOCIÁLNEJ A BYTOVEJ KOMISIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa 23.06.2025 so začiatkom o 18:30 hod. na Obecnom úrade v Gemerskej Polome, Námestie SNP č. 211/8

**Názov materiálu:** Zápisnica zo zasadnutia SOCIÁLNEJ A BYTOVEJ KOMISIE  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa  
23.06.2025 so začiatkom o 18:30 hod. na Obecnom úrade v Gemerskej Polome, Námestie SNP  
č. 211/8

Príloha iná: bez/ostatná agenda v podkladoch príslušnej komisie

**Mgr. Lillian Brond'ošová**, starostka obce - tu budeme schvaľovať nájomné byty. Dávam slovo predsedníčke komisie.

**Janka Cíberajová, poslankyňa** – poslala som vám zápisnicu, rozhodli sme tak – podľa VZN, bola prítomná aj pani kontrolórka na komisii a vyhovelí sme žiadosti pani ....., ktorá podala výpoveď 4.4. 2025 s tým, že tento byt navrhujeme prenajať pre pani ..... Potom bola ďalšia žiadosť ....., žiadosť bola doručená v júni, je tam spoluposudzovaná osoba partnerka ..... z ..... a oni píšú, že o pridelenie bytu žiadajú nakoľko sa chcú osamostatniť a v novembri budú rodičia. V dome vlastníka ..... bývajú šiesti (6) ľudí. Ďalšia žiadosť bola ....., narodená v ..... roku – táto žiadala o jednoizbový byt, ktorý máme obsadený. Uvádzala, že býva u dcéry v dvojizbovom starom dome, má dospelávajúcu dcéru a syna, je starobnou dôchodkyňou a ešte mala rozhodnutie zo sociálnej poisťovne zo starobného dôchodku a právoplatné rozsúdenie o určenie výživného od manžela, nejakých sedemdesiat (70) eur dostáva. Ďalšia žiadosť bola ..... On tam býva sám a bolo tam pridané oznámenie o výplate dôchodku. Ďalšia žiadosť bola ....., členovia domácnosti boli: ..... a ....., syn – žiada o opakovaný nájom trojizbového bytu, predložil potvrdenie od zamestnávateľa, priznaný rodičovský a materský príspevok. ...., žiadosť bola doručená v máji – o predĺženie nájmu, do žiadosti nebol zahrnutý žiadny ďalší člen domácnosti, bolo predložené ročné zúčtovanie preddavkov za rok 2024. My sme posúdili všetky žiadosti. O predĺženie nájmu bytu ..... a ..... navrhujeme navrhujeme predĺžiť a uzatvoriť nové nájomné zmluvy na obdobie troch rokov od 1.9.2025 do 31.8.2028. Žiadosť o predĺženie nájmu žiadateľky ..... komisia neodporúča, odporúča neuzavrieť nájomnú zmluvu. Dvojizbový byt na Sládkovičovej komisia navrhuje ..... od 1.9. 2025 do 31.8. 2028. Ďalší byt na Ulici 9. mája po ..... navrhujeme pre žiadateľku ..... od 1.9.25 do 31.8.26. Čiže išli sme podľa VZN. Zápisnicu máte, uznesenia máte, tak vás poprosím o hlasovanie – jednotlivo.

### **Uznesenia príslušnej komisie**

**UZNESENIE č. 14/2025:** Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy na trojizbový byt na Ulici 9. mája č. 756/18, byt. č. 5 v Gemerskej Polome vo výmere 62,33 m<sup>2</sup>: pre žiadateľku ....., trvale bytom ..... , nar. .... na dobu určitú: 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2026 v súlade s VZN č. 1/2018.

**UZNESENIE č. 15/2025:** Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy na dvojizbový byt č. 1 na Ulici Sládkovičovej č. 486/13 vo výmere 52,06 m<sup>2</sup> pre žiadateľa ..... , nar. ...., trvale bytom .....,

....., na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028 v súlade s VZN č. 1/2018.

**UZNESENIE č. 16/2025:** Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy na trojizbový byt č. 1 na Ulici 9. mája, č. 756/18 vo výmere 62,33 m<sup>2</sup> pre žiadateľa ..... , nar. .... , trvale bytom ..... , na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028 v súlade s VZN č. 1/2018.

**UZNESENIE č. 17/2025:** Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy dvojizbový byt č. 3 na Sládkovičovej ulici 486/13 v Gemerskej Polome vo výmere 58,43 m<sup>2</sup>: pre žiadateľa ..... , nar. .... , trvale bytom ..... , ..... na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028 v súlade s VZN č. 1/2018 po predložení daňového priznania resp. zodpovedajúceho potvrdenia o príjme žiadateľa.

**Marek Chochol, poslanec** – ešte tu bola otázka, či ..... vie, že jej nebol predĺžený nájom.

33

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – nevie, lebo sme čakali na zastupiteľstvo. Ona tam aj prekračovala príjem. Máme viacero žiadostí, rozprávala som sa aj s ..... - ona nemá záujem. Prešli sme všetky žiadosti, však to máte v zápisnici a došli sme k takému záveru.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – takže tam bude ukončenie.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – áno, tam bude ukončenie k 31.8. 2025.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dnes sme im kolaudovali dom, už sa vystaňovali, v byte ostávajú do konca júla. .... bude zaslaná odpoveď listom.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** - do návrhu na uznesenia dopĺňujeme state potrebné k uzneseniam, a to: zdôvodnenia a potrebné kvórum. Hlasujeme jednotlivo, zvlášť jednotlivé žiadosti.

## HLASOVANIE

1.

**K bodu 13.4 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

**.....**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 13.4 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/......

**Uznesenie č. 351/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**  
**K bodu 13.4 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

**I. prerokovalo**

***návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:***

***nehnutel'nosti:*** bytu č. 5: trojizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája 756/18 v Gemerskej Polome ***pre nájomcu:*** ....., nar. .... trvale bytom: ....., na dobu určitú: 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.08. 2025 do 31.07. 2026, za výšku mesačného nájmu: 162,77 EUR.

**II. schvaľuje**

**p r e n á j o m nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:**

**nehnutel'nosti:** bytu č. 5: trojizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája 756/18 v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne a balkóna o celkovej ploche 62,33 m<sup>2</sup>. K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v nájomnom dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

34

..... nar....., trvale bytom .....

**na dobu určitú:** s účinnosťou od 01.08 2025 do 31.07. 2026,

**za výšku mesačného nájomného:** 162,77 EUR.

**Zdôvodnenie:** Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

**Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

**III. žiada**

***starostku obce zabezpečiť:***

všetky právne a iné úkony súvisiace s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, postup stanovený príslušnými zákonmi a s VZN č. 1/2018 (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023).

**Hlasovanie**

**za:**

**6**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| <b>proti:</b>                    | <b>0</b> |
| <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b> | <b>0</b> |
| <b>nehlasoval/a/i:</b>           | <b>1</b> |

Marek Chochol,

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>neprítomný/á/í pri hlasovaní:</b> | <b>2</b> |
|--------------------------------------|----------|

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

## HLASOVANIE

2.

**K bodu 13.5 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

.....

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – dáva hlasovať k bodu 13.5 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....

### Uznesenie č. 352/2025

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**  
**K bodu 13.5 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

35

### Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

#### I. prerokovalo

***návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:***

***nehnuteľnosti:*** bytu č.1: dvojizbového bytu v dome so súpisným číslom 486/13, na Ulici Sládkovičovej v Gemerskej Polome ***pre nájomcu:*** ....., nar. ...., trvale bytom ....., na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028, za výšku mesačného nájmu: 133,63 EUR.

#### II. schvaľuje

**p r e n á j o m** ***nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:***

***nehnuteľnosti:*** bytu č. 1: dvojizbového bytu v dome so súpisným číslom 486/13, na Ulici Sládkovičovej v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, kuchyne s obývačkou a spálne celkovej ploche 52,06 m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha aj sklad a spoločný sklad pre všetky byty na bicykle a kočíky – v nájomnom dome so súpisným číslom 486/13 na Ulici Sládkovičovej v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1172 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

..... nar. ...., trvale bytom .....,

.....,

**na dobu určitú:** s účinnosťou od 01.09.2025 do 31.08.2028,

**za výšku mesačného nájomného:** 133,63 EUR.

**Odôvodnenie:** Ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 7 bytových jednotiek na Ulici Sládkovičova 486/13, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

**Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

### III. žiada

*starostku obce zabezpečiť:*

všetky právne a iné úkony súvisiace s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, postup stanovený príslušnými zákonmi a s VZN č. 1/2018 (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023).

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

36

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

### HLASOVANIE

3.

**K bodu 13.6 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 13.6 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

### Uznesenie č. 353/2025

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**

**K bodu 13.6 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

### I. prerokovalo

**návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:**

**nehnuteľnosti:** bytu č. 1: trojizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája 756/18 v Gemerskej Polome pre nájomcu: ....., nar. ...., trvale bytom: ....., na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028, za výšku mesačného nájmu: 162,77 EUR.

### II. schvaľuje

**p r e n á j o m nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:**

**nehnuteľnosti:** bytu č. 1: trojizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája 756/18 v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne a balkóna o celkovej ploche 62,33 m<sup>2</sup>. K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v nájomnom dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

..... nar. ...., trvale bytom .....,

**na dobu určitú:** s účinnosťou od 01.09.2025 do 31.08.2028,

**za výšku mesačného nájomného:** 162,77 EUR.

37

**Zdôvodnenie:** Ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

**Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

### III. žiada

*starostku obce zabezpečiť:*

všetky právne a iné úkony súvisiace s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, postup stanovený príslušnými zákonmi a s VZN č. 1/2018 (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023).

### Hlasovanie

za:

7

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol,  
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

proti:

0

zdržal/a/i sa hlasovania:

0

nehlasoval/a/i:

0

**neprítomný/á/i pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

## **HLASOVANIE**

4.

**K bodu 13.7 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 13.7 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

## **Uznesenie č. 354/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 13. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce**

**K bodu 13.7 Schválenie pridelenia bytu/nájom/Gemerská Poloma/.....**

### **Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

### **I. prerokovalo**

***návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:***

***nehnuteľnosti:*** bytu č. 3: dvojizbového bytu v dome so súpisným číslom 486/13, na Sládkovičovej ulici v Gemerskej Polome pre nájomcu: ....., nar. ...., trvale bytom ....., na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa s účinnosťou odo dňa 01.09.2025 do 31.08.2028, za výšku mesačného nájmu: 148,10 EUR,

### **II. schvaľuje**

**p r e n á j o m nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:**

**nehnuteľnosti:** bytu č. 3: dvojizbového bytu v dome so súpisným číslom 486/13, na Ulici Sládkovičova v Gemerskej Polome pozostávajúceho vstupnej chodby, kúpeľne s WC, kuchyne s obývačkou, spálne a balkóna o celkovej ploche 58,43 m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha aj sklad a spoločný sklad pre všetky byty na bicykle a kočíky - v nájomnom dome so súpisným číslom 486 na Ulici Sládkovičova v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1172 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

**.....** nar. ...., trvale bytom .....

.....,

**na dobu určitú:** s účinnosťou od 01.09.2025 do 31.08.2028,

**za výšku mesačného nájomného:** 148,10 EUR.

**Zdôvodnenie:** Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 7 bytových jednotiek na Ulici Sládkovičova 486/13, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

**Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

### III. žiada

*starostku obce zabezpečiť:*

všetky právne a iné úkony súvisiace s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, postup stanovený príslušnými zákonmi a s VZN č. 1/2018 (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023).

|                   |                                                                                                                    |          |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Hlasovanie</b> | <b>za:</b>                                                                                                         | <b>7</b> |
|                   | Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, |          |
|                   | <b>proti:</b>                                                                                                      | <b>0</b> |
|                   | <b>zdržal/a/i sa hlasovania:</b>                                                                                   | <b>0</b> |
|                   | <b>nehlasoval/a/i:</b>                                                                                             | <b>0</b> |
|                   | <b>neprítomný/á/í pri hlasovaní:</b>                                                                               | <b>2</b> |

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

*Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.*

### K bodu 14. Rôzne

**K bodu 14.1 Slávnostné otvorenia centra zdieľaných služieb/starostka obce Mgr. Lillian Brond'ošová**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – chcela by som vám oznámiť, že v sobotu slávnostne otvárame centrum zdieľaných služieb (ďalej len CZS). Tu vás srdečne pozývam, ale vás zároveň aj žiadam o pomoc, pretože tu budeme mať možno viac hostí – okolo päťdesiat, šesťdesiat (50-60) ľudí. Čakáme aj hostí z Bratislavy, z ministerstva – príde pán Raši, predseda národnej rady, príde pán Michal Kaliňák – štátny tajomník ministerstva vnútra, súčasne štátny splnomocnenec ministerstva vnútra a príde pán poslanec Igor Šimko, je poslancom národnej rady. Takže bude to trošku náročnejšie, zdržia sa len od 10,00 do 10,45 hodiny s tým, že oni potom odchádzajú do Medzeva na takúto istú akciu- otvárania CZS.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – už niekto otváral, či sme jedny z prvých?

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – my sme poslední. Aj v televíznych novinách je to propagované. Predpokladáme, že aj tu budú z TASR, lebo chodia na tieto otváračky, tak aby to bolo pekné, dôstojné, krásne, slnečné.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – čo potrebuješ od nás?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – od vás potrebujem, aby ste prišli sem v nejakom tom predstihu tu bude pripravené: v zasadačke ich oficiálne privítam, oni chcú so mnou hovoriť len títo traja (3), a potom sa odoberieme. Ostatní budete čakať v sále, potom pôjdeme všetci spolu peši, povedali, že peši pôjdeme do centra. Tam nás už bude čakať druhá (2.) partia, už vedia, že chlieb a soľ, stuha sa prestrihne, nejaký malý kultúrny program, príhovory, exkurzia – pozretie si všetkých priestorov v centre a na dvore bude pripravený prípitok (šampanské nealko, to je podmienka), samozrejme voda – pitný režim, pretože, že bude horúco. Tam ešte prednesie pán predseda prípitok a predpokladám, že už bude v takej časovej tiesni, že pôjde preč, my sa všetci presunieme do sály a tu už len v spoločnosti starostov, ktorí prijali pozvanie a primátora z Dobšinej, prednostu okresného úradu pána ..... z Rožňavy, hasičov, príde pán zhotoviteľ pána ..... a všetci, ktorí potvrdili účasť. Takže od vás, ktoré budete vedieť mi tu už pomôcť – my budeme mať pripravené na boku švédske stoly plus kávu s tým, že potom zo školskej jedálne budú v kuchyni už ženy pripravené porcovať jedlá. Bude kuracia polievka, rezeň a zemiaky, uhorkový šalát.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – do obsluhy potrebuješ.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – áno, budú tu aj ženy, len aby sme to nejakým spôsobom zvládli. Možno budeme dve-tri (2-3) potrebovať, možno ani toľko nie. Budú tu aj naše ženy pomáhať, takže uvidíme ako to zvládneme.

**Jozef Chochol, poslanec** – a chlapov potrebuješ, aby sme vedeli ako sa obliecť?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – určite zachovať reprezentačný dekór. Takže prišiel ten krásny deň, kedy sa budeme vedieť pochváliť vďaka tu ....., ktorý tak potichu tam sedí a je veľká vďaka - jemu hlavne patrí, lebo, čo on tu už dokázal vyčarovať za tých pár mesiacov, sedel tu hodiny a hodiny a noci nad tými papiermi, takže keby nebol taký ako je tu .....

40

**Radoslav Švec, poslanec** – takže na ôsmu (8.)?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – na deviatu (9.) stačí tuto prísť. Prakticky my už zajtra pripravujeme stoly, už budeme mať predpripravené. Ja si predstavujem, že na tých švédskych stoloch budú jednohubky, chlebičky i slané, i sladké s tým, že každý kto chce si príde – naberie. Až bude obed už sa potom poroznáša a prípitok.

**Jozef Chochol, poslanec** – prideme na deviatu (9) a Ty zadelíš, alebo sa dohodneme potom?

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – áno. Dúfam, že to všetko dobre dopadne. Keby ma niečo napadlo, napíšem vám e-mailom, pretože to tak priebežne skladám. Oni už zajtra prídu s protokolom, takže ešte zajtra sa môže niečo vyskytnúť. Máme to štyristo (400) metrov, máme v tom nevýhodu, že nie sme v jednej (1) budove, ako sme inde boli, ale nevadí.

#### **K bodu 14.2 Pod’akovanie/starostka obce Mgr. Lillian Brond’ošová**

**Prílohu zápisnice tvorí materiál:** bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

**Príloha iná:** bez

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – chcela by som veľmi poďakovať tu našej komisii, našim poslancom: Ľubke a plus Janke, Marienke pri kosení. Fakt krásna, nádherná akcia.

**Janka Ciberajová**, poslankyňa – Tompošovi (poslanec).

**Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – aj Tompošovi (poslanec), aj Radko (poslanec) bol, ..... bol, Kamila (hlavná kontrolórka obce ) prišla. Myslím, že na prvýkrát (1.) sme to dali ako páni. Nemusíme sa vôbec hanbiť a až na to, že fakt, že Polomcov bolo málo. Bolo nás vyše sedemdesiat (70)- neviem koľko presne podpísaných, ale mali sme tu aj z okolitých dedín, dokonca z Henkoviec bol tretí (3.), z Heľpy bol prvý (1.).

**Eubica Šmelková**, poslankyňa – z Vlachova tých nabudúce.....

*Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.*

**Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – aj z Vlachova boli, veľmi peknú ukážku, aj kosa priniesli - rôznej veľkosti, tam deti kosili, ženy kosili – pani učiteľka ....., na jej vek a ešte aj čo – súťažila.

**Mária Antalová**, poslankyňa – prvýkrát (1.) v živote som kosila, to som chcela vyskúšať.

**Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – ..... kosila, detičky kosili – on mal aj malé kosa. Takže budúci rok...

**Mária Antalová**, poslankyňa – malo to ohlas, už viem, že nabudúci rok sa nám budú hlásiť aj z iných dedín. Škoda, že nevedeli, asi budeme viac informovať.

**Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – no určite, lebo aj tá lúka, čo je na ihrisku je nádherná, aj tie lipy sú tam ideálne – diváci tam sedeli, všetko sme tam mali rozložené, tienili, výčap bol, opekalo sa tam, plochy pripravené. Plochu 5x5 pokosil za minútu – slovenský rekord. No a MDD a juniáles v parku – tiež si myslím, že krásna akcia, aj detičky ak dospelí prišli si na svoje. Tiež vychytáme do budúcnosti nejakej muchy. Cukrová vata mala obrovský úspech, bol aj bufet, disdžokej dobre hral. Zase sme boli stratový, lebo viac nás to vyšlo – má to aj plusy, aj mínusy, ale robí sa. Maľovanie na tvár, super - oni už o šiestej (6) končili.

*Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.*

#### **K bodu 14.3 Starovlachovská muzika/starostka obce Mgr. Lillian Brond’ošová**

*Prílohu zápisnice tvorí materiál:* bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

*Príloha iná:* bez

**Mgr. Lillian Brond’ošová**, starostka obce – ďalšia plánovaná akcia 20.7. o 16,00 hodine, v parku, to je nedeľa, príde nám hrať Starovlachovská muzika. Už máme dohodnuté s Jankou (poslankyňa) bude mať bufet a je to čisto na počúvanie, budú hrať dve (2) hodinky. Staré evergreeny, stará vlachovská kapela, dakedy .....cca šiesti-siedmi (6-7). Povedala som aj klubu dôchodcov, oni sa tešia, len si posediať na lavičkách a popočúvať a len ten jediný termín majú voľný.

#### **K bodu 14.4 Polomský kotlík a vatra SNP/starostka obce Mgr. Lillian Brond’ošová**

*Prílohu zápisnice tvorí materiál:* bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – Polomský kotlík 9. augusta, navrhujem sa stretnúť koncom júla a vyšperkovať to z minulého roka.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – aj skôr, lebo zas aj keď nejaký skákací hrad chceme zabezpečiť, treba skôr.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – ako zvoláte, tak aj bude. Teraz bolo MDD a mali aj skákací hrad, mali aj penu, mali aj palacinky ....., takže na kotlík sa stretneme a vatra SNP 28.8. – klasika tiež, dohodneme sa s hasičmi.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – tam sme chceli tú traktoriádu.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – tak uvidíme.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – sadneme si na komisiu, zhodnotíme, možnože naozaj....

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – alebo možno pri nejakej inej, možno pri tom kotlíku, alebo...

**Jozef Chochol, poslanec** – na vatre.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – na vatre?

**Jozef Chochol, poslanec** – spojiť s vatrou.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – ja si myslím, že hej, poobede nech sa vyšantia a večer sa zapáli vatra a .....

Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – no vatru pálime večer – kladú sa vence a potom sa ide na vatru, Prejdeme to na komisiu.

**K bodu 14.5 Túlavé kino/ Bc. Jana Dovalová, poslankyňa**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

Príloha iná: bez

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – vyskočilo mi na internete *túlavé kino*. Je taká možnosť si objednať službu, prídu sem, rozložia sa na ihrisku alebo kde my uznáme za vhodné a premietanie filmu v podstate takto v noci. Ceny sú rôzne, záleží od toho, že aký je to deň v týždni. Buď je to od pondelka do stredy, štvrtok, piatok – sa mi zdá majú inú cenu, sobota, nedeľa je zase iná cena. Tiež záleží od toho, aký film si vyberieme, mňa celkom zaujalo, že od 31.7. budú premietaný film *Duchoň*, čo teraz bude novinka aj v kinách, žeby to mohlo byť celkom lákadlom možno a možno celkom zaujímavá vec pre ľudí. Cenovo by sme tam boli, keby sme chceli toho *Duchoňa* okolo päťsto päťdesiat (550) eur bez DPH, takže na to ešte DPH a možno by to bolo okolo sedemsto (700) eur, ale ja by som bola možno zato, žeby sme tam dali aj vstupné, ja neviem nejaké tri (3) eurá a keby sa dalo tri-štyri (3-4), možno by to bolo pre tých ľudí také prijateľné a zároveň, by sa to tam nezvrhlo tými, ktorí nechceme aby sa to zvrhlo, aby to malo nejakú tú kultúru. Mňa to celkom zaujalo, keby to bolo, podľa mňa, aj v týždni, ja

si myslím, že v lete, by to nemuselo vadiť a tu v okolí sa to, čo som pozerala, zatiaľ majú rezervované zatiaľ jeden (1) termín Slavošovce, Dedinky. Vlastne dva (2) termíny tam mali na leto, nemali tam uvedené filmy, ale čo som evidovala, tak len Slavošovce a Dedinky, tuto okolité – oni to dosť už majú vybukované, ale ešte by sa nejaký termín dal nájsť, verím tomu, keby sme niečo chceli. Takže taký nápad, že či by sme nechceli niečo také. Aj teraz ten Duchoň by bol celkom zaujímavý pre – viac generácií by mohlo to osloviť.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – najskôr na ihrisku, keď vyberať vstupné.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – myslím, že hej.

**Janka Ciberajová, poslankyňa** – je tam aj tribúna a vstupné vyberať.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tribúna, aj sa dajú aj deky rozložiť, ako bolo kedysi letné kino na hvezdárni. Tiež sme na dekách pozerali filmy.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – štyri, päť šesť (4,5,6) maximálne.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – aj mňa napadlo, že kotlík, zase to sa podľa mňa nehodí s kotlíkom spájať, tam sa ľudia – tam potom už tá úroveň každou hodinou klesá. Podľa mňa sa nehodí.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – podľa financií, že keby sme vyberali.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – ja som to minulý rok registrovala a pre financie ma to odradilo.

**Jozef Chochol, poslanec** – dobrý nápad.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tam keby sme dajme tomu od pondelka do stredy sa mi zdá dali nejaký termín, ja neviem, tam sa mi zdá, že je o stovku (100) lacnejšie ako cez víkend.

**Eubica Šmelková, poslankyňa** – ono tuto v Betliari je kino a žeby tam dáke davy z Polomy chodili, no neviem.

**Mária Antalová, poslankyňa** – chodia.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – chodia, mám takú skúsenosť, že chodia a keď sú to také filmy, ktoré chodia aj v kinách, tak ľudia chodia. Toto má zase inú atmosféru. Lebo to je kino v kultúrnom dome a toto má zase inú atmosféru. To by bolo fakt, také letné kino. Keby sa to možno dobre spropagovalo, možno by sme fakt pritiahli aj takých, čo by nešli do Košíc na ten film, ale prišli by sem si ho pozrieť.

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – a zase by sme možno na bufete vedeli získať.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – hej aj na bufete, ja som rozmýšľala, že možno skúsiť prenajať nejaký popkornovací stroj a proste dať tomu ten nádych toho kina. Len ako nápad, že či by sme do toho vôbec šli - tým, že je to dosť veľká finančná položka.

**Mária Antalová, poslankyňa** – možno sponzora hľadať?

....., **zamestnanec obecného úradu** – je to taký špecifický pohľad na vec, určite sú to dobré akcie, ja zo skúseností poviem, že sú to dobré akcie, ale vždy sú to akcie s mínusom - to je základná položka, základné rozhodovacie kritérium. Pokiaľ obec je ochotná takúto akciu urobiť s mínusom, tak do nej treba ísť. Či z toho urobiť pravidlo? Ten dlh bude narastať, tak to je otázka, ale niežeby sme o tejto situácii uvažovali, ale tam je premietat' profesionálny, ktorý je pripravený, objednaný v rámci centra zdieľaných služieb a sme sa touto myšlienkou zaoberali, možno skôr by som odporúčal niečo vo vlastne réžii, možno taký film, ktorý nebude úplná novinka, lebo sa k nemu bude ťažko dostať, ale či vôbec je záujem zo strany Polomcov. Máme aj plátnom, aj premietača, môžeme to vyskúšať, to je nápad fakt dobrý.

*Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.*

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – keď to má stáť zato, tak musíš rozmýšľať aj na tú kvalitu zvuku, a aj na tú kvalitu obrazu a tiež to plátno, podľa mňa, malo by byť určitých rozmerov, aby to ten efekt naplnilo. Dajme tomu, že tí ľudia si vedia rozložiť deky a že nesadneš si len vyslovene na tribúnu, pred sebou a máš 5x5 plátno a pozeráš – to ten efekt nedocieliš.

**Jozef Chochol, poslanec** – práveže na tribúne, by mala byť plachta, na celú a bude sa z ihriska pozeráť.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – no len tam máš tiež tú vstupnú investíciu, musíš si to tiež z dakade zohnať.

**Dana Červenáková, zapisovateľka** – a na Súľovskej ceste sa bude pozeráť plno ľudí.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – no to treba naopak.

*Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.*

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – máme aj plachty, také veľké. Akú veľkosť máme? ..... , **zamestnanec obecného úradu** – neviem, sú pobalené, ale nie sú také veľké. A vstupné aké?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – také tri-štyri (3-4) eur, zase nie veľké, aby si neodradil a zase neprerobil.

..... , **zamestnanec obecného úradu** – suma?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – päťsto päťdesiat (550) aj s filmom okolo päťsto šesťdesiat (560) bez dane, a to je koľko s daňou? Okolo sedemsto (700) eur.

..... , **zamestnanec obecného úradu** – takže sedemsto (700) eur zarobiť zo vstupného, to sa nám ešte na žiadnej obecnej akcii nepodarilo vyzbierať.

**Radoslav Švec, poslanec** – ale možno by tu prišli aj z druhých obcí.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – ja som myslela, že aj ten film, by bol ťahúň toho celého, že to bude, to vtedy bude všade o tom filme.

..... , **zamestnanec obecného úradu** – akcia je dobrá, len musíme si uvedomiť, že bude s mínusom. Teraz urobiť ju raz, či má vôbec zmysel, keď prvýkrát urobiš, čo potom druhýkrát, už nikdy viacej? Predsa je to len film. Keď urobíme v Polome predstavenie my sami, nejaké divadelné, vyberajme po päť (5) eur, ale tých ľudí pritiahneme my, ale ten film, ten je žánér...

**Jozef Chochol, poslanec** – poďme ďalej.

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – však mňa to len napadlo ako návrh, premyslite si to, môžeme sa ešte o tom prípadne baviť.

**Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce** – môžeme aj Betliar osloviť, či jeho môžeme na takéto dačo nahovoriť, možno aj s tým filmom, prečo nie?

**Bc. Jana Dovalová, poslankyňa** – tak neviem, či on bude mať, vtedy pôjde v kinách, neviem ako on rieši takéto aktuálne filmy.

#### **K bodu 14.6 Odmena/hlavná kontrolórka obce**

Návrh na schválenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce Ing. Kamilu Mitríkovú/tajným hlasovaním formou lístkov/percentuálne od 0 do 30 percent za štvrtý štvrtrok roku 2024a za prvý štvrtrok roku 2025 (zrátaný priemer/ekonóm obce).

**Rozprava k bodu:** bez pripomienok.

Výsledok za štvrtý štvrtrok roku 2024 je vo výške 12,86 % mesačne.

Výsledok: za prvý štvrtrok roku 2025 je vo výške 12,86 % mesačne.

**Mgr. Lillian Brond'ošová,** starostka obce – dáva hlasovať k bodu 14.6 Odmena/hlavná kontrolórka obce.

**Uznesenie č. 355/2025**

**z 20. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 26.6. 2025**

**K bodu 14. Rôzne**

K bodu 14.6 Odmena/hlavná kontrolórka obce

**Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma**

- v súlade s § 18c, ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**I. berie na vedomie**

návrh na schválenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce.

**II. schvaľuje**

**a) odmenu hlavnej kontrolórke obce Gemerská Poloma:**

vo výške 12,86 % mesačne za štvrtý štvrtrok roku 2024 vo výplatnom termíne obecného úradu v Gemerskej Polome,

**a) odmenu hlavnej kontrolórke obce Gemerská Poloma:**

vo výške 12,86 % mesačne za prvý štvrtrok roku 2025 vo výplatnom termíne obecného úradu v Gemerskej Polome.

**Hlasovanie za: 7**

Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Jozef Chochol, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec,

**proti: 0**

**zdržal/a/i sa hlasovania: 0**

**nehlasoval/a/i: 0**

**neprítomný/á/í pri hlasovaní: 2**

PhDr. Ivana Antalová, Ondrej Tompoš.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

**K bodu 14.7 Budova/bývalá lekáreň/starostka obce Mgr. Lillian Brond'ošová**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – v lekární si upratali klubovňu Klub a Jednota dôchodcov a spolu tam budú pôsobiť s Maticou, Protifašistickí bojovníci a Zväz telesne postihnutých. Tam budú mať svoje zázemie, tam budú mať svoje výborovky, prípadne nejaké akcie.

**K bodu 14.8 Výpadok elektriny a rekonštrukcia vodovodu/informácia/starostka obce Mgr. Lillian Brond'ošová**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: bez

**Názov materiálu:** bez

**Materiál obsahuje:** bez

Príloha iná: bez

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** – VVS ukončuje činnosť v rekonštrukcii vodovodného potrubia, už budúci týždeň začnú možno upravovať – nepovedal do akého času, ale povedal, že už budúci týždeň začnú robiť povrchové úpravy. Čo sa týka výpadkov elektriky, ktoré ste v posledných dvoch-troch (2-3) dňoch zaznamenali, oni majú nejakú poruchu, nevedia ju identifikovať – v rámci Čučma, Betliar, Gemerská Poloma na vysoko napäťových stožiaroch v rámci celého tohto územia a nevedia ho identifikovať. To znamená, že kým ho oni identifikujú to môže sa stať, že - aj dnes to vypadlo, povedali, že im to niekedy trvá aj niekoľko dní, niekedy aj týždňov – keby sa ľudia pýtali. Stĺpy, ktoré po obci menili, to je už ukončené, ale toto je čisto poruchová vec.

46

---

**K bodu 15. Interpelácie poslancov – bez.**

**K bodu 16. Návrh na uznesenie**

**Janka Ciberaiová, poslankyňa** – prevádza súhrnné čítanie prijatých uznesení; prijaté uznesenia/u-336/2025 až u-355/2025 z dvadsiateho riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

**K bodu 9. Záver zasadnutia**

**Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce** - Vážení poslanci, veľmi pekne vám ďakujem za dnešnú účasť. Ukončujem zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie ukončené: dňa: 26.6. 2025 o 18 (h) 55 (min).

**Zapísala:** Dana Červenáková

**Mgr. Lillian Brond'ošová,**  
starostka obce

**Overovatelia:**

**Eubica Šmelková:**

**Mária Antalová:**