

•

**Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c) nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, v zmysle uznesenia č. 321/2018 zo dňa 06. 08. 2018, a to:

- **pozemku** parcela reg. C-KN č. 4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 347 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísaných na LV č. 1348

- **stavby**: domu s. č. 207, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 4 v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, na Ulici Námestie SNP zapísanej na LV č. 1348

**s u b j e k t u:**

*meno a priezvisko*: Ondrej Bašták Ďurán BASHTO SPORTS

*miesto podnikania*: Pionierov 607, 049 22 Gemerská Poloma

*IČO*: 46557610

*za účelom*: podnikania v oblasti výroby športových potrieb pre hendikepovaných

*na dobu určitú*: do r. 2019 s možnosťou predĺženia doby nájmu

*za nájomné*: 50,00 EUR za 1 mesiac

*s podmienkou*:

- úhrady dodávky služieb spojených s nájmom,

- udržiavania pozemku v pôvodnom stave a po skončení termínu nájmu navrátenia pozemku v stave pôvodnom,

*s možnosťou*:

- realizácie stavebných úprav za účelom podnikateľského zámeru

- budúceho odkúpenia s ohľadom na kúpnu cenu nehnuteľnosti a následné náklady a investície obce Gemerská Poloma.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je daný tým, že obec Gemerská Poloma má záujem poskytnúť nevyužitý pozemok a stavbu o žiadanej výmere pre účely podnikania žiadateľa, ktorý je občanom obce a svoje podnikanie v tomto objekte zamýšľa natrvalo. Nehnuteľnosť je obcou nevyužívaná, nik iný o ňu neprejavil záujem, obec má záujem podporovať podnikateľskú činnosť na území obce.

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Ondreja Baštáka Ďurána - BASHTO SPORTS, Pionierov 607, 049 22 Gemerská Poloma bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome na rokovaní dňa: 07. 11. 2018.

*Zverejnené*: na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 07. 08. 2018 do 07. 11. 2018 vrátane.

<https://www.gemerskapoloma.sk/samosprava-1/uznesenia-oz/zamer/>