

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a) ods. ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e), pozemok vo vlastníctve obce Gemerská Poloma

- novovytvorený pozemok parcela registra C-KN parcelné číslo 1203/1 ostatná plocha diel číslo 18 o výmere 52 m² a diel č. 20 o výmere 14 m² spolu o výmere 66 m² oddeleného geometrickým plánom číslo 353/2016 vyhotoviteľa GEOTOP Košice, s. r. o. Južná trieda 82, 040 17 Košice od pozemku parcela reg. E-KN parcelné číslo 1-475 ostatná plocha o výmere 79 m² a parcelné číslo 1-1500 ostatná plocha o výmere 72 pôvodné katastrálne územie Malá Poloma, zapísaného na LV č. 1348 do výlučného vlastníctva Jána, trvale bytom Gemerská Poloma za kúpnu cenu 3,30 EUR za 1m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, scelenie parcely žiadateľa. Predmetný pozemok žiadateľ dlhodobo využíva, stará sa oň, je súčasťou dvora, zastavaný garážou a susednou parcelou nehnuteľnosti: parcela registra „C“ zapísaná na liste vlastníctva 653 parcelné číslo 1164 o výmere 496 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorým je vlastníkom Ján, Obec žiadaný pozemok nevyužíva a je nadbytočný, preto navrhuje jeho odpredaj žiadateľovi, ktorý oň požiadal.

Zverejnené: 19. 04. 2017

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a) ods. ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e), pozemok vo vlastníctve obce Gemerská Poloma

- pozemok parcely registra „C“, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1348, parcelné číslo: 1016/3 o výmere 180 m² zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma do výlučného vlastníctva Vladimíra trvale bytom Gemerská Poloma.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, kde žiadateľ predložil listinu - kúpnu zmluvu zo dňa 14. júna 1992, overenú dňa 24. júna 1992 pred Obvodným úradom Rožňava a matrikou v Gemerskej Polome, ktorá dokladuje, že predmetná parcela bola riadne zmluvnými stranami kúpená a vyplatená a bude využívaná ako dvor.

Zverejnené: 19. 04. 2017

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a) ods. ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 10 e), pozemky vo vlastníctve obce Gemerská Poloma registra „C“ zapísané na liste vlastníctva číslo 1348

- parcelné číslo: 630/37 o výmere 36 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/45 o výmere 54 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/52 o výmere 93 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/56 o výmere 131 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/61 o výmere 152 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/66 o výmere 197 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/25 o výmere 184 m² zastavané plochy a nádvoria

- parcelné číslo: 630/33 o výmere 14 m² zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo: 630/47 o výmere 73 m² zastavané plochy a nádvoria

- do bezpodielového spoluvlastníctva Ondrejatrvale bytom Gemerská Poloma a Beaty, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m² – podiel BSM 1/1
- do výlučného vlastníctva Jany trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/61 zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m² – podiel 1/1
- do podielového vlastníctva Alici, trvale bytom Gemerská Poloma, Martine, trvale bytom Gemerská Poloma a Milošovi, trvale bytom Sedliská
 - parcelu registra „C“ číslo 630/56 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² v podiele: Alica - podiel 1/2, Martina podiel - 1/4, Miloš podiel - 1/4
- do výlučného vlastníctva Jánovi trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 184 m² – podiel 1/1
- do bezpodielového spoluvlastníctva Ľubomíra, trvale bytom Gemerská Poloma a Evy, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² - podiel BSM 1/1
- do bezpodielového spoluvlastníctva Mariána trvale bytom Gemerská Poloma a Gabriely, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/45 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² - podiel BSM 1/1
- do bezpodielového spoluvlastníctva Mariana, trvale bytom Gemerská Poloma a Viery, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m² - podiel BSM 1/1
- do bezpodielového spoluvlastníctva Jaroslava, trvale bytom Gemerská Poloma a Heleny, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/52 zastavané plochy a nádvoria o výmere 93 m² - podiel BSM 1/1
- do bezpodielového spoluvlastníctva Jaroslava trvale bytom Gemerská Poloma a Anny, trvale bytom Gemerská Poloma
 - parcelu registra „C“ číslo 630/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m² - podiel BSM 1/1 za kúpnu cenu 3,30 EUR za 1m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, kde žiadané pozemky sú bezprostredne príahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktoré dlhodobo užívajú, nachádzajú sa v oplotení s rodinnými domami a sú takto v súčasnosti užívané, tvoria ucelený a jednotný celok a nie sú pre obec použiteľné.
Zverejnené: 19. 04. 2017

- **Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer zámeny pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 4 písm. B bod 3),
- zámenu pozemkov katastrálne územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma vo vlastníctve obec Gemerská Poloma, a to: na LV 1348 parcela registra „C“ parcelné číslo 650/55 zastavené plochy a nádvoria o výmere 113 m² pod B1 v podiele 1/1 za časť pozemku katastrálne

územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2299 parcela registra „C“ číslo 147/3 trvalé trávne porasty o výmere 175 m² pod B7 v podiele 5/32 - Augusta, trvale bytom Gemerská Poloma, ktorý je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti

- za katastrálne územie Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2299 parcela registra „C“ číslo 147/3 trvalé trávne porasty o výmere 175 m² pod B7 v podiele 5/32 - Augusta, ktorý je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti.

Zamieňajúci: Agust a Júlia, trvale bytom Gemerská Poloma sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi parcely registra „C“ číslo 650/55 zastavené plochy a nádvoria o výmere 113 m² v podiele 1/1.

- obec Gemerská Poloma sa stane vlastníkom podielu zamieňajúceho z parcely registra „C“ číslo 147/3 trvalé trávne porasty o výmere 175 m² v podiele 5/32 a výlučným vlastníkom parcely registra „C“ číslo 147/3, nakoľko už vlastní podiel 27/32

- obec Gemerská Poloma zamieňa pozemok o výmere 113 m², August zamieňa podiely z pozemku o výmere 28 m². August a Júlia zaplatia obci Gemerská Poloma za rozdiel vo výmere, t. j. 85 m² finančný náklad vo výške 280,00 EUR (slovom: dvestoosemdesiat EUR) – 1m² za 3,30 EUR.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Ulici Dobšinská a je vo verejnom záujme, aby tieto pozemky boli vo vlastníctve správcu miestnych komunikácií, ktorým je obec Gemerská Poloma.

Zverejnené: 19. 04. 2017

•

Obec Gemerská Poloma zverejňuje zámer prenajať nebytový priestor z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma čl. 5 ods. 6 písm. c)

- nebytového priestoru – jeho časť, nebytový priestor pozostávajúci z dvoch miestností – vstupná chodba a čakáreň do detskej ambulancie o výmere podlahovej plochy 15,63 m² nachádzajúceho sa v budove bývalého zdravotného strediska súpisné číslo 461 postavenej na pozemku registra KN-C parcelné číslo 1099 na Ulici Hlavná v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma, zapísanej na LV č. 1348

s u b j e k t u:

obchodné meno: Pozemkové spoločenstvo Gemerská Poloma

miesto podnikania: 9. mája 660, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 31 947 077

v zastúpení: Ondrej Očkaik, predseda a Juraj Sáreník, podpredseda

za účelom: prevádzkovania kancelárie

na dobu určitú: 3 roky odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy

za nájomné: 20,00 EUR za 1 mesiac

s podmienkou: úhrady dodávky služieb spojených s nájmom

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je poskytnúť nebytový priestor o malej výmere pre kancelárske účely spoločenstvu. Priestory sú dlhodobo nevyužívané a o tieto spoločenstvo prejavilo záujem, v objekte sú ďalšie voľné priestory.

Nájom uvedených priestorov bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu obce Gemerská Poloma na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Zverejnené: 19. 04. 2017