

Z á p i s n i c a

napísaná z osemnásteho **riadneho** zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome,
zo dňa **10. apríla 2025** so začiatkom o 16 (h) 30 (min)
v zasadačke obecného úradu v Gemerskej Polome (Námestie SNP, 211/8).

Prítomní: Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce
Poslanci: PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová,
Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková,
Radoslav Švec, Ondrej Tompoš
Nepřítomný: Jozef Chochol
Ďalší prítomní: Dana Červenáková, zapisovateľka
....., zamestnanec obecného úradu
....., ekonóm obce
Verejnost’: prítomná

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce po privítaní prítomným oznamuje, že obecné zastupiteľstvo je zvolané v zmysle § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení. Konštatuje, že zasadnutie bolo zvolané v zákone stanovenej lehote a poslanci boli na toto zasadnutie včas pozvaní formou pozvánok. V zmysle § 12 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na webovom sídle obce a informačnej tabuli obce.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce **vedie** osemnásť (18.) riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a **vyhlasuje rokovanie za otvorené**.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce **konštatuje, že** počet prítomných poslancov je 8 (osem) z celkového počtu 9 (deväť) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, obecné zastupiteľstvo je **uznášania schopné**.

K bodu 1. Schválenie zverejneného programu 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce oboznamuje prítomných so zverejneným programom zasadnutia.

Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie požiadaviek občanov
4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve
6. Schválenie čerpania rezervného fondu – brána a oplatenie cintorína, autobusové zastávky, striešky a nájazdová plošina do sály na obecnom úrade
7. Schválenie späťvzatia výpovede zo Zmluvy o zriadení Spoločného školského úradu so

- sídlom v Dobšinej
8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
 9. Rôzne
 10. Interpelácie poslancov
 11. Návrh na uznesenie
 12. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 1. Schválenie zverejneného programu 18. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

Uznesenie č. 320/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

K bodu Schválenie zverejneného programu 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

zverejnený program 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	8
-------------------	------------	----------

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti:	0
---------------	----------

zdržal/a/i sa hlasovania:	0
----------------------------------	----------

nehlasoval/a/i:	0
------------------------	----------

neprítomný/á/í pri hlasovaní:	1
--------------------------------------	----------

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že zverejnený program 18. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome je schválený.

Návrhy poslancov:

- na zmeny, doplnenia schváleného zverejneného programu rokovania 18. zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome – **bez.**

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

K bodu Schválenie členov návrhovej komisie

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce navrhuje do návrhovej komisie, ktorá spracuje návrh uznesení:

Návrhová komisia: Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Ondrej Tompoš.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 2. Schválenie členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 321/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice

K bodu Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

schvaľuje

členov návrhovej komisie 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome.

Hlasovanie	za:	8
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/í pri hlasovaní:	1

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – určuje:

Zapisovateľ'ka: Dana Červenáková

Overovatelia zápisnice: Marek Chochol, PhDr. Ivana Antalová.

K bodu 3. Prerokovanie požiadaviek občanov, písomne podaná: bez.

K bodu Prerokovanie požiadaviek občanov, ústne podaná: bez.

K bodu 4. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 18. RIADNEHO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME, dňa 10. apríla 2025, k bodu rokovania č. 4 Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Názov materiálu: Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Príloha iná: tabuľka č.1 Stručný prehľad uznesení

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 4. Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 322/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 4. Správa o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

berie na vedomie

správu o plnení uznesení zo 17. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome konaného dňa 27.2. 2025, uznesení v sledovaní, nesplnených a nezrealizovaných uznesení.

Hlasovanie	za:	8
	PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberaiová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,	
	proti:	0
	zdržal/a/i sa hlasovania:	0
	nehlasoval/a/i:	0
	neprítomný/á/í pri hlasovaní:	1

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

4

K bodu 5 . Správa o činnosti komisií pri obecnom zastupiteľstve

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce vyzýva predsedov jednotlivých komisií, aby podali správu o tom koľkokrát od posledného obecného zastupiteľstva mali zasadnutie komisie za jednotlivé komisie zvlášť.

Predsedovia jednotlivých komisií informujú:

- **komisia finančná/PhDr. Ivana Antalová** – nezasadala,
- **komisia kultúry, vzdelávania a športu/Ľubica Šmelková** – nezasadala, len zorganizovala akciu Burza kníh,
- **komisia sociálna, bytová/Janka Ciberaiová** - raz zasadala,
- **komisia stavebná a životného prostredia/Ondrej Tompoš** – nezasadala,
- **komisia žiadostí a sťažností/Marek Chochol** - nebola,
- **komisia podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n. p./Marek Chochol** - nebola.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Návrh na uznesenie: bez.

K bodu 6. Schválenie čerpania rezervného fondu – brána a oplotenie cintorína, autobusové zastávky, striešky a nájazdová plošina do sály na obecnom úrade

Prílohu zápisnice tvorí materiál: MATERIÁL NA ROKOVANIE 18. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V GEMERSKEJ POLOME DŇA 10. apríla 2025

Názov materiálu: Návrh na použitie rezervného fondu

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu k návrhu na použitie rezervného fondu

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pri tomto bode bol tiež zaslaný materiál, k tomuto nejaké otázky, nech sa páči?

Lubica Šmelková, poslankyňa – ja by som sa chcela opýtať, ak môžem, že oprava strechy domu smútku, tam je vyčíslená na nejakých tisíc (1 000) a predpokladaných bolo päť (5), to sme sa akože zmestili do tej sumy a je to sanované v poriadku?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, tak.

Lubica Šmelková, poslankyňa – v poriadku.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – teraz, by sme sa zamerali na bránu, vchod a areál – ten vstupný areál pri Veľkopolomskom cintoríne.

Ondrej Tompoš, poslanec - budú sa vyrábať nové brány, alebo budeme kupovať brány, alebo aký systém – si nevieme poradiť sami? Ako – vyrobiť bránu?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – vedeli by sme si možno aj sami poradiť. Zisťujeme možnosti, aj na bazáriku sme pozerali, aj oslovujeme firmy v rámci okresu s cenovými ponukami, aby to už vyzeralo, aby to bolo pekné a dúfam, že na viac rokov, na stálo. Nechceme tam urobiť len nejakú dočasnú variantu, takže máme pozisťované, už aj poposielané návrhy. Prelistovali sme internet, takže sú viaceré možnosti....

Ondrej Tompoš, poslanec – budeš nás informovať?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – pravdaže. Chceme jednoznačne železnú bránu pekne vyzerajúcu, aby bola aj funkčná, aj estetická.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ste sa tiež dopytovali?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – zatiaľ nie, neviem, či by vedel dať faktúru.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – spýtam sa ho.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – určite, ja pošlem rozmery a keď pošle ponuku, lebo máme narozmerované to. Zatiaľ, čo sme oslovili, mysleli sme si, že cez školu pôjdeme, bývalé banícke učilište, lebo oni nám väčšinou pomáhajú, ale tam tiež by to nešlo – to padlo a pritom by to bolo dobré. Britakov je dosť drahý, ale tiež majú krásne veci, tam to sa dá vyberať – to si tiež vieme predstaviť, ale tam - všetko je o cene.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – zato sa opýtam, má cenovo dostupné.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – môžeme, keď niečo také vymyslíme, že keď to bude aj tak dobre, aj tak – dobre. Rozmery pošlem, naňho mám e-mail a prípadne už vieme aj nejakú predstavu, že ako by to vyzeralo, takže ja mu to poposielam a uvidíme.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – správna pripomienka. Dobré, asi tak, by sme to tam chceli týmto spôsobom trochu skrásliť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 6. Schválenie čerpania rezervného fondu – brána a oplotenie cintorína, autobusové zastávky, striešky a nájazdová plošina do sály na obecnom úrade podľa predloženého návrhu na uznesenie.

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 6. Schválenie čerpania rezervného fondu – brána a oplotenie cintorína, autobusové zastávky, striešky a nájazdová plošina do sály na obecnom úrade

v súlade:

- s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schval'uje

zmenu účelu použitia prostriedkov rezervného fondu obce Gemerská Poloma v sume 4 038,81 EUR určené na odstránenie havarijného stavu strechy budovy Domu smútku Gemerská Poloma schválené uznesením č. 234/2024 zo dňa 27.6.2024: na odstránenie havarijného stavu oplotení a úpravu areálu Domu smútku Gemerská Poloma.

Hlasovanie za: 8
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol,
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0

zdržal/a/i sa hlasovania: 0

nehlasoval/a/i: 0

neprítomný/á/í pri hlasovaní: 1

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 7. Schválenie späťvzatia výpovede zo Zmluvy o zriadení Spoločného školského úradu so sídlom v Dobšinej

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 10.04.2025 k bodu rokovania č. 7

Názov materiálu: Schválenie späťvzatia výpovede zo Zmluvy o zriadení Spoločného školského úradu so sídlom v Dobšinej

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, zmluvu o zriadení Spoločného školského úradu

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – 27. marca sa u nás, v našej obci konal Mikroregión, kde sme zasadli obce z tadeto z dobšinského mikroregiónu, ktorí sme súčasťou aj školského úradu. S novým pánom primátorom sme prejednali doterajší stav, kde každoročne každá obec, ktorá bola súčasťou školského úradu doplácala na chod tohto školského úradu, pričom sme tam mali argumenty, že tie financie, ktoré sú určené na tento školský úrad a ktoré prepláca štát úplne by stačili na tento chod. Pán primátor, po niekoľkých razoch prepočítali vyúčtovanie, ktoré oni nám každoročne odovzdávajú a s tým prísľubom, že už v budúcnosti prakticky všetky náklady, ktoré budú súvisieť s činnosťou Spoločného školského úradu Dobšiná, budú v plnej miere hradené len z príspevkov štátu, tým pádom žiadna z týchto obcí, ktorí sme boli súčasťou, aj sme – nielen dobšinská dolina, do školského úradu patrí aj Kováčová, Slavošovce, Markuška, Ochtná a iné obce, nielen naša dolina, tak do zajtrajšieho dňa sa majú vyjadriť aj ostatné obce, či budú súčasťou dobšinského spoločného úradu aj naďalej, alebo z neho vystúpia. My sme z neho vystúpili, minulého roku skrz toho, že sme plánovali zriadiť okrem stavebného úradu aj školský úrad. Ale keďže o to viac-menej nebol záujem, sme ho ani nezriadili. Mali sme možnosť buď vrátiť sa späť do Dobšinej, lebo polročná výpovedná lehota je do konca júna, alebo budeme patriť priamo pod Regionálny úrad školskej správy Košice, kde oni nás budú riadiť zdarma – no zdarma - tým, že nebudeme musieť im platiť ako sme aj chceli dosiahnuť toto, žeby Dobšinej neplatila žiadna obce, čo sa nám aj podarilo teraz aj dosiahnuť. Tým pádom sme prejednali túto možnosť a prekonzultovali aj s Košicami, aj s Rožňavou, aj s pánom primátorom, on tu sedel s nami, takže je tam možnosť, že zoberieme späť našu žiadosť o vystúpenie zo spoločného školského úradu v Dobšinej, tým pádom ostávame v ňom aj naďalej. To je celá história tohto nášho vstupu, výstupu, resp. najprv výstupu, potom vstupu a čo sa nám podarilo, za to som rada. Aj ostatné obce sa vyjadrili, pretože každoročne sme doplácali na školský úrad a teraz priznali, že prakticky mali by vykryť tieto veci z tých peňazí, ktoré sú pridelené zo štátu. K tomu nejaká otázka?

7

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 7. Schválenie späťvzatia výpovede zo Zmluvy o zriadení Spoločného školského úradu so sídlom v Dobšinej podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 324/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce - začali by sme komisiou. Komisia prerokovala na svojom zasadnutí prenájom pôvodného nájmu pani a pridelenie nového nájmu žiadateľa bytom, takže máme tu dve (2) schvaľovania.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – jedno (1) je pre na Sládkovičovej ulici na tri (3) roky a, to po pani – jednoizbový byt od 1.6., tak isto na tri (3) roky. Dostali ste zápisnicu, tak môžete sa k tomu vyjadriť.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce - nejaké otázky k tomu?

Uznesenia príslušnej komisie

1.

UZNESENIE č. 12/2025: Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy dvojizbový byt č. 2 na Sládkovičovej ulici v Gemerskej Polome č. 486/13 vo výmere 58,43m²: pre žiadateľku, nar., trvale bytom, na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2025 do 30.06.2028 v súlade s VZN č. 1/2018.

2.

UZNESENIE č. 13/2025: Sociálna a bytová komisia v súlade s Článkom V, bod 3 VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019 a 3/2023) **odporúča** obecnému zastupiteľstvu **schváliť** uzavretie nájomnej zmluvy jednoizbový byt č. 2 na Ulici 9. mája 756/18, v Gemerskej Polome vo výmere 40,77 m²: pre žiadateľa, nar., trvale bytom, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2025 do 31.05.2028 v súlade s VZN č. 1/2018.

9

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

HLASOVANIE

1.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.1 Opakovaný nájom obecného bytu/..... podľa predloženého návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 325/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce
K bodu 8.1 Opakovaný nájom obecného bytu/.....

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

I. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, a to:

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 8.2 Nájom uvoľneného bytu/.....

v súlade s VZN č. 1/2018 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov a o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky na užívanie bytu (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023)

nehnutelnosti: bytu č. 2: jednoizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome pre nájomcu:, nar., trvale bytom, na dobu určitú: 3 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2025 do 31.05.2028, za výšku mesačného nájomu: 111,77 EUR.

nehnutelnosti: bytu č. 2: jednoizbového bytu v dome so súpisným číslom 756/18, na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome pozostávajúceho zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, kuchyne s obývačkou, spálne oddelenej priečkou a balkóna o celkovej ploche 40,77 m². K bytu prislúchajú aj tri spoločné sklady pre všetky byty na bicykle a kočíky - v nájomnom dome so súpisným číslom 756/18 na Ulici 9. mája v Gemerskej Polome, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1174/9 k. ú. Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma

za výšku mesačného nájomného: 111,77 EUR.

všetky právne a iné úkony súvisiace s uzatvorením nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, postup stanovený príslušnými zákonmi a s VZN č. 1/2018 (v znení dodatku č. 1/2018, 2/2019, 3/2023).

neprítomný/á/í pri hlasovaní: 1

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 8.3 Predaj nehnuteľného majetku/byty Nižná Slaná

Prílohu zápisnice tvorí materiál: Pre rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Gemerská Poloma na zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome dňa 10.04.2025 k bodu rokovania č. 8

Názov materiálu: Predaj nehnuteľného majetku – byty Nižná Slaná

Materiál obsahuje: návrh na uznesenie, dôvodovú správu, ponuku na odkúpenie prebytočného majetku obce – prerokovanie stanoviska – zo dňa 17.12.2024, obec Nižná Slaná (spis.č. 024/1013), uznesenie č. 316/2025 zo 17. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 27.02.2025

Príloha iná: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – na minulom zasadnutí sme schválili zámer odpredaja nižno-slanských bytov, teraz schvaľujeme samotný odpredaj.

Eubica Šmelková, poslankyňa - takže ponuka z Nižnej Slanej zostala?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – áno, hovorila som s pánom starostom a potešil sa, takže- môžeme dať hlasovať?

Dana Červenáková, zapisovateľka – ešte predtým než budete hlasovať, do návrhu na uznesenie doplním kedy, kde bol zámer zverejnený, to si uznesenie žiada a v závere vymažem slovo zámer, ostane len schvaľuje prevod – teda až schválite predaj. Dobré?

Poslanci OcZ – súhlasia.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 8.3 Predaj nehnuteľného majetku/byty Nižná Slaná podľa predloženého návrhu na uznesenie.

12

Uznesenie č. 327/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 8. Schválenie nákupu, predaja, zámeny a prenájmu nehnuteľného majetku obce

K bodu 8.3 Predaj nehnuteľného majetku/byty Nižná Slaná

Obecné zastupiteľstvo obce Gemerská Poloma

v súlade so:

- zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- zákonom č. 138/1991 Zb. majetku obcí v z. n. p.,
- Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma

I. prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Gemerská Poloma, ktorý bol zverejnený v zmysle uznesenia č. 316/2025 zo dňa 27.2. 2025 na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 12.3. 2025 do 11.4. 2025, ponuku obce Nižná Slaná na odkúpenie prebytočného nehnuteľného majetku obce Gemerská Poloma nachádzajúceho sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, a to:

- **bytu číslo 12** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 13** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 14** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 15** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 21** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 23** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **2/24**.

II. schvaľuje

v súlade s čl. 4 časť „B. Prevody vlastníctva obecného majetku“ ods. 10 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Gemerská Poloma nachádzajúceho sa v k. ú. Nižná Slaná, obec Nižná Slaná, evidovaného na Liste vlastníctva č. 739, a to:

- **bytu číslo 12** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 13** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 14** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 15** na prvom poschodí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,
- **bytu číslo 21** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **1/24**,

- **bytu číslo 23** na prízemí bytového domu súpisné číslo 42 ul. Mierová v obci Nižná Slaná, postavenom na parcele registra „C“ číslo 1121 - **v podiele 1/1**, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele **2/24**,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s čl. 4 časť „B. Prevody vlastníctva obecného majetku“ ods. 11 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma **do výlučného vlastníctva**: obce Nižná Slaná, Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná, IČO: 00328596

za celkovú kúpnu cenu: 16 100,00 Eur (slovom: šesťtisícjednosto eur), v nasledovnom zložení:

- byty č. 12, 13, 14, 15, 21 za sumu **2 300,00 Eur** (slovom: dvetisícristo eur) za každý byt,
- byt č. 23 za sumu **4 600,00 Eur** (slovom: štyritisícšesťsto eur).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností formou predaja. O byty v bytovom dome prejavila záujem obec Nižná Slaná. Ide o bytový dom nachádzajúci sa v nepriaznivom technickom stave. Byty vo vlastníctve obce Gemerská Poloma sú bez napojenia na inžinierske siete, sú neobývané, alebo obývané prevažne obyvateľmi s trvalým pobytom v obci Nižná Slaná s nízkou sociálnou a kultúrnou úrovňou. Obec Nižná Slaná má záujem danú časť obce zveľaďovať v súlade so svojou územnoplánovacou dokumentáciou ako plochy bývania a oddychu a bytový dom, v ktorom sa byty nachádzajú, asanovať.

Podmienky predaja nehnuteľností:

- náklady spojené s prevodom majetku znáša kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Polome schvaľuje prevod 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

III. žiada

starostku obce zabezpečiť:

- a) postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Gemerská Poloma,
- b) uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy s obcou Nižná Slaná.

Hlasovanie za: **8**
PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Ciberajová, Bc. Jana Dovalová,
Marek Chochol, Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: **0**

zdržal/a/i sa hlasovania: **0**

nehlasoval/a/i: **0**

neprítomný/á/í pri hlasovaní: **1**

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

K bodu 9. Rôzne

Prílohu zápisnice tvorí materiál: e-mail/starosta@gemerskapoloma.sk/7.4. 2025

Názov materiálu: Materiál k bodu č. 9 -OZ

Materiál obsahuje: Materiál obsahuje: rozdelenie ulíc/poslanci, Komunitný plán sociálnych služieb obce Gemerská Poloma pre obdobie 2018-2025, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma na roky 2017-2025

Príloha iná: bez

K bodu 9.1 Slávnostné otvorenie Centra zdieľaných služieb (jún 2025)

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – slávnostné otvorenie Centra zdieľaných služieb, predpokladáme v prvej polovici júna, určite vám presný termín poviem, budem určite rada, keď sa ho zúčastníte. Zúčastnení budú aj predstavitelia jednotlivých ministerstiev, prípadne tých orgánov, ktorí dohliadali nad samotnou realizáciou tohto projektu. Dneska sme mali zase kontrolný deň, kontrolné dni už teraz máme pravidelne, už častejšie, každý týždeň. Zhotoviteľ sa snažil všetky práce, aj cez víkendy robia, snažia sa, aj tento víkend prídu. Ja len dúfam, že sa nám to podarí a že bude všetko tak ako má byť.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

K bodu 9.2 Informácia o príprave a vypracovaní nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma pre obdobie 2025-2030

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tento dokument je jeden (1) z dôležitých dokumentov každej samosprávy, pretože ako niekedy ste poznali päťročnice, tak aj v tomto dokumente je zhrnuté o všetkých odvetviach komplet veci, ktoré by mala tá, ktorá samospráva mať a kde nejaký ten plán – najprv história samozrejme, nejaký plán a vízie. Tieto dokumenty bývajú často súčasťou podania rôznych projektov a sú dokonca podmienkou, že obec musí mať takýto dokument vypracovaný, aby sa vôbec mohla uchádzať vo výzvach v projektoch. Takže vypracovanie takéhoto plánu je trochu zdĺhavejšie a namáhavejšia práca. Pri tomto pôvodnom dokumente som bola členkou toho tímu realizačného ako poslankyňa a stretli sme sa tu niekoľkokrát s tými zhotoviteľmi a kým konečná verzia tohto dokumentu vznikla, tak dosť sa nad tým pracovalo. V konečnom dôsledku – už záver obecné zastupiteľstvo... teraz momentálne oslovujem firmy, ktoré robia tieto dokumenty, aby sme si vybrali. Všetko je o cene, ktorú pýtajú za zhotovenie takéhoto dokumentu. Toto je informácia, z mojej strany beriete na vedomie. Zistíme už len zhotoviteľa nejakého, ktorý sa o to pokúsi. Bude vychádzať, už bude mať východisko trochu lepšie ako sme my mali, lebo my sme na novo všetko robili a od toho sa už bude vedieť odraziť z toho pôvodného a pripraviť na ďalšie päť (5) roky, takže obecné zastupiteľstvo beriete na vedomie, že pripravujeme takýto dokument.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 9.2 Informácia o príprave a vypracovaní Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma pre obdobie 2025-2030.

K bodu 9. Rôzne

Obecné zastupitel'stvo obce Gemerská Poloma

informáciu starostky obce o

príprave a vypracovaní Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gemerská Poloma pre obdobie 2025-2030.

Hlasovanie za: 8

PhDr. Ivana Antalová, Mária Antalová, Janka Cíberajová, Bc. Jana Dovalová, Marek Chochol,
Ľubica Šmelková, Radoslav Švec, Ondrej Tompoš,

proti: 0

zdržal/a/i sa hlasovania: 0

nehlasoval/a/i: 0

neprítomný/á/i pri hlasovaní: 1

Jozef Chochol.

Starostka obce konštatuje, že uznesenie je prijaté.

16

K bodu 9.3 Informácia o príprave a vypracovaní Komunitného plánu sociálnych služieb obce Gemerská Poloma pre obdobie 2025-2030

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ďalším strategickým dokumentom je aj komunitný plán, tiež nám teraz vychádza na nové obdobie 2025 – 2030. Takisto budeme vychádzať z tohto pôvodného. Zase oslovíme nejakú firmu a z finančného hľadiska tú najlepšiu vyberieme a dáme urobiť aj tento komunitný plán. Je tiež súčasťou strategických dokumentov, ktorý musí obec mať. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o nutnosti vypracovania komunitného plánu obce.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dáva hlasovať k bodu 9.3 Informácia o príprave a vypracovaní Komunitného plánu sociálnych služieb obce Gemerská Poloma pre obdobie 2025-2030.

Uznesenie č. 329/2025

z 18. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Gemerskej Polome, obce Gemerská Poloma, zo dňa 10.4. 2025

K bodu 9. Rôzne

Janka Ciberaiová, poslankyňa – pokračuje: tam, tam takisto, tak tam sú dva (2), to je normálne, to je logické, ale kde vidím, že jeden (1), dvaja (2) sú a dva (2) kuka nádoby – ako...ja si to tiež dám. Reálne som si to urobila.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – išlo o to, aby sme si dali realitu, takže stačí keď mi to odmejlujete, ja to dám dokopy aj ostatné. Takýmto spôsobom to dáme dokopy a vyzveme jednotlivé domácnosti, aby si to zosúladiť s tým, žeby sme sa pustili aj do toho VZN, aby sme aj tam nastavili, aby tá separácia sa viacej dodržiavala. Ja som mala dneska napríklad prázdnu kuka nádobu. Keď to dakde ide, dakde nie, no neviem. Ale aspoň trochu treba viacej separovať, aby to išlo.

Lubica Šmelková, poslankyňa – u tých čiernych je to ťažšie.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – je to ťažšie, ale ich napomíname, oni nechcú spolupracovať čo sa týka separácie, oni so separáciou nesúhlasia.

Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať, prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo a hovorili viacerí súčasne.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ja som to ešte hovorila pred začiatkom, že to, že v Rakovnici bol môj minule a zhodou okolností vtedy, keď vozili smeti a oni tam majú celkom zaujímavý systém, že mali tam také pásy na kuka nádobách. Pozerala som aj ich VZN a mali to tam tiež ošetrované, že na počet ľudí v domácnosti dostanú nárok - pridel toľko pások, koľko je vývozov na tú jednu (1) kuku dajme tomu, alebo keď sú viacej, tak na dve (2), no a oni si dajú pásku a bez toho by ten kukár nemal zobrať tú kuku, lebo nemá pásku. Na dvesto štyridsiatku (240) si dá dve (2) pásy, na sto dvadsiatku (120) si dá jednu (1) pásku a vlastne, keď majú tých pások nedostatok, tak si ich idú za nejaký poplatok, ktorý je tiež vo VZN, idú si tu pásku kúpiť. To znamená, že v takom prípade, ako napríklad pani Ciberaiová (poslankyňa) hovorí, že potrebujú tie dve (2) kuky a jednoducho ten počet ľudí v domácnosti je taký aký je – mne osobne sa páčila táto cesta, lebo aj trochu motivuješ tých ľudí, aby separovali a zároveň takým, ktorí nevedia si poradiť aj keď by chceli, tak majú možnosť ako to ináč vyriešiť. Lebo potom tak, či tak tie vrecia si budú musieť dokúpiť. Tak nejak to budú musieť riešiť, lebo...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak si dokúpiš pásku, alebo vrecia, to je dobre, to môže byť, ale to je systém tiež.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – áno, ale stále tá kuka nádoba je iný komfort ako ...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – no vieš ako to v tom vreci.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – no tú kuku máš von, podľa mňa sa jedná hlavne o domácnosti kde máš deti a vyslovene plienkový systém, lebo podľa mňa štvorčlenná (4) domácnosť s dvoma (2) deťmi, stačí, že jedno (1) je plienkované bez šance sa zmestí do sto dvadsiatky (120) – a ešte plienky, kde potom máš?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – budeme mať kuky nádoby olepené nálepkou, už tu bude – už každá bude olepená a stále sa bude vyvážať. Keď budeš potrebovať viacej, vieš si kúpiť tie vrecia, zatiaľ to je takto. Tu už len podotýkam, Rakovnica nemá Rómov, oni majú veľkú výhodu, ja závidím pani starostke a závidím aj iným obciam, čo nemajú Rómov. Áno, môže sa stať, môžeme ísť my ako – my smerujeme k tomu, že budeme týmto spôsobom, možno o rok, ale my sa k tomu potrebujeme dopracovať.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – rozumiem, mne to prišlo rozumné, aj motivuješ tých ľudí, aj majú inú možnosť keď potrebujú, alebo nevedia ináč, alebo potom zistia koncom roka – princíp bude vždy o tom istom, že tú kuku im nevyvezieš, či bude mať nálepku, či nebude mať pásku. Takže aj pri Rómoch, to je to isté, že keď im raz nevyvezieš, tak oni to takisto zistia, či budú

mať neonálepované kuky, len mi to príde také trošku možno miernejšie, aby to zase nebolo o tom, že teraz budeme mať bordel všade okolo v Polome.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no áno...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – lebo ja sa len to bojím, že budeme mať bordel všade okolo, lebo ľudia si nájdu spôsob iný. A toto, mi príde také trošku – možno veľmi radikálne.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – už sa snažíme takým spôsobom separovať-papier, olej/trikrát (3x) do roka, už teraz si ani nenazberá toľko papiera, teraz zase bol zber papiera, techniku, plasty, teraz textil chystáme. Priniesli mi vrecia na textil, teraz ideme do textilu, pripravujte si doma textil, už sa fakt snažíme maximum tých komodít od ľudí brať a čo donesú -o kompostárni a o zbernom dvore ani nehovorím, že tam vidím, keď chodím okolo, tak tam stále niečo je, sortujú, stále robia, všetko separujú čo sa dá, takže snažíme sa, musíme ten systém dať a tých ľudí, každého jedného, vravím, že s Rómami je to ťažko – ich naučiť separovať. Bola som včera v, no strach a hrôza – darmo im hovorím/tu máte žlté vrecia dajte to do tohto. Vrátila som sa a ona to do kuka nádoby a takto bola kuka a hovorím jej, že sa tu už nezmestí – neviem, či to nepochopia, či to nechcú pochopiť.

Ondrej Tompoš, poslanec - im je to jedno (1).

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, sú to možnosti a smerujeme k tomu, určite smerujeme k tomu a....

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – asi sa porozprávať s pani starostkou, ja som len čítala ich VZN a čo mi môj povedal. Mne to len prišlo, možno taký medzi-krok. Mne tiež len ide o to, aby tu nebol bordel, lebo keď som videla aj ja, že niektorí ľudia majú dvesto štyridsiatku (240) a ku tomu sto dvadsiatku (120) ešte, a to bude teraz veľký skok a tak, by mali možno možnosť ako doplatiť a zachovať si ten kvázi komfort, že tá kuka tam je, ale my neprídeme skrátka ako obec, že proste si to doplatia iným spôsobom – nie tým paušálom, ktorý majú, ale ešte si to – keď navyše majú odpad, nech si ho viac zaplatia.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ináč chcem veľmi pochváliť naše nájomné bytovky, aj sme včera prechádzali s deratizérom celú obec a s takou malou dušičkou som išla okolo našich bytoviek, lebo škola, škôlka a všetko sme si prešli – tam bol taký poriadok, až som bola hrdá na nich. Dneska sa vyvážalo, poriadok tam bol a pekne boli zaklatkované, dole na zemi nič, ani len papierik.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – tak tam nemáš takého obyvateľa, ktorý by bol – keď bol bordel väčšinou nie ich vinou bol, tých nájomníkov.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – e-mailom mi kludne pošlite, keď nie e-mailom, tak stačí aj takto (ukazuje papierovú verziu), ja to ponahadzujem, dáme to dokopy a aby sme mali v tom jasno a už snád' na najbližšie zastupiteľstvo, 26.6., sa privraví zmena VZN o odpadoch a uvidíme. Takto by sme začali a uvidíme, čo z toho bude. Ďakujem za spoluprácu.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ešte v súvislosti s tými páskami ma napadá, že možno aj ľudí by to motivovalo si platiť smeti, možno že keď im dôjdu pásky, tak musia prísť na ten obecný úrad zaplatiť smeti, aby dostali ďalšie pásky, aby sa im vyviezlo – aspoň ja si to tak myslím.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, vývozy stále sú raz za dva (2) týždne...

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – majú to vo VZN celkom pekne spísané, prípadne s pani starostkou, keď sa s ňou skontaktuješ. Toto ma napáda v súvislosti s tým, že aj to môže motivovať ľudí si tie smeti platiť, keď by to dajme tomu mali takýmto spôsobom.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – už ak budú nálepky, tak budú brat' už len tie s nálepkami, to už sa bude na to pozor dávať. Čipovanie je zase iné, a to sa aj váži – ten čip sa odčíta a ešte aj váži, to znamená, že tu už sa neplatí na počet, tu už sa platí za váhu.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – a v súvislosti s tým vážením, to by bolo potom tak, že človek zaplatí reálne len za tú váhu, alebo nejaký paušál plus niečo nad rámec?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – už len za váhu. Výhodou je, že zaplatíš len za to čo vyprodukuješ a nevýhodou, že možno tie smeti nájdeš niekde za jarkom.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – veď preto, že tam možno nejaký paušál a nad rámec toho. Neviem, lebo to potom...

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – majú obce aj toto....

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ľudia sú vynaliezavé stvorenia, si nájdu spôsoby.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – pokračuje: a je to veľmi prehl'adné, lebo pozriem sa na číslo domu a vidím, že koľko vyváža, ale že či ozaj je toto množstvo, či on sa nezbavuje aj nejakým iným spôsobom tých smetí – každý spôsob má svoje výhody a nevýhody. Ten večný boj s odpadkami zvädzame rok čo rok, ale tým, že sa sprísňuje všetko čo sa sprísniť dá, ale u zberu a vývozu, uskladnenia a komplet manipulácie s odpadom, to je neskutočné tá legislatíva a obec musí, lebo musí a len tá spolupráca s tými občanmi – občan musí byť jednoznačne uvedomelý v tom, že ozaj separovať bude. Máme výhodu, že sme v obci, že nie sme dakde v meste v panelákoch, však tu máme záhrady, zvieratká a máme tu kompostáreň a zberný dvor, čo ostatné obce nemajú. Takže toto treba využívať v maximálnej miere, aby sme k tomu dobrému prišli.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.5 balíkomat

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ak ste si všimli od predvčera už máme ďalší balíkobox. Už je tam GLS, takže už nám asi len ALZA chýba – nebránim sa, čo ma oslovia, je to len plus pre občanov a nielen našej obce, lebo tie balíkoboxy a pod. sú dosť vyťažené a už nám oni dávajú spätnú väzbu, že chcú trebárs rozšíriť, alebo majú záujem o našu obec a pod. Je tam také miesto, kde to vyhovuje občanom aj z Rožňavy, aj z Dobšinej, ktorí pendlujú po tejto trase, takže od predvčera tam už máme nový balíkobox.

Rozprava k bodu: bez pripomienok

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6 Kultúrne, športové a spoločenské akcie

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – idem ku kultúrnym a spoločenským akciám, ktoré nás čakajú v najbližšom období.

K bodu 9.6.1 Veľkonočná oblievačka/21.04.2025

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – Veľkonočná oblievačka, keď ste si všimli už som dala vonku na návrh nášho „dvorného kočiša“ vznikla taká myšlienka, že kto sa ohlási, kto má záujem prídu s muzikou – zahrajú, zaspievajú, pooblievajú. Budú chodiť po celej obci a týmto nám spestria Veľkonočný pondelok. Skúsenosti máme s ním veľmi dobré, či na Mikuláša, alebo

na turistických výstupoch, na Fašiangy. Je to trošku také iné a kto má chuť, kto chce môže sa týmto spôsobom na Veľkonočný pondelok zabaviť s nimi.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.2 Stolnotenisový turnaj troch starostiek/26.4.2025

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – stolnotenisový turnaj troch starostiek Gemerská Poloma, Henckovce, Betliar. Teraz už bude 30. ročník a vyšlo to na Betliar, takže tam. Kto máte chuť, ja to určite dám vonku, prísť sa pozrieť aj na našich stolných tenistov. Už po minulé roky, minulý rok aj predminulý rok boli úspešní a veľmi dobre hrajú.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.3 Stavanie mája/30.4.2025

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – stavenie Mája, zase s našimi folklóristami pred obecným úradom. Predpokladám, že zase s koňmi. Tak ako vždy a tu musím pochváliť našich folklóristov boli v nedeľu na súťaži okresnej, kde postúpil sólo spevák, aj mužská spevácka skupina na krajské kolo.

Rozprava k bodu: bez pripomienok.

Návrh na uznesenie: bez

21

K bodu 9.6.4 Máj 2025/brigády

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v máji podľa plánu činnosti brigády na úprave kvetinovej výzdoby obce a Domu tradícií - dohodneme termín. Kedy máte nejakú predstavu, žeby sme sa pustili do kvetinovej výzdoby našej obce?

Radoslav Švec, poslanec – 1. mája, alebo 8. mája, kedy je sviatok.

Lubica Šmelková, poslankyňa – no komu je výhodnejšie v priebehu týždňa po pracovnej dobe o 16,00 hodine, alebo radšej by ste v sobotu?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to stačí tak, že nie celý deň. Môžeme prísť na dve-tri (2-3) hodinky a trebárs pred Domom tradícií tam je malá záhradka, tam možno za dve-tri (2-3) hodinky máme hotovo. Alebo pred Domom smútku tú skalku, ja som už aj poprosila seniorky aj seniorov, žeby nám so skalkami pomohli v rámci dobrej spolupráce. Takže povedzte, kľudne – môžeme takú poslaneckú brigádu urobiť jednu (1), hocikedy.

Lubica Šmelková, poslankyňa – no, ja by som aj spoluobčanov vyzývala k spolupráci.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – vyhlásime, môžeme, predtým sme čistili potok.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – keby si rozdelili tie zložky, lebo ja si tak myslím, že aj využívajú priestor, aj v tej sále na schôdze, neplatíme za tie priestory, tak ako na oplátku toho, by mohli si zobrať na starosť, že dôchodkyne alebo ZŤP, by si zobrali tento pomník – to nejde o kosenie, ale očistiť tie šípové ruže, zobrať tie sviečky z tamade, veniec – len tak, akože majú určené toto miesto. Že dačo, za dačo. Títo naši dôchodci tam pri Kasíne ten ostrovček – to je

tak už kus viacej. Asi tým, by som tak povedala, že keď dakto má dáku oslavu, tak si platí za sálu. Sú to naši občania samozrejme, to je v rámci týchto ich aktivít, tak tiež dostanú ten priestor aj kuchyňu, tak akože na margo toho dačo.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – je to pravda, tak sa to zvyklo, že už berú to tak ako samozrejmosť.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – pokračuje: žeby pomohli takto.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – to je jasné, že to len privítam, lebo napríklad okolie tých pomníkov, čo je na Kurtákovej, na Flôse to zvyknú – už zastrešujú.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tam potom všetci chodia na to jedno (1) miesto a toto tak ostáva.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – a zase na skalku ku Kasínu, tam treba trošku možno aj ... lebo tam je to dosť také, je to taká krásna skalka, tam nemôžeme zase poslať hocikoho. To musí byť niekto, kto sa do toho aj vyzná.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak tieto naše dôchodkyne, na nich som myslela.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ja ich poprosím, samozrejme, že ...

Poznámka: nebolo možné riadne zaznamenať - prítomní nerešpektovali diskutujúceho, nehlásili sa o slovo, hovorili viacerí súčasne.

Radoslav Švec, poslanec – časomieru zrobiť, harmonogram.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – aj park napríklad, len tak sa prejsť a pozbierať – lebo to tam každý deň treba a je to naše.

Ondrej Tompoš, poslanec – máme VPP, tí čo robia?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – len dvaja (2) sú, len dve (2).

Ondrej Tompoš, poslanec – len dve (2) máme už? Ostatní, čo robia?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – teraz som išla na pohreb, bola som po, tak ak som ich tam videla v tom jarku pri bytovke, tam nejakých pár centimetre, tak som ju po básni išla odniesť naspäť, lebo nemohla ostať, tak takisto stáli a sedeli v tom jarku.

Mária Antalová, poslankyňa – poobede ešte robia?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak asi tak sú rozdelení.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – oni majú doobeda, aj poobede – majú to rozdelené na celý deň, sú na dva (2) smeny rozdelení, po štyri (4) hodiny...

Janka Ciberaiová, poslankyňa – oni nevydržia viacej robiť.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nie. A keď sme pred pár rokmi ich mali osemdesiat (80) deväťdesiat (90), teraz ich máme trinásť (13). Tak aj s tým počtom, no sa snaží, čo vie z nich vydolovať. Aj štiepkujú, lebo už sa štiepkuje každý deň. Aj v rámci obce sa snažia popratať, ale no sú takí, ich nenaučíte aj keby, ja neviem čo. Keď je tam, ale nie tak ako pani –, on aj robí, to znamená, že on im rozdelí úlohu ale už ide si po svojom. Pani obchádzala ich, aj tak nestíhala, lebo boli vtedy osemdesiat (80), takže to je iné. Ale ja to beriem, takí sú, no darmo – to raz nenaučíte.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – včera prišli dva (2) kamióny, tam do nás, ku susedom, vykladali tam nejaké veci – motoristické, štvorkolky a čo, to som videla a dneska som len samé plechovky zbierala po zemi, lebo vietor a kým to tam vykladali u, tak aj dačo pili, tie plechovky boli také zahraničné.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak za tú brigádu, povedzte nejaký termín, aspoň...

Eubica Šmelková, poslankyňa – v prvom (1.) rade sa dohodnime, či teda poobede alebo v sobotu.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – poobede.

Eubica Šmelková, poslankyňa – dobre, každému vyhovuje?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – stačí poobede sa stretnúť.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – do 12. mája daj, idem potom preč na liečenie, ja potom už nebudem vedieť.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – tú stredu pred prvým (1.) alebo ôsmym (8.) májom.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v stredu pred prvým (1.) májom je stávanie mája.

Poslanci – v stredu 7. mája.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – 7. mája, dáme si brigáda, dobre. Podľa toho koľkí prídeme, lebo tam pred Domom tradícií budeme musieť asi všetko vykopať – tam sú ľaliovky, tam je – nevieme sa toho zbaviť.

Eubica Šmelková, poslankyňa – a na ktorú?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – stačí p práci.

Eubica Šmelková, poslankyňa – kto, jak robíte?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – o šestnástej (16) pri Dome tradícií. Podľa toho koľkí budeme sa rozdelíme.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.5 SpievAnka a Usmievanko/14.6.2025

23

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – 14.06.2025 sobota bude vystúpenie SpievAnky a Usmievanka v parku a bude v rámci MDD. My už sme sa dohodli, tento termín majú voľný a od 15.00 hodiny poobede budú baviť deti tri (3) hodiny v kuse. Majú animácie, aj svoje vystúpenie a my môžeme potom poprosiť ešte v rámci, ešte aj pokračovať, že juniáles urobíme. Videla som v programe majáles alebo juniáles, tak môžeme to spojiť a pokračovať to ako juniáles.

Eubica Šmelková, poslankyňa – ale keď oni začínajú od pätnástej (15) a tri (3) hodiny, to už budeš mať večer šesť (6) hodín.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no, hej.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – to nie je tak neskoro, tak do desiatej (10). To je jún.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno.

Eubica Šmelková, poslankyňa – dobre.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – do desiatej (10) kl'dne tam deti. Ešte bude treba predtým nejaké usmernenia, pred juniálesom.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – už by bolo treba teraz aj cukrovú vatu a také.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no určite také dačo.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – skákací hrad?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no, aj to sa môže. Aby to tam v rámci areálu mali všetko.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ja už môžem aj bufet, ja už mám povolenie.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – no, napríklad. Oni majú, že aj budú maľovať na tváre deťom, aj neviem čo ešte. Aj základná aj materská škola – pre všetky detičky.

Ondrej Tompoš, poslanec - cena?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – sedemsto päťdesiat (750).

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – ešte celkom dobre, som čakala viac.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – ale to má tri (3) hodiny. Minule bolo len hodinu.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – za tú istú cenu?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – nie.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak oni urobia ten program tým deťom, nie?

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – oni urobia.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – my k tomu skôr nejaký sprievodný program.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – my môžeme k tomu, áno. A potom môžeme ešte nejakú hudbu, že ešte kto sa bude chcieť baviť, že môže.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak, keď minule bol, neviem kto by mal na, alebo keď dakoho druhého, do tej desiatej (10).

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak môžeme aj jeho.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.6 Turistický výstup na Moch/jún 2025

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – v júni máme v pláne turistický výstup, takže hneď si otáznik dáme, že ktorý jún, kedy.

Eubica Šmelková, poslankyňa – zvyklo byť okolo Jána a teraz Ján vychádza na dvadsiateho štvrtého (24.).

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – dvadsiaty štvrtý (24.) je utorok, takže môžeme buď dvadsať jeden (21) alebo dvadsať osem (28).

Ondrej Tompoš, poslanec - budeme vidieť aký bude čas, lebo vieš, že to na Jána väčšinou pršalo.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – furt nám pršalo.

Ondrej Tompoš, poslanec - furt.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – tak buď dvadsať jeden (21) alebo dvadsať osem (28). Dvadsať šesť (26) budeme mať zastupiteľstvo, ale to potrebujeme vedieť aspoň mesiac pred tým.

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – keď sa bude riešiť, aj tak sa stretneme kvôli tomu juniálesu, tak vtedy sa dotiahne aj ten výstup.

Mgr. Lillian Brond'ošová, starostka obce – áno, potom budeme musieť aj ten výstup dotiahnuť určite – takže na tej komisii turistický výstup, kurz kosenia a juniáles.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.7 Kurz kosenia/jún 2025

Lubica Šmelková, poslankyňa – som v kontakte s, ktorý by mal robiť ten kurz a ešte nemáme termín, tak asi by sme sa od toho odvíjali kedy on môže, a potom dohodneme turistiku.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dobre.

Lubica Šmelková, poslankyňa – včera sa vracal z Ománu, tak len tak sme sa dohodli, že hej, že dobre, že je to možné, len ešte mi nepotvrdil termín, že či koniec mája, že či začiatok júna.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – z mojej strany všetko.

Návrh na uznesenie: bez

K bodu 9.6.8 Komisia sociálna a bytová/výška nájomného a príspevku do fondu opráv

Janka Ciberaiová, poslankyňa – keď sme zasadali 12.2. 2025 uznesenie č. 10/2025, tam sa dohodli komisia, že odporúča obecnému zastupiteľstvu upraviť výšku nájomného a výšku do fondu opráv, prevádzky a údržby na 10 % z nákladov na obstaranie. Takže, by som vás poprosila, že či by sa – kým sa neurobí VZN nové, lebo sa plánuje urobiť nové ku tým bytom, že či by sa len nejaký dodatok nedal, aby sme to už mohli.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – ale dodatok k čomu?

Janka Ciberaiová, poslankyňa – ku tomu VZN, lebo to je z 12.2. tam je, keď si pozrieš...

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – to je to isté, lebo ono musí takisto pätnásť (15) dní visieť.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – hej, lebo teraz zase nie je času vypracovať to nové VZN, žeby sme aspoň dodatok dali ku tomu.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dodatky sa už nerobia, už sa robia len VZN, to znamená, že sa celé zoberie a už sa dá presne to čo má byť.

Ondrej Tompos, poslanec - už keď urobíš dodatok, už môžeš rovno VZN.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – len aby ku júnu bolo.

Ing. Kamila Mitríková, hlavná kontrolórka obce – ako k prvému (1.) júlu to bude musieť byť, ani k prvému (1.) júlu nie, lebo musí visieť pätnásť (15) dní.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – tak, keď desiateho (10) júna bude zastupiteľstvo?

Bc. Jana Dovalová, poslankyňa – dvadsiateho šiesteho (26.) bude zastupiteľstvo. Takže od prvého (1.) augusta.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – z piatich (5) na desať (10) percent ste navrhovali.

Janka Ciberaiová, poslankyňa – z nákladov na obstaranie, aj nájom, lebo buď sa bude prepočítavať, lebo teraz budú nové zmluvy, no nie nové lebo teraz sú päť (5) žiadosti, ktoré sa budú upravovať, žeby išlo s novými od septembra.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – všetko v zmysle VZN, takže je to tam všetko, sumy sú tam, všetko.

Lubica Šmelková, poslankyňa – ale inflácia?

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – o infláciu nie.

Lubica Šmelková, poslankyňa – ale to by bolo riešenie, že nemusíš novelizovať VZN, ale máš to v zmluve, alebo vo VZN, že každý rok o infláciu sa v zmluve platnej sa upravuje.

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – dneska sme dostali takúto otázku z Ministerstva vnútra, pán minister sa nás pýtal, priamo nás primátorov a starostov, že či súhlasíme s tým, aby

miera inflácie bola automaticky zarátaná do daní – daň z nehnuteľnosti, dane ako také, aby sme to nemuseli za každým razom schvaľovať vo VZN. Všetkým dnes poslali na mestské a obecné úrady. Teda bude to zákonom stanovené a nebudeme to musieť schvaľovať.

PhDr. Ivana Antalová, poslankyňa – takže nebudeme musieť schvaľovať VZN, lebo zákon o tom bude hovoriť.

Návrh na uznesenie: bez

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce – tak. Takže v bode rôznom nech sa páči.
Poslanci – bez.

K bodu 10. Interpelácie poslancov – bez.

K bodu 11. Návrh na uznesenie

Ondrej Tompoš, poslanec – prevádza súhrn čítať prijatýh uznesení; prijaté uznesenia/u-320/2025 až u-329/2025 z osemnásteho riadneho zasadnutia OcZ v Gemerskej Polome.

K bodu 12. Záver zasadnutia

Mgr. Lillian Brond’ošová, starostka obce - Vážení poslanci, veľmi pekne vám ďakujem za dnešnú účasť. Ukončujem zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie ukončené: dňa: 10.4. 2025 o 17 (h) 50 (min).

Zapísala: Dana Červenáková

Mgr. Lillian Brond’ošová,
starostka obce

Overovatelia:

Marek Chochol:

PhDr. Ivana Antalová: