2 G/2015

ZMLUVA O AKTUALIZÁCII DÁT KATASTRA

číslo zmluvy poskytovateľa tz2015-01-27bt2

číslo zmluvy objednávateľa .....

Zmluva je uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov a Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. o Autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v znení neskorších predpisov.

Článok 1
Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Organizácia	:	**TOPSET Solutions s.r.o.**
Adresa	:	Hollého 2366/25B, 900 31 STUPAVA
V zastúpení	:	štatutárny zástupca : Ing. Ján Vlček, Ing. Rastislav Vlček, konatelia obchodné záležitosti : Ing. Martin Javorský, regionálny manažér
Bank. spoj.	:	Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava č.ú. 5035907887/0900
IČO	:	46919805
DIČ	:	2023645162
IČ DPH	:	SK2023645162
tel.	:	02/65459 251 - Topset 02/65459 256 - Ing. Ján Vlček 052/3810 184 - Ing. Martin Javorský
email	:	Ing. Ján Vlček - vlcek@topset.sk Ing. Martin Javorský - javorsky@topset.sk

Objednávateľ:

Organizácia	:	**Obec Gemerská Poloma**
Adresa	:	Obecný úrad Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma
V zastúpení	:	štatutárny zástupca: Miroslav Michalka, starosta obce
Bank. spoj.	:	banka ..... č.ú. .....
IČO	:	00326227
DIČ	:	2020961283
IČ DPH	:	neplatiteľ DPH
tel.:	:	058/795 0112
email	:	obec@gemerskapoloma.sk

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy sú práva a povinnosti poskytovateľa a objednávateľa v zmluvnom vzťahu, ktorého obsahom je pravidelné ročné poskytovanie služby aktualizácie a spracovania dát[1] (pre príslušné katastrálne územia uvedené v ods.2.2) do programu **WinCITY Kataster** od spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o.. Aktualizáciu a spracovanie dát bude vykonávať poskytovateľ objednávateľovi za paušálny ročný servisný poplatok (ďalej len „Servisný poplatok") na dohodnuté obdobie podľa tejto zmluvy a tiež v zmysle znenia priložených Všeobecných licenčných podmienok na programy spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné licenčné podmienky") a Všeobecných obchodných podmienok spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné obchodné podmienky").

Pozn.1: Spracované dáta sú relevantné súbory:

a) popisných informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY Kataster, ktoré sú upravené zo súborov popisných informácií - SPI (údajové skupiny KN-PA, KN-EP, KN-NJ, KN-VL, KN-BP, KN-CS, KN-PV a KN-PK) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností Geodetického a kartografického ústavu v Bratislave (GKÚ)

b) geodetických informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY Kataster, ktoré sú upravené zo súborov geodetických informácií SGI (vektorové katastrálne mapy - VKM, vektorové mapy určeného operátu - VMUO) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností GKÚ.

2.2 Poskytovateľ bude objednávateľovi vykonávať aktualizáciu dát v zmysle znenia tejto zmluvy pre:

a) Katastrálne územie Gemerská Poloma číslo k.ú. 814938

Článok 3
Termíny a spôsob plnenia

3.1 Pravidelnú aktualizáciu dát bude vykonávať poskytovateľ raz za rok a to do 15. dňa prvého mesiaca (január) kalendárnych rokov.

3.2 Poskytovateľ bude počas platnosti zmluvy aktualizovať objednávateľovi dáta vzdialeným prístupom a správou programu WinCITY Kataster cez internet. Použije na to vhodný program, napr. TeamViewer a pod., ktorým sa pripojí podľa potreby k počítaču objednávateľa a vykoná aktualizáciu dát.

Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s nainštalovaním komunikačného programu pre vzdialenú správu do počítača s nainštalovaným programom WinCITY Kataster a zabezpečí na počítači prístup k internetu a program nechá nainštalovaný v počítači počas doby platnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ bude aktualizovať dáta spravidla v menej frekventovaných prevádzkových časoch podľa vlastného uváženia.

3.3 Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s tým, aby poskytovateľ vykonával dohodnutú aktualizáciu a servis dát vzdialene elektronicky cez internet opísaným spôsobom a prehlasuje, že dáva poskytovateľovi uzavretím tejto zmluvy súhlas so vzdialeným prístupom na určený počítač, vzdialenou aktualizáciou a servisom dát cez internet bez ďalších dodatočných vecných, termínových a časových podmienok a obmedzení.

3.4 Poskytovateľ po aktualizovaní dát zašle objednávateľovi na vyžiadanie potvrdzujúci email o tom, že aktualizácia dát bola vykonaná.

3.5 Ak bude objednávateľ požadovať osobnú návštevu poskytovateľa za účelom inštalácie, školenia a pod., bude termín stretnutia stanovený dohodou oboch zmluvných strán, najneskoršie však do 7 dní od uplatnenia požiadavky objednávateľom. Osobná návšteva poskytovateľa nie je zahrnutá v „Servisnom poplatku" podľa tejto zmluvy.

3.6 Poskytovateľ bude objednávateľovi poskytovať bezplatné telefonické konzultácie (okrem školenia) týkajúce sa aktualizovaných dát po dobu platnosti tejto zmluvy.

Článok 4
Servisný poplatok

4.1 Suma nižšie uvedeného „Servisného poplatku" je stanovená zmluvne dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa aktuálnych cien z Cenníka programov a služieb spoločnosti poskytovateľa na príslušný rok alebo obdobie. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na termínovo a územne obmedzené cenové akcie, ktorých súčasťou môžu byť aj „Servisné poplatky" v inej výške ako uvedenej.

„Servisný poplatok" (na 12 kalendárnych mesiacov) za aktualizáciu dát do programu WinCITY Kataster je od roku **2015** vrátane:

Jedno katastrálne územie ..... 30,00 € bez DPH (36,00 € s DPH)

4.2 „Servisné poplatky" na ďalšie roky budú stanovené buď podľa pôvodnej ceny s prihliadnutím na výšku inflácie, alebo dohodou. Poskytovateľ má právo prípadne zvýšiť medziročne aktualizačné poplatky s prihliadnutím na výšku inflácie len na základe písomného oznámenia, alebo na základe daňového dokladu objednávateľovi tak, aby zvýšenie cien nepresiahlo infláciu sledovanú Indexom spotrebiteľských cien za sledovaný rok (sledovaný rok je časové obdobie od septembra minulého roka do septembra aktuálneho roka) oficiálne stanoveným ŠÚ SR. Aktuálny cenník aktualizačných poplatkov na ďalší rok vyhotoví poskytovateľ do 31.októbra aktuálneho roku. Na požiadanie zašle poskytovateľ objednávateľovi emailom výpis z cenníka za aktuálne odoberanú službu alebo program.

4.3 Poskytovateľ vystaví po uzavretí tejto zmluvy a prvom nainštalovaní dát objednávateľovi daňový doklad na sumu rovnajúcu sa násobku jednej dvanástiny „Servisného poplatku" a počtu zostávajúcich mesiacov do konca roka. Do počtu zostávajúcich mesiacov sa nebude započítavať aktuálny mesiac, v ktorom nadobudla táto zmluva platnosť a účinnosť.

4.4 V nasledujúcich rokoch vystaví poskytovateľ daňový doklad na „Servisný poplatok" za celý rok v mesiaci január, najneskoršie však v prvom štvrťroku ihneď po prvej aktualizácii dát.

Článok 5
Platobné podmienky

5.1 Úhradu faktúrovaného „Servisného poplatku" vykoná objednávateľ platobným príkazom v termíne uvedenom na daňovom doklade v pol. „Termín úhrady".

5.2 Nedodržanie termínu úhrady faktúrovanej ceny objednávateľom oprávňuje poskytovateľa na vyúčtovanie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý kalendárny deň omeškania.

Článok 6
Povinnosti poskytovateľa

Poskytovateľ sa zaväzuje:

6.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.

6.2 Všetky súbory popisných a geodetických informácií, ktoré získa od objednávateľa pre účely plnenia tejto zmluvy použiť len na účely plnenia tejto zmluvy a na žiadne iné a neposkytne ich ďalej bez vedomia a súhlasu objednávateľa žiadnej inej tretej fyzickej alebo právnickej osobe. Súbory nebude využívať na propagačné a obchodné účely.

6.3 Nevykonávať v súboroch popisných a geodetických informácií žiadne zmeny, okrem opráv dát.

Článok 7
Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

7.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.

7.2 Službu poskytnutú v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť poskytovateľovi „Servisný poplatok" v dohodnutej výške a termíne.

7.3 Upozorniť včas poskytovateľa písomne emailom, alebo telefonicky na skutočnosti, ktoré by mohli brániť poverenému zamestnancovi poskytovateľa plniť predmet tejto zmluvy.

Článok 8
Platnosť zmluvy

8.1 Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

8.2 Každá zo zmluvných strán môže vypovedať zmluvu na ďalší kalendárny rok písomnou výpoveďou v termíne do 30. novembra aktuálneho roka.

8.3 Ak niektorá zo zmluvných strán podstatne nedodrží záväzky dohodnuté v tejto zmluve, vzniká druhej zmluvnej strane právo na okamžité odstúpenie od zmluvy za podmienok daných Obchodným zákonníkom a „Všeobecnými licenčnými podmienkami".

8.4 Ak zmluvné strany uzavrú novú zmluvu, týkajúcu sa aktualizácie dát katastra nehnuteľností podľa predmetu tejto zmluvy, platnosť tejto zmluvy zanikne okamihom platnosti a účinnosti novej zmluvy.

Článok 9
Záručné podmienky

9.1 Na službu aktualizácie dát (nie však dáta) poskytuje poskytovateľ záruku po dobu od najnovšej aktualizácie dát do ďalšej aktualizácie dát. V tejto lehote odstráni na vlastné náklady prípadné nedostatky reklamované objednávateľom. Konkrétne záručné podmienky sú uvedené vo „Všeobecných obchodných podmienkach" poskytovateľa a „Všeobecných licenčných podmienkach" poskytovateľa.

Článok 10
Ostatné ustanovenia

10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle znenia §47a zákona č.40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov nasledujúci deň po zverejnení na určenom webovom sídle objednávateľa.

10.2 Objednávateľ písomne (listom, emailom alebo potvrdením v tejto zmluve) oznámi poskytovateľovi kde a kedy zverejnil zmluvu.

10.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve budú uplatnené zásadne písomnými dodatkami potvrdenými každou zo zmluvných strán.

10.4 Ak bude v dôsledku legislatívnych úprav dotknutá táto zmluva, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uviesť jej obsah do súladu s novým právnym stavom dodatkom a to tak, aby nové znenia ustanovení boli čo najbližšie pôvodným.

10.5 V prípade, že sa niektorá časť zmluvy stane neplatnou bez zavinenia zmluvných strán, zmluvné strany súhlasia, že tým nie je dotknutý obsah tejto zmluvy.

10.6 Nároky za škody a vady v predmete plnenia, za škody z nedodržania záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ ich zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú „Všeobecné licenčné podmienky" a „Všeobecné obchodné podmienky", ktoré tvoria prílohu zmluvy. Uzavretím zmluvy sa zaväzujú obe zmluvné strany dodržiavať aj ustanovenia „Všeobecných licenčných podmienok" a „Všeobecných obchodných podmienok" plnom rozsahu. Výnimkou z tohoto záväzku je zmena, rozšírenie, zúženie, modifikovanie príp. nahradenie jednotlivých odstavcov znenia oboch príloh ich zmeneným znením v príslušných častiach tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov. V takom prípade má znenie tejto zmluvy a prípadných dodatkov prioritu pred znením príloh.

10.8 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, text zmluvy si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

10.9 Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po ich obojstrannom potvrdení si každá zo zmluvných strán ponechá jeden rovnopis.

Prílohy: Všeobecné licenčné podmienky na počítačové programy TOPSET Solutions s.r.o.
Všeobecné obchodné podmienky TOPSET Solutions s.r.o.

V Stupave, dňa 27.01.2015



.....

Ing. Ján Vlček
konateľ

Za poskytovateľa

V Gemerskej Polome, dňa .....

.....

Miroslav Michalka
starosta

Za objednávateľa

Potvrdenie o zverejnení „Zmluvy o aktualizácii dát katastra"

Potvrdzujem týmto, že „Zmluva o aktualizácii dát katastra" č. tz2015-01-27bt2 bola zverejnená v zmysle znenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa

www..... dňa.....

.....

Za objednávateľa