

15. február 2017

štrnásťe riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

U z n e s e n i e č. 102

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma na roky 2017 – 2025.

U z n e s e n i e č. 103

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome:

s c h v a ľ u j e

a)

podľa § 4 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov zapracovanie všetkých pripomienok zo zisťovacieho konania vo veci strategického dokumentu: *Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma na roky 2017 – 2025*;

b)

zrušenie strategického dokumentu: *Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma na roky 2017 – 2025* v prípade Posudzovania vplyvov na životné prostredie.

U z n e s e n i e č. 104/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

príspevok pre deti s trvalým pobytom v obci Gemerská Poloma na záujmové vzdelávanie v centre voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava vo výške 6,00 EUR (slovom: šesť eur) na 1 mesiac (slovom: jeden mesiac) na 1 dieťa (slovom: jedno).

U z n e s e n i e č. 105/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to

- pozemku parcely registra „C“, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo: 1315/2 o výmere 118 m² zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma;

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, a to:

- parcely registra „C“, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo 1315/2 o výmere 118 m² zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma;

kupujúcemu – [REDAKOVANÉ] Šimšík, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma **do výlučného vlastníctva**.

Celková výmera predávajúcej časti nehnuteľností je 118 m² a predáva sa za kúpnu cenu 3,30 EUR (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1m²).

Prevod sa vykonáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je** právne vysporiadanie pozemkov, scelenia parcely žiadateľa. Predmetný pozemok žiadateľ dlhodobo využíva, stará sa oň a zároveň tvorí prístupovú cestu z miestnej komunikácie k nehnuteľnosti na LV č. 564, ktorým vlastníkom je [REDAKOVANÉ] Šimšík, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom Letná s. č. 571, 049 22 Gemerská Poloma. Obec žiadaný pozemok nevyužíva a je nadbytočný, z tohto dôvodu navrhuje jeho odpredaj žiadateľovi, ktorý oň požiadal.

Náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci [REDAKOVANÉ] Šimšík, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.**

U z n e s e n i e č. 106/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

r u š í

uznesenie č. 23 v časti kúpne zmluvy č. 103/2015 a časť textu obsiahnutého v tabuľkovej časti prílohy č. 17 zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome zo dňa 28. októbra 2015.

KZ-103/2015	Hippová [REDAKOVANÉ]	1311/6	1/1	416,0	832,00
		1311/73	1/1		

U z n e s e n i e č. 107/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odkúpenie pozemkov do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení: Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

Predávajúca [REDAKOVANÉ] Hippová, rodená [REDAKOVANÉ], narodená [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], Reutlingen **je výlučnou vlastníčkou** nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma, obce Gemerská Poloma parciel registra C zapísaných :
na LV číslo 496

- parcelné číslo **1311/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere 319 m²
- parcelné číslo **1311/73** zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m², v podiele 1/1 pod B1.

Kupujúci obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce **kupuje podiel** predávajúcej **do výlučného vlastníctva** parcely registra C:

- parcelné číslo **1311/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere 319 m² - podiel 1/1
- parcelné číslo **1311/73** zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m² - podiel 1/1.

Odkúpenie pozemkov upravuje vzťahy kúpy a predaja pozemkov pod miestnymi komunikáciami za účelom majetkovo právneho vysporiadania. Parcely sú súčasťou Ulice Hlavná v obci Gemerská Poloma.

Prevod sa vykonáva za odplatu.

Kupujúci **obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, 049 22 Gemerská Poloma pozemky kupuje za kúpnu cenu 2,00 EUR (slovom: Dve eurá) za jeden meter štvorcový (1 m²). celková cena **za 416 m² činí 832,00 EUR** (slovom: osemstotridsaťdva EUR).

Túto kúpu pozemkov obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 108/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odkúpenie pozemkov do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení: Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

Predávajúca ■■■■■ **Henriczyová**, rodená ■■■■■, narodená ■■■■■, bytom ■■■■■ ■■■■■, 048 01 Rožňava **je podielovou spoluvlastníčkou** nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných ako parcely registra „E“ v pôvodnom katastrálnom území Malá Poloma:

na **LV číslo 2416**

- parcelné číslo **3022** orná pôda o výmere 65 m² pod B2 v podiele 5/64

na **LV číslo 2417**

- parcelné číslo **3019** orná pôda o výmere 64 m²
- parcelné číslo **3020** orná pôda o výmere 48 m²
- parcelné číslo **3021** orná pôda o výmere 57 m² pod B1 v podiele 4/64.

Kupujúci obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 2011, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce **kupuje podiel** predávajúcej z parcely registra „E“:

- parcelné číslo **3019** orná pôda o výmere 64 m² - podiel 4/64, t. j. spolu 4,0 m²
- parcelné číslo **3020** orná pôda o výmere 48 m² - podiel 4/64, t. j. spolu 3,0 m²
- parcelné číslo **3021** orná pôda o výmere 57 m² - podiel 4/64, t. j. spolu 3,5 m²
- parcelné číslo **3022** orná pôda o výmere 65 m² - podiel 5/64, t. j. spolu 5,0 m²

Odkúpenie pozemkov upravuje vzťahy kúpy a predaja pozemkov za účelom majetkovo právneho usporiadania. Prevod sa vykonáva za odplatu. Kupujúci **obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, 049 22 Gemerská Poloma pozemky kupuje za kúpnu cenu 2,00 EUR (slovom: Dve eurá) za jeden meter štvorcový (1 m²). Celková cena **za 15,5 m² činí 31,00 EUR** (slovom: tridsaťjeden EUR).

Túto kúpu pozemkov obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 109/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odkúpenie pozemkov do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení: Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

P r e d á v a j ú c i

██████ **Olexa**, rodený Olexa, narodený ██████, bytom 049 34 Slavoška ██████
██████ **Rolík**, rodený ██████, narodený ██████, bytom ██████, 044 02
Turňa nad Bodvou

██████ **Gargušová** rodená ██████, narodená ██████, bytom ██████, 049 22
Gemerská Poloma

██████ **Garguš** rodený ██████, narodený ██████, bytom ██████, 049 22
Gemerská Poloma

██████ **Leštach** rodený ██████, narodený ██████, bytom 049 23 ██████

██████ **Špak** rodený ██████, narodený ██████, bytom ██████, 917 02 Trnava
██████ **Gunárová**, rodená ██████, narodená ██████, bytom ██████, 049 22
Gemerská Poloma

sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV 1610 - pôvodné k. ú. Malá Poloma, parcela registra „E“ číslo:

- **435/2** orná pôda o výmere 1064 m²,

██████ **Olexa** pod B5 v podiele 6/24,

na LV 1591 - pôvodné k. ú. Malá Poloma, parcela registra „E“ číslo:

- **422/2** orná pôda o výmere 732 m²,

██████ **Rolík** pod B2 v podiele 1/20,

██████ **Gargušová** pod B17 v podiele 5/672,

██████ **Garguš** pod B20 v podiele 25/3360,

na LV 1573 - pôvodné k. ú. Malá Poloma, parcela registra „E“ číslo:

- **409/1** orná pôda o výmere 6 m²,

- **409/2** orná pôda o výmere 530 m²

██████ **Špak** pod B8 v podiele 1/32,

na LV 1596 - pôvodné k. ú. Malá Poloma, parcely registra „E“ číslo:

- **425/2** orná pôda o výmere 457 m²,

██████ **Leštach** pod B11 v podiele 18/130,

na LV 1534 - pôvodné k. ú. Veľká Poloma, parcely registra „E“ číslo:

- **362** záhrady o výmere 219 m²,

- **363/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 182,

██████ **Gunárová** pod B7 v podiele 1/24,

na LV 2128 – stavba:

- **dom** súpisné číslo 196 na parcele registra „C“ číslo 1116/1,

██████ **Gunárová** pod B3 v podiele 1/12,

K u p u j ú c i

obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce **kupuje podiel** predávajúcich z parciel registra „E“:

- **435/2** orná pôda o výmere 1064 m², podiel 6/24, t. j. 266,00 m²,
- **422/2** orná pôda o výmere 732 m², spolu podiel 218/3360, t. j. spolu 47,50 m²,
- **409/1** orná pôda o výmere 6 m², podiel 1/32, t. j. 0,20 m²
- **409/2** orná pôda o výmere 530 m², podiel 1/32, t. j. 16,50 m²,
- **425/2** orná pôda o výmere 457 m², podiel 18/130, t. j. 63,00 m²,
- **362** záhrady o výmere 219 m², podiel 1/24, t. j. 17,00 m²,
- **363/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 182, podiel 1/24, t. j. 7,50 m²,

a stavby:

- **dom** súpisné číslo 196 na parcele registra „C“ číslo 1116/1 – podiel 1/12.

Odkúpenie pozemkov upravuje vzťahy kúpy a predaja pozemkov za účelom majetkovo právneho usporiadania. Prevod sa vykonáva za odplatu. Kupujúci **obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, 049 22 Gemerská Poloma pozemky kupuje za kúpnu cenu 2,00 EUR (slovom: Dve eurá) za jeden meter štvorcový (1 m²). Celková cena **za 417,70 m² činí 835,40 EUR** (slovom: osemstotridsaťpäť eur a štyridsať centov).

Kúpna cena bude vyplatená nasledovne:

vlastník [redacted] **Olexa** za výmeru 266,00 m² - 532,00 EUR

vlastník [redacted] **Rolík** za výmeru 36,50 m² - 73,00 EUR

vlastníčka [redacted] **Gargušová** za výmeru 5,50 m² - 11,00 EUR

vlastník [redacted] **Garguš** za výmeru 5,50 m² - 11,00 EUR

vlastník [redacted] **Špak** za výmeru 16,70 m² - 33,40 EUR

vlastník [redacted] **Leštach** za výmeru 63,00 m² - 126,00 EUR

vlastníčka [redacted] **Gunárová** za výmeru 24,50 m² - 49,00 EUR

Túto kúpu pozemkov obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 110/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odkúpenie pozemkov do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení: Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

P r e d á v a j ú c i

[redacted] **Antal**, rodený [redacted], narodený [redacted], bytom [redacted], 049 22 Gemerská Poloma

[redacted] **Antal**, rodený [redacted], narodený [redacted], bytom [redacted], 049 22 Gemerská Poloma

[redacted] **Antal**, rodený [redacted], narodený [redacted], bytom [redacted], 049 22 Gemerská Poloma

[redacted] **Antal**, rodený [redacted], narodený [redacted], bytom [redacted], 049 22 Gemerská Poloma

[redacted] **Zatrochová**, rodená [redacted], narodená [redacted], bytom [redacted], 049 22 Gemerská Poloma

██████ **Würschnerová**, rodená ██████, narodená ██████, bytom ██████,
049 22 Gemerská Poloma

sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na **LV číslo 1542**, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, parcely registra „E“ číslo:

- **2972** orná pôda o výmere 832 m²,
- **2973** orná pôda o výmere 764 m²,
- **2974** orná pôda o výmere 823 m²,

██████ **Antal** rodený ██████ pod B1 v podiele 3/8,

██████ **Antal** rodený ██████, narodený ██████, pod B2 v podiele 1/48 a pod B9 v podiele 1/24, spolu -1/16,

██████ **Antal** rodený ██████ pod B4 v podiele 1/8,

██████ **Antal** rodený ██████, narodený ██████, pod B5 v podiele 2/16,

██████ **Zatrochová** rodená ██████ pod B6 v podiele 2/24 a pod B11 v podiele 1/24, spolu podiel 1/8,

██████ **Würschnerová** rodená ██████ pod B8 v podiele 1/24 a pod B10 v podiele 1/48, spolu podiel 1/16.

K u p u j ú c i

obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 2011, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce a v súlade s geometrickým plánom číslo 10/2017, vyhotoveným firmou GEOTOP Košice s. r. o., Južná trieda č. 82, 040 17 Košice **kupuje podiel** predávajúcich z parciel registra „C“ číslo:

- **709/4** zastavané plochy a nádvorie o výmere 106 m², vytvorenú z parciel registra „E“ číslo 2974 - diel 1 o výmere 27 m², č. 2973 – diel 3 o výmere 44 m², č. 2972 – diel 5 o výmere 35 m²
- **709/5** zastavané plochy a nádvorie o výmere 12 m², vytvorenú z parciel registra „E“ číslo 2974 - diel 2 o výmere 4 m², č. 2973 – diel 4 o výmere 7 m², č. 2972 – diel 6 o výmere 1 m²,
- **709/6** zastavané plochy a nádvorie o výmere 6 m², vytvorenú z parcely registra „E“ číslo 2972 – diel 7 o výmere 6 m² - **spolu podiel 7/8**, t. j. 109 m².

Odkúpenie pozemkov upravuje vzťahy kúpy a predaja pozemkov pod miestnymi komunikáciami za účelom majetkovo právneho vysporiadania. Parcely sú súčasťou Ulice Jarková. Prevod sa vykonáva za odplatu. Kupujúci **obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, 049 22 Gemerská Poloma pozemky kupuje za kúpnu cenu 2,00 EUR (slovom: Dve eurá) za jeden meter štvorcový (1 m²). Celková cena **za 109 m² činí 218,00 EUR** (slovom: dvestoosemnásť EUR).

Kúpna cena bude vyplatená nasledovne:

vlastník ██████ **Antal** za podiel 3/8 a výmeru 46,50 m² - 93,00 EUR

vlastník ██████ **Antal, narodený** ██████ za podiel 1/16 a výmeru 8,0 m² - 16,00 EUR

vlastník ██████ **Antal** za podiel 1/8 a výmeru 15,50 m² - 31,00 EUR

vlastník ██████ **Antal, narodený** ██████ za podiel 1/8 a výmeru 15,50 m² - 31,00 EUR

vlastníčka ██████ **Zatrochová** za podiel 1/8 a výmeru 15,50 m² - 31,00 EUR

vlastníčka ██████ **Würschnerová** za podiel 1/16 a výmeru 8,0 m² - 16,00 EUR

Túto kúpu pozemkov obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 111/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámenu nehnuteľností medzi:

zamieňajúci

- **v prvom rade obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. 2553 ako parcela registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma číslo:

- **632** trvalé trávne porasty o výmere 125 m² v podiele 1/12 pod B6,

na LV č. **2547** ako parcela registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma číslo:

- **630** trvalé trávne porasty o výmere 364 m² v podiele 9/12 pod B5,

zamieňajúci

- **v druhom rade** ■■■ **Cirbus**, rodený ■■■, narodený ■■■, trvale bytom ■■■, 049 22 Gemerská Poloma je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. 2580 ako parcely registra „C“ č.:

- **630/70** záhrady o výmere 8 m²,

- **1311/99** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², ako parcely registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma č.:

- **557** trvalé trávne porasty o výmere 4 m²,

- **2942/1** orná pôda o výmere 17 m² v podiele 2/8 pod B1,

na LV č. **1579** ako parcely registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma č.:

- **413/1** orná pôda o výmere 4 m²,

- **413/2** orná pôda o výmere 1083 m²,

- **638** trvalé trávne porasty o výmere 262 m² v podiele 18/144 pod B3,

Zamieňajúci v prvom rade obec Gemerská Poloma sa stane podielovým spoluvlastníkom parciel registra „C“ č.:

- **630/70** záhrady o výmere 8 m² v podiele 2/8 - t. j. 2,0 m²,

- **1311/99** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m² v podiele 2/8 - t. j. 0,75 m², a parciel registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma č.:

- **557** trvalé trávne porasty o výmere 4 m² v podiele 2/8 - t. j. 1,0 m²,

- **2942/1** orná pôda o výmere 17 m² v podiele 2/8 - t. j. 4,0 m²,

- **413/1** orná pôda o výmere 4 m² v podiele 18/144 - t. j. 0,5 m²,

- **413/2** orná pôda o výmere 1083 m² v podiele 18/144 - t. j. 135,0 m²,

- **638** trvalé trávne porasty o výmere 262 m² v podiele 18/144 - t. j. 32,75 m².

Zamieňajúci v druhom rade sa stane výlučným vlastníkom parcely registra „E“ číslo:

- **630** trvalé trávne porasty o výmere 364 m² v podiele 1/1.

a podielovým spoluvlastníkom parcely registra „E“ číslo:

- **632** trvalé trávne porasty o výmere 125 m² v podiele 1/12 – t. j. 10 m².

Zamieňajúce strany sa dohodli na zámene nehnuteľností rovnakej hodnoty. Obec Gemerská Poloma zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom – starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma **zamieňa pozemky o výmere 273 m².** ■■■ **Cirbus**, rodený ■■■, trvale bytom ■■■, 049 22 Gemerská Poloma **zamieňa pozemky spolu o výmere 176 m².**

Prevod sa vykonáva bez odplaty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky, vo vlastníctve ■■■ Cirbusa, trvale bytom Lipová č. 530, 049 22 Gemerská Poloma **sa nachádzajú pod miestnymi**

komunikáciami na Ulici Betliarská a Letná v Gemerskej Polome a je vo verejnom záujme, aby tieto pozemky boli vo vlastníctve správcu miestnych komunikácií, ktorým je obec Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome tento prevod schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 112/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámenu nehnuteľností medzi:

zamieňajúci

- v prvom rade obec **Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. **1671** ako parcela registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma číslo:

- **487** orná pôda o výmere 89 m² v podiele 24/36 pod B11,

zamieňajúci

- v druhom rade **██████████ Cirbusová**, rodená **██████████**, narodená **██████████**, trvale bytom **██████████**, 049 22 Gemerská Poloma je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. **1579** ako parcely registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma č.:

- **566** orná pôda o výmere 157 m² v podiele 1/10 pod B1.

Zamieňajúci v prvom rade obec Gemerská Poloma sa stane podielovým spoluvlastníkom

parcely registra „E“ v pôvodnom k. ú. Malá Poloma č.:

- **566** orná pôda o výmere 157 m² v podiele 1/10 - t. j. 16,0 m².

Zamieňajúci v druhom rade sa stane podielovým spoluvlastníkom parcely registra „E“ číslo:

- **487** orná pôda o výmere 89 m² spolu v podiele 33/36.

Zamieňajúce strany sa dohodli na zámene nehnuteľností rovnakej hodnoty. Obec Gemerská Poloma zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom – starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma **zamieňa pozemky o výmere 60 m². ██████████ Cirbusová**, rodená **██████████**, trvale bytom Sládkovičová 495, 049 22 Gemerská Poloma **zamieňa pozemky spolu o výmere 16 m².**

Prevod sa vykonáva bez odplaty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky, vo vlastníctve **██████████ Cirbusovej**, trvale bytom **██████████**, 049 22 Gemerská Poloma, **sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami na Ulici 9. mája a Letná v Gemerskej Polome** a je vo verejnom záujme, aby tieto pozemky boli vo vlastníctve správcu miestnych komunikácií, ktorým je obec Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome tento prevod schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 113/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámenu nehnuteľností medzi:

zamieňajúci

- **v prvom rade obec Gemerská Poloma**, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. **1348** parciel registra C číslo:

- **1089/3** ostatné plochy o výmere 114 m²,
- **1089/11** zastavené plochy a nádvoria o výmere 1097 m² pod B1 v podiele 1/1, a podielovým spoluvlastníkom na LV č. **1478** parciel registra C číslo:
- **1324/3** vodné plochy o výmere 10 m²,
- **1089/22** ostatné plochy o výmere 75 m²,
- **1324/1** vodné plochy o výmere 102 m² pod B1 v podiele 1/2,

na LV č. **324** parcely registra C číslo:

- **1090** vodné plochy o výmere 153 m² pod B4 v podiele 2/4,

zamieňajúci

- **v druhom rade** [redacted] **Zatroch**, rodený [redacted], narodený [redacted], trvale bytom [redacted], 058 01 Poprad je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísaných:

na LV č. **1478** parciel registra C číslo:

- **1324/3** vodné plochy o výmere 10 m²,
- **1089/22** ostatné plochy o výmere 75 m²,
- **1324/1** vodné plochy o výmere 102 m² pod B2 v podiele 1/2,

na LV č. **324** parcely registra C číslo:

- **1090** vodné plochy o výmere 153 m² pod B1 v podiele 2/4.

Zamieňajúci v prvom rade obec Gemerská Poloma, v súlade s geometrickým plánom číslo 021/2017 vyhotoviteľa spoločnosti GEOTOP Košice s. r. o., Južná trieda č. 82, 040 17 Košice, **sa stane výlučným vlastníkom** podielu zamieňajúceho z parcely registra E číslo:

- **1089/3** zastavané plochy a nádvoria o novej výmere 333 m² vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 1089/3 a dielov č. 1 o výmere 143 m² - parcela registra „C“ č. 1088, č. 2 o výmere 75 m² - parcela registra „C“ č. 1089/22, č. 3 o výmere 10 m² - parcela registra „C“ č. 1089/23 a č. 4 o výmere 29 m² - parcela registra „C“ č. 1089/24 v podiele **1/1**,
- **1324/1** vodné plochy o novej výmere 191 m² vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 1324/1 a dielov č. 10 o výmere 77 m² - parcela registra „C“ č. 1324/2, č. 11 o výmere 10 m² - parcela registra „C“ č. 1324/3 a č. 12 o výmere 2 m² - parcela registra „C“ č. 1324/3 v podiele **1/1**.

Zamieňajúci v druhom rade [redacted] **Zatroch**, v súlade s geometrickým plánom číslo 021/2017 vyhotoviteľa spoločnosti GEOTOP Košice s. r. o., Južná trieda č. 82, 040 17 Košice, **sa stane vlastníkom** parcely registra C číslo:

- **1090** zastavané plochy a nádvoria o novej výmere 198 m² vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ č. 1090 a dielov č. 5 o výmere 38 m² oddeleného z parcely registra „C“ č. 1089/3 a č. 6 o výmere 7 m² oddeleného z parcely registra „C“ č. 1089/11 v podiele 1/1 **a výlučným vlastníkom** parcely registra „C“ č. 1090 - nakoľko už vlastní podiel 1/2.

Zamieňajúce strany sa dohodli na zámene nehnuteľností rovnakej hodnoty. Obec Gemerská Poloma zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom – starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma **zamieňa časti pozemkov o výmere 121,5 m².** [redacted]

[redacted] **Zatroch**, trvale bytom [redacted], 058 01 Poprad **zamieňa podiely pozemkov o výmere 94 m².**

Prevod sa vykonáva bez odplaty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky vo vlastníctve [REDAKOVANÉ] **Zatrocha**, trvale bytom [REDAKOVANÉ], 058 01 Poprad sa **nachádzajú pod miestnymi komunikáciami na Ulici Sládkovičová a Fraňa Kráľa v Gemerskej Polome** a je vo verejnom záujme, aby tieto pozemky boli vo vlastníctve správcu miestnych komunikácií, ktorým je obec Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome tento prevod schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

U z n e s e n i e č. 114/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

schvaľuje

zámer odkúpenia pozemku do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce od *predávajúceho*: VÚB Leasing, a. s., Mlynské nivy 1 Bratislava, 820 05 SR, IČO 31318045; spoločnosť je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Gemerská Poloma zapísanej na LV číslo 34 parcely registra „C“ číslo 1167/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², spoluvlastnícky podiel 1/1 za maximálnu cenu 5,00 EUR/1 m²;

II.

žiada starostu obce zmluvne dojednať zámer odkúpenia pozemku do majetku obce s vlastníkom pozemku.

Zámer odkúpenia pozemku obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 115/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ž i a d a

stavebnú komisiu o kontrolnú činnosť

U z n e s e n i e č. 116/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I.

schvaľuje

zámer vytvorenia nového ihriska v časti parcely registra C-KN, parcelné číslo 280/1, trvalé trávne porasty, katastrálne územie Gemerská Poloma, nachádzajúcej sa na pozemku parcely registra E-KN, pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísanej na LV č. 1348, parcelné číslo 3395/5 – trvalé trávne porasty o výmere 18124 m² vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma

II.

žiada starostu obce zmluvne dojednať schválený zámer vytvoriť nové ihrisko.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje zámer 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 117/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z trinásteho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, ktoré sa konalo dňa 12. 12. 2016.

U z n e s e n i e č. 118/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

sťažnosť [REDAKOVANÉ] Olexovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma vo veci opakovaného znečisťovania miestnej komunikácie - Ulica Partizánska - komunálnym odpadom rodinou [REDAKOVANÉ] Kučeráka, trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 119/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce vo veci stavebného dozoru Ing. Štefanom Paračkom.

U z n e s e n i e č. 120/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

mandátnu zmluvu na zabezpečenie výkonu technického dozoru investora – mandanta (stavebný dozor) a inžinierskej činnosti.

U z n e s e n i e č. 121/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

mandátnu zmluvu na zabezpečenie odbornej pomoci – stavebný dohľad investora – mandanta a inžinierskej činnosti.

U z n e s e n i e č. 122/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to

- pozemku parcely registra „C“, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo: 1017/2 o výmere 29 m² záhrada, v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma;

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce v k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, a to:

parcely registra „C“, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo 1017/2 o výmere 29 m² záhrada, v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma;

kupujúcemu – [REDAKOVANÉ] Chochol, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma **do výlučného vlastníctva**.

Celková výmera predávajúcej časti nehnuteľností je 29 m² a predáva sa za kúpnu cenu 3,30 EUR (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1m²).

Zámer prevodu sa vykonáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa** je právne vysporiadanie pozemkov, scelenie parcely žiadateľa. Predmetný pozemok žiadateľ dlhodobo využíva, stará sa oň, je súčasťou dvora a susednou parcelou nehnuteľnosti: parcela registra „C“ zapísanej na liste vlastníctva 1499 parcelné číslo 1016/2 o výmere 539 m² zastavanej plochy a nádvorcia, ktorým je vlastníkom [REDAKOVANÉ] Chochol, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma. Obec žiadaný pozemok nevyužíva a je nadbytočný preto navrhuje jeho odpredaj žiadateľovi, ktorý oň požiadal.

Náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci [REDAKOVANÉ] Chochol, narodený [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 123/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to

- **novovytvoreného pozemku** parcely registra „C“, parcela číslo 456/7 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 m², katastrálne územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, **oddeleného** geometrickým plánom č. 367/2016 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o. zo dňa: 07. 12. 2016, úradne overeným pod č. 403/2016 **od pozemku** parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo 341 záhrady o výmere 3360 m² v podiele 1/1;

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľností** vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

- **novovytvoreného pozemku** parcely registra „C“, parcela číslo 456/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², katastrálne územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, **oddeleného** geometrickým plánom č. 367/2016 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o. zo dňa: 07. 12. 2016, úradne overeným pod č. 403/2016 **od pozemku** parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo 341 záhrady o výmere 3360 m² v podiele 1/1;

do výlučného vlastníctva: kupujúcemu - [REDAKOVANÉ] Valkovi, rodenému [REDAKOVANÉ], narodenému [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma za kúpnu cenu 3,30 EUR (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1m²). Pozemok tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, žiadateľom je dlhodobo užívaný a oplotený, pre obec nevyužiteľný a nadbytočný s nízkou výmerou.

Náklady spojené s prevodom majetku znáša obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.**

U z n e s e n i e č. 124/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to

- parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo 341 záhrady o výmere 3360 m² v podiele 1/1

- v súlade s geometrickým plánom č. 367/2016 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o. zo dňa: 07. 12. 2016, úradne overeným pod č. 403/2016 obec predáva nehnuteľnosť takto:

- diel 5 o výmere 52 m² a pričlenený k parcele registra „C“ parcelné číslo 456/1

- diel 6 o výmere 10 m² a pričlenený k parcele registra „C“ parcelné číslo 456/6

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľností** predávajúceho - obce Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce; v k.

ú. Gemerská Poloma, obce Gemerská Poloma, ktorá je výlučným vlastníkom **parcely registra „E“ pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348**

parcelné číslo 341 záhrady o výmere 3360 m² v podiele 1/1

- v súlade s geometrickým plánom č. 367/2016 vyhotoveným firmou GEOTOP Košice, s. r. o. zo dňa: 07. 12. 2016, úradne overeným pod č. 403/2016 predávajúci predáva nehnuteľnosť

k u p u j ú c i m:

[REDAKOVANÉ] **Krajcovi**, rodenému [REDAKOVANÉ], narodenému [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma a [REDAKOVANÉ] **Jasenkovej**, rodenej [REDAKOVANÉ], narodenej [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 049 22 Gemerská Poloma takto:

- diel 5 o výmere 52 m² a pričlenený k parcele registra „C“ parcelné číslo 456/1

- diel 6 o výmere 10 m² a pričlenený k parcele registra „C“ parcelné číslo 456/6

• **v rovnakom podiele 1/2 do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu 3,30 EUR** (slovom: Tri eurá tridsať centov) za jeden meter štvorcový (1m²)

- predmetný pozemok tvorí neoddeliteľný celok so stavbou žiadateľa, ako dvor k rodinnému domu, je žiadateľmi dlhodobo užívaný a oplotený; pre obe je využitý a nachádza sa pri nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Náklady spojené s prevodom majetku znáša obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome **schvaľuje zámer prevodu 3/5 väčšinou všetkých poslancov a ukladá starostovi obce** zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.

U z n e s e n i e č. 125/2017

zo štrnásteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, konaného dňa 15. 02. 2017.

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. A bod 1 b)

I.

schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností do majetku obce Gemerská Poloma so sídlom: Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce od:

predávajúceho:

██████████ **Hruboša**, rodeného ██████████, narodeného ██████████, trvale bytom 049 24 Gočovo ██████████, ktorý je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, KN-C na liste vlastníctva č. 22
- parcelné číslo 148/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m²,
- parcelné číslo 148/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² pod B1 v podiele 1/1

kupujúci:

obec Gemerská Poloma, Námestie SNP s. č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, v zastúpení Ing. Miroslavom Michalkom, starostom obce **kupuje nehnuteľností a stane sa výlučným vlastníkom:**

- k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, KN-C na liste vlastníctva č. 22
- parcelné číslo 148/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m²,
- parcelné číslo 148/24 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² pod B1 v podiele 1/1

Odkúpenie nehnuteľností upravuje vzťahy kúpy a predaja za účelom majetkovo právneho usporiadania. Prevod sa vykonáva **za odplatu**. Kupujúci obec Gemerská Poloma, zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom - starostom obce, Námestie SNP číslo 211, 049 22 Gemerská Poloma, 049 22 Gemerská Poloma pozemky kupuje za kúpnu cenu 3,30 EUR za 1 m štvorcový (m²). Celková cena za 33 m² činí 109,00 EUR (slovom: stodeväť EUR).

Túto kúpu obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

II.

žiada starostu obce zmluvne dojednať odkúpenie pozemku a stavby do majetku obce s vlastníkom nehnuteľností. Odkúpenie pozemku a stavby obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov a žiada starostu obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma.