



OBEČ GEMERSKÁ POLOMA
KZ – 116/2014
Dodatok č. 1

Predávajúci: **Ondrej Zatroch r. Zatroch**

nar.: 11.05.1955, r.č.:

bytom: Kukučínova 271, 049 22 Gemerská Poloma

Kupujúci: **Obec Gemerská Poloma**

Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma

IČO: 00328227

zastúpená Ing. Miroslavom Michalkom – starostom obce

uzatvárajú na základe ustanovenia §588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu

pôvodné znenie:

Článok I.

1.1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území **Gemerská Poloma** parcely registra C zapísané :

na **LV číslo 2309**

- **1279/9** zastavané plochy a nádvoria o výmere 91m² v **podiele 1/16 pod B1 a 1/16 pod B5** spolu 1/8,

na **LV číslo 2278**

- **1302/35** zastavané plochy a nádvoria o výmere 36m² v **podiele 36/192 pod B13**,

na **LV číslo 2282**

- **1302/52** zastavané plochy a nádvoria o výmere 6m² v **podiele 1/384 pod B4 a 2/96 pod B10** spolu podiel 3/128,

na **LV číslo 2450**

- **1311/57** zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m² v **podiele 36/192 pod B13**.

1.2. Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva a kupujúci kupuje podiel predávajúceho k parcelám registra C číslo :

Parcela registra C č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Podiel	Výmera podielu
1279/9	91	zastavané plochy a nádvoria	1/8	11,4
1302/35	36	zastavané plochy a nádvoria	36/192	6,7
1302/52	6	zastavané plochy a nádvoria	3/128	0,1
1311/57	28	zastavané plochy a nádvoria	36/192	5,3
spolu				18,5

1.3 Parcely sú súčasťou miestnych komunikácií na uliciach 9.mája, Kukučínova a Betliarska v Gemerskej Polome.

Článok II.

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti podľa čl. I. ods. 1.2. tejto zmluvy za cenu 2,01€/m², schválenú na základe znaleckého posudku číslo 124/2014 vypracovaného znalcom Ing. Dionýzom Dobošom.

2.2 Celková cena za 18,5m² činí 37,18€, slovom tridsaťsedem eur osemnásť centov.

2.3 Kúpna cena bude vyplatená do 60 dní odo dňa, kedy mu bude Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom doručené rozhodnutie o vklade na účet uvedený v zmluve resp. poštovou poukážkou.

nové znenie:

Článok I.

1.3. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území **Gemerská Poloma** parcely registra C zapísané :

na **LV číslo 2309**

- **1279/9** zastavané plochy a nádvoria o výmere 91m² **v podiele 1/4 pod B1 a 1/16 pod B5** spolu 5/16,

na **LV číslo 2278**

- **1302/35** zastavané plochy a nádvoria o výmere 36m² **v podiele 36/192 pod B13,**

na **LV číslo 2282**

- **1302/52** zastavané plochy a nádvoria o výmere 6m² **v podiele 1/384 pod B4 a 2/96 pod B10** spolu podiel 3/128,

na **LV číslo 2450**

- **1311/57** zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m² **v podiele 36/192 pod B13.**

1.4. Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva a kupujúci kupuje podiel predávajúceho k parcelám registra C číslo :

Parcela registra C č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Podiel	Výmera podielu
1279/9	91	zastavané plochy a nádvoria	5/16	28,4
1302/35	36	zastavané plochy a nádvoria	36/192	6,7
1302/52	6	zastavané plochy a nádvoria	3/128	0,1
1311/57	28	zastavané plochy a nádvoria	36/192	5,3
spolu				40,5

1.3 Parcely sú súčasťou miestnych komunikácií na uliciach 9.mája, Kukučínova a Betliarska v Gemerskej Polome.

Článok II.

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti podľa čl. I. ods. 1.2. tejto zmluvy za cenu 2,01€/m², schválenú na základe znaleckého posudku číslo 124/2014 vypracovaného znalcom Ing. Dionýzom Dobošom.

2.2 Celková cena za 40,5m² činí 81,40€, slovom osemdesiatjeden eur štyridsať centov.

2.3 Kúpna cena bude vyplatená do 60 dní odo dňa, kedy mu bude Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom doručené rozhodnutie o vklade na účet uvedený v zmluve resp. poštovou poukážkou.

V Gemerskej Polome, dňa 16.2.2015
Predávajúci:

V Gemerskej Polome, dňa 13.2.2015
Kupujúci:

.....
Ondrej Zatroch

.....
Obec Gemerská Poloma
Ing. Miroslav Michalka - starosta