

Obec Gemerská Poloma

27/OcZ/2021/10/riadne/rokovania a uznášanía schopné/verejné

Z á p i s n i c a

napísaná v priebehu dvadsiateho siedmeho **riadneho** zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, ktoré sa koná dňa **28. decembra 2021** so začiatkom o 16,00 hodine v sále obecného úradu v Gemerskej Polome (Námestie SNP, 211).

Prítomní: Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce
Poslanci: PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala,
Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák,
JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková
Neprítomní (m. č.): Ivan Sústrik
Ďalší prítomní: Dana Červenáková, zamestnanec obce
zamestnanec obce
Verejnosť: prítomná

P o z n á m k a: Prítomní sú upovedomení, že z dôvodu ochrany zdravia pre ochorenie COVID – 19 je povinné počas konania zasadnutia mať ochranné rúška/respirátory a z dôvodu sťaženia zrozumiteľnosti diskutujúcich je potrebné, aby sa diskutujúci riadili rokovacím poriadkom, prihlásili sa do diskusie a pri vystúpení pristúpili k mikrofónu, nakoľko nezrozumiteľné príspevky nebudú v zápise zaznamenané.

Starostka obce vedie dvadsiate siedme (27.) riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce po privítaní prítomným oznamuje, že obecné zastupiteľstvo je zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení. Konštatuje, že zasadnutie bolo zvolané v zákonom stanovenej lehote a poslanci boli na toto zasadnutie včas pozvaní formou pozvánok. V zmysle § 12 ods. 4 a § 30f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na internetovej stránke obce a informačnej tabuli obce.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vedie dvadsiate siedme riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a **vyhlasuje rokovanie za otvorené.**

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce konštatuje, že počet prítomných poslancov je 8 (osem) z celkového počtu 9 (deväť) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, obecné **zastupiteľstvo** v zmysle § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení **je uznášanía schopné.**

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce oboznamuje prítomných s programom zverejneného zasadnutia.

Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
4. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve
5. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce
6. Schválenie prenájmu nehnuteľností majetku obce
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Návrh na uznesenie
10. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu Schválenie zverejneného programu 25. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

U z n e s e n i e č. 631/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

Schválenie zverejneného programu 27. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zverejnený program 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	6 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala,	
	Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Ľubica Šmelková,	
	proti:	2 poslanci
	Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik,	
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že zverejnený program 25. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – má niekto návrh na zmenu, doplnenie programu?
JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – bol som preto proti, lebo podľa zákona dva (2) veci musia byť v programe, kde sa majú občania vyjadriť a poslanci, a to kde občania sa vyjadrujú to tam nemáte, preto...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, teraz som to chcela navrhnúť...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – pokračuje: preto by to nebolo platné toto hlasovanie, lebo je to protiprávne...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: ale nie podľa zákona, zákon to neustanovuje, ustanovuje to náš rokovací poriadok.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – keď je zastupiteľstvo občania sem prídu a chcú sa vyjadriť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ja viem, všimla som si to teraz a navrhla by som to aj ja, že ozaj mi to vypadlo. Ospravedlňujem sa, teraz som si to všimla, keď mi aj p. Spišáková dala do bodu rôzneho, že chce vystúpiť.

Návrhy poslancov:

- navrhuje doplniť bod *Prerokovanie požiadaviek občanov obce* ako bod č. 3/**JUDr. Vladimír Očkaik**, poslanec

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k návrhu poslanca na doplnenie programu rokovania 27. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

U z n e s e n i e č. 632/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

Schválenie zmeny programu 27. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zmenu program 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome a dopĺňa bod *Prerokovanie požiadaviek občanov obce* ako bod č. 3.

Hlasovanie za: 8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Ivan Sústrik,

Starostka obce konštatuje, že program 27. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.

Program po zmene/doplnení

1. Otvorenie zasadnutia, 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, 3. Prerokovanie požiadaviek občanov obce, 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve, 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce, 7. Schválenie prenájmu nehnuteľností majetku obce, 8. Rôzne, 9. Interpelácie poslancov, 10. Návrh na uznesenie, 11. Záver zasadnutia.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce navrhuje do návrhovej komisie, ktorá spracuje návrh uznesení:

Návrhová komisia: JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu Schválenie členov návrhovej komisie.

U z n e s e n i e č. 633/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

členov návrhovej komisie 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková,, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik,

Starostka obce konštatuje, že návrhová komisia bola schválená.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – určuje:

Zapisovateľka: Dana Červenáková

Overovatelia zápisnice: Juraj Dovala, Stanislav Kučerák.

K bodu 3. Prerokovanie požiadaviek občanov obce

Mária Spišáková/poslancom

Vážená pani starostka, vážení poslanci.

Prihlásila som sa do bodu rôzne, pretože v programe na zasadnutie obecného zastupiteľstva jednak na dnes, ako aj na prechádzajúce zasadnutie OcZ t. j. 15. 12. 2021 v programe sa nenachádzal bod: Diskusia občanov, nebudem citovať podľa čl.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to som sa ospravedlnila.

Verejnosť: Mária Spišáková – to som nevedela, mám to tu napísané, nebudem to čítať.

V ďalšom chcem upozorniť na neplnenie si povinností hlavného kontrolóra, pretože aj napriek tomu, že mu uznesením OcZ č. 180/2019 zo dňa 27. 6. 2019 bola uložená povinnosť predložiť na každom zasadnutí OcZ čiastkovú správu z kontrolnej činnosti. Táto povinnosť mu vyplýva

aj zo zákona o obecnom zriadení, a to z ustanovenia § 18f ods.1 písm. d), a to hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí. Na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva a vo zverejnenom programe žiadny takýto bod nebol, že sa prerokováva správa o kontrolnej činnosti a taktiež ani takáto správa nebola na zasadnutí OcZ prečítaná, nakoľko sa zúčastňujem ako občan- verejnosť na každom zasadnutí. Ďalej by som chcela poukázať na to, že na zasadnutí dňa 25. 11. 2021 v bode programu prekovanie požiadaviek občanov obce, ku ktorému bodu som vystúpila návrhovou komisiou nebolo prijaté žiadne uznesenie, kde som žiadala odstránenie konárov a tieto veci. Po tretie (3.) chcem sa vyjadriť aj k odpovedi na moju otázku položenú na zasadnutí OcZ dňa 25. 11. 2021, a to z akého dôvodu sa v uzneseniach, zámeroch ako aj v zápisniciach neuvádzajú mená, priezviska občanov. Ide o vašu odpoveď zo dňa 20. 12. 2021 pod číslom OcU-GP-2021/1156. V tejto odpovedi uvádzate, že ustanovenie § 5 ods.7 zákon o slobodnom prístupe k informáciám zakotvuje, že na zverejňovanie informácií obecnými zastupiteľstvami sa primerane použije úprava týkajúca sa zverejňovania informácií Národnou radou Slovenskej republiky. Chcem vás len opraviť, že ide o ustanovenie § 5 ods.8 zákona o slobode informácií a nie ust. § 5 ods.7. Podľa ust. § 5 ods. 2 písm. c) Národná rada je povinná zverejniť texty predložených jednotlivých návrhov a keďže podľa ust. § 5 ods. 8 ust. ods. 2 sa primerane použijú na zverejňovanie informácií OcZ majú sa zverejňovať aj materiály s ktorými bude rokovať OcZ. Tieto materiály nezverejňujete. Ako príklad uvádzam mesto Rožňava, mesto Poprad, obec Štrbu, ktoré tieto materiály zverejňujú a občania ako verejnosť by mali o tom vedieť. Ďalej sa odvolávate na ustanovenie § 9 ods. 3 zákona o slobode informácií, kde vymenúvate, že povinná osoba t. j. obec sprístupní na účely informovania verejnosti osobné údaje fyzickej osoby, ktorou je poslanec obecného zastupiteľstva, predstavený v štátnej službe a pod. a že iba v týchto prípadoch sa sprístupňujú osobné údaje v rozsahu titul, meno, priezvisko, funkcia a deň ustanovenia alebo vymenovania do funkcie a pod. K tomuto chcem uviesť, že na spracovateľskú informáciu je potrebný právny základ, súhlas, alebo zákon. V danom prípade je tento právny základ nielen právny zákon č. 211/2000, ktorý upravuje povinné zverejňovanie, ale toto zverejňovanie je spojené aj so zákonom o majetku obcí a občianskym zákonníkom a uznesenie OcZ musí mať určité náležitosti ako právny úkon svojho druhu. V prípade predaja, nájmu je to minimálne komu, čo a za koľko. Následne spojením so zákonom verejnosti rokovania podľa zákona o obecnom zriadení sú tieto informácie verejne prístupné. Podotýkam, že neuvádzané ustanovenie § 9 ods. 1, 2, kde povinná osoba t. j. obec informácie o osobných údajoch fyzickej osoby sprístupní len vtedy, ak to ustanovuje zákon, alebo na základe predchádzajúceho písomné súhlasu dotknutej osoby. Podľa ust. § 11 ods. 1 zákona o slobodnom prístupe informácií povinná osoba t. j. obec obmedzí sprístupnenie informácie alebo informáciu nesprístupní, ak jej bola odovzdaná osobou, ktorej takú povinnosť zákon neukladá a ktorá na výzvu povinnej osoby písomne oznámila, že so sprístupnením informácie nesúhlasí. Ak na výzvu povinnej osoby neodpovie osoba oprávnená udeliť súhlas na sprístupnenie informácie do siedmich (7) dní, predpokladá sa, že so sprístupnením informácie súhlasí. Na tieto následky musí byť osoba vo výzve upozornená. Preto ak fyzická osoba výslovne nedala súhlas so zverejnených osobných údajov je potrebné meno, priezvisko a bydlisko v uzneseniach, zámeroch, ako aj v zápisniciach uvádzať. Vo svojej odpovedi uvádzate, že obec Gemerská Poloma postupuje v prípade zverejňovania uznesení a zápisníc z OcZ v zmysle litery zákona o slobode informácií, a že

účelom informovania verejnosti sa zverejňujú osobné údaje len o tých osobách a len v takom rozsahu ako to zakotvuje ustanovenie § 9 ods. 3 zákon o slobode informácií. Nevieť prečo až teraz tohto roku, ste sa rozhodli neuvádzať meno, priezvisko a bydlisko fyzických osôb, keď zákon č. 211/2000 o slobode informácií je platný od 13. 7. 2000 a doposiaľ od roku 2014 sú zverejňované uznesenia zo zasadnutí obecného zastupiteľstva aj s menom, priezviskom a bydliskom. Preto, potom aj za tieto roky ste porušovali zákon, keď ste to zverejňovali a uvádzate, že postupujete v litere zákona.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – môžem ešte do toho?

Verejnosť: Mária Spišáková – no, dokončím. Domnievam sa, že je to len vaše stanovisko, pretože mestá a obce na Slovensku tieto údaje zverejňujú dodnes. Pozrela som si na internete veľa uznesení a všade je to tam uvádzané. Potom aj všetky mestá a obce v SR porušujú zákon? Pri zverejňovaní alebo nezverejňovaní týchto údajov by ste sa mali riadiť aj zákonom č. 18/2018 o ochrane osobných údajov. Podľa § 2 tohto zákona s osobnými údajmi sú údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – p. Spišáková nemusíte tu celé toto.

Verejnosť: Mária Spišáková – no, prečo by som nemohla, keď mohol niekto iný.

Juraj Dovala, poslanec – ale máme aj nejaký čas určený, keď to každý tak bude pristupovať takto, tak tu budeme...

Verejnosť: Mária Spišáková – ja len reagujem na odpoveď a vtedy si nereagoval, keď p. vystúpil a nás očierňoval bez toho, aby to bolo v bode programu?

Juraj Dovala, poslanec – ale ja som vtedy nebol tu.

Verejnosť: Mária Spišáková – no bolo vyše pol hodiny.

Juraj Dovala, poslanec – ale nebol som tu vtedy.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – p. Spišáková dobre, ja Vám len toľko poviem – túto odpoveď, čo sme Vám dali sa vyjadrovali aj na prokuratúre, pretože nejaký anonym zhodou okolností tie isté údaje uviedol na prokuratúre, takže je to tam a čakáme na odpoveď, budeme sa riadiť ich pokynmi a riadime sa takto aj pokynmi osobného údaju dodnes, komunikujeme dennodenne, pretože si dávame na to veľký pozor, aby sme niečo neporušili – takže týmto spôsobom sme Vám odpovedali, dali sme odpoveď aj na prokuratúru, počkáme.

Verejnosť: Mária Spišáková – prečo potom do minulého roka sa uvádzali tieto údaje, teraz...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – lebo takéto informácie máme, tak takto sme sa zariadili.

Verejnosť: Mária Spišáková – hej?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno.

Verejnosť: Mária Spišáková – predtým ste nenaplnili literu zákona, za tie roky spätne- tie 5-6 rokov dozadu, hej? Len teraz, hej? No a ďalej chcem upozorniť na to, že na právnické osoby sa ochrana osobných údajov nevzťahuje.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže počkáme na odpoveď z prokuratúry.

Verejnosť: Mária Spišáková – Pozemkové spoločenstvo, firma Lakoty, Profmed, kde sa schvaľoval nájom tam to má byť uvedené, pretože na právnické osoby sa ochrana osobných údajov nevzťahuje. No a ešte na záver už len dovoľte mi. Vážení poslanci chcela by som upriamiť vašu pozornosť na ust. § 25 ods. 4 pís. f) zákona o obecnom zriadení kde sa uvádza, že poslanec je oprávnený najmä zúčastňovať sa na previerkach, na kontrolách na vybavovaní sťažností a oznámení, ktoré uskutočňujú orgány obce. V uznesení č. 605 a 606 zo dňa 25. 11.

nie je uvedené, že v akej lehote má starostka obce zabezpečiť uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. Je potrebné, aby v uznesení bol uvedený termín do kedy sa má zmluva uzatvoriť, pretože potom to neviete skontrolovať a môže sa stať, že až po troch (3) rokoch sa uzavrie a že v budúcnosti, čo sa stalo v budúcnosti, a to že potom už okresná prokuratúra to nevie napadnúť. Nevie ako to je v správe o plnení uznesení, pretože to robí hlavný kontrolór. Mali by ste si na to dávať pozor. Sledovať by ste si mali aj to, či hlavný kontrolór si plní uznesenie 253/2019, kde mu bolo uložené predkladať písomné správy o plnení uznesení aj tých, ktoré neboli splnené z predošlých zasadnutí, a to nielen z predchádzajúcich. Ďalej chcem podotknúť, že niektoré nájomné zmluvy mali byť uzatvorené do termínu 1. 12. 2021, ale zatiaľ na webovej stránke obce tieto zmluvy nie sú zverejnené. Ďakujem, to je všetko.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujem p. Spišákovej. Budem v krátkosti reagovať. Čo sa týka prátania listov a konárov v obci, prípadne snehu na to si myslím, že uznesenia nemusíme prijímať, pretože p. (koordinátor) aj malé obecné služby (ďalej len MOS) vedia čo je ich povinnosťou a si myslím, že obec je vo väčšine prípadov v poriadku a to nepatrí do uznesení. Čo sa týka ochrany osobných údajov riadime sa pokynmi Osobného údajá, ktorý nás odborne riadi a ako som už povedala, písali sme aj na prokuratúru vyjadrenie, pretože tam v tých istých bodoch bol anonymný podnet na obec Gemerská Poloma písaný, čakáme na ich vyjadrenie a budeme sa riadiť podľa toho ako nám okresná prokuratúra nariadi, či robíme správne, alebo nie.

Verejnosť: Mária Spišáková – týmto chcem uviesť a dávam súhlas, aby moje meno bolo zverejnené, týmto dávam súhlas.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – čo sa týka hlavného kontrolóra, vyhodnotenie plnenia uznesení predkladá na každé obecné zastupiteľstvo. Tak tomu je aj teraz, pretože to je vyhodnotenie z minulého – 15. 12. 2021 - ste neboli uznášaniaschopní a z novembrového podáva (25.11.2021).

Verejnosť: Mária Spišáková – lenže mal uloženú povinnosť aj nielen z predchádzajúceho, aj z predošlých, ktoré neboli splnené a on si toto uznesenie neplní.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ja mu to pripomeniem, že na najbližšie zastupiteľstvo prejde aj ostatné, ktoré boli čiastočne splnené, aby nám dal správu aj o týchto uzneseniach. Unesenie č. 605 a 606 je splnené, ktoré ste teraz citovali z minulého zastupiteľstva.

Verejnosť: Mária Spišáková – ja len ak dovoľíte, by som pripomenula, kedy som namietala, že zmluva o zriadení vecného bremena nemohla okresná prokuratúra preskúmať, pretože do troch (3) rokov môže preskúmať uznesenia (**diskutujúca nevyužila mikrofón, preto nebolo možné riadne zaznamenať**) preto som hovorila, že tam nebol dátum kedy sa má splniť, lebo má mať termín.

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Vyhodnotenie plnení uznesení z OZ zo dňa 25. 11. 2021

Názov materiálu: Vyhodnotenie plnení uznesení z OZ zo dňa 25. 11. 2021

Materiál obsahuje: Vyhodnotenie plnení uznesení z OZ zo dňa 25. 11. 2021

Materiál k bodu rokovania: Vyhodnotenie plnení uznesení z OZ zo dňa 25. 11. 2021

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 4 Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 634/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

vyhodnotenie plnenia uznesení z 25. riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome zo dňa 25. 11. 2021

Hlasovanie	za:	8 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vyzýva predsedov jednotlivých komisií, aby podali správu o činnosti za jednotlivé komisie.

Predsedovia jednotlivých komisií informujú:

- komisia finančná/*PhDr. Ivana Antalová* - nezasadala,
- komisia sociálna, bytová/*Stanislav Kučerák* - nezasadala,
- komisia stavebná a životného prostredia/*JUDr. Vladimír Očkaik* - zasadala, 3-krát: 07. 10. 2021, 15. 11. 2021, 02. 12. 2021,
- komisia kultúry, vzdelávania a športu/*Bc. Jana Ferenčíková* - nezasadala,
- komisia žiadostí a sťažností/*Juraj Dovala* - bez vyjadrenia.

Komisia stavebná a životného prostredia/JUDr. Vladimír Očkaik

K bodu 5.1 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 02. 12. 2021/sťažnosť proti občianskemu spolunažívaniu (....)

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Zápisnica zo zasadnutia KOMISIE STAVEBNEJ A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa 02. 12. 2021 so začiatkom o 16,00 h. v sále obecného úradu.

Názov materiálu: Zápisnica zo zasadnutia KOMISIE STAVEBNEJ A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa 02. 12. 2021 so začiatkom o 16,00 h. v sále obecného úradu.

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie

Materiál k bodu rokovania: bytom, listom podáva sťažnosť na obecný úrad smerovaná proti občianskemu spolunažívaniu na bytom vo veci rušenia hlukom spôsobeného neustálym brechaním jej psov. Týmto hlukom sú obťažovaní aj susedia - v obci.

Príloha iná: ostatný materiál v agende príslušnej komisie

UZNESENIE č. 18/2021: Komisia stavebná a životného prostredia starostke obce a obecnému zastupiteľstvu: **o d p o r ú č a d a ť n a v e d o m i e:** **1.** závery zo šetrenia komisie vo veci jej podnetu. **2.** Komisia odporúča menované strany na občianskoprávne konanie v zmysle Občianskeho zákonníka č.40/64 Zb. 2 časť prvej hlavy zv. Vlastnícke právo § 127 ods. 1. Sused suseda nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikáť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 5.1 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 02. 12. 2021/sťažnosť proti občianskemu spolunažívaniu (...) podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 635/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu 5.1 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 02. 12. 2021/sťažnosť proti občianskemu spolunažívaniu (...)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na v e d o m i e

závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 02. 12. 2021 vo veci predmetu podania

II.

o d p o r ú ě a

dotknuté strany na občianskoprávne konanie v zmysle Občianskeho zákonníka č.40/64 Zb. 2 časť prvej hlavy zv. Vlastnícke právo § 127 ods. 1. Sused suseda nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikat' na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok..

III.**ž i a d a**

starostku obce

dať na vedomie:

1.,
2.,
3. závery zo šetrenia komisie vo veci podaného podnetu.

Hlasovanie**za:****8** poslancov

PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,

proti:**0** poslancov**zdržal sa hlasovania:****0** poslancov**nehlasoval/a:****0** poslancov**neprítomný pri hlasovaní:** **1** poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 5.2 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 15. 11. 2021/žiadosť o opätovné riešenie zamákania nášho domu (....)

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Z á p i s n i c a zo zasadnutia KOMISIE STAVEBNEJ A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa 15. 11. 2021 so začiatkom o 16,00 h. v sále obecného úradu.

Názov materiálu: Z á p i s n i c a zo zasadnutia KOMISIE STAVEBNEJ A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE GEMERSKÁ POLOMA, konaného dňa 15. 11. 2021 so začiatkom o 16,00 h. v sále obecného úradu.

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie

Materiál k bodu rokovania: a *obaja bytom* listom žiadajú obec a komisiu stavebnú o opakované riešenie zamákania ich nehnuteľnosti domu na ulici Žiadajú od rodín a vykonať oparenia na zmiernenie a odstránenie nežiadúceho stavu.

Príloha iná: ostatný materiál v agende príslušnej komisie

UZNESENIE č. 17/2021: Komisia stavebná a životného prostredia starostke obce a obecnému zastupiteľstvu: **o d p o r ú ě a d a ť n a v e d o m i e:** **1.** a závery zo šetrenia komisie, kde predmet podania bol riešený dohodou.

Eubica Šmelková, poslankyňa – boli obidve strany prítomné? Či najprv ste s jednými a potom s druhými rokovali?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – strana, ktorá sa sťažovala sa vyjadrila konkrétne na všetky body listom, to sme mali stanovisko a druhá (2.) strana - komisia na mieste vo dvore zistila, priamo preverila a...

Eubica Šmelková, poslankyňa – takže neboli obidve strany prítomné, to som len potrebovala vedieť.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – nie.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže došlo k dohode a bude treba odkontrolovať do konca roka.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – áno, odkontrolovať.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 5.2 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 15. 11. 2021/žiadosť o opätovné riešenie zamákania nášho domu a (....) podľa dohody zúčastnených strán.

U z n e s e n i e č. 636/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu 5.2 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 15. 11. 2021/žiadosť o opätovné riešenie zamákania nášho domu a (....)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

b e r i e n a v e d o m i e

1.

závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 15. 11. 2021 vo veci predmetu podania a

2.

d o h o d u:

a) nahromadený neporiadok vytvorený na dvore presunúť do vzdialenosti 1 meter od susedného domu, odstrániť náletové dreviny v tej istej vzdialenosti od susednej nehnuteľnosti v termíne: do 30. 12. 2021, ktorým sa zaviazali.

b) zabezpečiť na budovách (chlievy) odtok zo žľabov tak, aby dažďová voda odtokovou rúrou smerovala do dvora rodín v termíne do 30.12.2021, ktorým sa zaviazal.

II.

p o v e r u j e

komisiu stavebnú a životného prostredia

prešetriť vykonanie zrealizovania dohodnutých úprav na tvare miesta v najbližšom možnom termíne: do 31. 01. 2022.

III.

ž i a d a

starostku obce

dať na vedomie a, obaja bytom závery zo šetrenia komisie, kde predmet podania bol riešený dohodou.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferencíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 5.3 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 07. 10. 2021/žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia stavebnej komisie o predĺženie rigolu (....), výsadba stromu (....)

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a K O M I S I E S T A V E B N E J A Ž I V O T N É H O P R O S T R E D I A O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A O B C E G E M E R S K Á P O L O M A, k o n a n é h o d ň a 0 7 . 1 0 . 2 0 2 1 s o z a č i a t k o m o 1 6 , 0 0 h . v s á l e o b e c n é h o ú r a d u .

Názov materiálu: *Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a K O M I S I E S T A V E B N E J A Ž I V O T N É H O P R O S T R E D I A O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A O B C E G E M E R S K Á P O L O M A, k o n a n é h o d ň a 0 7 . 1 0 . 2 0 2 1 s o z a č i a t k o m o 1 6 , 0 0 h . v s á l e o b e c n é h o ú r a d u .*

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie

Materiál k bodu rokovania: **1.** listom žiada obec a komisiu o prehodnotenie posledného rozhodnutia stavebnej komisie o predĺženie rigola na odvodnenie záhrady. **2.**sa listom obrátil na OcÚ Gem. Poloma s tým, že jeho suseda p. má v blízkosti jeho domu vysadený ovocný strom, ktorý mu spôsobuje škodu na jeho majetku svojím koreňovým systémom.

Príloha iná: ostatný materiál v agende príslušnej komisie

UZNESENIE č. 15/2021: Komisia stavebná a životného prostredia starostke obce a obecnému zastupiteľstvu: **o d p o r ú č a d a ť n a v e d o m i e:** **1.** závery zo šetrenia vo veci jej predmetu. **2.** osadiť v dĺžke cca 16,5 m žľab z betónových žľabových tvárnic, ktorý bude napojený už do vybudovaného rigolu na pozemku menovanej. Termín do 1. 8. 2022.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - vo veci p.: keďže sa jedná o opakované – komisia postupovala tak, že vybrala uznesenie č. 255/2019, kde susedné nehnuteľnosti a ich majitelia boli zaviazaní uznesením, aby vykonali činnosti na svojich pozemkoch tak, aby voda im susedom nespôsobila žiadne škody a obtiaže. Keďže títo susedia toto uznesenie z r. 2019

nesplnili a aby boli veci dané na správnu mieru komisia, členovia vec preverili na mieste, prekontrolovali uznesenie z r. 2019 a neurobili žiadne opatrenia ohľadne povrchovej vody a preto komisia pri preverovaní podávania má zato, že podanie p. obsahuje skutočnosti, ktoré potvrdzujú, že jej záhrada je stále podmáčaná zo strany okolitých nehnuteľností a vôd, ktoré tam vtekajú a komisia navrhuje opätovne vyzvať dotknutých občanov k plneniu uznesenia 255 z r. 2019, čo navrhla p. Dana Červenáková s tým, že...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – do termínu 1.8.2022?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - áno, pokračuje: s tým, že komisia, čo sa oboznámila s týmto uznesením a s vyjadrením p. navrhuje v dĺžke 16,5 metra osadiť žľab z betónových žľabových tvárnic, ktorý bude napojený do vybudovaného rigolu na pozemku menovanej, termín do 08. 12. s tým, že betónový žľab, ktorý v dĺžke asi, pravdepodobne 30-40 cm...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ako krížom cez jej záhradu?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - pokračuje: ktorý, aby sa napojil do toho pôvodného, ktorý je urobený, dá sa to aj zospádať s tým, že to napojenie toho žľabu bude tak urobené, aby bol zabezpečený spád, jak minule keď sa ohradzovali susedia aj a tí čo boli, že je to vyvýšené. Tým pádom, by sa to zospádovalo, netreba žiaden rigol kde treba tri (3) kocky, stačí jeden (1) po celej dĺžke, po jednom (1) žľabe, aby sa to zospádovalo. Komisia svojím hlasovaním na mieste hlasovala za, aby tento rigol bol urobený a aby už tomu konaniu, ktoré trvá niekoľko rokov už bolo urobené zadosť učinenie, aby už sa to dalo na správnu mieru.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ešte raz, komisia navrhuje na čie náklady dať rigol urobiť? Čiže komisia navrhuje na súkromnom pozemku za obecné peniaze niečo vybudovať, áno?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak potom môžeme čakať, že budú aj zo susedných pozemkov, aby sme im urobili popod ich stodoly, krížom cez ich záhrady rigoly.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – uznesenie, dať na vedomie p. závery zo šetrenia. Druhý (2.) bod osadiť v dĺžke cca 16,5 m žľab z betónových žľabových tvárnic, ktorý bude napojený už do vybudovaného rigolu na pozemku menovanej. Termín do 1. 8. 2022.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v tom uznesení, ktoré ste citovali z r. 2019 č. 255, bol určite citovaný aj zákon o vodách, neviem presne jeho názov, kde každý majiteľ, fyzická osoba, ktorý má nejaký pozemok je zodpovedný za všetko čo spadne z neba...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – rozumiem.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: takže každý jeden (1) občan, či p., či p. a každý kto tam býva vyššie – oni sú zodpovední za to čo spadne, tým pádom oni to posúvajú...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – posúvajú susedovi.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: posúvajú susedovi, sused, susedovi atď. Takže v tom uznesení je to presne vymedzené tým zákonom.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ale nič neurobili proti tomuto, preto komisia sa rozhodla, aby už bol pokoj s tým, aby sa urobilo zadosť.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – no ale to nie je v súlade so zákonom p. doktor, to by si mal vedieť.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ja rozumiem, komisia hlasovala za to, ešte raz môžem povedať...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – čiže protiprávne.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – hlasovalo sa aj minule...

Eubica Šmelková, poslankyňa – keď môžem ja do toho vstúpiť: ale my si tu teraz vyrobíme precedens týmto.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – nie je to v súlade so zákonom a my môžeme konať, len čo nám zákon povoľuje.

Eubica Šmelková, poslankyňa – my nemôžeme na súkromnom pozemku – ďalšia vec je, ako vieme sankcionovať tých občanov, ktorí si nesplnili to uznesenie z r. 2019, lebo tam by sa mali začať veci diať.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – aby ste boli v obraze: rigol je zo strany obce urobený už do polovice záhrady

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ale tam nie je...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – my chceme len to predĺženie urobiť aby...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: tam je len pozdĺž Pastírni urobený rigol.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – nie, do poly záhrady je urobený.

Juraj Dovala, poslanec – nie celkom do poly, ale je čiastočne...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – nie...

Juraj Dovala, poslanec – čiastočne, tri – štyri (3-4) metre je urobené.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – štyri-päť (4-5) metre, zato hovorím 16 m.

Juraj Dovala, poslanec – takže tam sa už aj prakticky robilo na súkromnom, len neurobilo sa to tak, aby to fungovalo, takže my sme navrhli, aby sa to urobilo - dalo do takého stavu, aby to fungovalo, aby sa to opravilo. Takže tam zásah bol obecný do súkromného, len nebol kvalitne odvedený.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – no dobre, keď to nevie urobiť a bude znášať náklady?

Stanislav Kučerák, poslanec - tam to bolo urobeno, keď je taká debata, že keď sme toto schválili...

Juraj Dovala, poslanec – netreba to odsúhlasiť, treba zahlasovať proti a hotovo, my sme takto navrhli a...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – treba hlavne opraviť to, čo bolo zle urobené, lebo som pochopila, že tam je nižšie ako má byť, takže toto by sme mohli opraviť.

Juraj Dovala, poslanec – nefunguje to proste jak je to urobené.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - tam je urobený žľab z troch (3) častí, my navrhujeme iba jeden (1) dať žľab. Nie rigol robiť. Do toho rigola, čo je už urobený, iba žľab potiahnuť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to opravené už aj minule bolo. Oni určite toto pôjdu opraviť.

Juraj Dovala, poslanec – treba dať zahlasovať.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – len teraz sa jedná, že či toto po celej šírke urobiť ten jarok záhrady.

Stanislav Kučerák, poslanec - tam není ako šírka, tam je jedna (1) časť treba zrobiť.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – my sme tam všetci boli, my to vieme ako to je.

Eubica Šmelková, poslankyňa – len otázka je, že či pri nejakej kontrole nám to nevytknú, že my sme obecné peniaze použili na súkromný pozemok.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ja som proti.

Eubica Šmelková, poslankyňa – neviem, či je dobre...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – každý vie aká je situácia.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – opravu nepotrebujeme dať hlasovať, opravu sme už minule schvaľovali, keď tu bola p.

Dana Červenáková, zapisovateľka – schválené máte uznesenia z. r 2019 č. 255 a z minulého zasadnutia opravu časti rigola p.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu K bodu 5.3 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 07. 10. 2021/žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia stavebnej komisie o predĺženie rigolu (....) podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. bez/neprijaté

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia stavebnej komisie o predĺženie rigolu (....)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

s c h v a ľ u j e

osadiť v dĺžke cca 16,5 m žľab z betónových žľabových tvárnic, ktorý bude napojený už do vybudovaného rigolu na pozemku menovanej. Termín do 1. 8. 2022.

Hlasovanie	za:	4 poslanci
JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik,		
	proti:	2 poslanci
PhDr. Ivana Antalová, Ľubica Šmelková,		
	zdržal sa hlasovania:	2 poslanci
Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol,		
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie nie je prijaté.

UZNESENIE č. 16/2021: Komisia stavebná a životného prostredia starostke obce a obecnému zastupiteľstvu: **o d p o r ú č a d a ť n a v e d o m i e: 1.** závery zo šetrenia komisie, kde predmetné bolo riešené dohodou.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - p.to odstránila už na druhý (2.) deň. Teda len dať na vedomie p., že komisia zasadala. My sme aj v ten deň dali na vedomie, že sme tam, že to riešime s tým, že máme jeho podanie, takže stačí iba dať na vedomie, to je všetko.

Dana Červenáková, zapisovateľka – stretla som p., bol spokojný.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu K bodu 5.3 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 07. 10. 2021 výsadba stromu (...) podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 637/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

K bodu 5.3 komisia stavebná a životného prostredia/zasadnutie dňa 07. 10. 2021/žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia stavebnej komisie o predĺženie rigolu (...), výsadba stromu (...)

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

1. závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 07. 10. 2021 vo veci predmetu podania
2. závery a odporúčania komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 07. 10. 2021 vo veci predmetu podania

II.

žiada

starostku obce

dať na vedomie

1. závery zo šetrenia komisie, kde predmet podania bol riešený dohodou.
2. odpoveď vo veci podanej žiadosti.

Hlasovanie

za:

8 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,

proti:

0 poslancov

zdržal sa hlasovania:

0 poslancov

nehlasoval/a:

0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ostatné komisie nemali zasadnutie.

K bodu 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce

K bodu 6.1 Schválenie účasti obce na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Gemerská Poloma“

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.12.2021 k bodu rokovania č. 5

Názov materiálu: Schválenie účasti obce na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Gemerská Poloma“

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodová správa, znenie výzvy

Materiál k bodu rokovania: projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Gemerská Poloma“

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – výzva, ktorá vyšla nedávno - o tomto projekte sme už rokovali minule, kde ste schválili tvorbu projektových prác. Nevieť do akej miery ste si to prečítali, preštudovali. Je k tomu nejaká otázka? Jedná sa o zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - zateplenie, výmena okien. Ako cítite sami tie plynové kotly obidva idú, ale v tejto sále to ani nebaďať, je tu stále zima. Táto budova bola stavaná v r. 1997-8. Nejaké otázky?

Marek Chochol, poslanec – ja mám jednu (1) otázku, alebo návrh. Podľa toho zákona z r. 2006 § 40 ods. 2 by som chcel požiadať, aby verejný obstarávateľ vymenoval do komisie ďalších dvoch (2) členov z obecného zastupiteľstva.

Dana Červenáková, zapisovateľka – je to návrh? Aj navrhnete - koho, alebo ako?

Marek Chochol, poslanec – je to návrh.

Dana Červenáková, zapisovateľka – koho mám napísať?

Marek Chochol, poslanec – oni musia splňať okrem morálnych aj vedomostné podmienky, takže neviem, či ja môžem navrhnúť len tak z ničoho nič.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tam by mal aj splňať stavebné vzdelanie...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – to si už mal mať pripravené.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pokračuje: neviem, či takú možnosť...

..., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – samozrejme pokiaľ máte takúto požiadavku tak je na mieste ale treba si uvedomiť, že komisia sa skladá z jednotlivých členov, ktorí buď majú právo alebo nemajú právo vyhodnocovania ponúk, a to predovšetkým musíme rozoznávať aj jednotlivé typy verejných obstarávaní. V našich podmienkach ide predovšetkým o zákazky s nízkou hodnotou, ktoré majú jednotlivé rozsahy podľa toho o čo ide: stavebné práce, tovary alebo služby. A ďalšia vec - sú to podlimitné zákazky, ktorých rozsah tak isto podľa týchto typov sa líši. Asi by nebolo úplne komfortné pre proces jednotlivých verejných obstarávaní, aby sa poslanci obecného zastupiteľstva zúčastňovali každého verejného obstarávania, tých je naozaj dosť. A aj vzhľadom na časovú náročnosť prípravy projektov by to mohlo skôr komplikovať situáciu. Nie preto žeby nemohli byť, skôr by som odporúčal, pokiaľ máte o to záujem, niektorých sa zúčastniť vyhodnocovania sa formou pri podlimitných zákazkách, kde napríklad na stavebné práce, kde to možné je, ale nie pri zákazkách, ktoré sú rozbehnuté, ale ktoré sa budú pripravovať do budúcnosti. Opäť ale podotýkam na tú odbornú spôsobilosť, ako spomenula starostka bolo by potrebné... nie potrebné, ale budú to členovia bez práva vyhodnocovania, ktorí sa budú len zúčastňovať, prípadne konzultovať, budú sa pýtať otázky atď. Vždy je tam...

Marek Chochol, poslanec – o tom hovorí ten ods. 2, presne o tom.

...., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – áno, pokračuje: tak toto možné je, ale je potrebné to zladit' a môže nastať situácia, vzhľadom na to, že podlimitné zákazky obec robí dodávateľsky, kde tak isto je potrebné pripomenúť, že od 31. 3. je prijatá novela zákona o verejnom obstarávaní, je to mimoriadne rozsiahla novela, ktorá dáva verejné obstarávanie do úplne inej podoby, resp. do značne inej podoby a kde budú certifikované osoby s odbornou spôsobilosťou. Verejné obstarávanie teda nebude prebiehať klasickým spôsobom. Tuto nedokážem odpovedať ako by táto osoba, ktorá bude externá dokázala prijať osoby nejakým spôsobom... viete každý člen na vyhodnocovanie ponúk má aj právo istým spôsobom vstupovať do verejného obstarávania. Ja z toho - teraz by som vám odporúčal nájsť nejaký konsenzus, nejakého naozaj seriózneho poslanca, poslankyne, ktorá má záujem – o záujem seriózneho záujem zúčastniť sa verejného obstarávania a nie nejakého človeka, ktorý dokáže zburtat' celý proces verejného obstarávania, ktorý stojí 4 tis. eur., nakoľko nie je to sranda a môže tam narobiť komplikácie len kvôli tomu, že my tu máme navzájom nejaké medziľudské záležitosti. Apelujem na vás, poslancov všetkých, naozaj je tu vôľa, aby sa kto má záujem toho sa zúčastnil, ale berte ohľad aj na tieto faktory, ktoré môžu zásadným spôsobom skomplikovať verejné obstarávanie len kvôli tomu, že sme Polomci a nevychádzame spolu dobre. Tých trestných oznámení – tu bežia každý mesiac, alebo každých niekoľko mesiacov niekoľko, zvolte prosím vás rozumne, aby na to nedoplatila samospráva. Naozaj nehovorím to kvôli tomu, aby som, že nie, ale je to dôležité spomenúť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže pri vyhodnocovaní ponúk, pri podlimitných zákazkách – nech sa páči, keď máte, navrhnete koho...

Marek Chochol, poslanec – konkrétne pre tento projekt, pre túto budovu.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pri tejto budove?

Marek Chochol, poslanec – áno.

...., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – pri tejto budove je už verejné obstarávanie začaté a rozširovať komisiu keď už je začaté, nevýhodou tohto – môžete si vo vestníku projektového obstarávateľa obce zadať v akom štádiu je toto verejné obstarávanie. Momentálne kvôli chybe v projektovej dokumentácii musel verejný obstarávateľ oddialiť lehotu na otváranie obálok na vyhodnocovanie ponúk, nakoľko projektant robí opravnú projektovú dokumentáciu. V tomto štádiu už komisia je stanovená, určená. Do rozbehnutého procesu – ja nie som natoľko odborne zdatný, aby som vám povedal aký to vplyv má, alebo nemá. Pokiaľ s tým súhlasíte, tak bolo by možno dobré, ak s tým súhlasíte, opýtať sa verejného obstarávateľa, ktorý je odborným garantom tohto. Laicky si myslím, že to možné nie je, neviem sa k tomu vyjadriť...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – zajtra zistím.

...., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – ale keď by to tak bolo, tak sa aspoň dohodnete kto by to bol – keď s tým prišiel Marek asi má záujem.

Marek Chochol, poslanec – ja mám záujem osobne.

...., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – tak by to bolo dobré - možno. Pokiaľ to bude možné, tak by sa zaradil do tohto procesu.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – Marek Chochol a?

Marek Chochol, poslanec – má niekto záujem sám od seba?

Poslanci OcZ – bez vyjadrenia.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce, a to s menovaním poslanca Mareka Chochola za člena komisie bez práva vyhodnocovania ponúk.

U z n e s e n i e č. 638/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

s ú h l a s í

s menovaním poslanca Mareka Chochola za člena komisie bez práva vyhodnocovania zriadenej v súlade s § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk v rámci verejných obstarávaní zákaziek realizovaných obcou Gemerská Poloma v zmysle § 5 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II.

ž i a d a

starostku obce

o menovanie poslanca Mareka Chochola za člena komisie bez práva vyhodnocovania zriadenej v súlade s § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk v rámci verejných obstarávaní zákaziek realizovaných obcou Gemerská Poloma v zmysle § 5 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak o menovanie za člena predmetnej komisie požiada.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

...., *zamestnanec obce* (poverený príslušnou agendou) – pôjde o zákazky s podlimitnou hodnotou.

Marek Chochol, poslanec – áno.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6.1 Schválenie účasti obce na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Gemerská Poloma“ podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 639/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce

K bodu 6.1 Schválenie účasti obce na projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Gemerská Poloma“

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o:

- a) vyhlásenej Výzve na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok so zameraním na „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“, kód výzvy: OPKZPPO4-SC431-2021-68,
- b) zámere obce Gemerská Poloma zapojiť sa do predmetnej výzvy podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Gemerská Poloma“.

II.

s c h v a ľ u j e

- a) zapojenie obce Gemerská Poloma do Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68, podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Gemerská Poloma“,
- b) finančnú spoluúčasť obce na spolufinancovaní projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Gemerská Poloma“ vo výške max. 15 749,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu max. 314 980,00 EUR,
- c) dofinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z vlastných zdrojov obce.

III.

ž i a d a

starostku obce o:

- a) prípravu podkladov a podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na

projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Gemerská Poloma“,
b) zabezpečenie procesov verejných obstarávaní zákaziek nevyhnutných na realizáciu projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Gemerská Poloma“ v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie	za:	5 poslancov
	PhDr. Ivana Antalová, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Ľubica Šmelková,	
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	3 poslanci
	JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik,	
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 6.2 Schválenie účasti obce na projekte „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.12.2021 k bodu rokovania č. 5

Názov materiálu: Schválenie účasti obce na projekte „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodová správa, znenie výzvy

Materiál k bodu rokovania: dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – keď ste si prešli jednotlivé ulice, chodníky – myslím, že to prispeje k rozvoju našej obce. Nejaké otázky k tomuto?

Stanislav Kučerák, poslanec - mám ešte jednu (1) otázku: ešte raz keby si mi to prečítala, lebo som veľmi nerozumel, čo by si chcela.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – schválenie účasti obce na projekte „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“ - je to asfaltovanie miestnych komunikácií, chodníkov a vybudovania chodníkov.

Stanislav Kučerák, poslanec - no a kde by to malo byť?

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – však si dostal podklady, všetci dostali – Tvoja ulica, hlavná prvá.

Stanislav Kučerák, poslanec - ja sa pýtam...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – všetky ulice sú vyznačené.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – Ty si sa nepripravil na obecné zastupiteľstvo?

Stanislav Kučerák, poslanec - ja sa pýtam...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ako čítaš podklady? Mesiac si ich mal.

Stanislav Kučerák, poslanec - ja sa pýtam...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ale ja som vám ich všetkým všetky posielala – sú to chodníky a miestne komunikácie, kde je zabezpečená prístupnosť rómskych obyvateľov k základnej škole, obchodom, cintorínom...

Stanislav Kučerák, poslanec - no dobre a tu máme...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – sú tam podmienky vo výzve, ktoré musíme splniť a na základe toho boli tie komunikácie vybraté, lebo...

Stanislav Kučerák, poslanec - ja sa chcem spýtať ešte raz, že sú asfaltky, prečo nám chcú tie chodníky?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ako? Nerozumiem.

Stanislav Kučerák, poslanec - že prečo nám malo by byť chodníky pre marginalizované, ako pre Rómov, že keď tu máme chodníky.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nemáme všade chodníky.

Stanislav Kučerák, poslanec - nemáme?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nemáme všade chodníky, nie.

Stanislav Kučerák, poslanec - však ešte sú tu proste roztrepané cesty, všetko a už by si chcela chodníky, ale...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no ale kvôli tomu, však tu je – ale veď tu sú vymenované všetky chodníky aj všetky ulice, miestne komunikácie.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – evidentne nerozumie o čom tu hlasujeme.

Juraj Dovala, poslanec – naťahuje to tu.

Stanislav Kučerák, poslanec - ja rozumiem dobre, ja nie som...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – dva (2) mesiace si mal všetky podklady, si si mohol naštudovať a nie tu hlúposti tárať.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže čakali sme na zverejnenie tejto výzvy – tá výzva bola len v týchto dňoch zverejnená. To znamená, že aby sme boli pripravení a vedeli sa zapojiť, tak potrebujeme – a nie je to zlá vec, budeme mať aj ostatné miestne komunikácie.

Stanislav Kučerák, poslanec - takže hlúposti? Ty si veľmi múdra, aká si múdra.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6.2 Schválenie účasti obce na projekte „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“ podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 640/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 6. Schválenie realizácie projektov so spoluúčasťou obce

K bodu 6.2 Schválenie účasti obce na projekte „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

I.

berie na vedomie

informáciu starostky obce o:

a) vyhlásenej Výzve na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok so zameraním na „Podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie)“, kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2021-2,

b) zámere obce Gemerská Poloma zapojiť sa do predmetnej výzvy podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe súladu cieľov projektu „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“ s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma na roky 2017 – 2025 a územnoplánovacou dokumentáciou obce Gemerská Poloma.

II.

s c h v a ľ u j e

a) zapojenie obce Gemerská Poloma do Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok so zameraním na „Podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie)“, kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2021-2, podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“,

b) finančnú spoluúčasť obce na realizácii projektu „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“ z vlastných rozpočtových zdrojov v minimálnej výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov,

c) dofinancovanie neoprávnených výdavkov projektu nevyhnutných na dosiahnutie hlavných cieľov projektu.

III.

ž i a d a

starostku obce o:

a) prípravu podkladov a podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“,

b) zabezpečenie procesov verejných obstarávaní zákaziek nevyhnutných na realizáciu projektu „Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v obci Gemerská Poloma“ v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie

za: 5 poslancov

PhDr. Ivana Antalová, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková, Marek Chochol, Ľubica Šmelková,

proti: 0 poslancov

zdržal sa hlasovania: 3 poslanci

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik,

nehlasoval/a: 0 poslancov

neprítomný pri hlasovaní: 1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7. Schválenie prenájmu nehnuteľností majetku obce**K bodu 7.1 opakovaný nájom/....**

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.12.2021 k bodu rokovania č.

Názov materiálu: Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodová správa

Materiál k bodu rokovania: opakovaný nájom/....

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujem p. doktorke Číkovej, poslala návrh na uznesenie aj dôvodovú správu na nájomné byty pre p. a pre p. Na predchádzajúcom zastupiteľstve bol schválený zámer prenájmu bytových jednotiek, teraz schvaľujeme už samotný nájom. Nejaké otázky k tomu?

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 7.1 opakovaný nájom/.....

U z n e s e n i e č. 641/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 7. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku

K bodu 7.1 opakovaný nájom/....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c), v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.**p r e r o k o v a l o**

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 581/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 23. 11. 2021 vrátane:

- **nehnuteľnosti:** bytu č. 2: 1 – izbového bytu na 1. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 40,77 m².

K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma **na dobu určitú**: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2024, **za výšku mesačného nájomného**: 99,17 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa. **Zdôvodnenie osobitného zreteľa**: Ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z..

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnuteľnosti: bytu č. 2: 1 – izbového bytu na 1. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 40,77 m². K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma **z dôvodu predĺženia nájmu**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

...., trvale bytom:

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2024

za výšku mesačného nájomného: 99,17 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom; žiadateľka si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené, o byt sa riadne stará.

Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 7 bytových jednotiek na Ulici Sládkovičova 486, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.**ž i a d a**

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

IV.**u r č u j e**

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak nájomná zmluva nebude uzatvorená do 01. 01. 2022.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková,, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7.2 opakovaný nájom/.....

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.12.2021 k bodu rokovania č.

Názov materiálu: Schválenie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodová správa

Materiál k bodu rokovania: opakovaný nájom/.....

Príloha iná: bez

Diskusia k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 7.2 opakovaný nájom/....

U z n e s e n i e č. 641/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 7. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku

K bodu 7.2 opakovaný nájom/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c), v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018 a 2/2019)

I.

p r e r o k o v a l o

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 582/2021 zo dňa 28. 09. 2021 na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 27. 10. 2021 do 23. 11. 2021 vrátane:

- **nehnutel'nosti**: bytu č. 6: 3 – izbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 62,33 m². K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma **na dobu určitú**: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022 **za výšku mesačného nájomného**: 150,17 EUR. **Zdôvodnenie osobitného zreteľa**: Ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará. Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

II.

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **p r e n á j o m** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti: bytu č. 6: 3 – izbového bytu na 3. poschodí v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 62,33 m². K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² zapísaného na LV 2666, k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

z dôvodu predĺženia nájmu, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

...., trvale bytom:

na dobu určitú: s účinnosťou od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022

za výšku mesačného nájomného: 150,17 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: ide o opakovaný nájom; žiadateľ si riadne plní podmienky nájmu; má všetky záväzky voči obci uhradené; o byt sa riadne stará.

Obec Gemerská Poloma má vo vlastníctve 6 bytových jednotiek na Ulici 9. mája 756/18, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje nájom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia do termínu: 31. 12. 2021 a zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

IV.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak nájomná zmluva nebude uzatvorená do 01. 01. 2022.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková,, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7.3 zámer/prenájom budovy Hviezdoslavova 360/44/polícia

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 28.12.2021 k bodu rokovania č. 6

Názov materiálu: Schválenie prenájmu budovy Hviezdoslavova 360/44

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodová správa, zmluva o nájme/5-169/2012-EO, návrh dodatku k zmluve č. 1 zo dňa 21. 12. 2012

Materiál k bodu rokovania: Schválenie prenájmu budovy Hviezdoslavova 360/44
Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – je to budova policajnej stanice tam sa upravoval prenajímateľ SR zastúpená Ministerstvom vnútra a ich pôvodného Krajského riaditeľstva PZ. Tam sa nič nemení, tam len kvôli vodnému a stočnému sa dopĺňalo, pretože budova bola napojená aj na kanalizáciu a do konca roka musí byť táto zmluva o kanalizácii schválená tiež, tak že tam sa len prenajímateľ mení - pôvodný nájomca bol Krajské riaditeľstvo PZ, momentálne je to SR Ministerstvo vnútra. Ostatné veci sa nemenili.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – mám otázku: v nájomnej zmluve, ktorá bola priložená bol list vlastníctva č. 1 117...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ešte pôvodná, od p.?

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – áno. Teraz sa menil LV, lebo som nenašla?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – LV?

...., *zamestnanec obce* – roky dozadu - myslím, že v r. 2016 sme zlučovali listy vlastníctva kde mala obec vlastníctvo, požiadali sme katastre o zlúčenie a bolo to takým spôsobom, že LV 1117 sa zakomponoval do 1348.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – tak to som chcela povedať, že potom treba dať pozor na ten dodatok, aby sa už upravil aj predmet nájmu.

...., *zamestnanec obecného úradu* – myslím, že predmet nájmu je v tom dodatku upravený, aj LV je tam správny.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – už keď je to správne, tak je to v poriadku. Ja som pozerala nájomnú zmluvu, že tam je ináč.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – už je dobrý, 1348.

Bc. Jana Ferenčíková, poslankyňa - v návrhu na uznesenie je správny.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – dobre.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 11. 4 rekonštrukcia miestnych komunikácií podľa predloženého návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 643/2021

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 28. 12. 2021

K bodu 7. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku

K bodu 7.3 zámer/prenájom budovy Hviezdoslavova 360/44/polícia

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5.

I.

prekovoalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti: budova so súp. č. 360/44 postavenej na pozemku registra „C“ parcelné číslo 689 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, ul. Hviezdoslavova, evidovaný na Liste vlastníctva č. 1348; **pre nájomcu:** Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, v zastúpení Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice, IČO: 00151866; **na dobu neurčitú:** s účinnosťou odo dňa podpisu Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 21.11.2012; **za výšku** 1,00 EUR ročne **ako prípad hodný osobitného zreteľa:** skutočnosť, že obec doterajšiemu nájomcovi poskytuje nehnuteľnosť dlhodobo za účelom zriadenia a prevádzky policajnej stanice Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Rožňave. Ide o nehnuteľnosť so špecifickým využitím sledujúci samotný záujem všetkých občanov obce – zvýšenie bezpečnosti občanov, ochrany majetku a udržiavania verejného poriadku.

II.

s ch v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **spôsob nakladania s budovou** so súp. č. 360/44 postavenej na pozemku registra „C“ parcelné číslo 689 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, ul. Hviezdoslavova, evidovaný na Liste vlastníctva č. 1348; **zámer prenájmu nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

nehnutel'nosti: budovy so súp. č. 360/44 postavenej na pozemku registra „C“ parcelné číslo 689 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, ul. Hviezdoslavova, evidovaný na Liste vlastníctva č. 1348 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

s u b j e k t u:

obchodné meno: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení: Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice

miesto podnikania: Hviezdoslavova 360/44, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 00151866

za účelom: zriadenie a prevádzky policajnej stanice Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Rožňave

na dobu neurčitú: s platnosťou od podpisu zmluvy

za nájomné: 1,00 EUR/jeden kalendárny rok ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: skutočnosť, že obec doterajšiemu nájomcovi poskytuje nehnuteľnosť dlhodobo za účelom zriadenia a prevádzky policajnej stanice Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Rožňave. Ide o nehnuteľnosť so špecifickým využitím

sledujúci samotný záujem všetkých občanov obce – zvýšenie bezpečnosti občanov, ochrany majetku a udržiavania verejného poriadku.

Dalšie zmluvné podmienky: - náklady za ostatné služby (elektrická energia, plyn, pitná voda, likvidácia splaškových odpadových vôd) znáša nájomca na základe fakturácie skutočných nákladov najneskôr k 31. máju nasledujúceho kalendárneho roku, - náklady za vývoz a likvidáciu komunálneho odpadu znáša obec, - náklady za prevádzku a kontrolu požiarnych zariadení znáša obec.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer nájmu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III.

ž i a d a

starostku obce zabezpečiť:

- postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- zverejnenie zámeru na prenájom nehnuteľností po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Hlasovanie	za:	8 poslancov
		PhDr. Ivana Antalová, JUDr. Ing. Vladimíra Číková, Juraj Dovala, Bc. Jana Ferenčíková,, Marek Chochol, Stanislav Kučerák, JUDr. Vladimír Očkaik, Ľubica Šmelková,
	proti:	0 poslancov
	zdržal sa hlasovania:	0 poslancov
	nehlasoval/a:	0 poslancov
	neprítomný pri hlasovaní:	1 poslanec

Ivan Sústrik.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 8. Rôzne

8.1/informácie starostky obce/Mgr. Lillian Brond'ošová

8.1.1 obecný ohňostroj

Neposielala som vám k bodu nič, len v krátkosti by som vám chcela oznámiť, že ohňostroj, ktorý sme ani minulý rok už neorganizovali, nebudeme organizovať ani tento rok, a to z viacerých dôvodov, ale hlavne kvôli psíkom. Si myslím, že aj minulý rok dost' petárd búchalo, ľudia kupujú aj tak, aj tak, ale obec sa v tomto nebude zúčastňovať.

8.1.2 klzisko

Dávam vám na vedomie ešte aj, že bolo v prvý sviatok vianočný spojzdnené, sprístupnené klzisko pod Járkom v lokalite za mostom, kde by som chcela poďakovať dobrovoľným občanom na čele s a môžete si všimnúť potom aj na Facebooku, že kto všetko sa dobrovoľne zapojil a aký to je prínos pre našu obec, hlavne pre deti a rodiny, lebo tam korčuľujú a hrajú

hokej od rána do večera aj dospelí aj deti, celé rodinky a klzisko praská vo švíkoch môžem povedať.

Lubica Šmelková, poslankyňa – ja dávam návrh, aby to bolo potom aj v Polomských novinách spomenuté a ocenené.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, určite. Je to veľmi dobrá lokalita, myslím si, že to klzisko sa udrží, lebo už naša aj mi môže dosvedčiť, že iniciatíva tu roky dozadu urobiť klzisko na starom kúpalisku stroskotala, čo sme tam niekoľko nocí vymrzli a voda nám unikla, potom na školskom dvore, kde sme tiež pár rokov sa snažili udržať ten ľad, ale jednak tam slnko svieti a nebola tá lokalita taká prijateľná. Teraz sa im to výnimočne fakt podarilo – klobúk dolu pred všetkými, čo sa zapojili do toho. Veľká vďaka.

8.1.3 stolnotenisový turnaj

Ďalej by som chcela oznámiť, že stolnotenisový turnaj, ktorý by mal byť v januári – už 30 ročník jubilejný z dôvodu lockdownu a dlhotrvajúcej epidemiologickej situácii nebude. Náhradný termín určite dáme vedieť a spolu s komisiou kultúry vzdelania a športu potom zorganizujeme po uvoľnení opatrení.

8.1.4 kamenivo

Ďalej by som vám chcela dať informáciu – na vedomie, že zväžame kamenivo z bane mastenec v lokalite Konopiská a na miestach kde bude predpokladaná potreba takéhoto kameniva pripraviť, napr. pri výstavbe cesty na Konopiskách, alebo pri ihrisku zložíme nejakú časť, tam bude vybudovaná stojnica z Letnej na Súlovskú – vlastne také lokality, kde budeme ukladať to kamenivo, aby sme vedeli vysypať, okraje miestnych komunikácií kde si to vyžaduje v rámci obci. Tak aby ste o tom vedeli, že aj takéto veci sa uskutočňujú, okrem iných.

8.2 otázka poslanca/Stanislav Kučerák

Stanislav Kučerák, poslanec - ja by som sa chcel dačo spýtať: že zamestnanci obecného úradu prečo berú v sobotu, nedeľu auto a tu po dedine flákajú?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – podľa toho čo. Lebo keď sa sype, pluhuje, tak automaticky...

Stanislav Kučerák, poslanec - nie toto keď sa pluhuje, toto je normálne, to viem. Ale cez víkendy berú auto služobné.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – keď treba tak, ale povedz – napríklad čo?

Stanislav Kučerák, poslanec - napríklad tento odsúdený človek cez víkendy bere auto a si robí víkendy tu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak to neviem, ale služobné auto?

Stanislav Kučerák, poslanec – no, služobné auto – nesmej sa!

...., **zamestnanec obce** (poverený príslušnou agendou) – je to pravda, bolo to v čase keď sme pripravovali projektovú dokumentáciu a potrebovali sme na výber dodávateľa projektovej dokumentácie...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ja nemám s tým problém.

...., **zamestnanec obce** (poverený príslušnou agendou) – pokračuje: ku verejným priestranstvám práve v súvislosti s tým, to čo ste dneska schvaľovali, takže vyžadovalo si to vzhľadom na krátkosť času aj prácu nadčas aj cez víkend. O nič iné nejde.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – jasné, v poriadku.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - takže starostka o tom nevie.

Stanislav Kučerák, poslanec – by som na Teba apeloval, že keď je víkend, tak on tu nemá čo hľadať a chodí celú dedinu a fotí ľudí.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nie je to fotenie ľudí, je to príprava projektovej dokumentácie k miestnym komunikáciám, kde sa bude asfaltovať, robiť chodníky, takže je to len v prospech nás.

K bodu 9. Interpelácie poslancov

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - už v minulosti som povedal to, že obecné zastupiteľstvo sa riadi podľa poriadku národnej rady. Minule som tu spomínal § 15, 11 a 25 ohľadne poslancov, aj tie odmeny čo sme tu spomínali pre členov komisií a poslancov a dozvedel som sa, že bolo mi nejak odkázané, že aj keď by sme podali taký návrh, že zo strany starostky také uznesenie nebude podpísané a neprejde to. Dovoľm si povedať, že obecné zastupiteľstvo je najvyšším orgánom obce a starostka je výkonný orgán – to sú dva (2) rôzne veci a čo sa týka toho uznesenia, by som len toľko povedal, prečítam vám: ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva podľa ods. 6 pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť. Ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do troch (3) mesiacov atď. To znamená, že keď starostka nepodpíše uznesenie...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ale tak, to my všetko vieme a vy skade beriete takéto informácie?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - pokračuje: moment, ja viem – poslanci môžu...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: a Vy skade máte takéto informácie, že...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – čo nepodpísala, ktoré uznesenie?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - pokračuje: ja viem, ja len hovorím – všetkým dávam na vedomie, že takto funguje, že keď takéto...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ale však my to vieme Vlado.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – však my to vieme, že to takto, ale skade viete, že ja nepodpíšem niečo. Ako to, skade viete?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - pokračuje: uznesenie dá sa potom prelomiť a schváliť. Ja len upozorňujem, že ... v minulosti sa stalo, že nebolo podpísané uznesenie bývalými poslancami a tým to skončilo. To znamená, oni mohli, keď nechceli dvoch (2) starostov a žiadali jedného (1) odvolať, hej menovite...

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ja neviem čo tu... ja som sa stratila.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - pokračuje: dobre neprerušuj, ma. S tým, že bolo povedané, že zamestnanca si ponechávate a neprepustíte ho a tí poslanci potom ďalej nerobili nič, ostalo to tak. Ja len to hovorím, že keď nejaké uznesenie neprejde, dá sa to potom opätovne...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to vieme, tieto moje kompetencie ja ovládam.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - no, len na vedomie všetkým - toto dávam na vedomie, aby s tým boli stotožnení.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pravdaže.

...., *zamestnanec obce* – môžem si zobrať slovo? Myslím, že p. doktor mal by ste si ešte raz prečítať zákon 369 o obecnom zriadení a keď ho nepochopíte na prvýkrát (1.), prečítajte si ho aj druhý (2.), aj tretíkrát, pretože obecné zastupiteľstvo akejkoľvek samosprávy...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - ďakujem, nepotrebujem poučenie.

...., *zamestnanec obce* – pokračuje: nikdy nebolo nadriadeným orgánom...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec - ešte raz, nepotrebujem poučenie.

Stanislav Kučerák, poslanec - poučenie Ti dáva, doktor práv Ti dáva poučenie.

...., *zamestnanec obce* – pokračuje: a bez vzájomnej spolupráce obecného zastupiteľstva, starostu nikdy...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – nepotrebujem vysvetlenie, stačí si zobrať....

...., *zamestnanec obce* – ale nikdy neboli v pozícii podriadených...

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ja nehovorím, že podriadení.

...., *zamestnanec obce* – pred chvíľou ste to povedal.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – povedal, najvyšší však píšem zápisnicu.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – obecné zastupiteľstvo je najvyšším orgánom a starostka je výkonný orgán.

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa – nepovedal nadriadený orgán.

...., *zamestnanec obce* – povedal.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ešte raz, moment...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďakujem, tieto moje kompetencie ovládam, ale ja to viem.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – jasné, aby som oboznámil. V zákone je napísané: orgány obce a tam je vymenované: najvyššie – prvý (1.) je menovaný obecné zastupiteľstvo, potom je starostka, no tak čo teraz ja, hovorím dačo mimo zákon?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – každý má svoje vymedzené kompetencie.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ja som hovoril, kto je najvyšší orgán obce a starosta je výkonný orgán.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – môžem sa vrátiť? Keď si na začiatku spomínal, že ide o odmeny poslancov - starostka nepodpísala nejaké odmeny?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – nehovorím, že nepodpísala, dostalo sa mi na vedomie, že – tu sa rozprávalo, že nebude podpísané.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ale dostalo sa mi na vedomie, jedna baba povedala .Ja sa pýtam? Obecné zastupiteľstvo jednalo o odmenách pre poslancov? Tak mi odpovedz. Minule som nebola.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – zákulisné reči, čo mi bolo odkázané atď.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – ale zákulisné reči, tu sme na obecnom zastupiteľstve, tu sa jednalo o odmenách pre poslancov?

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – ja viem postup aký je.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – no tak potom?

Stanislav Kučerák, poslanec - za hlupáka ho tu robíš.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – rozprávame tu 20 minút a ja neviem o čom.

Juraj Dovala, poslanec – skončíte to.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže p. tu je § 13 zákona, tu ste mi písal.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – len k tomu som rozprával teraz.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – takže § 13.

JUDr. Vladimír Očkaik, poslanec – áno.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ďalšiu interpeláciu nemám, takže poprosím návrhovú komisiu, aby sa vzdialila a pripravila návrh na uznesenie.

K bodu 10. Návrh na uznesenie

JUDr. Ing. Vladimíra Číková, poslankyňa - prevádza súhrn, ktoré čítajú prijatých uznesení; prijaté uznesenia/u-631/2021 až u-643/2021 z dvadsiateho siedmeho riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

K bodu 11. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – chcela by som sa vám vážení poslanci poďakovať aj p. zapisovateľke za spoluprácu v tomto náročnom roku. Bol to ďalší druhý (2.) náročný rok covidový. Zvlášť, že človek nikdy nevie čo nás môže ešte stretnúť, ja vám prajem do budúcnosti hlavne zdravie vám aj celej rodinke, užívajte si ich. Dúfam, že sa stretneme budúci rok všetci zdraví a že naša spolupráca bude pokračovať pre dobro našej obce, opakujem nikto to nerobí pre seba, robíme to pre všetkých. Treba sa odosobniť a tie naše, či spory, nesváry, nehody, alebo ja neviem akým spôsobom to mám nazvať nejako zahodiť za seba a preniesť sa cez to a pozeráť na obec ako na celok, nie na jednotlivcov. Ešte raz vám veľmi pekne ďakujem, vidíme sa po novom roku, užite si Silvestra. Všetkým ďakujem za účasť na dnešnom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončujem zasadnutie o 17 (h) 53 (min) (dňa: 28. 12. 2021).

Zapísala: Dana Červenáková

Mgr. Lillian Brond'ošová,
starostka obce

O v e r o v a t e l i a:

Juraj D o v a l a :

Stanislav K u č e r á k :